

Инициативный проект, выдвигаемый для получения
финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов
из областного бюджета

№	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1.	Наименование инициативного проекта	Ремонт асфальтового покрытия с заменой бортового камня на дворовой территории жилого дома № 76 по ул. Центральная пос. Метлино Озерского городского округа Челябинской области
2.	Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Озерского городского округа, на исполнение которых направлен инициативный проект	<p>Пункт 5 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» - дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального, городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Внутридворовый проезд – дорога, по которой осуществляется проезд транспортных средств к жилым зданиям, расположенных на внутриквартальной территории, т.е. является объектом транспортной инфраструктуры, предназначенным для движения неопределенного круга транспортных средств и пешеходов, из чего следует, что указанный внутридворовый проезд по классификации предусмотренной Законом «Об автомобильных дорогах», относится к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, предназначенным для движения транспортных средств неограниченного круга лиц</p>
3.	Территория реализации инициативного проекта	Челябинская область, Озерский городской округ, пос. Метлино, ул. Центральная, д. 76

4.	Цель и задачи инициативного проекта	<p>Цели проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание благоприятных условий проживания граждан; - обеспечение безопасности автодвижения и пешеходов; - восстановление транспортно-эксплуатационного состояния проезда. <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организация благоустройства территории многоквартирного жилого дома; - проведение ремонта проезжей части придомовой территории МКД.
5.	Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта)	<p>Полноценный ремонт внутридворового проезда многоквартирного жилого дома № 76 по ул. Центральная не производился более 15 лет. В настоящее время проезд находится в аварийном состоянии, проезд представляет собой глубокие ямы и выбоины. Во дворовой территории отсутствует тротуар, единственная возможность добраться до дома – указанный проезд.</p> <p>В период дождей, снеготаяния и весеннего паводка стоят лужи, проезжая часть становится труднопроходимой, что приносит большие неудобства жителям домов, в первую очередь детям и пожилым гражданам, возникает угроза здоровью жителей. Неудовлетворительное состояние дороги вызывает их недовольство.</p> <p>В связи с этим необходим полноценный ремонт всей проезжей части, площадь которой составляет 846 кв.м.</p> <p>Запланированные мероприятия: разборка грунта с остатками деформированного асфальтового покрытия, установка новых бортовых камней 115 м, устройство покрытия толщиной 5 см.</p>
6.	Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта	<p>Реализация мероприятия по ремонту проезжей части придомовой территории приведет к улучшению благоустройства дворовой территории жилого дома, повышению уровня жизни и улучшений условий проживания жителей, повышению технического состояния уровня состояния дорог местного значения. Срок использования результатов инициативного проекта свыше 10 лет</p>
7.	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.)	<p>Пользоваться проезжей частью придомовой территории будут жители не только дома № 76 по ул. Центральная, но и жители МКД по ул. Мира, а также жители поселка сопровождающие детей в садик, который расположен вблизи дворовой территории. Указанный объект, являющийся общим имуществом дома № 76 по ул. Центральная, будет содержаться управляющей организацией за счет оплаты за содержание жилых помещений.</p>

8.	Ожидаемое количество жителей Озерского городского округа или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта	499(жители домов № 76, 72 по ул. Центральная, дома № 6 по ул. Мира и др.)
9.	Сроки реализации инициативного проекта	01.08.2024
10.	Информация об инициаторе проекта	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация МАЯК (ООО УО «Маяк») Директор Пахомов Александр Олегович 456783, Челябинская область, г. Озерск, ул. Герцена, д. 9, офис 8, тел. 7-03-20 Эл. почта: UO_MAYAK@MAIL.RU ИНН 7413025539, КПП 741301001
11.	Общая стоимость инициативного проекта	1229144,84 (один миллион двести двадцать девять тысяч сто сорок четыре) рубля 84 коп
12.	Средства финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета для реализации инициативного проекта	1155144,84 (один миллион сто пятьдесят пять тысяч сто сорок четыре) рубля 84 коп
13.	Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта	74000,00 (семьдесят четыре тысяч) рублей
14.	Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта	Трудовое участие предусмотрено путем проведения субботника после укладки асфальта, включающего в себя очистку прилегающих к проезжей части газона от отходов ремонтных работ.

Директор ООО УО «Маяк»

Пахомов А.О.

Приложения:

1. Протокол собрания от 02.10.2024
2. Протокол общего собрания собственников жилых помещений МКД по ул. Центральная, д. 76 пос. Метлино от 08.10.2024
3. Решение администрации об определении части территории Озерского городского округа, на которой планируется реализовать инициативный проект
4. Локальный сметный расчет № 26-09-2024
5. Гарантийное письмо ООО УО «Маяк» от 31.10.2024
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц
7. Фотографии проезжей части на ____ листах
8. Согласие на обработку персональных данных инициатора проекта.





УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21 октября 2021

№ 346

**Об определении части территории Озерского городского округа,
на которой может реализовываться инициативный проект**

Рассмотрев заявление ООО УО «Маяк» и руководствуясь Положением о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа», утвержденным решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 29.12.2020 № 232, п р и к а з ы в а ю:

1. Определить границы предполагаемой части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект «Ремонт асфальтобетонного покрытия с заменой бортового камня на дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул. Центральная, д. 76, в поселке Метлино», расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Центральная, д. 76, в соответствии с приложенной схемой границ (приложение №1).

2. Направить настоящий приказ инициатору проекта ООО УО «Маяк» (директор Пахомов А.О.).

И.о. начальника Управления

Т.Е. Яковлева

Протокол № 1
собрания граждан жителей поселка Метлино Озерского городского округа
Челябинской области рассмотрении инициативного проекта «Ремонт
асфальтового покрытия с заменой бортового камня на дворовой территории
жилого дома № 76 по ул. Центральная пос. Метлино Озерского городского
округа Челябинской области»

Дата проведения собрания граждан: 12 . 10 . 2024 г.

Место проведения собрания граждан: пос. Метлино, жилой дом № 76 по ул. Центральная,
двор

Время начала собрания граждан: 14 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 14 часов 30 минут.

Присутствовало 15 человека (по списку согласно приложению № 1).

Председатель собрания: Мусина Лилия Наильевна
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Тагирова Римма Юриковна

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта
(далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: Мансурова Владислава Альбертовича
(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 15 ;

«против» – 0 ;

«воздержались» – 0 .

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Мусину Лилию Наильевну
(Ф.И.О.)

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:

Председателя собрания граждан Мусину Лилию Наильевну
(Ф.И.О.)

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.
2. О рассмотрении инициативного проекта.
3. Об определении форм и размеров участия управляющей организации «Маяк» в реализации инициативного проекта.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 15 ;

«против» – 0 ;

«воздержались» – 0 .

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Мусину Лилию Наильевну

(Ф.И.О. председателя собрания граждан)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 15;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан Тагирову Лилию Юриковну
(Ф.И.О.)

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: инициатора проекта: директора Общества с ограниченной ответственностью управляющей организации «Маяк» Пахомова Александра Олеговича

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 15;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Выдвинуть инициативный проект:

1. Ремонту асфальтового покрытия с заменой бортового камня на дворовой территории жилого дома № 76 по ул. Центральная пос. Метлино Озерского городского округа Челябинской области

(наименование инициативного проекта)

2. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 1229144,84 (один миллион двести двадцать девять тысяч сто сорок четыре) рубля 84 коп..

4. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: инициатора проекта: директора Общества с ограниченной ответственностью управляющей организации «Маяк» Пахомова Александра Олеговича

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 15

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить, что на реализацию инициативного проекта обществом с ограниченной ответственностью УО «Маяк» будет направлено 74000 (семьдесят четыре тысячи) руб.
2. Установить, что обществом с ограниченной ответственностью УО «Маяк» примет трудовое участие путем проведения субботника после укладки асфальта, включающего в себя очистку прилегающих к проезжей части газона от отходов ремонтных работ. (приложение № 2)

Председатель собрания: Мушина Мусина Лилия Наильевна
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Тагирова Тагирова Римма Юриковна
(Ф.И.О.)

Директор ООО УО «Маяк» Пахомов Пахомов А.О.