

## Администрация Озерского городского округа

Постановление № 1345 от 24.05.2017

### Об утверждении Положения о порядке предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Озерского городского округа по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

В соответствии с постановлением администрации Озерского городского округа от 30.11.2016 № 3185 «Об утверждении муниципальной программы «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» в рамках реализации мероприятия муниципальной программы «Предоставление бесплатного горячего питания в организациях общественного питания», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Озерского городского округа по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов.

2. Признать утратившими силу постановления от 23.05.2014 № 1484 администрации Озерского городского округа «Об утверждении Порядка предоставления бесплатного горячего питания отдельным категориям граждан в организациях общественного питания по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2014 год и плановый период 2015 - 2016 годы», от 17.02.2012 № 419 «О внесении изменений в постановление от 08.06.2011 № 1879 «Об утверждении Порядка предоставления бесплатного горячего питания (обедов) отдельным категориям граждан в организациях общественного питания по целевой программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2011-2013 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Озерского городского округа Ланге О.В.

**Глава администрации Е.Ю. Щербаков**

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Озерского городского округа от 24.05.2017 № 1345

### Положение о порядке предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Озерского городского округа по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Озерского городского округа по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее Положение) определяет порядок предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания отдельным категориям граждан по индивидуальным обращениям.

1.2. Предоставление бесплатного горячего питания в организациях общественного питания основано на заявительном принципе о нуждаемости в ней граждан, с учетом материального положения, состояния здоровья и представленных документов.

1.3. Бесплатное горячее питание предоставляется гражданам, зарегистрированным и проживающим на территории Озерского городского округа.

1.4. Предоставление бесплатного горячего питания в организациях общественного питания осуществляется за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Озерского городского округа на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов, с учетом текущего финансирования.

1.5. Организацию предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания гражданам осуществляет Муниципальное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения» Озерского городского округа (далее - МУ «Комплексный центр»).

1.6. Оказание услуги по предоставлению бесплатного питания отдельным категориям граждан осуществляет организация, определенная исполнителем при осуществлении закупки в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44 ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

## **2. Категории граждан, имеющих право на получение бесплатного горячего питания в организациях общественного питания**

Право на получение бесплатного горячего питания в организациях общественного питания имеют следующие категории граждан, постоянно проживающие на территории

Озерского городского округа:

1) неработающие пенсионеры, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума в расчете для пенсионеров, установленного по Челябинской области;

2) граждане, находящиеся в трудной жизненной ситуации (трудная жизненная ситуация - ситуация, объективно нарушающая жизнедеятельность гражданина (инвалидность, неспособность к самообслуживанию в связи с преклонным возрастом, болезнью, сиротство, безнадзорность, малообеспеченность, безработица, отсутствие определенного места жительства, конфликты и жестокое обращение в семье, одиночество и тому подобное), которую он не может преодолеть самостоятельно);

3) неработающие пенсионеры, инвалиды, граждане, находящиеся в отделении дневного пребывания МУ «Комплексный центр»;

4) семьи, имеющие несовершеннолетних детей, и состоящие на учете в МУ «Комплексный центр» в группе риска или находящиеся в социально-опасном положении.

## **3. Порядок обращения и перечень документов, необходимых для предоставления бесплатного горячего питания**

3.1. При обращении за предоставлением бесплатного горячего питания граждане, указанные в пунктах 2.1., 2.2., 2.4 настоящего Положения предоставляют в МУ «Комплексный центр» следующие документы:

1) заявление о предоставлении бесплатного горячего питания по форме согласно приложению к настоящему Положению;

2) оригинал и копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

3) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (при обращении представителя);

4) оригинал и копию свидетельства (свидетельств) о рождении ребенка (детей);

5) справку о составе семьи;

6) документы, подтверждающие доход гражданина и всех членов семьи за последние три месяца перед обращением, для определения среднедушевого дохода гражданина (семьи) либо документы, подтверждающие отсутствие дохода гражданина (семьи);

7) оригинал и копию справки МСЭ (ВТЭК), при наличии инвалидности;

8) другие документы, подтверждающие нахождения гражданина в ТЖС.

3.2. Граждане, указанные в пункте 2.3 настоящего Положения, предоставляют документы в отделение дневного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов МУ «Комплексный центр», согласно порядку предоставления социальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Челябинской области от 21.10.2015 № 546-П.

3.3. Решение о предоставлении бесплатного горячего питания в организациях общественного питания гражданам, указанным в пунктах 2.1., 2.2., 2.4 настоящего Положения принимается в каждом конкретном случае индивидуально с учетом ТЖС, размера среднедушевого дохода гражданина (семьи), с учетом обследования материально-бытовых условий гражданина (семьи).

3.4. Предоставление бесплатного горячего питания в организациях общественного питания осуществляется по спискам, сформированным МУ «Комплексный центр».

## **4. Расчет среднедушевого дохода граждан**

4.1. Расчет среднедушевого дохода гражданина (семьи) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2003 № 44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи».

4.2. Расчет среднедушевого дохода граждан (семьи), указанных в пунктах 2.1., 2.2., 2.4. настоящего Положения производится за последние три месяца, предшествующих месяцу подачи заявления о предоставлении бесплатного горячего питания.

4.3. При расчете среднедушевого дохода гражданина (семьи) учитывается сумма доходов гражданина (семьи), полученных в денежной форме.

## **5. Обследование материально-бытовых условий граждан, обратившихся с заявлением о предоставлении бесплатного горячего питания**

5.1. Обследование материально-бытовых условий граждан, указанных в пунктах 2.1., 2.2., 2.4., обратившихся с заявлением о предоставлении бесплатного горячего питания, проводится комиссией по распределению материальной и натуральной видов помощи (далее - Комиссия), состав и полномочия которой утверждаются приказом директора МУ «Комплексный центр».

5.2. Комиссия проводит обследование по месту жительства гражданина. По результатам обследования составляется акт обследования материально-бытовых условий.

5.3. Акт обследования материально-бытовых условий

гражданина подписывается всеми членами комиссии.

## 6. Решение о предоставлении бесплатного горячего питания в организациях общественного питания

6.1. Заявление и представленные гражданином документы, необходимые для предоставления бесплатного горячего питания, рассматриваются Комиссией в течение 7 дней с момента регистрации заявления, принятое решение оформляется протоколом.

При принятии решения Комиссия учитывает материально-бытовое положение гражданина, состав и доход семьи, причины и обстоятельства, побудившие к обращению за помощью, документы, подтверждающие наличие потребности в бесплатном питании.

6.2. Граждане, указанные в пункте 2.3. настоящего Положения, получают бесплатное горячее питание в организациях общественного питания на период зачисления в отделение дневного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов МУ «Комплексный центр».

6.3. Основаниями для отказа в предоставлении бесплатного горячего питания в организациях общественного питания являются:

1) несоответствие заявителя категориям граждан, имеющих право на получение бесплатного горячего питания, установленным настоящим Положением;

2) отсутствие у гражданина регистрации по месту жительства на территории Озерского городского округа;

3) не представление гражданином документов, предусмотренных пунктом 3.1. настоящего Положения;

4) превышение размера среднедушевого дохода гражданина (семьи) величины прожиточного минимума в расчете для пенсионеров, установленного по Челябинской области, для категорий, указанных в пункте 2.1., 2.2., 2.4. настоящего Порядка;

5) в случае смерти гражданина.

6.4. В случае если имеются основания для отказа в предоставлении бесплатного горячего питания, МУ «Комплексный центр» направляет уведомление об отказе в предоставлении бесплатного горячего питания в организациях общественного питания в течение 7 дней с момента принятия решения.

6.5. В случае отсутствия оснований для отказа, Комиссия принимает решение о предоставлении бесплатного горячего питания в организациях общественного питания. Гражданин включается в списки лиц, имеющих право на получение бесплатных обедов в организациях, предоставляющих горячее питание, в течение семи дней с момента принятия решения.

6.6. Выдача гражданину решения о предоставлении бесплатного горячего питания в организациях общественного питания либо об отказе, о предоставлении бесплатного горячего питания осуществляется под роспись на копии решения (уведомления), либо направляется по

месту регистрации заявителя.

## 7. Контроль

7.1. МУ «Комплексный центр» несет ответственность за целевое расходование средств, предусмотренных на предоставление бесплатного горячего питания в бюджете Озерского городского округа на соответствующий год.

7.2. Контроль за целевым использованием средств и своевременным представлением отчетности осуществляет УСЗН и проводит плановые и внеплановые мероприятия по проверке целевого расходования средств, предусмотренных на предоставление бесплатного горячего питания.

**Начальник Управления социальной защиты населения администрации Озерского городского округа Л.В. Солодовникова**

Приложение  
к Положению о порядке предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания отдельным категориям граждан за счет средств бюджета Озерского городского округа по муниципальной программе «Социальная поддержка населения Озерского городского округа» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

Директору МУ «Комплексный центр» Н.И. Некрасовой  
от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ адрес  
регистрации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ адрес  
фактического проживания \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ тел. \_\_\_\_\_

## Заявление

\_\_\_\_\_ Руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаем согласие на обработку оператором моих персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, указанных в документах, представленных для предоставления бесплатного горячего питания в организациях общественного питания.

Согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания заявления до достижения цели обработки либо отзыва согласия. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.

Постановление администрации № 2360 от 06.09.2017

## О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, в районе гаражного блока по ул. Индустриальная, 196, строение 1, в городе Озерске

Руководствуясь ст. ст. 39.8, 39.11, 39.12, 83 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Генеральным планом города Озерска Челябинской области, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 13.04.2011 № 60, Правилами землепользования и застройки в городе Озерске, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, Правилами благоустройства Озерского городского округа Челябинской области, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 30.05.2012 № 82, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102016:1385.

1.1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102016:1385, для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта.

1.2. Местоположение земельного участка: в 5 м на юго-запад от ориентира - гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Индустриальная, 196, строение 1.

1.3. Площадь земельного участка - 0,0094 га.

1.4. Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

1.5. Категория земель - земли населенных пунктов.

1.6. Разрешенное использование земельного участка - для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта (вид разрешенного использования - сооружения для хранения транспортных средств).

1.7. Обременение земельного участка - не установлено.

1.8. Ограничение в использовании земельного участка - не установлены.

2. Определить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (Братцева Н.В.).

3. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 5 (пять) лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка.

4. Установить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления) - 29909,67 руб. (двадцать девять тысяч девятьсот девять рублей 67 копеек), определенную в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 01.03.2013 № 34 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками на территории Озерского городского округа Челябинской области» (в редакции от 02.06.2016).

5. Установить размер задатка - 5981,94 руб. (пять тысяч девятьсот восемьдесят один рубль 94 копейки), величину повышения размера ежегодной арендной платы за земельный участок («шаг аукциона») - 890,00 руб. (восемьсот девяносто рублей 00 копеек).

6. Организатору аукциона (Братцева Н.В.):

6.1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru>, и опубликовать в официальном печатном издании газете «Озерский вестник».

6.2. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102016:1385, в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

7. МКУ «Озерское лесничество» (Изотов С.Б.) выдать победителю (единственному участнику, участнику, сделавшему предпоследнее предложение) аукциона разрешение на вырубку деревьев в установленном порядке с возмещением восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации № 2366 от 06.09.2017

## О внесении изменений в постановление от 21.02.2014 № 488 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право производства земляных работ»

В целях приведения в соответствие с Типовым (рекомендованным) перечнем муниципальных и государственных услуг, предоставление которых органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области обеспечивается по принципу «одного окна» в МФЦ Челябинской области, утвержденным протоколом заседания Комиссии по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг Челябинской области от 05.07.2017 № 4, Уставом Озерского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 28.12.2016 № 240, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Озерского городского округа от 21.02.2014 № 488 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право производства земляных работ» следующие изменения: 1) в наименовании и по всему тексту постановления, в наименовании и по всему тексту административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право производства земляных работ» слова «Выдача разрешения на право производства земляных работ» заменить словами «Выдача ордеров на производство земляных работ» в соответствующих падежах;

2) по всему тексту административного регламента, за исключением подпункта 8 пункта

2.9, слово «разрешение» заменить словом «ордер» в соответствующих падежах;

3) в пунктах 4.1, 4.2 административного регламента слова «главой администрации» заменить словом «главой».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации № 2367 от 06.09.2017

## О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в поселке Метлино Озерского городского округа Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом Озерского городского округа Челябинской области, Положением о порядке присвоения адресов объектам адресации, наименований территориальных единиц на территории Озерского городского округа, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 24.12.2014 № 214, п о с т а н о в л я ю:

1. Присвоить наименования вновь сформированным элементам улично-дорожной сети, расположенным в поселке Метлино Озерского городского округа, в соответствии с проектом планировки территории в районе нежилого здания (проходная) по ул. Федорова, 36 в поселке Метлино Озерского городского округа, совмещенного с проектом межевания территории, утвержденного постановлением администрации Озерского городского округа от 06.04.2016 № 782, согласно приложению:

улица Радужная - от пересечения с ул. Новая до пересечения с ул. Светлая;  
улица Сиреневая - от пересечения с ул. Новая до пересечения с ул. Светлая;  
улица Дальняя - от пересечения с ул. Новая до пересечения с ул. Светлая;  
улица Новая - от пересечения с ул. Федорова до пересечения с ул. Дальняя;  
улица Светлая - от пересечения с ул. Федорова до пересечения с ул. Дальняя;  
переулок Сиреневый - от пересечения с ул. Сиреневая до пересечения с ул. Дальняя.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа (Жаворонкова О.В.) в трехдневный срок со дня выхода настоящего постановления внести сведения в федеральную информационную адресную систему.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкову О.В.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение  
к постановлению главы Озерского городского округа от 06.09.2017 № 2367

**Схема расположения элементов улично-дорожной сети -  
улица Садовая, улица Сиреневая, улица Дальняя, улица Новая, улица  
Светлая, переулок Сиреневый в поселке Метлино Озерского городского  
округа Челябинской области**



Постановление администрации № 2370 от 06.09.2017

### О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка в районе жилого дома по ул. Береговая, д. 88, в поселке Метлино

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», Правилами землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, в соответствии с заключением по результатам публичных слушаний от 24.08.2017, проведенных на основании постановления от 10.08.2017 № 1, постановляю:

1. Предоставить разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:13:1002002:156 (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, поселок Метлино, в 78 м на северо-восток от жилого дома по ул. Береговая, д. 88, для ведения огородничества.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации № 2371 от 06.09.2017

### О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка в районе нежилого здания по ул. 8 Марта, 28, корпус 2, в поселке Метлино

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», Правилами землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, в соответствии с заключением по результатам публичных слушаний от 24.08.2017, проведенных на основании постановления от 10.08.2017 № 1, постановляю:

1. Предоставить разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:13:1002004:256 (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, поселок Метлино, в 177 м на северо-восток от нежилого здания по ул. 8 Марта, 28, корпус 2, для ведения огородничества.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации № 2372 от 06.09.2017

### О внесении изменений в постановление от 30.11.2016 № 3167 «Об утверждении муниципальной программы «Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», постановляю:

1. Внести в постановление от 30.11.2016 № 3167 «Об утверждении муниципальной программы «Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» следующие изменения:
  - 1) в паспорте муниципальной программы:
    - 1.1) позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:
 

«Общая потребность в финансировании 400,000 тыс. рублей, в том числе за счет средств бюджета Озерского городского округа:

в 2017 году - 200,000 тыс. рублей;

в 2018 году - 100,000 тыс. рублей;

в 2019 году - 100,000 тыс. рублей»;
    - 1.2) позицию «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции:
      - 1) «проведение кадастровых работ в отношении земельных участков общей площадью 18,87 га с целью отнесения их к муниципальной собственности, в том числе в 2017 году - 2,87 га, в 2018 году - 8 га, в 2019 году - 8 га;
      - 2) проведение аукционов (конкурсов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков - 4 аукциона (конкурса), в том числе в 2017 году - 0 шт., в 2018 году - 2 шт., в 2019 году - 2 шт.»;
      - 2) раздел 5 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:
 

«Общий объем финансирования Программы из средств бюджета Озерского городского округа составляет 400,000 тыс. рублей, в том числе по годам:

2017 год - 200,000 тыс. рублей; 2018 год - 100,000 тыс. рублей; 2019 год - 100,000 тыс. рублей»;
      - 3) приложение № 1 к муниципальной программе «Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» изложить в новой редакции;
      - 4) приложение № 2 к муниципальной программе «Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» изложить в новой редакции.
  2. Признать утратившими силу подпункты 1), 2), 4), 5) пункта 1 постановления от 21.03.2017 № 639 «О внесении изменений в постановление от 30.11.2016 № 3167 «Об утверждении муниципальной программы «Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов». 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области. 4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

**План  
мероприятий муниципальной программы  
«Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов**

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс.руб.)					КВР	Ответственный исполнитель	Примечание
			Всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Организация проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, которые после разграничения государственной собственности на землю будут отнесены к муниципальной собственности	2017	200,000	0,000	0,000	200,000	0,000	244	Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области	
		2018	90,000	0,000	0,000	90,000	0,000			
		2019	90,000	0,000	0,000	90,000	0,000			
Итого по п.1	2017-2019	380,000	0,000	0,000	380,000	0,000				
2	Подготовка и организация конкурсов и аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков	2017	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	244	Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области	
		2018	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000			
		2019	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000			
Итого по п.2	2017-2019	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000				
	Всего по мероприятиям	2017	200,000	0,000	0,000	200,000	0,000	244	Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области	
		2018	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000			
		2019	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000			
		2017-2019	400,000	0,000	0,000	400,000	0,000			

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области **Н.В. Братцева**

Приложение № 2  
к постановлению администрации Озерского городского округа от 06.09.2017 № 2372

Приложение № 2  
к муниципальной программе «Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов

**Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях  
муниципальной программы  
«Разграничение государственной собственности на землю и обустройство земель» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов**

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)				
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Площадь земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы с целью отнесения к муниципальной собственности	га	34,3	853,76	2,87	8	8
2	Количество проведенных аукционов (конкурсов) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков	шт.	2	8	0	2	2

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области **Н.В. Братцева**

**Постановление администрации № 2373 от 06.09.2017**

**О внесении изменений в постановление от 17.02.2014 № 420 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

В целях приведения в соответствие с Уставом Озерского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 28.12.2016 № 240, постановляю:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Озерского городского округа от 17.02.2014 № 420, следующие изменения:

- по всему тексту слова «глава администрации» заменить на слово «глава» в соответствующих падежах;
- слова «заместитель главы администрации» заменить на слова «заместитель главы» в соответствующих падежах.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа **Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации № 2374 от 07.09.2017**

**О предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка в районе жилого дома по ул. Береговая, д. 88, в поселке Метлино**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», Правилами землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, в соответствии с заключением по результатам публичных слушаний от 24.08.2017, проведенных на основании постановления от 10.08.2017 № 1,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:13:1002002:445 (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), в 130 м на северо-восток от ориентира - жилой дом, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Береговая, д. 88, для ведения огородничества.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации № 2381 от 08.09.2017**

## О внесении изменений в состав комиссии по профилактике правонарушений в Озерском городском округе

В связи изменениями в структуре администрации Озерского городского округа п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в состав межведомственной комиссии по профилактике правонарушений на территории Озерского городского округа, утвержденный постановлением от 09.11.2012 № 3450 «Об утверждении состава межведомственной комиссии по профилактике правонарушений на территории Озерского городского округа» (с изменениями), следующие изменения:

- 1) слова «глава администрации Озерского городского округа» заменить словами «глава Озерского городского округа»;
  - 2) слова «заместитель главы администрации Озерского городского округа» заменить словами «заместитель главы Озерского городского округа».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации № 2386 от 08.09.2017**

## О внесении изменений в постановление от 18.08.2017 № 2216 «О реализации проекта «Парад первоклассников» в Озерском городском округе»

В связи с изменением времени прекращения движения транспорта при проведении публичного мероприятия «Парад первоклассников», п о с т а н о в л я ю:

1. Пункт 4 постановления от 18.08.2017 № 2216 «О реализации проекта «Парад первоклассников» в Озерском городском округе» изложить в следующей редакции: «4. Временно прекратить движение транспорта 10.09.2017 с 11.30 час. до 12.30 час. в районе МБУ ДО «ДТДиМ» от перекрестка ул. Семенова - ул. Музрукова до дома № 7 по ул. Иртышская.».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации № 2398 от 11.09.2017**

## О внесении изменений в постановление от 04.03.2011 № 619 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности» на территории Озерского городского округа Челябинской области»

В целях приведения в соответствие с Уставом Озерского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 28.12.2016 № 240, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности» на территории Озерского городского округа Челябинской области, утвержденный постановлением от 04.03.2011 № 619, следующие изменения:

- 1) по всему тексту слова «глава Администрации», «глава администрации» заменить на слово «глава» в соответствующих падежах;
  - 2) слова «первый заместитель главы администрации», «заместитель главы администрации» заменить на слова «заместитель главы» в соответствующих падежах.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление главы округа № 8 от 08.09.2017**

## О границах судебных участков в Озерском городском округе Челябинской области

В соответствии с п. 5 ст. 4 Закона Челябинской области от 31.08.2000 № 137-30 «О порядке назначения и деятельности мировых судей Челябинской области», на основании обращения председателя Озерского городского суда Челябинской области от 12.05.2017, исполняющего обязанности председателя Челябинского областного суда от 09.08.2017 № 1-2259, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить границы судебных участков № 1, № 2, № 3, № 4 в Озерском городском округе Челябинской области согласно приложению № 1.
2. Утвердить карт-схему границ судебных участков в Озерском городском округе согласно приложению № 2.
3. Признать утратившим силу постановление главы Озерского городского округа Челябинской области от 23.09.2014 № 28 «О границах судебных участков в Озерском городском округе Челябинской области».
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Озерский вестник».

**Е.Ю. Щербаков**

Приложение № 1

к постановлению главы Озерского городского округа от 08.09.2017 № 8

### Границы судебных участков в Озерском городском округе Челябинской области

Номер судебного участка	Описание границ судебного участка	Перечень населенных пунктов, улиц, домов	Численность населения
№ 1	от озера Иртыш улица Иртышская до улицы Семенова, улица Семенова до улицы Матросова, улица Матросова до проспекта Ленина, проспект Ленина до улицы Советская, улица Советская до Озера Иртыш, Каслинское шоссе (правая сторона по направлению из г.Озерска), Метлинское шоссе (левая сторона по направлению из г.Озерска), дорога Метлино-Большой Куяш	ул. Архипова; ул. Блюхера; ул. Восточная; ул. Ермолаева; ул. Иртышская (нечетная сторона); ул. Кольванова; ул. Комсомольская; проезд Комсомольский ул. Космонавтов, дома 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12; проспект Ленина, дома 2, 3, 3а строения 1,2,3,4,5,6, 7,8,9; 9а строения 1, 2; 10, 11, 12, 13, 14, 14а строение 1, 15, 15а строение 1, 16, 17, 17а строение 1, 18, 18а строение 1, 19, 19а строение 1, 20, 21, 22, 22а строения 1, 2; 23, 24, 24 корпус 2, 24а, 24а корпус 1, 25, 26, 27, 27а, 27б строение 1,2,3,4; 28, 29, 29а, 29б, 30, 30 корпуса 1, 2, 3; 30а, 31, 32, 32а, 32б, 32в, 32е сооружение 1, 33а, 33б, 34, 35, 35а, 35б, 36, 36а, 36б, 37, 37а корпус 1, 37б строения 1,2,3,4,5,6,7; 38, 40, 40а, 41, 42, 42а, корпус 1, 42 сооружение 1, 43, 43 корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 44, 45, 46, 47, 47а, 47а корпус 1, 49, 51; 51 корпуса 1, 2; 51б; ул. Ленинградская; ул. Матросова, 3а, 3а корпуса 1, 2, 3, 4; 3б строение 1; ул. Мишенкова; ул. Музрукова, дома 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 14а, 15, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26а, 27, 28а, 28 корпус 1; 30, 32, 32 корпуса 1, 2, 3, 4, 5; 33, 33 корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; 34, 34 корпуса 1, 2; 36; ул. Набережная, дома 1, 2, 3, 4, 5; 5а, 5а корпуса 1, 2; 9, 11, 13, 13а, 15, 16, 17, 19, 19 корпус 1, 21, 25, 27, 31, 31 корпус 1, 33, 35, 37, 39, 41, 43; ул. Октябрьская, дома 1, 1 корпуса 1, 2; 1а строение 1, 16 строение 1,2,3; 2, 2 корпус 1; 3, 3а, 4а, 5, 5а; ул. Пушкина, дома 1, 2, 3, 3а, 3а строение 1; 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16; проспект Победы, дома 1, 1а строение 1,2,3; 2, 2а, 2а сооружение 1; 26, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10 строение 1,2; 11, 12, 13, 14, 14а, 14а строение 1, 14б строение 1,2; 14в, 15, 15а, 16, 17, 18, 19, 19 сооружение 1, 19а, 19а корпус 1; 20, 21, 22, 23; переулок Парковый; переулок Поперечный; ул. Свердлова, дома 1, 1а, 2, 3, 4, 4 корпус 1; 5, 6, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 18; ул. Семенова, (нечетная сторона); ул. Семашко; ул. Строительная, дома 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10а, 11, 12, 13, 15, 17, 18, 19, 19а строение 1; 20, 20 корпуса 1, 2; 21, 22; ул. Советская, (четная сторона); переулок Советский; ул. Уральская, дома 1а, 3, 4, 5а, 5а корпус 2, 5 корпус 2, 6, 7, 8, 10; ул. Царевского; поселок Метлино; Каслинское шоссе, 8, 8а, 10, 24; сады с правой стороны по Каслинскому шоссе по направлению из г. Озерска (СНТ «Лесное», СНТ «Рябинушка», СНТ «Маяк», СНТ «Строитель», СНТ «Заря», СНТ «Фауна»); Метлинское шоссе (левая сторона по направлению из г.Озерска, сады: СНТ «Осот», СНТ «Звездочка», СНТ «Солнышко»).	22700 человек
№ 2	от озера Иртыш улица Советская до проспекта Ленина, проспект Ленина до улицы Матросова, улица Матросова до улицы Еловая, улица Еловая, железнодорожные пути до перекрестка улиц Кыштымская-Озерское шоссе, Озерское шоссе (нечетная сторона до заводского КПП), Каслинское шоссе (левая сторона по направлению из г.Озерска), Метлинское шоссе (правая сторона по направлению из г.Озерска), КПП-2	ул. Бажова; ул. Гаражная; ул. Герцена; микрорайон Заозерный; ул. Еловая (нечетная сторона); ул. Кирова; ул. Космонавтов, дома 9, 11, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 20а, 21, 21 корпус 1; 22, 22 корпус 1; 22а, 23, 24, 24а, 24а корпус 1; 25, 26, 27, 27 корпуса 1а, 16, 2, 3, 4, 5; 28, 28 корпуса 1, 2, 2а, 3; 29 строения 1, 2; 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42; ул. Кызылташская; ул. Лермонтова; ул. Матросова, дом 2; 2 корпус 1, 2а строения 1,2,3,4,5,6,7; ул. Менделеева; ул. Набережная, дома 45, 47, 49, 51а, 53, 54, 54 корпус 1; 55, 56, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69; проспект Ленина, дома 48, 50, 50а, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 62а, 63, 64, 64 сооружение 1, 65, 66, 67, 67а строение 1, 68, 69, 69а, 69б, 70, 72, 73, 73а, 74, 75, 75а, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 83а, 83б, 84, 85, 85 корпуса 1, 2; 86, 86 корпуса 1, 2, 3; 87, 89, 89 корпус 2, 90, 94, 94 корпуса 1, 2; 94а, 94б; проспект Победы, дома 24, 25, 26, 27, 27б строения 1, 2; 28, 29, 30, 31, 32, 32 сооружение 1, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 42а, 42б, 42в, 42г строения 1,2,3; 43, 43 сооружение 1, 44, 45, 46, 47, 47а, 48 корпуса 1, 2; 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57; переулок Привокзальный; ул. Пушкина, дома 19, 21, 21а, 22, 23, 23а строение 1, 24, 26; ул. Советская (нечетная сторона); ул. Строительная, дома 25, 26, 27, 28, 29, 29а строения 1,2,3; 30, 31, 32, 34, 36, 38, 39, 40, 42, 44, 45, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 56а, 57; ул. Свердлова, дома 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 37а, 37а корпус 1; 38, 40, 42, 43, 43а, 43а корпус 1; 44, 45, 47, 48, 49, 50а, 51, 52, 53, 54, 56, 58;	23400 человек
№ 3	от озера Иртыш улица Иртышская до улицы Семенова, улица Семенова до улицы Матросова, улица Матросова до улицы Горная, улица Горная до перекрестка с улицей Монтажных, улица Монтажных до перекрестка с улицей Октябрьской, улица Октябрьская до перекрестка с проспектом Карла Маркса, проспект Карла Маркса до перекрестка с улицей Дзержинского, улица Дзержинского до перекрестка с улицей Матросова, улица Матросова до озера Большая Наного, улица Монтажных от перекрестка с бульваром Гайдара до перекрестка с улицей Дзержинского, улица Дзержинского до перекрестка с улицей Кыштымской, улица Кыштымская (правая сторона по направлению из г.Озерска) до КПП-3, КПП-3, дорога Озерск-Новогорный, дорога Кыштым-Новогорный	ул. Верхняя; ул. Дзержинского, дома 32, 34, 36, 38, 65; 69; ул. Жданова; ул. Зеленая; ул. Горная (нечетная сторона), дома 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27; ул. Иртышская, 2,4,6,8,10,12,14; проезд Калинина; проспект Карла Маркса, дома 1, 1а, 3, 5, 7, 9, 9а, 11, 13, 13а, 15, 15а, 17, 19, 21, 23, 23а, 25, 27, 29а, 29б, 29в, 29г, 30, 32, 33, 33а; ул. Матросова, дома 5, 7, 9а, 10, 12а, 14а, 14а корпус 1, 16, 18, 20, 22, 37, 39, 41, 43, 43а, 44, 45, 49, 53, 53а; ул. Монтажных, дома 30, 32, 34; ул. Музрукова, дома 37, 39, 40, 41, 42, 43, 43а; ул. Октябрьская, дома 7, 7а, 8, 9, 10, 11, 11а, 12, 12а, 13, 14, 16, 18, 20, 15, 15а, 17, 19, 21, 23, 25, 27; ул. Песочная, дома 2, 4, 6; пер. Связи; ул. Семенова, (четная сторона) дома 2, 2а, 4, 6, 6а, 8, 8а, 10, 10а, 12, 12а, 14а, 14, 16, 18, 22, 24, 24 корпус 1; ул. Цветочная, дома 2, 4, 6; сады с правой стороны ул. Кыштымская по направлению из г. Озерска («СНТ Черемушки» №12, НСТ «Тюльпан» №10, СНТ «Вишенка» №5, СНТ «Боровинка», СНТ «Зеленый мыс» №3, СНТ «Южное» №7, СНТ «Наука №7а, СНТ «Солнечный»; ул. Кыштымская 144, 146, дом лесника-урочище Булдыж; КПП-3 (ул. Кыштымская 149); оздоровительные лагеря «Отважных», «Звездочка», «Орленок»; сады за оздоровительным лагерем «Отважных» (СНТ «Уралец» №8, СНТ «Росинка» №1, СНТ «Ранет» №2); поселок Новогорный; дорога Озерск-Новогорный; дорога Кыштым-Новогорный;	26200 человек

Номер судебного участка	Описание границ судебного участка	Перечень населенных пунктов, улиц, домов	Численность населения
№ 4	от озера Большая Наного улица Матросова до перекрестка с улицей Дзержинского, улица Дзержинского до перекрестка с проспектом Карла Маркса, проспект Карла Маркса до перекрестка с улицей Октябрьской, улица Октябрьская до перекрестка с улицей Монтажников, улица Монтажников до перекрестка с улицей Горная, улица Горная до улицы Матросова, улица Матросова, до перекрестка с улицей Еловая, улица Еловая до перекрестка улиц Кыштымская-Озерское шоссе, Озерское шоссе (четная сторона до заводского КПП), улица Монтажников до перекрестка с улицей Дзержинского, улица Дзержинского до перекрестка с улицей Кыштымская, улица Кыштымская (левая сторона по направлению из г.Озерска), дорога к поселку № 2 (Татышское шоссе), дорога Новогорный-Бижеляк-Селезни	ул. Березовая; бульвар Гайдара; ул. Горная (четная сторона); ул. Еловая, дом 4; ул. Дзержинского, дома 35, 37, 39; 49, 50, 52, 51, 53, 53а, 54, 55, 55а, 56, 57, 57а, 58, 59, 60, 62, 62а, 62б, 63; ул. Индустриальная; проспект К.Маркса, дома 2, 2а, 2б, 4, 4а, 4б, 4в, 4г, 6, 6а, 8, 8а, 8б, 10, 10а, 10 корпус 2, 14, 16, 18а, 20, 22, 24, 26, 37; ул. Красная; ул. Красноармейская; ул. Кыштымская; бульвар Луначарского; ул. Матросова, дома 4а, 5а, 26, 26а, 28, 30, 32, 34, 36, 38; ул. Монтажников, дома 20, 22, 50 корпус 1, 50 корпус 2, 50а, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 62 корпус 2, 62а строения 1,2,3,4; 62 б строения 1,2,3; 62в строения 1; 62г строения 1,2,3,4,5,6,7; 64 корпус 1; вся нечетная сторона; ул. Октябрьская, дома 24, 24а, 26, 30, 34, 36, 38, 40; старое кладбище; СНТ «Родник» № 9; Озерское шоссе (четная сторона) до заводского КПП Промплощадка; ул. Промышленная; ул. Цветочная, дома 8,10,12; сады по левой стороне ул. Кыштымская по направлению из г.Озерска (НСТ«Тюльпан» №10, СНТ«Зеленая горка» №4, СНТ «Утес», СТ «Союз», СНТ «Сосновый Бор» №16, , СНТ «Северянка», СНТ «Малая Наного» №6, СНТ «Светлячок», СНТ «Энергетик», СНТ «Весна», СТ «Успех», СНТ «Разъезд А», СНТ «Разъезд», СНТ «Островное») территории НСТ «Акакуль», СНТ «Озерское»; озеро Булдым; поселок № 2 (ул. Лесохим; ул. Первомайская, ул. Мичурина, ул. Залесского, ул. М. Кольцевая, ул. Южная, ул. Трудящихся, ул. Малая, ул. Мира, ул. Заводская, ул. Маяковского); дорога к поселку № 2 (Татышское шоссе); поселок Татыш ж/д станция; КПП-4 (Татышское); поселок Бижеляк; деревня Селезни; дорога Новогорный-Бижеляк-Селезни	24200 человек

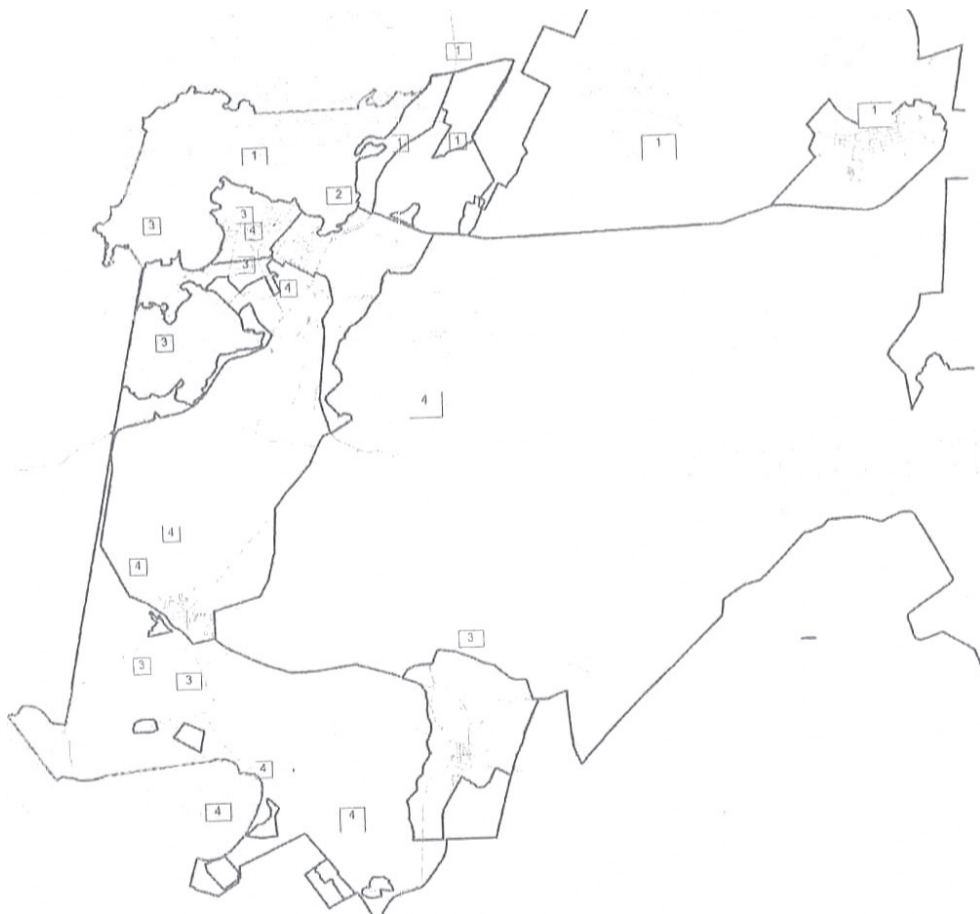
Примечание: все новостройки, которые не вошли в перечень населенных пунктов, улиц, домов следует включать в соответствующие участки, согласно описанию их границ.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение № 2

к постановлению главы Озерского городского округа от 08.09.2017 № 8

### Границы судебных участков в Озерском городском округе Челябинской области



## Управление имущественных отношений ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаражей в районе гаражного блока по ул. Гаражная, 17а, строение 2, в городе Озерске «14» сентября 2017 г. г. Озерск Челябинской обл.**

Администрация Озерского городского округа в лице Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства

гаражей в районе гаражного блока по ул. Гаражная, 17а, строение 2, в городе Озерске. Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 06.07.2017 № 1789 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаражей в районе гаражного блока по ул. Гаражная, 17а, строение 2, в городе Озерске».

Организатор аукциона – Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, адрес: Челябинская область, г.Озерск, ул.Блюхера, 2а, телефон: 8 (35130) 2-33-58, 2-30-15; факс 8 (35130) 2-45-48.

Форма торгов и подачи предложений о размере ежегодной арендной платы: открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102001:1476, для строительства гаражей.

Кадастровый номер земельного участка: 74:41:0102001:1476. Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена. Категория земель - земли населенных пунктов.

Сведения о кадастровом учете земельного участка имеются в публичной кадастровой карте на интернет-сайте <http://maps.rosreestr.ru>

Местоположение земельного участка: в 58 м на юго-восток от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Гаражная, 17а, строение 2. Площадь земельного участка: 0,1050 га.

Обременение земельного участка: отсутствует.

Ограничения в использовании земельного участка: не установлены.

Разрешенное использование земельного участка: сооружения для хранения транспортных средств.

Срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет со дня подписания договора аренды и акта приема-передачи земельного участка.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства установлены градостроительным планом земельного участка № RU74309000-419, утвержденным постановлением администрации Озерского городского округа от 18.06.2015 № 1734.

Кадастровый номер участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (м)	Ширина (м)	Полоса отчуждения	Охранные зоны	Площадь земельного участка (кв.м)	Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. Плана земельного участка	Размер (м)		площадь застройки земельного участка (кв.м)
							макс.	мин.	
74:41:0102001:1476	не установлено	не установлено	нет	нет	1050	не установлено	не установлено	не установлено	не установлено

Предельное количество этажей

по проекту

или предельная высота зданий, строений, сооружений, м

по проекту

Максимальный процент застройки

75 %

в границах земельного участка

- максимальный процент плотности застройки принят с учетом необходимых по расчету стоянок для автомобилей

Иные показатели.

- обеспечить пожарную безопасность зданий, строений, сооружений в соответствии со ст. 17 «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не определены, рекомендуемый отступ 1 м;

- площадь зеленых насаждений на участке не менее 25%.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение определяются плановой потребностью строящегося объекта.

Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение:

Технические условия от 20.12.2016 № 01-16-04/5233 выданы сетевой организацией - Муниципальным унитарным многоотраслевым предприятием коммунального хозяйства (ММПКХ), срок действия технических условий – 2 года.

Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется от величины затребованной нагрузки по каждому ресурсу (Постановления № 63/6 и № 63/10 от 18.12.2015, № 67/64 от 30.12.2015 на сайте ММПКХ).

Технические условия могут быть получены для ознакомления - в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (Челябинская область, г.Озерск, ул.Блюхера, 2а, каб. 203, телефон: 8(35130) 2-33-58).



Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 234 690,75 руб. (двести тридцать четыре тысячи шестьсот девяносто рублей 75 копеек), определена в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 01.03.2013 № 34 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками на территории Озерского городского округа Челябинской области» (в редакции от 02.06.2016);

Шаг аукциона: 7 000,00 руб. (семь тысяч рублей 00 копеек).  
Сумма задатка: 46 938,15 руб. (сорок шесть тысяч девятьсот тридцать восемь рублей 15 копеек).

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:  
Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области); л/сч 05693022480  
ИНН/КПП 7422022380/741301001;  
Банк получателя: Отделение Челябинск г. Челябинск;  
БИК 047501001;  
Р/с 40302810400003000028.

Назначение платежа: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка».

Порядок возврата задатка:  
Организатор аукциона возвращает сумму задатка в полном объеме:  
- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- участникам, не ставшим победителем аукциона, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона, в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения.

Задаток не возвращается в следующих случаях:  
- в случае уклонения или отказа победителя, единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка;

- задаток, внесенный победителем, единственным участником аукциона не возвращается, а засчитывается в счет арендной платы.

Прием заявок на участие в аукционе.  
Прием заявок и документов на участие в аукционе по установленной форме производится в рабочие дни, с 15.09.2017 по 13.10.2017, пн.-чт. с 9-00 до 17-30 часов, пт. с 9-00 до 16-30 часов, перерыв с 13-00 до 14-00 часов (время местное), в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 203.

Перечень документов, подаваемых заявителями для участия в аукционе:  
- заявка на участие в аукционе по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка – в 2 –х экземплярах;  
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
- документ, подтверждающий внесение задатка на счет организатора аукциона.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявитель подает заявку на участие в аукционе на бумажном носителе.

До признания заявителя участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Ограничения участия отдельных категорий граждан в аукционе:  
В соответствии со ст. 8 Закона Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1:

1. К участию в совершении сделок с недвижимым имуществом (в том числе с земельными участками) допускаются граждане, постоянно проживающие или получившие разрешение на постоянное проживание на территории Озерского городского округа Челябинской области, граждане Российской Федерации, работающие на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории Озерского городского округа Челябинской области.

2. Участие граждан, не зарегистрированных на территории закрытого административно-территориального образования, в совершении сделок с недвижимым имуществом (в том числе с земельными участками) допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному с органами государственной власти субъектов Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся предприятия и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое

административно-территориальное образование.

Определение участников аукциона.  
Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков 17.10.2017 в 14-00 часов (время местное) в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 1.

По результатам рассмотрения заявок организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:  
1) не представлены необходимые для участия в аукционе документы или представлены недостоверные сведения;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) заявка подана лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет право быть участником аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Аукцион проводится 19.10.2017 по адресу: г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, каб. 205. Начало аукциона в 15-00 часов (время местное). Регистрация участников аукциона производится с 14-45 до 15-00.

Порядок проведения аукциона:  
Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукцион ведет аукционист;  
2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.  
«Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены и не изменяется в течение всего аукциона;

3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

4) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.  
Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую размер ежегодной арендной платы;

6) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.  
Договор аренды с победителем (единственным участником) аукциона, участником, сделавшим последнее предложение, заключается в срок не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и не позднее, чем через 30 дней со дня направления проекта договора аренды победителю (единственному участнику) аукциона, участнику, сделавшему предпоследнее предложение.

В случае, если победитель (единственный участник) аукциона уклоняется от заключения договора аренды земельного участка, аукцион признается несостоявшимся, а задаток ему не возвращается.

Сроки внесения ежегодной арендной платы за землю:  
- ежегодно, единовременным платежом до 1 октября текущего финансового года. Арендная плата за 2017 год вносится не позднее 15.01.2018.  
- задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru> в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3-х дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона и возвратить внесенные ими задатки.

Приложение:  
1. Заявка на участие в аукционе.  
2. Проект договора аренды земельного участка.

**Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева**

**ПРОЕКТ  
ДОГОВОР  
о предоставлении участка в пользование на  
условиях аренды  
г. Озерск \ Челябинской области**

Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, в лице начальника Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании Положения об Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 19.10.2011 № 166, юридический адрес: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, гор. Озерск, ул. Блюхера, д. 2а, именуемый в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и

гр. \_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_. Место рождения: \_\_\_\_\_.  
Пол: \_\_\_\_\_. Гражданство: Российская Федерация. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_. Орган, выдавший документ: \_\_\_\_\_. Адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, на основании постановления администрации Озерского городского округа Челябинской области от 06.07.2017 № 1789 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаражей в районе гаражного блока по ул. Гаражная, 17а, строение 2, в городе Озерске», протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ АРЕНДЫ

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды

земельный участок площадью 1050 кв.м  
Одна тысяча пятьдесят кв. м (площадь прописью)  
именуемый в дальнейшем Участок.

Ландшафтные (качественные) характеристики Участка:

Участок расположен по адресу  
в 58 м на юго-восток от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Гаражная, 17а, строение 2, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 74:41:0102001:1476

На участке имеются:

- а) объекты капитального строительства, инженерные коммуникации отсутствуют (здания, сооружения, инженерные коммуникации и т.д. с их характеристикой)
  - б) нет (природные и историко-культурные памятники)
  - в) нет (общераспространенные полезные ископаемые)
  - г) есть (зеленые насаждения и древесная растительность)
- Часть земельного участка расположена в охранной зоне существующих инженерных коммуникаций (надземная теплосеть, подземные электрокабели низкого напряжения). Приведенное описание Участка является окончательным и не может самостоятельно расширяться Арендатором.

1.2. Границы Участка обозначены на прилагаемом к Договору плане расположения земельного участка (приложение № 2) поворотными точками. План расположения земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Участок предоставляется для строительства гаражей (с вырубкой деревьев в установленном порядке) (цель предоставления участка)

Вид разрешенного использования земельного участка сооружения для хранения транспортных средств

### II. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

Срок действия договора и арендная плата

2.1. Настоящий договор заключен сроком на 5 (пять) лет со дня подписания настоящего Договора и акта приема-передачи земельного участка и считается заключенным с момента его регистрации в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

2.2. По истечении срока действия настоящий договор прекращает свое действие. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение договора на новый срок, а договор не подлежит продлению.

2.3. Размер годовой арендной платы за землю, определенный по итогам аукциона, в сумме вносится Арендатором по реквизитам Арендодателя, указанным в разделе VIII настоящего Договора, в следующие сроки:  
- ежегодно, единовременным платежом до 1 октября текущего финансового года. Арендная плата за 2017 год вносится не позднее 15.01.2018;  
- задаток засчитывается в счет первого платежа арендной платы.

2.4. Размер арендной платы за земельный участок не может изменяться в течение всего срока аренды земельного участка.

2.5. Передача Участка Арендатору и его возврат Арендодателю происходит после подписания сторонами акта приема-передачи земельного участка.

Права и обязанности Арендодателя

2.6. Арендодатель имеет право:

-расторгнуть, в том числе и досрочно, настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством или в судебном порядке, в том числе и за неисполнение Арендатором п. 2.9. настоящего Договора;

-на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора;

-приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора;

-в случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд, изъять земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством;

-отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора в соответствии и в случаях, предусмотренных п. 3.4. Договора.

2.7. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору участок по акту приема-передачи;  
- не вмешиваться в деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора, не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

Права и обязанности Арендатора

2.8. Арендатор имеет право:

-При досрочном расторжении Договора или истечении его срока передать Арендодателю безвозмездно все произведенные на земельном Участке улучшения.

2.9. Арендатор обязуется:

-своевременно и в полном объеме вносить на расчетный счет Арендодателя заявленную арендную плату по договору аренды, согласно п. 2.3. настоящего Договора;

-приступить к использованию Участка после подписания акта приема-передачи земельного участка и произведенного Арендатором выноса границ Участка на местности в натуру;

-использовать участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления;

-произвести в месячный срок государственную регистрацию договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102001:1476, в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество;

-своевременно и в полном объеме вносить на расчетный счет Арендодателя заявленную арендную плату за землю по договору аренды, согласно п. 2.3. настоящего Договора;

-оформить в МКУ «Озерское лесничество» вырубку деревьев в установленном порядке с возмещением восстановительной стоимости деревьев, подлежащих рубке, (в случае необходимости);

-при подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно использование технических условий ММПКХ от 20.12.2016 № 01-16-04/5233;

-разработать и согласовать с энергоснабжающей организацией проект технологического присоединения к существующим сетям электроснабжения (в случае необходимости);

-оформить в Управлении архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа разрешение на строительство в установленном порядке;

-осуществлять проектирование объектов в соответствии с нормами «СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», «СП 18.13330.2011 Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*»,

Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ, градостроительным планом земельного участка RU74309000-419, утвержденным постановлением администрации Озерского городского округа от 18.06.2015 № 1734;

-обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального контроля, ремонтных и эксплуатационных служб свободный доступ на предоставленный в аренду земельный участок.

По окончании строительства:

-предоставить в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа геодезическую (исполнительную) съемку в М 1:500, в том числе в электронном виде, выполненную кадастровым инженером, имеющим действующий квалификационный аттестат, либо специализированной организацией, имеющей лицензию (свидетельство о допуске саморегулируемой организации) на выполнение инженерно-геодезических работ;

-оформить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке;

-передать Арендодателю безвозмездно все произведенные на земельном Участке улучшения при досрочном расторжении Договора или истечения его срока;

-использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, условиями его предоставления;

-не производить изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного в аренду земельного участка без согласования в установленном порядке;

-не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению прилегающих земель;

-содержать прилегающую территорию в соответствии с санитарно-эпидемиологическими, противопожарными, экологическими нормами, установленными действующим законодательством;

-соблюдать Правила благоустройства Озерского городского округа Челябинской области, утвержденные решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 30.05.2012 № 82;

-не передавать свои права и обязанности по настоящему договору аренды земельного Участка третьему лицу, в том числе не отдавать арендные права земельного Участка в залог, и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а так же не передавать земельный Участок в возмездное пользование (субаренду);

-по окончании срока действия, указанного в п. 2.1. настоящего Договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать земельный участок Арендодателю по акту приема-передачи земельного участка;

-в случае смерти Арендатора, его наследник в течение 30 (тридцати) календарных дней, со дня вступления в права наследства, должен направить Арендодателю письменное

уведомление об этом с заявкой на оформление новых документов, удостоверяющих право на участок, или заявить отказ от земельного участка;

– в случае изменения адреса или иных реквизитов Арендатор в недельный срок обязан направить Арендодателю письменное уведомление об этом;

– не нарушать права других землепользователей и арендаторов, а также порядок пользования природными ресурсами:

– осуществлять строительство объекта капитального строительства на предоставленном в аренду земельном участке только на основании разрешения администрации Озерского городского округа, в соответствии с проектной документацией, соответствующей требованиям градостроительного плана земельного участка, с соблюдением разрешенного использования земельных участков;

– строго соблюдать строительные, санитарные, природоохранные и противопожарные нормы и правила на предоставленной и прилегающей территории; Права и обязанности по использованию земельного Участка Арендатор приобретает с момента подписания акта приема-передачи земельного участка. Ответственным за соблюдение правил пожарной безопасности на арендуемом земельном участке, является Арендатор.

### III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором, а также материальную, административную или уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательств, указанных в п. 2.10. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

3.3. За несвоевременное и (или) неполное внесение арендной платы за землю в установленный срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

3.4. Договор может быть расторгнут Арендодателем в одностороннем порядке в следующих случаях:

1) при отказе от исполнения договора со стороны Арендодателя в случае:  
– невнесение Арендатором арендной платы за землю более двух раз подряд по истечении сроков платежа, установленных п. 2.4. настоящего Договора;  
– использование земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;

2) в случае смерти Арендатора при отсутствии законных наследников.

3.5. При расторжении настоящего Договора в случаях, предусмотренных пп. 1) п. 3.4. Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года. Уплата штрафа не освобождает Арендатора от оплаты задолженностей по платежам.

3.6. В случае, если Арендодатель допускает какие-либо действия, которые приведут к невозможности использования земельного участка, в результате чего Арендатору будет нанесен имущественный ущерб, последний вправе обратиться в установленном порядке в Арбитражный суд.

### IV. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

В настоящем Договоре под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, военные действия, забастовки, разрыв магистральных трубопроводов и т.д.

Об этих происшествиях каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего Договора.

### V. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

Все споры между Сторонами рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

Изменения, дополнения и поправки в настоящий Договор вносятся в порядке, установленном действующим законодательством или настоящим Договором.

### VII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

Права и обязанности сторон, не урегулированные настоящим Договором, применяются и действуют в соответствии с действующим земельным и гражданским законодательством Российской Федерации.

Настоящий Договор и изменения в него подлежат обязательной государственной регистрации в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Государственная регистрация Договора и изменений в него осуществляется за счет Арендатора.

Настоящий Договор составлен на 3-х листах и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (первый экземпляр – Арендодателю, второй экземпляр – Арендатору, третий экземпляр – в орган по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

Приложения к договору №10018 от 23.04.2017:

1. Акт приема-передачи земельного участка.
2. Постановление администрации Озерского городского округа Челябинской области от 06.07.2017 № 1789;
3. Протокол о результатах аукциона от № .

#### Адреса и реквизиты сторон:

Арендатор	Арендодатель
Адрес постоянного места жительства:	Юридический адрес: 456784, Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, гор. Озерск, ул. Блюхера, д. 2а. ОГРН 1027401184447 ИНН 7422022380 / КПП 741301001 Получатель: УФК по Челябинской области Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа БИК 047501001 ОКТМО 75743000 банк: Отделение Челябинск г. Челябинск Р/счет 40101810400000010801 КБК 331 1 11 05012 04 0000 120 Телефон (35130) 2-31-43 Телефакс (35130) 2-45-48
Телефон	
Подписи сторон МП	Подписи сторон Н.В. Братцева МП

Договор прошнурован и зарегистрирован в Управлении имущественных отношений администрации Озёрского городского округа Челябинской области  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

Регистрационный номер \_\_\_\_ (номер прописью)

## В Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа

### ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаражей, в районе гаражного блока по ул. Гаражная, 17а, строение 2, в городе Озерске от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица) \_\_\_\_\_ (далее – Заявитель).

1. Ознакомившись с извещением о проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102001:1476, площадью 0,1050 га, в 58 м на юго-восток от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Гаражная, 17а, строение 2, для строительства гаражей, изъявляю желание принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в извещении.

2. Сведения о Заявителе: \_\_\_\_\_ для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, телефон, ОГРН, ИНН;

для физического лица: адрес регистрации, телефон, паспортные данные, (ИП указать - ОГРНИП, ИНН); \_\_\_\_\_

(для представителя Заявителя: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные, реквизиты доверенности)\*

3. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в указанном извещении о проведении аукциона.

4. Настоящей заявкой Заявитель гарантирует достоверность представленных сведений и подтверждает право аукционной комиссии запрашивать информацию, с целью проверки представленной информации. Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, а также с проектом договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды Заявитель ознакомлен и согласен.

5. \*Заявитель подтверждает, что согласен на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (для физических лиц).

6. В случае победы на аукционе, признании единственным участником аукциона, участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, Заявитель принимает на себя обязательства в срок не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов в сети «Интернет» и не позднее, чем через 30 дней со дня направления мне проекта договора аренды земельного участка, подписать договор аренды земельного участка.

7. Заявитель уведомлен о том, что в случае уклонения победителя (единственного участника) аукциона от заключения договора аренды земельного участка, внесенный им задаток не возвращается. Последствия уклонения победителя (единственного участника) аукциона определяются в соответствии с порядком, предусмотренным ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Заявитель уведомлен о том, что в случае, если он относится к лицам, не указанным в пункте 1 статьи 8 Закона Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1, то допускается (не допускается) к заключению договора аренды земельного участка на основании решения администрации Озерского городского округа, согласованного с Госкорпорацией «Росатом», в установленном порядке.

9. Заявитель уведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток Заявителю в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

10. В случае, если Заявитель не стал победителем аукциона, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, внесенный задаток возвращается Заявителю путем перечисления денежных средств на указанные банковские реквизиты.

11. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

получатель \_\_\_\_\_  
ИНН /КПП \_\_\_\_\_ расчетный счет \_\_\_\_\_  
банк получателя с указанием города \_\_\_\_\_  
филиал банка, в котором открыт расчетный счет с указанием города \_\_\_\_\_

кор. счет \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

12. Настоящая заявка составлена в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.  
К заявке прилагаются следующие документы:

Подпись заявителя (уполномоченного представителя):

/ \_\_\_\_\_ /  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(дата) \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ (подпись)  
Принято: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. уполномоченного лица)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017, « \_\_\_\_\_ » час. « \_\_\_\_\_ » мин. , заявка № \_\_\_\_\_

## Акт приема-передачи земельного участка

### Управление имущественных отношений

#### администрации Озерского городского округа Челябинской области

(наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
**начальника Братцевой Надежды Владимировны**  
(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица)

действующего на основании Положения об Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 19.10.2011 № 166, именуемый в дальнейшем Арендодатель, передал,

а \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица)

именуемый(ая) в дальнейшем Арендатор,

принял(а) на основании договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды от \_\_\_\_\_ .2017 № \_\_\_\_\_ земельный участок, расположенный по адресу:

\_\_\_\_\_ в 58 м на юго-восток от ориентира – гаражный блок,  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск,  
ул. Гаражная, 17а, строение 2

из земель, государственная собственность на которые не разграничена,  
категория земель - земли населенных пунктов,  
кадастровый номер 74:41:0102001:1476  
(адрес земельного участка)

в границах, установленных прилагаемой к Договору схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории квартала (Приложение N 2), в состоянии, определенном п.1.1 Договора.

Претензий к состоянию земельного участка не имею.

Арендодатель	Арендатор
Управление имущественных отношений	
Братцева Надежда Владимировна (Ф.И.О. уполномоченного лица)	

## ИЗМЕНЕНИЯ

### в извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства пяти гаражей-стоянок личного автотранспорта от 07.09.2017 и проект договора аренды земельного участка

1. Внести в извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства пяти гаражей-стоянок личного автотранспорта от 07.09.2017 следующее изменение:

- пункт «Сроки внесения ежегодной арендной платы за землю» изложить в следующей редакции:

«Сроки внесения ежегодной арендной платы за землю:

- ежегодно, единовременным платежом до 1 октября текущего финансового года. Арендная плата за 2017 год вносится не позднее 15.01.2018.

- задаток засчитывается в счет арендной платы.».

2. Внести в проект договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды следующее изменение:

- абзац второй пункта 2.3. проекта договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды дополнить словами «. Арендная плата за 2017 год вносится не позднее 15.01.2018;».

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева

## ИЗМЕНЕНИЯ

### в извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения садоводства от 07.09.2017 и проект договора аренды земельного участка

1. Внести в извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения садоводства от 07.09.2017 следующее изменение:

- пункт «Сроки внесения ежегодной арендной платы за землю» изложить в следующей редакции:

«Сроки внесения ежегодной арендной платы за землю:

- ежегодно, единовременным платежом до 1 октября текущего финансового года. Арендная плата за 2017 год вносится не позднее 15.01.2018.

- задаток засчитывается в счет арендной платы.».

2. Внести в проект договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды следующее изменение:

- абзац второй пункта 2.3. проекта договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды дополнить словами «. Арендная плата за 2017 год вносится не позднее 15.01.2018;».

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева

## Управление экономики Озерского городского округа

### Информационное сообщение о результатах конкурса на замещение главной должности муниципальной службы начальника отдела экономического анализа и тарифной политики Управления экономики администрации Озерского городского округа Челябинской области

Постановлением администрации Озерского городского округа от 23.06.2017 № 1643 «О проведении конкурса на замещение главной должности муниципальной службы начальника отдела экономического анализа и тарифной политики Управления экономики администрации Озерского городского округа Челябинской области» был объявлен конкурс на замещение главной должности муниципальной службы начальника отдела экономического анализа и тарифной политики Управления экономики администрации Озерского городского округа Челябинской области.

К моменту окончания срока предоставления документов для участия в конкурсе в конкурсную комиссию поступило одно заявление от гражданина об участии в конкурсе. Руководствуясь п.п. 5.1., 5.2. Порядка проведения конкурса на замещение должности муниципальной службы в Озерском городском округе, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 08.10.2008 № 143, в связи с наличием менее двух претендентов на участие в конкурсе на замещение главной должности муниципальной службы начальника отдела экономического анализа и тарифной политики Управления экономики администрации Озерского городского округа Челябинской области, конкурсной комиссией было принято решение признать конкурс несостоявшимся.

Конкурсная комиссия



Учредитель (соучредители): Собрание депутатов Озерского городского округа, администрация Озерского городского округа, МБУ «Редакция газеты «Озерский вестник».  
Директор М.С.Жонкина.  
Адрес редакции и издателя: 456784, г. Озерск, пр.Ленина, 40.  
Телефоны: 2-68-12, реклама 2-84-93, +7 909 080 6000  
oz.vestnik@mail.ru | Служба доставки +7 982 323 71 70

Тираж 500. Распространяется бесплатно. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Регистрационный номер – ПИ¹ ТУ 74-01169. Отпечатано с оригинал-макета в типографии ЗАО «Прайм Принт Челябинск». 454079, г.Челябинск, ул.Линейная,63.

Время подписания в печать:  
14.09.2017, в 12.00  
Заказ № 33972

ППО публикуется на платной основе. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.