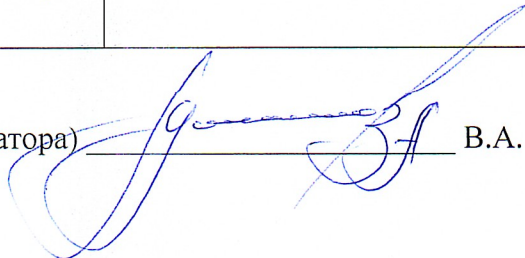


Инициативный проект, выдвигаемый для получения
финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов
из областного бюджета

№	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1.	Наименование инициативного проекта	Реставрация паркета в фойе, зрительном зале и галерее театра с заменой плинтуса, относящегося к объекту культурного наследия МБУК ОТДиК «Наш дом», расположенного по адресу: Челябинская область, г.Озерск, ул.Ленина, д.30
2.	Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Озерского городского округа, на исполнение которых направлен инициативный проект	п.18 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 04.08.2023) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального, городского округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального, городского округа.
3.	Территория реализации инициативного проекта	Челябинская область, г.Озерск, ул.Ленина, д.30
4.	Цель и задачи инициативного проекта	Цель: Возвращение паркету презентабельного облика и целостности полового покрытия. Задачи: - отреставрировать паркет в здании театра.
5.	Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта)	Паркет эксплуатируется с 90х годов, его реставрация не производилась, что привело к физическому износу полового покрытия. Проект предполагает реставрацию паркета в фойе, галерее и зрительном зале здания театра.
6.	Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта	Улучшение эстетичного вида паркета в здании театра, увеличение срока эксплуатации полового покрытия.
7.	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование,	Ежегодно театр посещают более 40 тысяч зрителей, что приводит к сильному износу паркета. Реставрация паркета

	содержание и т.д.)	предотвратит дальнейшее изнашивание и увеличит срок службы полового покрытия.
8.	Ожидаемое количество жителей Озерского городского округа или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта	42 438 человек. (Данные посещаемости мероприятий театра на стационаре, статистика за 2022г.)
9.	Сроки реализации инициативного проекта	С момента выдачи средств до 01.09.2024г.
10.	Информация об инициаторе проекта	МБУК ОТДиК «Наш дом», в лице директора Максимова Вячеслава Александровича, действующего на основании Устава. 456784, Озерск Челябинской области Пр. Ленина, 30, тел. (35130) 2-57-01, 2-57-02, 2-80-13 E-mail: nashdom.ozersk@mail.ru ИНН 7422000347, КПП 741301001 Банковские реквизиты: Получатель: Управление по финансам администрации Озерского городского округа Челябинской области (МБУК ОТДиК «Наш дом» л/с 20696Ц72290) Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск Номер банковского счета: 40102810645370000062 БИК: 017501500 Номер казначейского счета 03234643757430006900
11.	Общая стоимость инициативного проекта	1 631 341, 06 (один миллион шестьсот тридцать одна тысяча триста сорок один) руб. 06 коп.
12.	Средства финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета для реализации инициативного проекта	1 565 341 (один миллион пятьсот шестьдесят пять тысяч триста сорок один) руб. 06 коп.
13.	Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта	66 000 (шестьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп. (более 4% от стоимости)
14.	Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта	Помощь в уборке строительного мусора.

(представитель инициатора)



В.А. Максимов



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06 октября 2023

№ 394

Об определении части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект

Рассмотрев заявления МБУК ОТДиК «Наш дом» и руководствуясь Положением о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа», утвержденным решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 29.12.2020 № 232, п р и к а з ы в а ю:

1. Определить границы предполагаемой части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативные проекты:

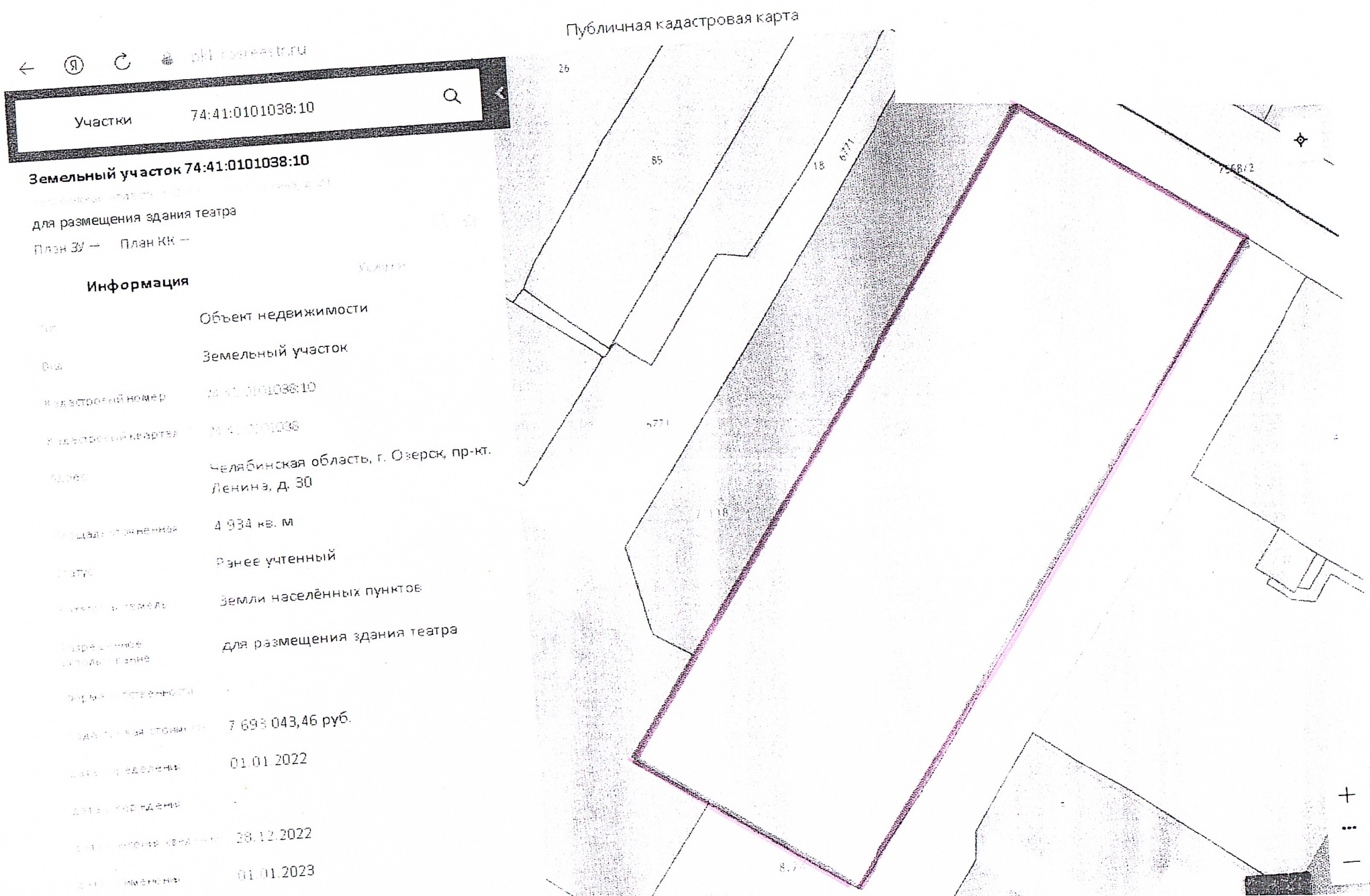
- замена одежды сцены здания;
- ремонт фасада и кровли здания театра;
- реставрация паркета здания театра;
- замена деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля

здания театра, расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, пр. Ленина, 30, в соответствии с приложенной схемой границ (приложение №1).

2. Направить настоящий приказ инициатору проекта МБУК ОТДиК «Наш дом» (директор Максимов В.А.).

Начальник Управления

Н.В. Братцева



← 9 ↻ 🌐 rfn.rosreestr.ru

Участки 74:41:0101038:10 🔍

Земельный участок 74:41:0101038:10

для размещения здания театра
План ЗУ — План КК —

Информация

Тип	Объект недвижимости
Вид	Земельный участок
Кадастровый номер	74:41:0101038:10
Кадастровый квартал	74:41:0101038
Область	Челябинская область, г. Озерск, пр-кт. Ленина, д. 30
Площадь здания	4 934 кв. м
Статус	Ранее учтенный
Категория земель	Земли населённых пунктов
Целевое назначение	для размещения здания театра
Кадастровая стоимость	7 693 043,46 руб.
Дата зачисления	01.01.2022
Дата окончания срока	30.12.2022
Дата окончания аренды	01.01.2023

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
ОЗЁРСКИЙ ТЕАТР ДРАМЫ И КОМЕДИИ «НАШ ДОМ»
(МБУК ОТДиК «Наш дом»)**

пр. Ленина, 30, г. Озерск, Челябинской области, 456784

Тел.2-57-01; 2-57-02, Факс. (351-30) 2-57-01, 2-68-08

E-Mail: nashdom.ozersk@mail.ru

ИНН 7422000347 / КПП 741301001

**Протокол №1
собрания инициативной группы
о рассмотрении инициативных проектов**

Дата проведения собрания: 20.10.2023 г.

Место проведения собрания: фойе МБУК ОТДиК «Наш дом», по адресу Челябинская область, г.Озерск, пр.Ленина, д.30, кадастровый номер земельного участка 74:41:0101038:10.

Время начала собрания: 10 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 10 часов 43 минуты.

Присутствовало 18 человек (по списку согласно приложению № 1).

Председатель собрания: Максимов Вячеслав Александрович.

Секретарь собрания: Дмитрина Оксана Игоревна.

1. Об избрании председателя собрания инициативной группы о рассмотрении инициативных проектов.

СЛУШАЛИ: заместителя директора по ПХД МБУК ОТДиК «Наш дом» Дмитрину Оксану Игоревну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – единогласно;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Максимова Вячеслава Александровича единогласно.

2. О формировании повестки дня собрания.

СЛУШАЛИ:

Председателя собрания Максимова Вячеслава Александровича с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания.
2. Обсуждение инициативных проектов;
3. Определение их соответствия интересам жителей округа, об определении предполагаемых расходов на реализацию инициативных проектов и возможности нефинансового участия в реализации инициативных проектов;
4. Принятие участниками собрания решения о поддержке инициативных проектов.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – единогласно;
«против» – 0;
«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

3. По первому вопросу повестки дня собрания:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Максимова Вячеслава Александровича об избрании секретаря собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – единогласно;
«против» – 0;
«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания Дмитрину Оксану Игоревну.

4. По второму вопросу повестки дня собрания обсуждение инициативных проектов:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Максимова Вячеслава Александровича

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – единогласно;
«против» – 0;
«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Выдвинуть инициативные проекты:
- «Замена деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля в целях предотвращения теплопотерь»,

- «Реставрация паркета в целях предотвращения дальнейшего разрушения и возвращения эстетичного вида»,
- «Замена одежды сцены (кулисы/занавес) для возвращения эстетичного вида большому зрительному залу»,
- «Проектно-сметная документация на ремонт фасада и кровли здания относящегося к объекту культурного наследия».

2. - Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, общая стоимость реализации инициативного проекта «Замена деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля в целях предотвращения теплопотерь» будет составлять 3 495 928,62 (три миллиона четыреста девяносто пять тысяч девятьсот двадцать восемь) руб. 62 коп.

- Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, общая стоимость реализации инициативного проекта «Реставрация паркета в целях предотвращения дальнейшего разрушения и возвращения эстетичного вида» будет составлять 1 631 341 (один миллион шестьсот тридцать одна тысяча триста сорок один) руб. 06 коп.

- Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, общая стоимость реализации инициативного проекта «Замена одежды сцены (кулисы/занавес) для возвращения эстетичного вида большому зрительному залу» будет составлять 1 331 000 (один миллион триста тридцать одна тысяча) руб. 00 коп.

- Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, общая стоимость реализации инициативного проекта «Проектно-сметная документация на ремонт фасада и кровли здания относящегося к объекту культурного наследия» будет составлять 4 480 934,61 (четыре миллиона четыреста восемьдесят тысяч девятьсот тридцать четыре) руб. 61 коп.

5. По третьему вопросу повестки дня собрания - Определение соответствия инициативных проектов интересам жителей округа, об определении предполагаемых расходов на реализацию инициативных проектов и возможности нефинансового участия в реализации инициативных проектов:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Максимова Вячеслава Александровича
ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – единогласно;
«против» – 0;
«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. - Установить, что на реализацию инициативного проекта «Замена деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля в целях предотвращения теплопотерь» МБУК ОТДиК «Наш дом» будет направлен инициативный платеж 140 000 (сто сорок тысяч) руб. 00 коп. (более 4% от стоимости).

- Установить, что на реализацию инициативного проекта «Реставрация паркета в целях предотвращения дальнейшего разрушения и возвращения эстетичного вида» МБУК ОТДиК «Наш дом» будет направлен инициативный платеж 66 000 (шестьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп. (более 4% от стоимости).

- Установить, что на реализацию инициативного проекта «Замена одежды сцены (кулисы/занавес) для возвращения эстетичного вида большому зрительному залу» МБУК ОТДиК «Наш дом» будет направлен инициативный платеж 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) руб. 00 коп. (более 4% от стоимости).

-Установить, что на реализацию инициативного проекта «Проектно-сметная документация на ремонт фасада и кровли здания относящегося к объекту культурного наследия» МБУК ОТДиК «Наш дом» будет направлен инициативный платеж 90 000 (девяносто тысяч) руб. 00 коп. (более 2% от стоимости).

2. Установить, что в нефинансовой форме в целях реализации инициативного проекта будут осуществлены:

1) Помощь в уборке территории и внутри здания от строительного мусора после замены окон.

2) Помощь в уборке строительного мусора после реставрации паркета.

3) Монтажные работы по замене новой одежды сцены (кулисы/занавеса).

4) Помощь в подготовке документов на ремонт фасада и кровли.

3. Установить, что трудовое участие в реализации инициативных проектов примут 15 сотрудников МБУК ОТДиК «Наш дом».

4. Определение соответствия проектов интересам жителей округа.

6. По четвертому вопросу повестки дня собрания - Принятие участниками собрания решения о поддержке инициативных проектов:

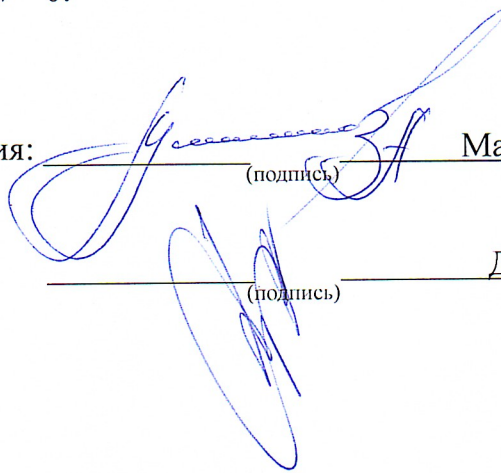
СЛУШАЛИ: председателя собрания Максимова Вячеслава Александровича ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – единогласно;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

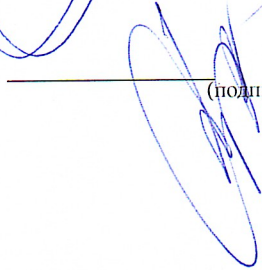
Председатель собрания:



(подпись)

Максимов В.А.
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания:



(подпись)

Дмитрина О.И.
(Ф.И.О.)