

### ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Положению о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа

Инициативный проект, выдвигаемый для получения  
финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов  
из областного бюджета

№	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1.	Наименование инициативного проекта	« <b>Частичный капитальный ремонт кровли в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19</b> »

2.	<p>Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения, которых предоставлено органам местного самоуправления Озерского городского округа, на исполнение которых направлен инициативный проект</p>	<p>Пункт 13 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья;</p>
3.	<p>Территория реализации инициативного проекта</p>	<p>Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара д.19.</p>

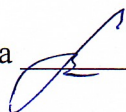


4.	Цель и задачи инициативного проекта	«Частичный капитальный ремонт кровли в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19»
5.	Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта)	В данный момент наблюдается активное протекание кровли в местах общего пользования и в группах второго этажа. Это нарушает комфортное пребывание в МБДОУ как воспитанников, так и сотрудников, а также не соответствует требованиям СП 2.4.36.48-20 п. 2.5.3. – стены и потолки помещений не должны иметь дефектов и повреждений, следов протеканий.
6.	Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сохранение инфраструктуры МБДОУ;</li> <li>- улучшение условий осуществления образовательного процесса с воспитанниками;</li> <li>- охранение комфортных рабочих условий сотрудников МБДОУ;</li> <li>- соблюдение требований СП 2.4.36.48-20 п. 2.5.3.</li> </ul>
7.	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.)	Дальнейшее использование здания МБДОУ для оказания образовательных услуг по программам дошкольного образования.
8.	Ожидаемое количество жителей Озерского городского округа или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта	482
9.	Сроки реализации инициативного проекта	С момента выделения средств до 01.09.2024 г.
10.	Информация об инициаторе проекта	Заведующий МБДОУ ЦРР ДС № 58 Лифаненкова Ирина Васильевна, т.8(35130)40980, info@detsad58.ru



11.	Общая стоимость инициативного проекта	<b>2 383 424,35 рублей (два миллиона триста восемьдесят три тысячи четыреста двадцать четыре рубля 35 копеек)</b>
12.	Средства финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета для реализации инициативного проекта	<b>2 192 750,35 рублей (два миллиона сто девяносто две тысячи семьсот пятьдесят рублей 35 копеек)</b>
13.	Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта	<b>190 674,00 рублей (сто девяносто тысяч шестьсот семьдесят четыре рубля 00 копеек)</b>
14.	Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта	- трудовое участие 82 сотрудника в виде субботника, частичный косметический ремонт в групповых помещениях.

Представитель инициатора



Лифаненкова И.В.

Приложения:

1. Протокол собрания или конференции граждан, в том числе собрания или конференции граждан по вопросам осуществления ТОС.
2. Решение администрации об определении части территории Озерского городского округа, на которой планируется реализовать инициативный проект
3. Расчет и обоснование предполагаемой стоимости инициативного проекта;
4. Гарантийное письмо, подписанное инициатором проекта (представителем инициатора), содержащее обязательства по обеспечению инициативных платежей и (или) добровольному имущественному участию и (или) трудовому участию в реализации инициативного проекта (при условии, если инициативный проект содержит сведения о планируемом финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта в соответствии с пунктом 6 статьи 1 Закона Челябинской области).
5. Документы, подтверждающие полномочия инициатора проекта.
6. Презентационные материалы к инициативному проекту (с использованием средств визуализации инициативного проекта), дополнительные материалы (чертежи, макеты, графические материалы, фотографии и другие) при необходимости.
7. Согласие на обработку персональных данных инициатора проекта (в случае внесения проекта инициативной группой, согласие на обработку персональных данных представляют все участники инициативной группы).





УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.09.2023

№ 390

Об определении части территории Озерского городского округа,  
на которой может реализовываться инициативный проект

Рассмотрев заявления МБДОУ ЦРР ДС № 58 и руководствуясь Положением о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа», утвержденным решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 29.12.2020 № 232, п р и к а з ы в а ю:

1. Определить границы предполагаемой части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативные проекты:

- капитальный ремонт кровли;
- замена оконных блоков;
- замена теневого навесов;
- ремонт наружных откосов окон (оконные обрамления),

расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, бул. Гайдара, 19, в соответствии с приложенной схемой границ (приложение №1).

2. Направить настоящий приказ инициатору проекта МБДОУ ЦРР ДС № 58 (заведующий Лифаненкова И.В.).

Начальник Управления

Н.В. Братцева

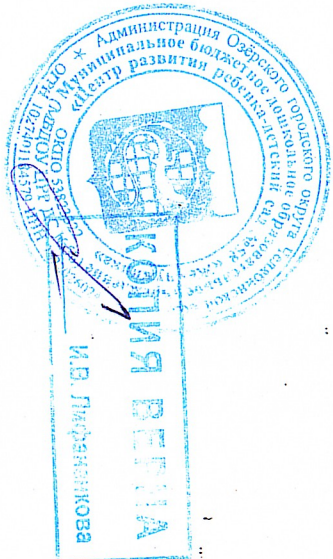
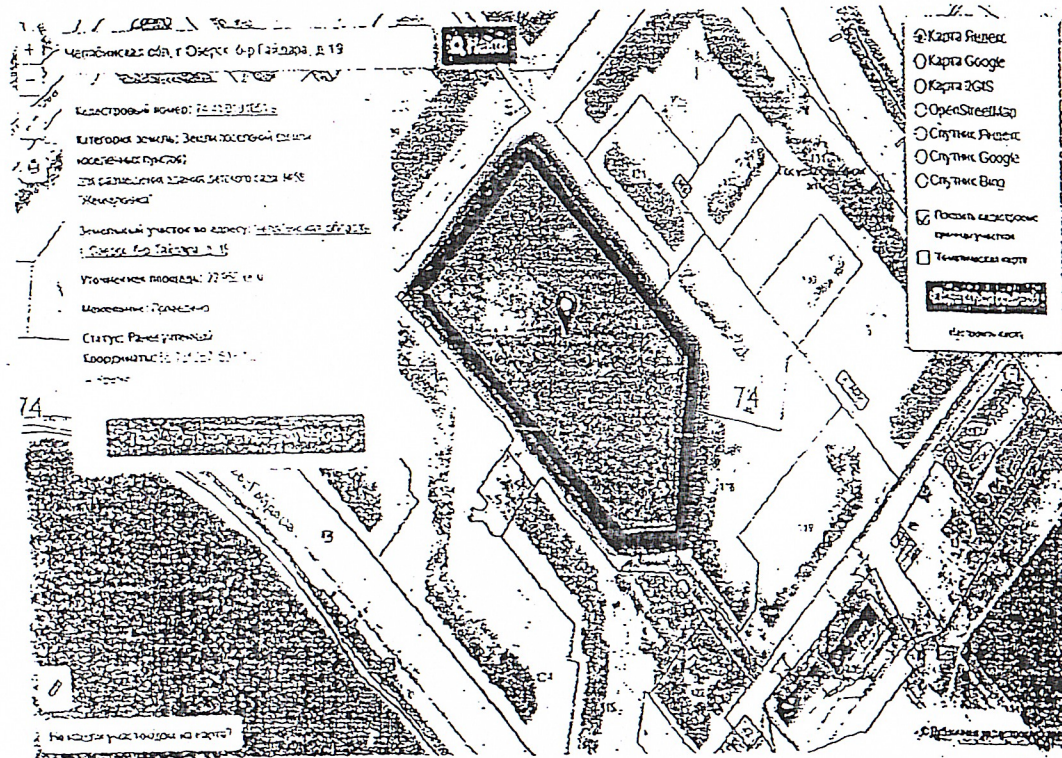


КОПИЯ ВЕРНА  
И.В. Лифаненкова



Муниципальное образование — город Озерск

Публичная кадастровая карта города Озерск на 09.02.2021



На публичной кадастровой карте вы можете найти любой земельный участок или объект недвижимого имущества, который расположен на территории России.  
Специальной государственной информационной системой для этого предусмотрена процедура межведомственного информационного взаимодействия.  
По адресу: Челябинская область, город Озерск, б-р Гагарина, д. 19, кадастровый номер: 74:08:0040101:001, извещение, которое публикуется для размещения информации о проведении торгов, доступная в электронной форме на сайте: [www.eprf.ru](http://www.eprf.ru).  
На земельный участок и здание можно прийти на сайте, воспользовавшись адресом на ЕПРН (сравну с кадастровой стоимостью). Если права собственности зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, то в течение периода права.



г. Озерск

20 октября 2023года

Протокол  
проведения собрания

на территории Озерского городского округа в целях рассмотрения инициативных проектов.

Дата проведения: 20.10.2023г.

Место проведения: музыкальный зал, б. Гайдара, д.19

Время начала собрания: 13 часов 30 минут

Время окончания собрания: 14 часов 30 минут

Общее количество граждан: 482

Присутствовало: 83 человека (лист регистрации участников прилагается)

Повестка:

Заведующий МБДОУ ознакомила присутствующих с повесткой работы собрания:

1. Избрание председателя и секретаря Собрания о рассмотрении инициативных проектов.
2. Формирование повестки дня Собрания.
3. Рассмотрение инициативных проектов МБДОУ ЦРР ДС №58.
4. Обсуждение целесообразности реализации инициативного проекта и его соответствия интересам жителей.
5. Обсуждение возможного финансового участия заинтересованных лиц. Источник финансовой поддержки инициативного проекта (межбюджетные трансферты из бюджета Челябинской области, средства, предусмотренные в ведомственной структуре расходов бюджета Озерского городского округа).
6. Принятие решения о поддержке или отклонении инициативного проекта.
7. Избрание представителя инициатора проекта, уполномоченного подписывать документы и представлять интересы в органах местного самоуправления Озерского городского округа, других органах и организациях, в том числе вносить инициативные платежи, получать денежные средства в случае возврата инициативных платежей.
8. Решение Собрания.
9. Результат голосования.
10. Принятые решения

Ход Собрания:

Заведующим отмечено, что в работе Собрания принимают участие 83 человека, связанные с данной организацией трудовыми отношениями, и иные лица, заинтересованные в реализации инициативных проектов. Таких у нас 482 человека.

В начале нашей работы необходимо избрать председателя и секретаря Собрания, для ведения протокола. Имеются ли Ваши предложения о кандидатурах?

Выдвинуто предложение от Рябухиной О.А. председателем выбрать Лифаненкову И.В.(заведующий).

Вынесено на голосование:

За – 83

Против – 0

Воздержались – 0

Принято единогласно.

Председатель Собрания – И.В. Лифаненкова.

Выдвинуто предложение Шаровой Л.В. избрать секретарем Гурину Я.Н.

Вынесено на голосование:

За – 83

Против – 0

Воздержались – 0

Принято единогласно.

Секретарь Собрания – Гурина Я.Н.

Следующее предложение: начать работу Собрания.

Вынесенное предложение поставлено на голосование:

За – 83

Против – 0

Воздержались – 0

Принято единогласно.

1. По третьему и четвертому вопросам повестки Собрания заслушали заведующего МБДОУ ЦРР ДС № 58 Лифаненкову И.В.

Лифаненкова И.В. познакомила о проведении конкурса проектов инициативного бюджетирования; рассказала о том, что подлежит рассмотрению на Собрании граждан в целях:

- обсуждения инициативного проекта;
- определения его соответствия интересам жителей округа или его части;
- целесообразности реализации инициативного проекта;
- принятия собранием граждан решения о поддержке или отклонении инициативного проекта.

При предусмотренной возможности рассмотрения нескольких инициативных проектов на одном собрании граждан, руководитель предложила 4 проекта:

**«Частичный капитальный ремонт кровли в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19».** В данный момент наблюдается активное протекание кровли в местах общего пользования и в группах второго этажа. Это нарушает



комфортное пребывание в МБДОУ как воспитанников, так и сотрудников, а также не соответствует требованиям СП 2.4.36.48-20 п. 2.5.3. –стены и потолки помещений не должны иметь дефектов и повреждений, следов протеканий.

**«Частичная замена оконных блоков с ремонтом пилонов в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19».** В данный момент наблюдается активное разрушение деревянных оконных рам по всему зданию. Это нарушает комфортное пребывание детей и сотрудников в МБДОУ (затрудняет сохранение тепла в помещениях), а также является нарушением требований по безопасности пребывания в МБДОУ, т.к. некоторые окна заколочены на зимнее время, что является нарушением СП 2.4.36.48-20 п.2.7.2 – конструкция окон должна обеспечивать возможность проветривания помещений в любое время года.

**«Ремонт пилонов (наружная отделка стен) в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19».** В данный момент после замены оконных блоков отмечается затекание осадков в помещения через разрушенные швы в местах крепления оконных откосов. Это нарушает комфортное пребывание детей и сотрудников в МБДОУ, а также не соответствует требованиям СП 2.4.36.48-20 п. 2.5.3. –стены и потолки помещений не должны иметь дефектов и повреждений, следов протеканий.

**«Частичная замена теневого навеса в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19».** В данный момент наблюдается активное разрушение деревянных конструкций теневого навеса (сгнившие лаги, доски полов, частично разрушены кирпичные перегородки, отмечается крен конструкций), это является нарушением требований по безопасности пребывания в МБДОУ. В соответствии с ГОСТ 52169-2012 тентовые навесы должны быть прочными, надежными и безопасными для детей и выдерживать различного рода нагрузки.

2. Главный бухгалтер Романова М.Б. доложила информацию о произведенных расчетах и обоснованиях предполагаемых расходов на реализацию инициативных проектов.

**«Частичный капитальный ремонт кровли в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - стоимость 2 383 424,35 рублей.**

**«Частичная замена оконных блоков с ремонтом пилонов в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - стоимость 3 675 893,71 рублей.**

**«Ремонт пилонов (наружная отделка стен) в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - стоимость 408 190,87 рублей.**

**«Частичная замена теневого навеса в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - стоимость 5 564 027,29 рублей.**

3. Главный бухгалтер Романова М.Б. доложила информацию о возможном финансовом участии заинтересованных лиц (т.е. МБДОУ ЦРР ДС №58) в реализации данных проектов – по 8% от суммы каждого проект:



«Частичный капитальный ремонт кровли в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» -190 674,00рублей.

«Частичная замена оконных блоков с ремонтом пилонов в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - 294 871,00 рублей.

«Ремонт пилонов (наружная отделка стен) в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - 32 656,00 рублей.

«Частичная замена теневых навесов в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - 445 123,00 рублей.

Источник финансирования: дополнительные образовательные услуги.

4. Заведующий Лифаненкова И.В. предложила коллективу принять трудовое участие заинтересованных лиц в реализации данных проектов.

Предложение поставлено на голосование.

За – 83

Против – 0

Воздержались – 0

Принято единогласно.

5. Заведующий предложила провести прения по вопросу целесообразности принятия данных проектов к реализации. По итогам прений предложено поставить на голосование решение о поддержке инициативных проектов.

За – 83

Против – 0

Воздержались – 0

Принято единогласно.

6. Последний вопрос в работе Собрания: избрание представителя инициатора проекта, уполномоченного подписывать документы и представлять интересы в органах местного самоуправления Озерского городского округа, других органах и организациях, в том числе вносить инициативные платежи, получать денежные средства в случае возврата инициативных платежей.

Поступило предложение от Солопенко А.В. об избрании инициатором проекта заведующего Лифаненкову И.В.

Предложение поставлено на голосование.

За – 83

Против – 0

Воздержались – 0

Принято единогласно.

7. РЕШЕНИЕ:

1. Поддержать инициативные проекты:

«Частичный капитальный ремонт кровли в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - стоимость 2 383 424,35 рублей, софинансирование- 190 67,00 рублей.



«Частичная замена оконных блоков с ремонтом пилонов в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - стоимость 3 675 893,71 рублей, софинансирование- 294 871,00 рублей.

«Ремонт пилонов (наружная отделка стен) в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - стоимость 408 190,87 рублей, софинансирование- 32 656,00 рублей.

«Частичная замена теневых навесов в МБДОУ ЦРР ДС № 58 Челябинская область, город Озерск, б. Гайдара, д.19» - стоимость 5 564 027,29 рублей, софинансирование- 445 123,00 рублей.

2. Установить, что в трудовом участии в реализации инициативных проектов примут 82 - человека. (по списку согласно Приложения №2)
3. Инициатором проекта, уполномоченного подписывать документы и представлять интересы в органах местного самоуправления Озерского городского округа выбрать Лифаненкову Ирину Васильевну, заведующего МБДОУ ЦРР ДС №58.
4. Вынесенные предложения поставлены на голосование:

За – 83

Против – 0

Воздержались – 0

Принято единогласно.

Председатель конференции

Секретарь

И.В. Лифаненкова

Я.Н. Гурина