

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

05.11.2024 в 15.15 час.

г. Озерск

Инициаторы публичных слушаний:

Кооператив № 176 по строительству и эксплуатации гаражей-стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев;

гр. Кунин И.С.

Цель: получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление главы Озерского городского округа от 17.10.2024 № 11 и от 17.10.2024 № 13 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Озерский вестник» от 24.10.2024 № 63 и размещена 17.10.2024 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 05.11.2024 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, пр. Ленина, 30а, помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа.

Время проведения публичных слушаний: с 15.15 час. до 15.35 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний: начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкова О.В.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Березина Н.М.

В публичных слушаниях приняли участие 2 человека.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало.

Обсуждение проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства сопровождалось демонстрацией графических материалов.

В процессе обсуждения выступили: председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Заключение о результатах публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101044:28, по адресу: Челябинская область, город Озерск, в районе ЖДЦ ФГУП «ПО «Маяк» по Озерскому шоссе, 4 и земельному участку с кадастровым номером 74:41:0102008:488, по адресу: в 1 м на восток от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, шоссе Озерское, 2а, строение 1:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно:

к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101044:28, по адресу: Челябинская область, город Озерск, в районе ЖДЦ ФГУП «ПО «Маяк» по Озерскому шоссе, 4, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м по границе с земельным участком с кадастровым номером 74:41:0101044:488;

к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0102008:488, по адресу: в 1 м на восток от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, шоссе Озерское, 2а, строение 1, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 1 м до 0 м по границе с земельным участком с кадастровым номером 74:41:0101044:28,

или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятых решений для направления рекомендаций главе Озерского городского округа.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний от 05.11.2024 по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа

О.В. Жаворонкова

Секретарь публичных слушаний

Н.М. Березина