

Инициативный проект, выдвигаемый для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета

№ п/п	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1	Наименование инициативного проекта	Благоустройство дворовой территории жилого дома № 12 по ул. Мира пос. Метлино Озерского городского округа. Размещение малых архитектурных форм, установка детской площадки.
2	Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Озерского городского округа, на исполнение которых направлен инициативный проект	п. 25 ч.1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" - утверждение правил благоустройства территории муниципального, городского округа, организация благоустройства территории муниципального, городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах муниципального, городского округа
3	Территория реализации инициативного проекта	Челябинская область, Озерский городской округ, пос. Метлино, улица Мира д.12
4	Цель и задачи инициативного проекта	<p>Цель проекта: Обеспечение привлекательности дворовой территории в центральной части посёлка, улучшение социально-бытовых условий для проживания населения и формирование благоприятного социального климата.</p> <p>Задачи: - улучшение эстетического вида придомовой территории многоквартирного дома, - закупка и установка оборудования - популяризация среди жителей посёлка бережного отношения к своему двору, как части населенного пункта</p>
5	Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта)	<p>Существует большая необходимость в установке детской площадки в п. Метлино на дворовой территории, граничащей с территорией детского сада. Садичный и младший школьный возраст – период наиболее интенсивного освоения социальной среды. У детей этого возраста закладывается фундамент здоровья, нравственного поведения, начинает формироваться общественная направленность личности.</p> <p>Население обращалось на сходах с просьбой установить детскую площадку возле детского сада, писали губернатору.</p> <p>Сегодня детские площадки должны стать не только элементом воспитания здорового общества, но и прекрасным дополнением атмосферы любого</p>

		<p>населенного пункта. Разноцветные детские площадки и веселый беззаботный, задорный детский смех - достойная альтернатива мрачным, серым будням.</p> <p>Данный проект позволит привлечь граждан к развитию территории. Детская площадка должна не только укрепить физическое, психическое здоровье ребенка, но и в тоже время быть безопасной, исключая травматизм, удаленной от мусорных контейнеров, являться ярким цветовым акцентом вблизи детского сада, обеспечить привлекательность дворовой территории и формирование благоприятного социального климата.</p> <p>Проект включает в себя приобретение и установку игрового комплекса, качели, песочницы, качели на пружине, качели-балансир, столика и скамеек для родителей, вазонов и ковровых дорожек. А также восстановление ограждения.</p>
6	Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта	<p>Реализация инициативного проекта позволит обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение социальной активности жителей посёлка; - пропаганду здорового образа жизни и семейных ценностей среди жителей посёлка; - формирование чувства ответственности за социальную обстановку на территории поселка; - формирование у населения практического опыта социально значимой деятельности и взаимодействия с органами власти в целях решения актуальных социальных проблем. - создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для детского досуга, - улучшение внешнего облика территории. <p>Срок использования результатов инициативного проекта свыше 10 лет</p>
7	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.)	<p>Использование детской площадки в дальнейшем будет по назначению, для игр и развития детей.</p> <p>Детская площадка и новые малые архитектурные формы будут включены в общее имущество жилого дома № 12 по ул. Мира. Сохранность и работу объекта обеспечит управляющая организация «УО МАЯК». Планируется проведение детских конкурсов и праздников с привлечением наибольшего количества детей. А в зимний период будет организовано совместное мероприятие детей и взрослых по строительству горки и участие в конкурсе «Лучшая снежная фигура». Все это способствует круглогодичному использованию детской игровой площадки.</p>
8	Ожидаемое количество жителей Озерского городского округа или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта	490 чел. (жители дворовой территории многоквартирных жилых домов по ул. Мира, д. 10, 12)
9	Сроки реализации инициативного проекта	До 01.08.2024

10	Информация об инициаторе проекта	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация МАЯК (ООО УО «Маяк») Директор Пахомов Александр Олегович 456783, Челябинская область, г. Озерск, ул. Герцена, д. 9, офис 8, тел. 7-03-20 Эл. почта: UO_MAYAK@MAIL.RU ИНН 7413025539, КПП 741301001
11	Общая стоимость инициативного проекта	1354315,98 (один миллион триста пятьдесят четыре тысячи триста пятнадцать) рублей 98 коп.
12	Средства межбюджетных трансфертов из областного бюджета для реализации инициативного проекта	1273055,98 (один миллион двести семьдесят три тысячи пятьдесят пять) рублей 98 коп.
13	Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта и заинтересованными лицами	81260 (восемьдесят одна тысяча двести шестьдесят) рублей
14	Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта	Трудовое участие планируется в виде демонтажа старой песочницы

Директор ООО УО «Маяк»



Пахомов А.О.

Приложения:

1. Протокол собрания от 12.10.2023
2. Протокол общего собрания собственников жилых помещений МКД по ул. Мира, д. 12 пос. Метлино от 29.10.2023
3. Решение администрации об определении части территории Озерского городского округа, на которой планируется реализовать инициативный проект
4. Коммерческие предложения от 17.10.2024, от 28.10.2024 от 29.10.2024 на 3 л.
5. Гарантийное письмо ООО УО «Маяк» от 31.10.2024
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц
7. Фотографии на 7 листах
8. Согласие на обработку персональных данных инициатора проекта.



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21 сентября 2021

№ 345

**Об определении части территории Озерского городского округа,
на которой может реализовываться инициативный проект**

Рассмотрев заявление ООО УО «Маяк» и руководствуясь Положением о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа», утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 29.12.2020 № 232, п р и к а з ы в а ю:

1. Определить границы предполагаемой части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект «Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул. Мира, д. 12, в поселке Метлино», расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Мира, д. 12, в соответствии с приложенной схемой границ (приложение №1).

2. Направить настоящий приказ инициатору проекта ООО УО «Маяк» (директор Пахомов А.О.).

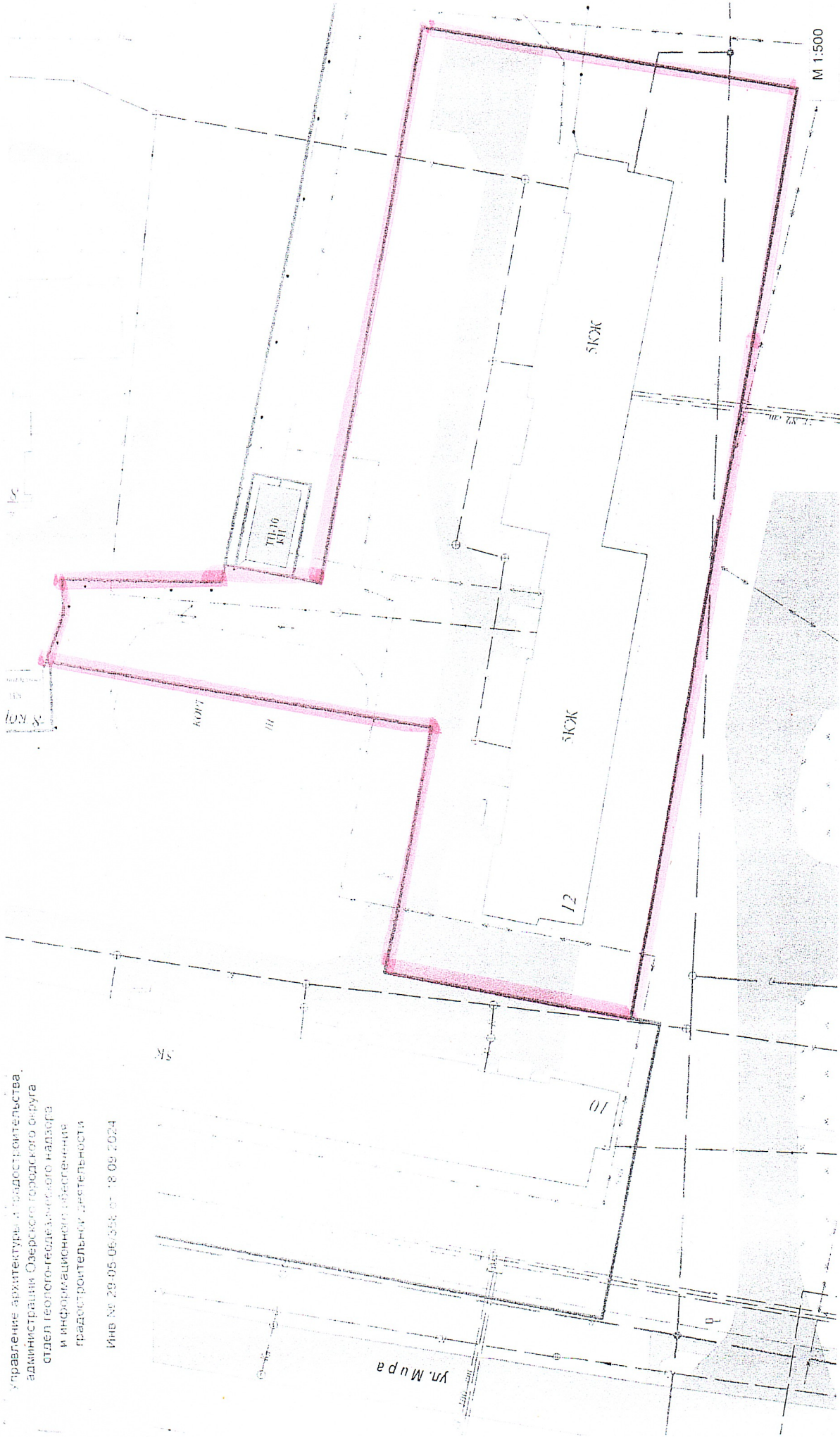
И.о. начальника Управления

Т.Е. Яковлева

Мирз. 1.01.01 (Изображение ИР1 с1. 56.54 - 3276 никселей) Масштабированное (29%)

Управление архитектуры и градостроительства,
администрация Озерского городского округа
отдел геологического надзора
и инфраструктурного обеспечения
градостроительной деятельности

Инов № 29-05-06.358 от 18.09.2024



Протокол № 1
собрания граждан жителей поселка Метлино Озерского городского округа Челябинской области рассмотрении инициативного проекта «Благоустройство дворовой территории жилого дома № 12 по ул. Мира пос. Метлино Озерского городского округа. Размещение малых архитектурных форм, установка детской площадки»

Дата проведения собрания граждан: 12 . 10 . 2023 г.

Место проведения собрания граждан: двор жилого дома № 12 по ул. Мира, пос. Метлино
Время начала собрания граждан: 12 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 13 часов 00 минут.

Присутствовало 16 человека (по списку согласно приложению № 1).

Председатель собрания: Шарапова Инна Николаевна
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Аникина Наталья Вениаминовна
(Ф.И.О.)

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: Кузнецову Людмилу Петровну
(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 16 ;

«против» – 0 ;

«воздержались» – 0 .

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Шарапову Инну Николаевну
(Ф.И.О.)

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:

Председателя собрания граждан Шарапову Инну Николаевну
(Ф.И.О.)

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.
2. О рассмотрении инициативного проекта.
3. Об определении форм и размеров участия управляющей организации «Маяк» в реализации инициативного проекта.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 16 ;

«против» – 0 ;

«воздержались» – 0 .

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Шарапову Инну Николаевну

(Ф.И.О. председателя собрания граждан)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 16;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан Аникину Наталью Вениаминовну

(Ф.И.О.)

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: инициатора проекта: директора ООО УО «Маяк» Пахомова Александра Олеговича

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 16;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Выдвинуть инициативный проект:

«Благоустройство дворовой территории жилого дома № 12 по ул. Мира пос. Метлино Озерского городского округа. Размещение малых архитектурных форм, установка детской площадки

(наименование инициативного проекта)

Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 1 354 315, 98 (один миллион триста пятьдесят четыре тысячи триста пятнадцать) рублей 98 коп.

4. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: инициатора проекта: директора ООО УО «Маяк» Пахомова Александра Олеговича

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 16

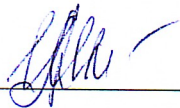
«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить, что на реализацию инициативного проекта обществом с ограниченной ответственностью УО «Маяк» будет направлено 81260 (восемьдесят одна тысяча двести шестьдесят) руб.
2. Установить, что обществом с ограниченной ответственностью УО «Маяк» примет трудовое участие путем проведения демонтажа старой песочницы (приложение № 2)

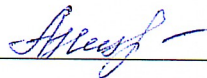
Председатель собрания:



Шарапова Инна Николаевна

(Ф.И.О.)

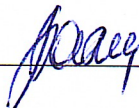
Секретарь собрания:



Аникина Наталья Вениаминовна

(Ф.И.О.)

Директор ООО УО «Маяк»



Пахомов А.О.