

Инициативный проект, выдвигаемый для получения
финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов
из областного бюджета

№	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1.	Наименование инициативного проекта	Ремонт проезжей части придомовой территории многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Мира пос. Метлино
2.	Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Озерского городского округа, на исполнение которых направлен инициативный проект	<p>Пункт 5 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления» - дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального, городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах муниципального, городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Внутридворовый проезд – дорога, по которой осуществляется проезд транспортных средств к жилым зданиям, расположенных на внутриквартальной территории, т.е. является объектом транспортной инфраструктуры, предназначенным для движения неопределенного круга транспортных средств и пешеходов, из чего следует, что указанный внутридворовый проезд по классификации предусмотренной Законом «Об автомобильных дорогах», относится к автомобильным дорогам общего пользования местного значения, предназначенным для движения транспортных средств неограниченного круга лиц</p>
3.	Территория реализации инициативного проекта	Челябинская область, Озерский городской округ, пос. Метлино, ул. Мира, д. 5
4.	Цель и задачи инициативного проекта	<p>Цели проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание благоприятных условий проживания граждан; - обеспечение безопасности автодвижения и пешеходов; - восстановление транспортно-эксплуатационного состояния проезда. <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организация благоустройства территории многоквартирного жилого дома; - проведение ремонта проезжей части придомовой территории МКД.

5.	<p>Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта)</p>	<p>Полноценный ремонт внутридворового проезда многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Мира не производился более 25 лет. В настоящее время проезд находится в аварийном состоянии, проезд представляет собой сплошные глубокие ямы и выбоины. Во дворовой территории отсутствует тротуар, единственная возможность добраться до дома – указанный проезд. В период дождей, снеготаяния и весеннего паводка стоят лужи, проезжая часть становится труднопроходимой, что приносит большие неудобства жителям домов, в первую очередь детям и пожилым гражданам, возникает угроза здоровью жителей. Неудовлетворительное состояние дороги вызывает их недовольство. В связи с этим необходим полноценный ремонт всей проезжей части, площадь которой составляет 660 кв.м. Запланированные мероприятия: разборка грунта с остатками деформированного асфальтового покрытия, частичная установка новых бортовых камней, устройство покрытия толщиной 4 см.</p>
6.	<p>Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта</p>	<p>Реализация мероприятия по ремонту проезжей части придомовой территории приведет к улучшению благоустройства дворовой территории жилого дома, повышению уровня жизни и улучшений условий проживания жителей, повышению технического состояния уровня состояния дорог местного значения. Срок использования результатов инициативного проекта свыше 10 лет</p>
7.	<p>Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.)</p>	<p>Пользоваться проезжей частью придомовой территории будут жители не только дома № 5 по ул. Мира, но и жители МКД по ул. Шолохова и др. граждане. Указанный объект, являющийся общим имуществом дома № 5 по ул. Мира, будет содержаться управляющей организацией за счет оплаты за содержание жилых помещений.</p>
8.	<p>Ожидаемое количество жителей Озерского городского округа или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта</p>	<p>490 (жители домов № 18, 20, 22 по ул. Шолохова, дома № 5 по ул. Мира)</p>
9.	<p>Сроки реализации инициативного проекта</p>	<p>01.08.2024</p>
10.	<p>Информация об инициаторе проекта</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация МАЯК (ООО УО «Маяк») Директор Пахомов Александр Олегович 456783, Челябинская область, г. Озерск, ул. Герцена, д. 9, офис 8, тел. 7-03-20 Эл. почта: UO_MAYAK@MAIL.RU ИНН 7413025539, КПП 741301001</p>

11.	Общая стоимость инициативного проекта	891783,00 (восемьсот девяносто одна тысяча семьсот восемьдесят три) рубля
12.	Средства финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета для реализации инициативного проекта	873783 (восемьсот семьдесят три тысячи семьсот восемьдесят три) рубля
13.	Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта	18000 (восемнадцать тысяч) рублей
14.	Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта	Трудовое участие предусмотрено путем проведения субботника после укладки асфальта, включающего в себя очистку прилегающих к проезжей части газона от отходов ремонтных работ.

Директор ООО УО «Маяк»



Пахомов А.О.

Приложения:

1. Протокол собрания от 20.10.2023
2. Протокол общего собрания собственников жилых помещений МКД по ул. Мира, д. 5 пос. Метлино от 08.10.2023
3. Решение администрации об определении части территории Озерского городского округа, на которой планируется реализовать инициативный проект
4. Локальный сметный расчет № 12/23
5. Гарантийное письмо ООО УО «Маяк» от 20.10.2023
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц
7. Фотографии проезжей части на 6 листах
8. Согласие на обработку персональных данных инициатора проекта.



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

25 октября 2023

№ 444

**Об определении части территории Озерского городского округа,
на которой может реализовываться инициативный проект**

Рассмотрев заявление ООО УК «Маяк» и руководствуясь Положением о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа», утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 29.12.2020 № 232, п р и к а з ы в а ю:

1. Определить границы предполагаемой части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект: ремонт проезжей части придомовой территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Мира, д. 5, в соответствии с приложенной схемой границ (приложение №1).

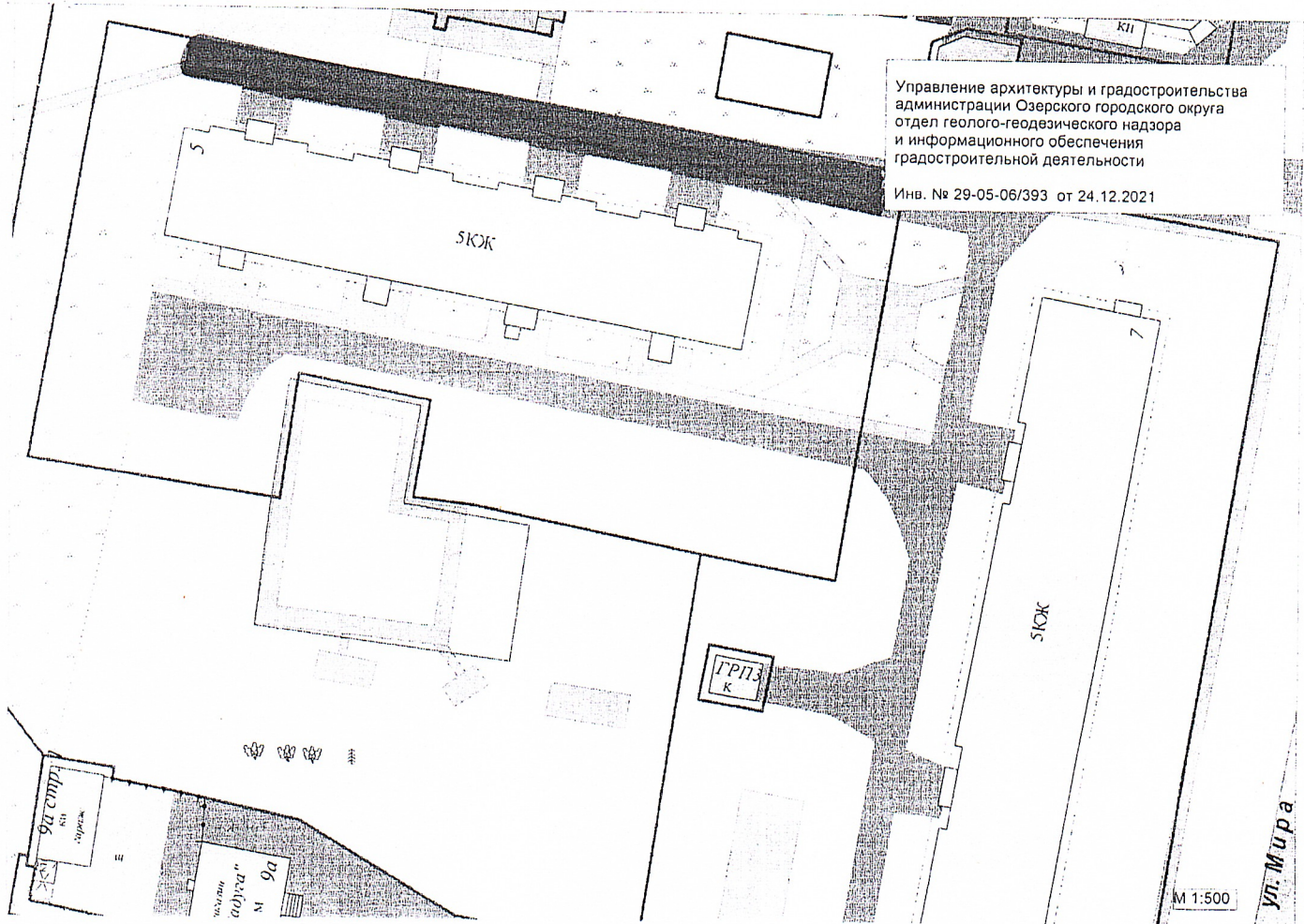
2. Направить настоящий приказ инициатору проекта ООО УК «Маяк» (директор Пахомова А.О.).

Начальник Управления

Н.В. Братцева

ул. Мира, 5.jpg (Изображение JPEG, 3407 × 2380 пикселей) ...

file:///D:/Temp/pid-1564/%D1%83%D0%BB.%20%D0%9C%...



Протокол № 1
собрания граждан жителей поселка Метлино Озерского городского округа
Челябинской области рассмотрении инициативного проекта «Ремонт проезжей
части придомовой территории многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Мира
пос. Метлино»

Дата проведения собрания граждан: 20 . 10 . 2023 г.

Место проведения собрания граждан: пос. Метлино, жилой дом № 5 по ул. Мира, подъезд № 1

Время начала собрания граждан: 18 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 18 часов 30 минут.

Присутствовало 27 человека (по списку согласно приложению № 1).

Председатель собрания: Фахритдинов Салават Нурусламович
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Кунакбаева Полина Ринатовна
(Ф.И.О.)

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: Черткову Ольгу Аркадьевну
(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 27 ;

«против» – 0 ;

«воздержались» – 0 .

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания граждан Фахритдинова Салавата Нурусламовича
(Ф.И.О.)

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:

Председателя собрания граждан Фахритдинова Салавата Нурусламовича
(Ф.И.О.)

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.
2. О рассмотрении инициативного проекта.
3. Об определении форм и размеров участия управляющей организации «Маяк» в реализации инициативного проекта.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 27 ;

«против» – 0 ;

«воздержались» – 0 .

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Фахритдинова Салавата Нурусламовича

(Ф.И.О. председателя собрания граждан)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 27;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания граждан Кунакбаева Полину Ринатовну
(Ф.И.О.)

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: инициатора проекта: директора Общества с ограниченной ответственностью управляющей организации «Маяк» Пахомова Александра Олеговича

(Ф.И.О.)

СЛУШАЛИ: Фахритдинова Салавата Нурусламовича

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 27;

«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Выдвинуть инициативный проект:

Выполнение работ по ремонту проезжей части придомовой территории многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Мира пос. Метлино

(наименование инициативного проекта)

2. В связи с уточнением видов работ и включением замены разрушенного бортового камня изменить предложенное наименование инициативного проекта с «Ремонт асфальтового покрытия на придомовой территории жилого дома № 5 по ул. Мира пос. Метлино» на «Ремонт проезжей части придомовой территории многоквартирного жилого дома №5 по ул. Мира пос. Метлино».

3. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 891783,00 (восемьсот девяносто одна тысяча семьсот восемьдесят три) рубля.

4. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: инициатора проекта: директора Общества с ограниченной ответственностью управляющей организации «Маяк» Пахомова Александра Олеговича

(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 27

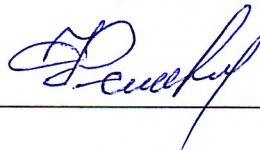
«против» – 0;

«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

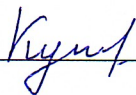
1. Установить, что на реализацию инициативного проекта обществом с ограниченной ответственностью УО «Маяк» будет направлено 18000 (восемнадцать тысяч) руб.
2. Установить, что обществом с ограниченной ответственностью УО «Маяк» примет трудовое участие путем проведения субботника после укладки асфальта, включающего в себя очистку прилегающих к проезжей части газона от отходов ремонтных работ.
- 3.

Председатель собрания:



Фахритдинов Салават Нурусламович
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания:



Кунакбаева Полина Ринатовна
(Ф.И.О.)

Директор ООО УО «Маяк»



Пахомов А.О.