

	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1	Наименование инициативного проекта	«Благоустройство территории ТСЖ «Победа» по ул.Дзержинского, 52: ремонт асфальтового покрытия внутридомового проезда, автомобильной стоянки и тротуаров, ремонт предподъездной группы с обустройством плавного съезда для маломобильных жителей ТСЖ, обновление спортивной площадки».
2	Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения, которых предоставлено органам МСУ Озерского городского округа, на исполнение которых направлен инициативный проект	ст.16 ФЗ № 131 п. 5 «дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения...»; п. 19 «обеспечение условий для развития на территории муниципального, городского округа физической культуры...» п. 20 «создание условий для массового отдыха жителей муниципального городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения»; п.25 «организация благоустройства территории муниципального образования или его части»; п. 25 «обеспечение доступности объектов инфраструктуры муниципального образования для лиц с ОВЗ и маломобильных групп населения....»
3	Территория реализации инициативного проекта	Придомовая территория многоквартирного жилого дома № 52 по ул. Дзержинского, ТСЖ «Победа», г. Озерск Челябинской области.
4	Цель и задачи инициативного проекта	Цель: приведение в нормативное состояние дворовой территории многоквартирного дома и создание максимально благоприятных комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей.  Задачи проекта: 1. Выполнить асфальтирование дорожного проезда вдоль дома. 2. Отремонтировать огороженную детскую спортивную площадку для игр с мячом. 3. Обустроить место для парковки автомобилей. 4. Выполнить благоустройство существующих разрушенных пешеходных тротуаров с обустройством скатов и переездов для удобства маломобильных групп населения.



		<p>5. Выполнить ремонт предподъездной группы с обустройством плавного съезда для маломобильных жителей ТСЖ.</p>
<p>5</p>	<p>Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта)</p>	<p>За десятилетия после застройки квартала двор пришел в разрушенное состояние, его территория стала нефункциональной и травмоопасной. Пришло в негодность абсолютно все покрытие дорожного полотна вдоль дома. Пешеходные дорожки и проезжая часть стали небезопасны для передвижения жителей. Спортивная площадка находится в плохом состоянии с разрушенным покрытием и порванной сеткой. Дворовая территория ТСЖ «Победа» опасна для жителей, автомобилей, детей и непригодна для маломобильных групп населения.</p> <p>Состояние дворовых территорий – это важный фактор формирования благоприятной городской среды. Граждане, проживающие в комфортном безопасном отвечающем современным требованиям функциональности и эстетичности дворе, имеют большую стрессоустойчивость, продуктивность, крепкое здоровье и высокое качество жизни.</p> <p>В современном дворе должны учитываться интересы всех жителей, для этого организуется качественное покрытие дорожной части, удобный тротуар для пешеходов, спортивная игровая площадка. Предложенный проект предлагает благоустроить двор одного из густонаселенных домов района по адресу: улица Дзержинского, дом 52.</p> <p>Проект направлен на благоустройство и организацию придомовой территории, создание условий для маломобильных групп населения, а также для полноценного отдыха и занятий спортом жителей на свежем воздухе.</p> <p>Реализация проекта будет состоять из следующих этапов:</p> <p><b>Планировка территории:</b>  Планировку планируется разработать с учетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- круглогодичного функционального использования территории объекта и прилегающей территории;</li> <li>- сложившейся дорожно-тропиночной сети;</li> <li>- природных особенностей территории;</li> <li>- ожидаемой рекреационной нагрузки на территорию.</li> </ul> <p><b>Организационный этап:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработка проекта и его информационное продвижение среди жителей микрорайона,</li> </ul>

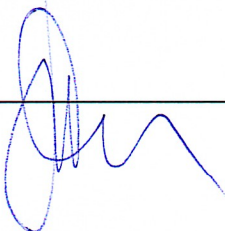


		<ul style="list-style-type: none"> <li>- подготовка и сбор документов для участия в конкурсе, согласование стратегии реализации проекта с организациями-участниками,</li> <li>- определение возможностей участия жителей в реализации,</li> <li>- формирование единой команды из числа жителей для общественного контроля качества выполняемых по проекту работ,</li> <li>- помощь в подготовке площадки для проведения работ.</li> </ul> <p><b>Основной этап:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Асфальтирование дорожного проезда вдоль дома.</li> <li>- Ремонт огороженной спортивной площадки для игр с мячом.</li> <li>- Благоустройство ранее существующих разрушенных пешеходных тротуаров с обустройством скатов и переездов для удобства маломобильных групп населения.</li> <li>- Обустройство места для автомобилей.</li> <li>- Ремонт предподъездной группы с обустройством плавного съезда для маломобильных жителей ТСЖ.</li> <li>- Осуществление общественного контроля жителей за ходом реализации проекта,</li> <li>- Обустройство территории после окончания строительных работ.</li> </ul> <p><b>Заключительный этап:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подведение итогов и оценка эффективности реализации проекта,</li> <li>- подготовка презентации об исполненном проекте для размещения в соц.сетях,</li> <li>- подготовка окончательного отчета о реализации инициативного проекта и опубликование его на официальном сайте ОМСУ.</li> </ul>
6	Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта	<p>Реализация проекта позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создать благоприятную общественную территорию и сформировать эстетический облик двора,</li> <li>- повысить безопасность жизни и здоровья жителей микрорайона,</li> <li>- улучшить экологию двора,</li> <li>- повысить физическую активность жителей микрорайона.</li> </ul>
7	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования	<p>Использование жителями установленных конструкций планируется в течение не менее 10 лет.</p> <p>Планируется проведение спортивных мероприятий с активными жителями микрорайона.</p> <p>Работа по проекту будет освещаться в СМИ и в социальных сетях.</p>

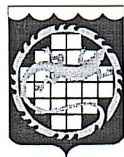


	(использование, содержание и т.д.)	
8	Ожидаемое количество жителей Озерского городского округа или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта	Благополучателями проекта будут жители ТСЖ «Победа» дома № 52 по ул. Дзержинского, а также дома № 19 по бул. Луначарского и дома № 54 по ул. Дзержинского (количество жителей – около 900 человек).
9	Сроки реализации инициативного проекта	01 декабря 2024 года
10	Информация об инициаторе проекта	ТСЖ «Победа» дома № 52 по ул. Дзержинского г. Озерска Челябинской области, председатель правления Текучева Вера Михайловна, тел. 8 902 890 56 58 элек.почта: tekucheva63@bk.ru
11	Общая стоимость инициативного проекта	903 880 (Девятьсот три тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 коп.
12	Средства финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета для реализации инициативного проекта	813 492 (Восемьсот тринадцать четыреста девяносто два) руб. 00 коп.
13	Объем инициативных платежей	90 388 (Сто три тысячи пятьсот) руб. 00 коп. – 10 %
14	Объем трудового / имущественного участия	Субботник жителей ТСЖ по уборке территории придомовой территории после окончания работ (согласно списку граждан №2, изъявивших принять участие в субботнике)

Представитель инициатора \_\_\_\_\_







УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

26 октября 2023

№ 453

**Об определении части территории Озерского городского округа,  
на которой может реализовываться инициативный проект**

Рассмотрев заявления ТСЖ «Победа» и руководствуясь Положением о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа», утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 29.12.2020 № 232, п р и к а з ы в а ю:

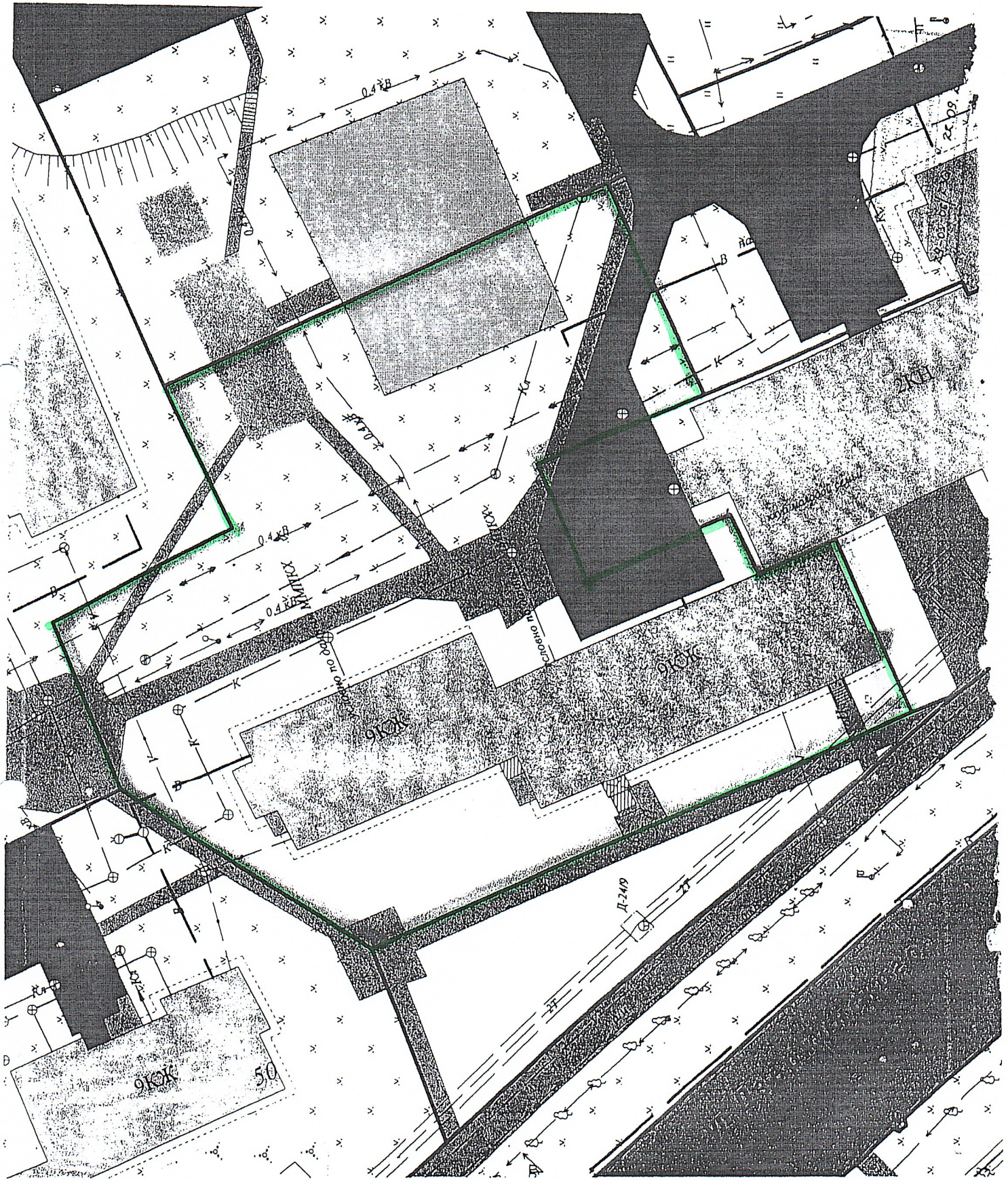
1. Определить границы предполагаемой части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект, расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Дзержинского, д. 52, в соответствии с приложенной схемой границ (приложение №1).

2. Направить настоящий приказ инициатору проекта ТСЖ «Феникс» (председатель правления Текучева В.М.).

Начальник Управления

Н.В. Братцева







**Протокол № 1**  
**собрания инициативной группы граждан**  
**о рассмотрении инициативного проекта**  
**«Благоустройство территории ТСЖ «Победа» по ул.Дзержинского, 52:**  
**ремонт асфальтового покрытия внутридомового проезда, автомобильной**  
**стоянки и тротуаров, ремонт предподъездной группы с обустройством**  
**плавного съезда для маломобильных жителей ТСЖ, обновление**  
**спортивной площадки»**

Дата проведения собрания граждан: 30.09.2023 г.

Место проведения собрания граждан: г.Озерск Челябинской области, ТСЖ «Победа» по ул.Дзержинского, 52, дворовая территория

Время начала собрания граждан: 12 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 12 часов 45 минут.

Присутствовало 15 человек (по списку согласно приложению № 1).

Председатель собрания: Текучева Вера Михайловна.

Секретарь собрания: Сулова Наталья Александровна.

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

**СЛУШАЛИ:** Сулову Наталью Александровну, которая предложила избрать председателем собрания инициативной группы граждан Текучеву Веру Михайловну.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 15; «против» – 0; «воздержались» – 0.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем собрания граждан Текучеву Веру Михайловну.

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

**СЛУШАЛИ:** Председателя собрания граждан Текучеву Веру Михайловну с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.

2. О рассмотрении инициативного проекта.

3. Об определении форм и размеров участия населения в реализации инициативного проекта.

4. Об определении представителей инициативной группы граждан (представителей органа территориального общественного самоуправления), ответственных за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Озерского городского округа, а также осуществление иных действий в рамках участия в отборе инициативных проектов инициативного бюджетирования на конкурсной основе, в том числе сбор и подготовку



необходимых документов от имени жителей, выдвинувших инициативный проект.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – 15; «против» – 0; «воздержались» – 0.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

3. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Текучеву Веру Михайловну, которая предложила избрать секретарем собрания инициативных граждан Суслову Наталью Александровну.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – 15; «против» – 0; «воздержались» – 0.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем собрания граждан Сулову Наталью Александровну.

4. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Текучеву Веру Михайловну

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – 15; «против» – 0; «воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Выдвинуть инициативный проект по благоустройству территории ТСЖ «Победа» по ул.Дзержинского, 52. Для более полного названия проекта внести изменения и уточнения в его первоначальное название и использовать в дальнейшем название: «Благоустройство территории ТСЖ «Победа» по ул.Дзержинского, 52: ремонт асфальтового покрытия внутридомового проезда, автомобильной стоянки и тротуаров, ремонт предподъездной группы с обустройством плавного съезда для маломобильных жителей ТСЖ, обновление спортивной площадки»

2. Установить, что, исходя из имеющихся расчетов и документации, стоимость реализации инициативного проекта будет составлять 903 880 (Девятьсот три тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 коп.

5. По третьему вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Текучеву Веру Михайловну.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – 15; «против» – 0; «воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:

1. Установить, что на реализацию инициативного проекта физическими лицами будет направлено 10% от общей стоимости проекта, а именно 90 388 (Сто три тысячи пятьсот) руб. 00 коп.

2. Установить, что в нефинансовой трудовой форме в целях реализации инициативного проекта будут осуществлена уборка территории после окончания работ жителями на безвозмездной основе в форме субботника.

6. По четвертому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Текучеву Веру Михайловну.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» – 15; «против» – 0; «воздержались» – 0.

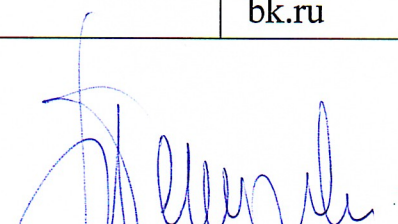


РЕШИЛИ: Определить представителей инициативной группы граждан (представителей органа территориального общественного самоуправления), ответственных за направление проекта инициативного бюджетирования в администрацию Озерского городского округа, а также осуществление иных действий в рамках участия в отборе инициативных проектов инициативного бюджетирования на конкурсной основе, в том числе сбор и подготовку необходимых документов от имени жителей, выдвинувших инициативный проект:


№ п/п	Представители инициативной группы, органа территориального общественного самоуправления (Ф.И.О. полностью)	Контактный телефон	Адрес электронной почты
1	2	3	4
1	Текучева Вера Михайловна	8 902 8905658	tekucheva63@bk.ru

Председатель собрания граждан:

  
(подпись)

  
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания граждан:

  
(подпись)

Суснова. Н. А.  
(Ф.И.О.)