

Обновление Информации раскрываемой ООО «Управляющая Организация «ОзерскСтройЖилСервис» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

**Раздел : Информации о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы:**

Раскрыты следующие сведения :

а) перечень коммунальных ресурсов, которые управляющая организация закупает у ресурсоснабжающих организаций, с указанием конкретных поставщиков, а также объема закупаемых ресурсов и цен на такие ресурсы, по которым управляющая организация, закупает их у ресурсоснабжающих организаций;

б) тарифы (цены) для потребителей, установленные для ресурсоснабжающих организаций, у которых управляющая организация закупает коммунальные ресурсы.

в) тарифы (цены) на коммунальные услуги, которые применяются управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей.

**2014 год**

Перечень коммунальных ресурсов, которые управляющая организация закупает у ресурсоснабжающих организаций 2014 год

Вид ресурса	Поставщик	Закупаемый объем	Цены на ресурсы	Основание для расчета тарифов
Водоснабжение	Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (ММПХХ)	В объёме необходимом для предоставления коммунальной услуги	с 01.01.2014 по 30.06.2014 9,11 руб./м3	Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 19.12.2013 г. N 58/27
Водоотведение	Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (ММПХХ)	В объёме необходимом для предоставления коммунальной услуги	11,63 руб./м3	Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 19.12.2013 г. N 58/27

Горячее водоснабжение	Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (ММПКХ)	В объёме необходимом для предоставления коммунальной услуги	84,83 руб./м <sup>3</sup>		<p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 28 июня 2013 г. N 21/170</p> <p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 5 декабря 2013 г. N 53/71</p> <p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 20 декабря 2013 г. N 59/130</p>
Тепловая энергия	Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (ММПКХ)	В объёме необходимом для предоставления коммунальной услуги	962,17 руб./Гкал	1030,22 руб./Гкал (при изменении, или установлении льготного тарифа информация будет обновлена)	<p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" N 58/88 от 19.12.2013г.</p> <p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" №21/191 от 28 июня 2013г.</p> <p>Постановление</p>

Электрическая энергия	ОАО «Челябэнергосбыт»	В объёме необходимом для предоставления коммунальной услуги	<p>Одноставочн. 2,41 руб за 1 кв/ч(газ.пл.) 1,69 руб за 1 кв/ч(эл.пл.)</p> <p>Тарифы, дифференцированные По зонам суток – приложение №1</p>	<p>В пределах социальной нормы Одноставочн. 2,51 руб за 1 кв/ч(газ.пл.) 2,01 руб за 1 кв/ч(эл.пл.)</p> <p>Тарифы, дифференцированные По зонам суток – приложение №1</p>	<p>Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" №59/215 от 20 декабря 2013г.</p> <p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 19 декабря 2013 г. N 58/7</p> <p>Постановление от 18 декабря 2013 г. № 57/1</p> <p>Постановление от 26 декабря 2013 года № 60/150</p>
Газ с 01 июля 2013 года	ООО "НОВАТЭК-Челябинск"	В объёме необходимом для предоставления коммунальной услуги	<p>5,26 руб/м3 (с учетом НДС)</p>	<p>За пределами социальной нормы Одноставочн. 3,26 руб за 1 кв/ч(газ.пл.) 2,61 руб за 1 кв/ч(эл.пл.)</p> <p>Тарифы, дифференцированные По зонам суток – Приложение №2</p>	<p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской от 28 июня 2013г. N 21/181</p>

Тарифы (цены) для потребителей, установленных для ресурсоснабжающих организаций, у которых управляющая организация закупает коммунальные ресурсы.

**2014 год**

Вид ресурса	Поставщик	реквизиты нормативных правовых актов (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Тариф с 1 января 2014г.	Тариф с 1 июля 2014г.
Водоснабжение	Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (ММПКХ)	Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 19.12.2013 г. N 58/27	Группа потребителей – население Водоснабжение (руб./м3) С 01.01.2014 по 30.06.2011 без учета НДС	Группа потребителей – население Водоснабжение (руб./м3) С 01.07.2014 по 31.12.2014 без учета НДС
Тепловая энергия	Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (ММПКХ)	Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" N 58/88 от 19.12.2013г.	Группа потребителей - население 7,72 9,11 8,03	9,48
			Группа потребителей - население С 01.01.2014 по 30.06.2014 Тариф 10011,77 льготный тариф 962,17 руб./Гкал (с учетом НДС) С 01.07.2014г. по 31.12.2014 Тариф 1030,22 руб./Гкал (с учетом НДС) льготный тариф (на дату обновления не установлен)	

		<p>Челябинской области" №21/191 от 28 июня 2013г.</p> <p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" №59/215 от 20 декабря 2013г.</p>	
Водоотведение	Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (ММПКХ)	<p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 19.12.2013 г. N 58/27</p>	<p>Группа потребителей – население</p> <p>Водоотведение (руб./м3) Тариф С 01.01.2014 по 30.06.2014</p> <p>Группа потребителей – население</p> <p>Водоотведение (руб./м3) Тариф С 01.07.2014 по 31.12.2014.</p> <p>без учета НДС</p> <p>с учетом НДС</p> <p>9,86</p> <p>11,63</p> <p>без учета НДС</p> <p>10,29</p> <p>с учетом НДС</p> <p>12,14</p>
Горячее водоснабжение	Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (ММПКХ)	<p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 28 июня 2013 г. N 21/170</p> <p>Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган</p>	<p>с 01 января 2014 года по 30.06.2014</p> <p><b>льготный тариф</b> на услуги горячего водоснабжения, для населения Озерского городского округа, в размере 84,83 руб./м3 (с учетом НДС).</p>

Электрическая энергия С 01.01.2014 по 30.06.2014	Открытое акционерное общество «Челябэнергосбыт»	Челябинской области" от 5 декабря 2013 г. N 53/71 Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 20 декабря 2013 г. N 59/130		
Электрическая энергия С 01.07.2014 по 31.12.2014	Открытое акционерное общество «Челябэнергосбыт»	Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 19 декабря 2012 г. N 54/1	Группа потребителей – население и приравненные к нему категории потребителей (с учетом НДС) Одноставочн. 2,41 руб за 1 кв/ч(газ.пл.) 1,69 руб за 1 кв/ч(эл.пл.); Дифференцированные по зонам суток приложение №1	
Электрическая энергия С 01.07.2014 по 31.12.2014	Открытое акционерное общество «Челябэнергосбыт»	Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской области" от 19 декабря 2012 г. N 54/1	Группа потребителей – население и приравненные к нему категориям потребителей С учетом НДС В пределах социальной нормы Одноставочн. 2,51 руб за 1 кв/ч(газ.пл.) 2,01 руб за 1 кв/ч(эл.пл.) Тарифы, дифференцированные По зонам суток – приложение №1 За пределами социальной нормы Одноставочн.3,26 руб. за	



			1 кв/ч(газ.пл.) 2,61 руб за 1 кв/ч(эл.пл.) Тарифы, дифференцированные По зонам суток –Приложение №2
Газ с 01 июля 2013 года	ООО "НОВАТЭК- Челябинск"	Постановление Государственного комитета "Единый тарифный орган Челябинской от 28 июня 2013г. N 21/181	5,26 руб/м3 (с учетом НДС)

**Приложение № 1**

Приложение 1  
к постановлению Государственного комитета  
«Единый тарифный орган Челябинской области»  
от 19 декабря 2013 года № 58/7

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения  
и приравненным к нему категориям потребителей на территории Челябинской области

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток) *	Единица измерения	Цена (тариф)	
			с 01.07.2014 г. по 31.12.2014 г. (в пределах соц. нормы)	01.01.2014 г. по 30.06.2014 г.
1	2	3	4	5
1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)			
1.1.	Население, за исключением указанного в пунктах 2 и 3			
1.1.1.	Одноставочный тариф	руб./ кВт ч	2,41	2,51
1.1.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток*			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./ кВт ч	2,85	2,78

	Ночная зона	руб./ кВт ч	1,38	1,79
	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток*			
1.1.3.	Пиковая зона	руб./ кВт ч	3,53	3,15
	Полупиковая зона	руб./ кВт ч	2,41	2,51
	Ночная зона	руб./ кВт ч	1,38	1,79
2.	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками**			
2.1.	Одноставочный тариф	руб./ кВт ч	1,69	2,01
	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток*			
2.2.	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./ кВт ч	2,00	2,28
	Ночная зона	руб./ кВт ч	0,97	1,29
	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток*			
2.3.	Пиковая зона	руб./ кВт ч	2,47	2,65
	Полупиковая зона	руб./ кВт ч	1,69	2,01
	Ночная зона	руб./ кВт ч	0,97	1,29
3.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах**			
3.1	Одноставочный тариф	руб./ кВт ч	1,69	2,01
	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток*			
3.2.	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./ кВт ч	2,00	2,28
	Ночная зона	руб./ кВт ч	0,97	1,29



Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток*				
3.3.	Пиковая зона	руб./ кВт ч	2,47	2,65
	Полупиковая зона	руб./ кВт ч	1,69	2,01
	Ночная зона	руб./ кВт ч	0,97	1,29
4.	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)**			
4.1.	Одноставочный тариф	руб./ кВт ч	2,41	2,51
4.2.	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток*			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./ кВт ч	2,85	2,78
	Ночная зона	руб./ кВт ч	1,38	1,79
4.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток*			
	Пиковая зона	руб./ кВт ч	3,53	3,15
	Полупиковая зона	руб./ кВт ч	2,41	2,51
	Ночная зона	руб./ кВт ч	1,38	1,79

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей  
на территории Челябинской области сверх социальной нормы потребления

№ п/п	Единица измерения	1 полугодие 2014 года					2 полугодие 2014 года					сбытовая надбавка гарантирующего поставщика	Инфраструктурные платежи <sup>3</sup>	услуги по передаче энергии	Индустриальные платежи <sup>3</sup>	сбытовая надбавка гарантирующего поставщика	
		Цена (тариф), всего	стоимость энергии с учетом мощности	услуги по передаче энергии	Инфраструктурные платежи <sup>3</sup>	сбытовая надбавка гарантирующего поставщика	Цена (тариф), всего	стоимость энергии с учетом мощности	услуги по передаче энергии	Индустриальные платежи <sup>3</sup>							
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13						
1	Население, за исключением указанного в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС)																
1.1	руб./кВт·ч	-	-	-	-	-	3,26	1,6424	1,2145	0,0032	0,3999						
1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток																
1.2.1	руб./кВт·ч	-	-	-	-	-	3,53	1,9083	1,2145	0,0032	0,3999						
1.2.2	руб./кВт·ч	-	-	-	-	-	2,32	0,9254	0,9945	0,0032	0,3999						
1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток																
1.3.1	руб./кВт·ч	-	-	-	-	-	3,90	2,2783	1,2145	0,0032	0,3999						
1.3.2	руб./кВт·ч	-	-	-	-	-	3,26	1,6424	1,2145	0,0032	0,3999						
1.3.3	руб./кВт·ч	-	-	-	-	-	2,32	0,9254	0,9945	0,0032	0,3999						

2 Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками<sup>2</sup> (тарифы указываются с учетом НДС)\*\*

2.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	-	-	-	2,61	1,6424	0,5645	0,0032	0,3999
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток									
2.2.1	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	-	-	-	2,88	1,9083	0,5645	0,0032	0,3999
2.2.2	Ночная зона	руб./кВт·ч	-	-	-	1,67	0,9254	0,3445	0,0032	0,3999
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток									
2.3.1	Пиковая зона	руб./кВт·ч	-	-	-	3,25	2,2783	0,5645	0,0032	0,3999
2.3.2	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	-	-	-	2,61	1,6424	0,5645	0,0032	0,3999
2.3.3	Ночная зона	руб./кВт·ч	-	-	-	1,67	0,9254	0,3445	0,0032	0,3999
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах (тарифы указываются с учетом НДС)**									
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	-	-	-	2,61	1,6424	0,5645	0,0032	0,3999
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток									
3.2.1	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	-	-	-	2,88	1,9083	0,5645	0,0032	0,3999
3.2.2	Ночная зона	руб./кВт·ч	-	-	-	1,67	0,9254	0,3445	0,0032	0,3999
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток									
3.3.1	Пиковая зона	руб./кВт·ч	-	-	-	3,25	2,2783	0,5645	0,0032	0,3999
3.3.2	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	-	-	-	2,61	1,6424	0,5645	0,0032	0,3999
3.3.3	Ночная зона	руб./кВт·ч	-	-	-	1,67	0,9254	0,3445	0,0032	0,3999
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)***									

4.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	-	-	-	-	3,26	1,6424	1,2145	0,0032	0,3999
4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток										
4.2.1	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВт·ч	-	-	-	-	3,53	1,9083	1,2145	0,0032	0,3999
4.2.2	Ночная зона	руб./кВт·ч	-	-	-	-	2,32	0,9254	0,9945	0,0032	0,3999
4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток										
4.3.1	Пиковая зона	руб./кВт·ч	-	-	-	-	3,90	2,2783	1,2145	0,0032	0,3999
4.3.2	Полупиковая зона	руб./кВт·ч	-	-	-	-	3,26	1,6424	1,2145	0,0032	0,3999
4.3.3	Ночная зона	руб./кВт·ч	-	-	-	-	2,32	0,9254	0,9945	0,0032	0,3999

#### Примечание.

\* Интервалы тарифных зон суток (по месяцам календарного года) утверждаются Федеральной службой по тарифам.

\*\* Применяется понижающий коэффициент 0,8, согласно постановлению Государственного комитета «Единый тарифный орган Челябинской области от 18.12.2013 г. № 57/1 «Об установлении понижающих коэффициентов к тарифам на электрическую энергию для населения».

\*\*\* 1. К потребителям, приравненным к населению, относятся:

а) исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда: жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления населения и объемах электроэнергетики, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемого для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности;

б) садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия их членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства;

в) юридические лица в части приобретаемого объема электрической энергии (мощности) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания, при условии наличия раздельного учета для указанных помещений;

г) юридические и физические лица в части приобретаемого объема электрической энергии (мощности) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах, жилых зонах при воинских частях, рассчитывающихся по договору энергоснабжения (купли-продажи) по общему счетчику;

д) содержащиеся за счет прихода религиозные организации;

е) гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергетики, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемого для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности;

ж) хозяйственные постройки физических лиц (погреб, сараи и иные сооружения аналогичного назначения);

з) некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и отдельно стоящие гаражи, принадлежащие гражданам, в части приобретаемого объема электрической энергии в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемого для осуществления коммерческой деятельности.

2. а) для потребителей, указанных в пунктах 1-а, 1-е примечаний, оплата электрической энергии производится по тарифам группы "Население";

б) для потребителей, указанных в п.1-б, 1-в, 1-г, 1-д, 1-ж, 1-з примечаний, оплата электрической энергии производится по тарифам группы «Потребители, приравненные к населению».

3. Если гражданин одновременно имеет право на льготные тарифы и скидки по нескольким основаниям, льгота предоставляется по выбору гражданина по одному из них.

4. Нормативы потребления электроэнергии применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, устанавливающим право на льготу по оплате электроэнергии. Льготы, предусмотренные действующим законодательством, предоставляются гражданам по тарифам для соответствующих групп потребителей.

5. В отопительный период при наличии стационарного электроотопления для льготных категорий граждан нормативом (для целей предоставления льготы либо расчёта размера компенсации) считать долю льготника, рассчитанную из фактического потребления электроэнергии и количества лиц, зарегистрированных по данному адресу.

При желании потребителя получить компенсацию на оплату электроэнергии только за бытовое потребление с исключением электроотопления при наличии одного прибора учёта (в случае замены электрообогрева на обогрев твёрдым топливом) рекомендуется установить отдельный прибор учёта электроэнергии на электрообогрев.



## Приложение № 3.

Приложение  
к постановлению  
Государственного комитета  
«Единый тарифный орган  
Челябинской области»  
от 26 декабря 2014 года № 60/150

Нормативы  
потребления коммунальной услуги  
по электроснабжению на общедомовые нужды  
в многоквартирных домах на территории Челябинской области

№ п/п	Этажность здания	Группы оборудования				
		Осветительные установки общедомовых помещений	Силовое оборудование лифтов	Насосы и аппаратура управления насосами подачи холодной воды	Циркуляционные насосы системы горячего водоснабжения	Насосное оборудование системы отопления
Нормативы потребления, кВт.ч. в месяц на 1 кв.м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
1	1-5 этажей	2,01	-	0,64	0,32	0,34
2	6 этажей и выше	2,76	2,36	0,71	0,32	0,33

## Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды установлены с применением расчетного метода.
2. Данные нормативы применяются в отношении общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяемой на основе данных, содержащихся в техническом паспорте многоквартирного дома.
3. При определении нормативов потребления коммунальной услуги пользователями помещений в многоквартирном доме учтены площади помещений, не являющихся частями жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, в том числе: межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые и иные шахты, коридоры, по электроснабжению на общедомовые нужды собственниками и



колясочные, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы).

4. В соответствии с пунктом 29 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006г. № 306 (с последующими изменениями), нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению включаются нормативные технологические потери коммунального ресурса и не включают расходы коммунального ресурса, возникшие в результате нарушения требований технической эксплуатации внутридомовых инженерных систем, правил пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме.

### Тарифы (цены) на коммунальные услуги, которые применяются управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей

услуга	Ед.изм.	Тариф с 01.01.2014г.	с 01.07.2014г.	Постановление
Отопление	м <sup>2</sup> /мес.	январь	34,36 руб.	ЕТО Челябинской обл. № 58/88 от 19.12.2013г.
		февраль	34,36 руб.	ЕТО Челябинской обл. №21/191 от 28.06.2013г.
		март	34,36 руб.	ЕТО Челябинской обл. №59/215 от 20.12.2013г.
		апрель	34,36 руб.	Постановление Главы г.Озерска № 604 от 01.03.2012 (распределение годового норматива)
ХВС	м <sup>3</sup> (чел.)	9,11 (74,82) руб.	9,48 (77,86) руб.	ЕТО Челябин.обл. №58/27 от 19.12.2013г.
Водоотведение	м <sup>3</sup> (чел.)	11,63 (141,50) руб.	12,14 (147,71) руб.	ЕТО Челябин.обл. №58/27 от 19.12.2013г.
		84,83 (335,43) руб.	21,06 рубм <sup>3</sup> (теплонос) 1030,22 руб/Гкал(т/эн) (информация будет обновлена при принятии льготного тарифа)	ЕТО Челябин.обл. № 21/170 от 28.06.2013г. ЕТО Челябин.обл. № 53/71 от 05.12.2013 г. ЕТО Челябин.обл. №59/130 от 20.12.2013г.
Эл.энергия одностав. (газ.пл.)	кВт/ч	2,41 руб.	2,51 руб. (в пред. соц. нормы) За пределами приложение №2	ЕТО Челябин.обл. №58/7 от 19.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №57/1 от 18.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №60/150 от 26.12.2013г..
		2,85 руб.	2,78 руб. (в пред. соц. нормы) За пределами приложение №2	ЕТО Челябин.обл. №58/7 от 19.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №57/1 от 18.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №60/150 от 26.12.2013г.

Эл.энергия ночной (газ.плиты)	квт/ч	1,38 руб.	1,79 руб. (в пред. соц. нормы) За пределами приложение №2	ЕТО Челябин.обл. №58/7 от 19.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №57/1 от 18.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №60/150 от 26.12.2013г.
Эл.энергия одностав. (эл.плиты)	квт/ч	1,69 руб.	2,01 руб. (в пред. соц. нормы) За пределами приложение №2	ЕТО Челябин.обл. №58/7 от 19.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №57/1 от 18.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №60/150 от 26.12.2013г.
Эл.энергия дневной ( пиковая и полупиковая зоны) (эл.плиты)	квт/ч	2,00руб.	2,28 руб. (в пред. соц. нормы) За пределами приложение №2	ЕТО Челябин.обл. №58/7 от 19.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №57/1 от 18.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №60/150 от 26.12.2013г.
Эл.энергия ночной (эл.плиты)	квт/ч	0,97 руб.	1,29 руб. (в пред. соц. нормы) За пределами приложение №2	ЕТО Челябин.обл. №58/7 от 19.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №57/1 от 18.12.2013г. ЕТО Челябин.обл. №60/150 от 26.12.2013г.
Плата за найм	м2/мес.	1,12 руб.	1,12 руб	Администрация ОГО Челябин.обл. № 3377от 30.10.2013г.
Плата за жилое помещение (с лифтом) в домах с электроплитами	м2/мес.	С 01.01.2014 по 31.01.2014 13,74 руб.* С 01.02.2014 15,02.руб. *	15,04 руб.*	Администрация ОГО Челябин.обл. № 3377от 30.10.2013г.
Плата за жилое помещение (без лифта) в домах с электроплитами	м2/мес.	С 01.01.2014 по 31.01.2014 10,23 руб.* С 01.02.2014 11,19 руб. *	11,21 руб.*	Администрация ОГО Челябин.обл. № 3377от 30.10.2013г.
Плата за жилое помещение (с лифтом) в домах с газовыми плитами	м2/мес.	С 01.01.2014 по 31.01.2014 13,74 руб.* С 01.02.2014 15,02 руб. *	15,04 руб.*	Администрация ОГО Челябин.обл. № 1553 от 30.05.2012г.
Плата за жилое помещение (без лифта) в домах с газовыми	м2/мес.	С 01.01.2014 по 31.01.2014	15,04 руб.*	Администрация ОГО Челябин.обл. № 1553 от 30.05.2012г.

плитами		13,74 руб.* С 01.02.2014 15,02 руб. *			
Газ	МЗ (чел)	5,26 руб. (63,12руб)			ЕТО Челябинской области от 28 июня 2013 г. N 21/181

\*С учетом положений договора управления

Плата за жилое помещение в Озерском городском округе

N п/п	Типы жилых домов	Единица измерения	с 01.01.2014		с 01.02.2014 г.		с 01.07.2014 г.	
			с электроплитами	с газовыми плитами	с электроплитами	с газовыми плитами	с электроплитами	с газовыми плитами
Плата за жилое помещение (с учетом налогов, предусмотренных действующим законодательством)								
	город Озерск, поселок Метлино							
1.	Жилые дома ( крупноблочные, панельные, кирпичные -встроенные, кирпичные ), с учетом стоимости электроэнергии на освещение мест общего пользования							
1.1	С лифтом	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	13,74	13,74	15,02	15,02	15,04	15,04
	в том числе составляющие платы за жилое							



	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	8,35	8,08	9,22	8,93	9,22	8,93	9,22	8,93
	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,09	3,09	3,51	3,51	3,51	3,51	3,51	3,51
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	0,29	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,25 *	1,25 *	1,36 *	1,36 *	1,38 *	1,36 *	1,38 *	1,38 *
2.2	Без лифта	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	9,60	9,60	10,58	10,58	10,60	10,58	10,60	10,60
	в том числе составляющие платы за жилое помещение :									
	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	8,35	8,08	9,22	8,93	9,22	8,93	9,22	8,93
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	0,29	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,25 *	1,25 *	1,36 *	1,36 *	1,38 *	1,36 *	1,38 *	1,38 *
3.	Деревянные жилые дома	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	8,48	8,48	9,34	9,34	9,36	9,34	9,36	9,36
	в том числе составляющие платы за жилое помещение :									
	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	7,23	6,96	7,98	7,69	7,98	7,69	7,98	7,69
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	0,29	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,25 *	1,25 *	1,36 *	1,36 *	1,38 *	1,36 *	1,38 *	1,38 *



4.	Коттеджи , сборно- щитовые, брусчатые	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,08	5,08	5,59	5,59	5,61	5,61	5,61
	в том числе составляющие платы за жилое помещение :								
	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,83	3,56	4,23	3,94	4,23	4,23	3,94
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,25 *	1,25 *	1,36*	1,36*	1,38*	1,38*	1,38*
5.	Ветхое и аварийное жилье	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц							
5.1	С лифтом	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	10,49	10,49	11,52	11,52	11,54	11,54	11,54
	в том числе составляющие платы за жилое помещение :								
	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,73	5,46	6,33	6,04	6,33	6,33	6,04
	Техническое обслуживание и ремонт лифтов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,51	3,51	3,83	3,83	3,83	3,83	3,83
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,25 *	1,25 *	1,36*	1,36*	1,38*	1,38*	1,38*
5.2	Без лифта	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	6,98	6,98	7,69	7,69	7,71	7,71	7,71
	в том числе составляющие платы за жилое помещение :								



	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,73	5,46	6,33	6,04	6,33	6,04
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,25 *	1,25 *	1,36 *	1,36 *	1,38 *	1,38 *
	поселок Новогорный							
6.	Жилые дома ( крупноблочные, панельные, кирпичные встроенные, кирпичные ) с учетом стоимости электроэнергии на освещение мест общего пользования							
	Без лифта	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	9,68	9,68	10,94	10,94	10,94	10,94
	в том числе составляющие платы за жилое помещение :							
	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	8,98	8,71	9,83	9,54	9,83	9,54
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,70	0,70	1,11 *	1,11 *	1,11 *	1,11 *
7.	Жилые дома ( крупноблочные, панельные, кирпичные встроенные, кирпичные ) без учета стоимости электроэнергии на освещение мест общего пользования							
	Без лифта	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	9,05	9,05	10,33	10,33	10,33	10,33
	в том числе составляющие платы за жилое помещение :							

	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	8,35	8,08	9,22	8,93	9,22	8,93
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,70	0,70	1,11*	1,11*	1,11*	1,11*
8.	Коттеджи, сборно-щитовые, брусчатые	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	4,53	4,53	5,34	5,34	5,34	5,34
	в том числе составляющие платы за жилое помещение:							
	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	3,83	3,56	4,23	3,94	4,23	3,94
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29*	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,70	0,70	1,11*	1,11*	1,11*	1,11*
9.	Ветхое и аварийное жилье	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц						
	Без лифта	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	6,43	6,43	7,44	7,44	7,44	7,44
	в том числе составляющие платы за жилое помещение:							
	Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,73	5,46	6,33	6,04	6,33	6,04
	Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	0,29
	Вывоз твердых бытовых отходов	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,70	0,70	1,11*	1,11*	1,11*	1,11*



помещение :										
Содержание и ремонт жилого помещения без учета затрат на капитальный ремонт	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,73	5,46	6,33	6,04	6,33	6,04	нет	нет	6,04
Обслуживание внутридомового газового оборудования	Руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	нет	0,27	нет	0,29	нет	0,29	нет	нет	0,29
* - с учетом захоронения										



Захаров В.М.

Генеральный директор ООО «УО «ОСЖС»