

Постановление № 3381 от 22.09.2010

Об условиях приватизации

Во исполнение Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 22.07.2008 №159-ФЗ (с изменениями от 17.07.2009, от 02.07.2010), рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Шанс», руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Челябинской области от 26.07.2010 № 612-ЗО «Об установлении предельных значений площади арендуемого имущества и сроках рассрочки оплаты приобретаемого при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности», а также Уставом Озерского городского округа Челябинской области, решениями Собрания депутатов Озерского городского округа от 21.10.2009 № 138 «Об органе, уполномоченном на осуществление функций по приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества», от 07.07.2010 № 163 «О внесении изменений и дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2008-2011 годы», постановляю:

1. Осуществить приватизацию муниципального недвижимого имущества - нежилого помещения № 1, общей площадью 153,0 кв.м, расположенного по адресу: Челябинская

область, г.Озерск, ул. Набережная, д.15.

2. Определить условия приватизации муниципального имущества:

1) способ приватизации - продажа муниципального имущества субъекту малого и среднего предпринимательства - обществу с ограниченной ответственностью «Шанс», пользующемуся преимущественным правом на приобретение указанного имущества по цене, равной его рыночной стоимости, соответствующего условиям статьи 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) цена объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, равна рыночной стоимости, составляющей 2307911,00 (два миллиона триста семь тысяч девятьсот одиннадцать) рублей, включая НДС, согласно отчету об оценке имущества № 77/08/10 по состоянию на 16 августа 2010 года;

3) срок рассрочки платежа в случае выбора субъектом малого и среднего предпринимательства способа оплаты в рассрочку составляет 5 (пять) лет.

3. Разместить настоящее постановление на официальном Интернет - сайте администрации Озерского городского округа и опубликовать в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Озерского городского округа - начальника Управления имущественных отношений Джунушалиева Б.В.

В.В.ТРОФИМЧУК, глава администрации

Постановление № 3385 от 22.09.2010

Об осенней уборке территории Озерского городского округа

В связи с необходимостью подготовки к зимнему периоду и в целях улучшения санитарно-экологического состояния территории Озерского городского округа, руководствуясь Правилами благоустройства на территории Озерского городского округа, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 14.05.2008 №63, постановляю:

1. Руководителям всех организаций, независимо от форм собственности, с 01 по 29 октября 2010 года организовать уборку и вывоз мусора с закрепленных и прилегающих территорий (до 5 м по периметру границ землепользования), уличных газонов, тротуаров и проезжей части дорог.

Всем землепользователям произвести скашивание травы, подбор и вывоз опавшей листвы с отведенных и прилегающих территорий (в пределах 5 м по периметру границ землепользования).

2. Командованию войсковой части 3273, руководителям организаций, расположенных вдоль ул. Кыштымская, до 29.10.2010 произвести уборку своих и прилегающих территорий до границы дорожного полотна с вывозом мусора на полигон ТБО г. Озерска.

3. Управлению образования (Грушова Л.Н.), Управлению по ФКиС (Барышев К.Ю.), Управлению культуры (Сальникова Н.Г.), ООО «Сэлдом» (Салеев С.Ф.), МУП «Озеленение» (Сарбей Г.А.), РУ №71 ФМБА России (Петер И.Г.), ЦМСЧ-71 ФМБА России (Фомин Е.П.), ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии №71» ФМБА России (Ширяев И.В.), МУП «Нептун» (Андрианов М.А.), организациям торговли до 29.10.2010 организовать уборку и вывоз мусора с территории школ, столовых, детских, медицинских, торговых учреждений, парков, рынков, пляжей, скверов и других мест массового посещения людей (по принадлежности), а также прилегающих к ним участков, в том числе газонов, тротуаров и проезжей части дорог вдоль бордюрного камня (в пределах 5 м по периметру границ землепользования), с вывозом мусора на полигон ТБО г. Озерска.

4. Управляющим организациям ООО «ЖРЭЦ-4» (Ремденок Л.Г.), ООО УК «Строен» (Птицын А.С.), ООО УК «ОКХ» (Георгиев С.Г.), ООО ЖЭК «Уют» (Юдин И.В.), ООО «ЖЭО «Озерское домоуправление» (Процев Р.И.), ООО «УК «ОзерскСтройЖилСервис» (Качан П.Ю.), ООО УК «Жилстрой» (Аминов З.К.), МУП «ДЕЗ» (Юлдашев Т.К.), ТСЖ «Витязь» (Клишин В.В.), ТСЖ «Старый город» (Морозов А.Ф.), ТСЖ «Факел» (Рожнова В.И.) до 29.10.2010 провести уборку дворовых территорий, подвалов, чердаков и лестничных клеток жилых домов и ремонтируемых объектов с вывозом мусора на полигон ТБО г. Озерска.

Для проведения осенней уборки на территории жилых кварталов микрорайонов, а также на придомовых территориях, по возможности, привлечь общественные организации и собственников многоквартирных домов.

5. Председателям потребительских гаражных и гаражно-строительных кооперативов, садоводческих некоммерческих товариществ до 29.10.2010 организовать и провести уборку предоставленных земельных участков в пределах юридических границ, а также прилегающих к садоводческим товариществам и гаражным кооперативам территорий, на расстоянии 50 метров по периметру границ землепользования с вывозом мусора на полигон ТБО г. Озерска.

6. Владельцам частных домов (коттеджей) до 29.10.2010 убрать свои территории, а также по периметру отведенных земельных участков до обочины (бордюрного камня) проезжей части улиц с вывозом мусора на полигон ТБО специализированным транспортом.

Вывоз мусора производить за счет жителей коттеджей по заявкам, направляемым ими в специализированные организации, имеющие лицензию на данный вид деятельности.

7. МУП «УАТ» (Зайцев С.В.) до 29.10.2010 провести очистку городских улиц, тротуаров, газонов, остановочных площадок городского пассажирского транспорта, в том числе в пределах 5 м по их периметру, и площадей в пределах закрепленных территорий с вывозом мусора на полигон ТБО г. Озерска.

С 01.10.2010 по 29.10.2010 по договорам с городскими организациями, а также в со-

ответствии с поступившими заявками, выделять автотранспорт и погрузочную технику для проведения работ по уборке территории города.

8. ООО «Экстрастрой» (Рогачев В.Н.) провести уборку загородных автомобильных дорог.

9. Ремонтно-строительным предприятиям организовать работы по благоустройству и уборке бытовых городков, подъездных путей к строящимся и ремонтируемым объектам.

10. Разрешить в период с 01.10.2010 по 29.10.2010 бесплатное пользование полигоном ТБО г. Озерска муниципальным предприятиям, управляющим организациям, потребителем гаражным и гаражно-строительным кооперативам, садоводческим некоммерческим товариществам, осуществляющим осеннюю уборку своих и прилегающих территорий.

11. Отделам администрации Озерского городского округа по поселкам Новогорный (Риттер А.Е.) и Метлино (Мартюшов В.В.) с 01.10.2010 по 29.10.2010 организовать уборку подведомственных территорий от мусора, отходов и листвы.

12. Рекомендовать руководителям ГУ «СУ ФПС №1 МЧС России» (Столбиков Е.А.), УВД по Озерскому городскому округу Челябинской области (Гребень Я.З.) усилить контроль за санитарным и противопожарным состоянием в гаражно-строительных кооперативах, садовых товариществах и торговых точках.

13. Рекомендовать Региональному Управлению №71 ФМБА России (Петер И.Г.) организовать рейды-проверки санитарного состояния учреждений образования, культуры и спорта, лечебно-профилактических учреждений, торговли и питания по контролю за исполнением данного постановления.

14. Комэкологии Озерского городского округа (Смирнова Г.Н.) организовать рейды-проверки санитарно-экологического состояния промышленных предприятий, дворовых территорий, автодорог, гаражно-строительных кооперативов и садовых товариществ.

15. Для руководства и координации работ, связанных с осенней уборкой, создать комиссию в составе:

председатель	Смирнова Г.Н., председатель Комэкологии администрации Озерского городского округа;
заместитель председателя	Маракаев А.М., заместитель начальника Управления городского хозяйства администрации Озерского городского округа;
члены комиссии	Батенев Д.А., начальник санитарного отдела РУ №71 ФМБА России (по согласованию); Глазков С.В., начальник ОГИБДД УВД по Озерскому городскому округу Челябинской области; Воробьев В.В., начальник участка санитарной очистки города МП «УАТ»; Исмагилов А.С., старший инспектор отделения организации и осуществления ГПН ЗАТО г. Озерск отдела ГПН «СУ ФПС №1 МЧС России» (по согласованию); Юхачев С.В., начальник отдела участковых инспекторов УВД по Озерскому городскому округу Челябинской области.

16. Комиссии еженедельно проводить контрольные объезды города и поселков с оформлением протоколов, итоговые проверки санитарного и экологического состояния территории Озерского городского округа провести 01 и 02 ноября 2010 года, по итогам которых в срок до 10.11.2010 представить соответствующую служебную записку в администрацию Озерского городского округа.

17. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области».

18. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Озерского городского округа Лифанова В.Я.

В.В.ТРОФИМЧУК, глава администрации