

Администрация Озерского городского округа

Постановление администрации от 14.11.2018 № 2828

О внесении изменений в постановление от 30.11.2016 № 3169 «Об утверждении муниципальной программы «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (с изменениями от 22.02.2017 № 419)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 18.07.2012 № 120 «О Положении о бюджетном процессе в Озерском городском округе», Уставом Озерского городского округа, постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», постановляю:

1. Внести в постановление от 30.11.2016 № 3169 «Об утверждении муниципальной программы «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» следующие изменения:

1) в паспорте программы:

1.1) позицию «Ответственный исполнитель муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Администрация Озерского городского округа (отдел охраны окружающей среды), соисполнитель - Управление капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа (УКСИБ)»;

1.2) позицию «Задачи муниципальной программы» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Организация системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Озерского городского округа»;

1.3) позицию «Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы» дополнить показателем следующего содержания:

«3. Количество комплектов инженерных изысканий и проектов по рекультивации мест размещения ТКО и ликвидации накопленного вреда окружающей среде с положительным заключением государственных экспертиз в соответствии с действующим законодательством в поселках Метлино и Новогорный»;

1.4) позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Программа финансируется за счет средств бюджета Озерского городского округа и межбюджетных трансфертов из областного бюджета. Общий объем финансирования муниципальной программы 6024,813 тыс. руб. в том числе:

средства бюджета Озерского городского округа - 1992,241 тыс. руб.;

межбюджетные трансферты из областного бюджета - 4032,572 тыс. руб.;

в том числе по годам:

2017 год - 780,000 тыс. руб. - средства бюджета округа;

2018 год - 500,000 тыс. руб. - средства бюджета округа;

2019 год - 4744,813 тыс. руб., в том числе:

712,241 тыс. руб. - средства бюджета округа;

4032,572 тыс. руб. - межбюджетные трансферты из областного бюджета;

1.5) позицию «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«разработка 2-х комплектов инженерных изысканий и проектов по рекультивации мест размещения ТКО и ликвидации накопленного вреда окружающей среде с положительным заключением государственных экспертиз в соответствии с действующим законодательством в поселках Метлино и Новогорный»;

2) Раздел I «Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами» дополнить абзацем 9-13 следующего содержания:

«Проблема утилизации и обезвреживания ТКО остается одной из наиболее значимых мировых проблем в области охраны окружающей среды. Большая часть ТКО производства и потребления в России ликвидировалась по традиции с помощью свалок. Такая практика наряду с потерей земельной площади, ведет к росту неуправляемой миграции отходов в окружающую среду.

За последнее десятилетие стратегия в области управления отходами подверглась существенной трансформации. В соответствии с изменениями в Федеральном законе от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», захоронение отходов разрешено только на специально обустроенных полигонах, проектная документация которых, имеет положительную государственную экспертизу, и входят в государственный реестр объектов размещения отходов.

Санкционированные свалки в поселках Метлино и Новогорный не эксплуатировались на протяжении более 3 лет. Эксплуатация свалки в п. Новогорный не осуществляется по предписанию Росприроднадзора по Челябинской области от 11.07.2014 № 103/З-О «О недопущении сброса твердых бытовых отходов на почву». Данные санкционированные свалки в настоящий период представляют серьезную опасность окружающей среде. Произошло существенное ухудшение земель «деградация земель», в результате негативного воздействия свалок в поселках Метлино и Новогорный.

Правительством Российской Федерации от 10.07.2018 №800 утверждены правила проведения рекультивации и консервации земель. Согласно этим правилам предотвращение деградации земель и их восстановление возможно после проведения

работ по рекультивации земель. Для выполнения работ по рекультивации, согласно существующему законодательству необходимо наличие инженерных изысканий и проектов с положительным заключением государственных экспертиз, в этой связи выполнение инженерных изысканий и проектных работ по рекультивации мест размещения ТКО и ликвидации накопленного вреда окружающей среде в поселках Метлино и Новогорный были включены в государственную программу по охране окружающей среды на территории Челябинской области.

Общая сумма инженерных изысканий и проектных работ по рекультивации мест размещения ТКО и ликвидации накопленного вреда окружающей среде в поселках Метлино и Новогорный составляет- 4244,813 тыс. руб., в том числе 4032,572 тыс. руб. - межбюджетные трансферты из областного бюджета и 212,241 тыс. руб. - средства бюджета округа»;

3) раздел V «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования муниципальной программы 6024,813 тыс. руб. в том числе:

средства бюджета Озерского городского округа - 1992,241 тыс. руб.;

межбюджетные трансферты из областного бюджета - 4032,572 тыс. руб.;

в том числе по годам:

2017 год - 780,000 тыс. руб. - средства бюджета округа;

2018 год - 500,000 тыс. руб. - средства бюджета округа;

2019 год - 4744,813 тыс. руб., в том числе:

712,241 тыс. руб. - средства бюджета округа;

4032,572 тыс. руб. - межбюджетные трансферты из областного бюджета;

Годовое финансирование муниципальной программы запланировано с учетом прогнозного плана поступления платежей за негативное воздействие на окружающую среду, предоставленного Администратором платежей - Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Челябинской области с учетом поступления 40% в бюджет Озерского городского округа от платы за негативное воздействие на окружающую среду»;

4) приложение № 1 к муниципальной программе «План мероприятий муниципальной программы «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» изложить в новой редакции;

5) приложение № 2 к муниципальной программе «Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» изложить в новой редакции.

2. Признать утратившим силу подпункт 1.1) подпункта 1) пункта 1, подпункта 2) - 4) пункта 1 постановления от 22.02.2017 № 419 «О внесении изменений в постановление от 30.11.2016 № 3169 «Об утверждении муниципальной программы «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение № 1 к постановлению администрации Озерского городского округа от 14.11.2018 № 2828
Приложение № 1 к муниципальной программе «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

План мероприятий муниципальной программы «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

№ п/п	Мероприятие	Срок проведения мероприятия	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)				Код вида расходов	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение	Примечание		
			Всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа					небюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Мониторинг окружающей среды												
1	Проведение лабораторных исследований компонентов окружающей среды	2017 год	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000	244	Администрация Озерского городского округа (отдел охраны окружающей среды)	7950066000	-	
		2018 год	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000					
		2019 год	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000					
Снижение уровня загрязнения окружающей среды и улучшение экологической обстановки												
2	Ликвидация несанкционированных свалок на территории Озерского городского округа	2017 год	680,000	0,000	0,000	680,000	0,000	244	Администрация Озерского городского округа (отдел охраны окружающей среды)	7950066000	-	
		2018 год	400,000	0,000	0,000	400,000	0,000					
		2019 год	400,000	0,000	0,000	400,000	0,000					
Ликвидация накопленного вреда окружающей среде												
3	Выполнение инженерных изысканий и проектных работ по рекультивации мест размещения ТКО и ликвидации накопленного вреда окружающей среде в поселках Метлино и Новогорный	2019 год	4244,813	0,000	4032,572	212,241	0,000	244	Управление капитального строительства и благоустройства администрации (УКСИБ)	7950066000		
		ИТОГО:	2017 год	780,000	0,000	0,000	780,000					0,000
		2018 год	500,000	0,000	0,000	500,000	0,000					
		2019 год	4744,813	0,000	4032,572	712,241	0,000					
ВСЕГО:			6 024,813	0,000	4032,572	1 992,241	0,000					

Начальник отдела охраны окружающей среды администрации Озерского городского округа Г.Н. Смирнова

Приложение № 2 к постановлению администрации Озерского городского округа от 14.11.2018 № 2828
Приложение № 2 к муниципальной программе «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Оздоровление экологической обстановки на территории Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов

№ пп	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей (индикаторов)				
			отчетный год (2015)	текущий год (2016)	очередной год (2017)	первый год планового периода (2018)	второй год планового периода (2019)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Количество выполненных лабораторных исследований компонентов окружающей среды	исследование	-	-	120	113	105
2	Объем ликвидированных несанкционированных свалок	метр кубический	357	800	1236	670	630
3	Количество комплектов инженерных изысканий и проектов по рекультивации мест размещения ТКО и ликвидации накопленного вреда окружающей среде в поселках Метлино и Новогорный с положительным заключением государственных экспертиз в соответствии с действующим законодательством	Ед.	-	-	-	-	2

Начальник отдела охраны окружающей среды администрации Озерского городского округа Г.Н. Смирнова

Постановление администрации от 14.11.2018 № 2829

О внесении изменений в постановление от 04.05.2012 № 1287 «Об утверждении Плана реализации Генерального плана Озерского городского округа Челябинской области»

В целях реализации Генерального плана Озерского городского округа Челябинской области, утвержденного решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 13.04.2011 № 60, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в План реализации Генерального плана Озерского городского округа Челябинской области, утвержденный постановлением от 04.05.2012 № 1287, следующие изменения:

1) признать утратившим силу Перечень мероприятий по реализации Генерального плана Озерского городского округа Челябинской области на 2012-2014 годы (за счет бюджета Озерского городского округа) (приложение № 1);

2) исключить пункт 1.2. «Инженерная подготовка территории» раздела VI «Улучшение экологической обстановки охраны окружающей среды» Перечня мероприятий по реализации Генерального плана Озерского городского округа на расчетный срок до 2035 года (приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 19.11.2018 № 2842

Об утверждении проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта - кабельной трассы 6 кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске

Рассмотрев проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта - кабельной трассы 6 кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске, представленный Обществом с ограниченной ответственностью «Компания Новая энергия», разработанный на основании постановления администрации Озерского городского округа от 15.11.2016 № 3018 «О подготовке проекта планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта - кабельной трассы 6 кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске, совмещенного с проектом межевания территории», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории, проводившихся 04.10.2018 на основании постановления главы Озерского городского округа от 07.09.2018 № 20, рассмотрев пояснительную записку Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта - кабельной трассы 6 кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске.

2. Опубликовать в течение семи дней настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Озерского городского округа от 19.11.2018 № 2842

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта - кабельной трассы 6кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске

Содержание:

1. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1.1 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

1.2 Характеристики планируемого развития территории

1.3 Параметры застройки проектируемой территории

Приложение:

Чертеж проекта планировки территории

2. Пояснительная записка

Приложение:

Чертеж межевания территории

1. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта - кабельной трассы 6кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске, (далее - Проект) разработан проектной организацией ООО «Компания Новая Энергия» на основании:

1) муниципального контракта на разработку проектной и рабочей документации на строительство объекта: «Перевод нагрузок с ЦРП-4 (РП-7, РП-12) на ЦРП-ЗА г. Озерск Челябинской области» (Кабельная трасса 6кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская в городе Озерске) от 21.02.2018 № 1/18-МК/0169300044218000018-0203643-01;

2) постановления администрации Озерского городского округа Челябинской области от 15.11.2016 № 3018 «О подготовке проекта планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта - кабельной трассы 6 кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске, совмещенного с проектом межевания территории»;

3) технических условий Муниципального унитарного многоотраслевого предприятия коммунального хозяйства от 21.05.2018 № 04-03/378.

Проект разработан в соответствии с градостроительными регламентами, техническими регламентами, установленными требованиями по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Проектная документация объекта разработана с целью выделения элементов планировочной структуры, а также установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, получения разрешения на строительство объекта.

Основными задачами Проекта является:

- обеспечение устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;

- удовлетворение современных потребностей в развитии и совершенствовании социальной, информационной, инженерно-транспортной инфраструктур;

- соблюдение общественных, частных интересов и прав, затрагиваемых строительством. Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с действующим земельным, водным, лесным, градостроительным законодательством нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего Законодательства.

1.1. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Основной целью проекта планировки территории является размещение линейного объекта с соблюдением условий его дальнейшей безопасной эксплуатации.

Предусматривается строительство следующих линейных объектов:

1) кабельная линия от ЦРП-ЗА (ячейки №№ 3302, 3402) до РП-7 (ячейки №№ 40-05,40-34);

2) от ЦРП-ЗА (ячейки №№ 3103, 3202) до точки врезки в районе технологического моста прокладывается шесть кабелей марки ААБ2л 3х240; далее от точки врезки до РП-12 используется существующий кабель 6хААШВу 3х185.

Кабельные линии проложены по городской местности г. Озерска Челябинской области. Местность по трассе прокладки кабеля свободна от застройки.

Согласно п. 2.3.25 ПУЭ (7-е издание) при выборе способов прокладки силовых кабельных линий до 35 кВ необходимо руководствоваться следующим:

при прокладке кабелей в земле рекомендуется в одной траншее прокладывать не более шести силовых кабелей. При большем количестве кабелей рекомендуется прокладывать их в отдельных траншеях с расстоянием между группами кабелей не менее 0,5 м или в каналах, туннелях, по эстакадам и в галереях;

прокладка кабелей в туннелях, по эстакадам и в галереях рекомендуется при количестве силовых кабелей, идущих в одном направлении, более 20;

прокладка кабелей в блоках применяется в условиях большой стесненности по трассе, в местах пересечений с железнодорожными путями и проездами, при вероятности разлива металла и т. п.;

по улицам и площадям, насыщенным подземными коммуникациями, прокладку кабельных линий в количестве 10 и более в потоке, рекомендуется производить в коллекторах и кабельных туннелях. При пересечении улиц и площадей с усовершенствованными покрытиями и с интенсивным движением транспорта кабельные линии должны прокладываться в блоках или трубах.

Данным проектом предусматривается несколько способов прокладки проектируемых

кабельных линий;

в земле (в траншее);

в кабельных сооружениях (железобетонные кабельные лотки);

методом горизонтально направленного бурения (при пересечениях с автомобильными асфальтированными дорогами, ж/д дорогами).

Глубина заложения кабельных линий от планировочной отметки должна быть: линий до 20 кВ не менее 0,7 м; при пересечении улиц и площадей независимо от напряжения не менее 1 м.

При прокладке в кабельном лотке большого количества кабелей, для их устройства необходимо использовать кабельные полки, которые в свою очередь крепятся на кабельные стойки.

Кабельные сооружения выполняются с учетом возможности дополнительной прокладки кабелей в размере 15 % количества кабелей, предусмотренного проектом (замена кабелей в процессе монтажа, дополнительная прокладка в последующей эксплуатации и др.). Кабельные каналы поверх съемных плит засыпаются слоем земли толщиной не менее 0,3 м. Размещение взаиморезервирующих кабелей осуществляется на кабельных полках по обе стороны ж/б лотков, с разделением вертикальными перегородками.

Для защиты кабеля при пересечениях с инженерными коммуникациями (теплотрасса, трубопроводы канализации и водоснабжения, газопроводы, кабели связи, электрокабели и пр.) прокладка выполняется в полиэтиленовой трубе.

Пересечение подземных коммуникаций (кабелей связи, электрокабелей, газопроводов, теплотрубопроводов, водопроводов, канализации) предусматривается выполнить открытым способом и методом ГНБ (горизонтально-направленного бурения). Точное расположение действующих подземных коммуникаций в местах сближения и пересечения должно быть установлено силами и средствами строительной организации в присутствии представителя эксплуатирующей организации по технической документации трассопоисковыми приборами.

Производство работ без письменного разрешения в охранных зонах существующих коммуникаций запрещается.

После выполнения работ по прокладке кабеля нарушенная конструкция земляного полотна в пределах полос отвода и придорожной полосы автодорог приводится в первоначальное состояние.

Ведомость пересечений коммуникаций и автодорог приведены в таблице № 1.1.

Таблица № 1.1

Номер пересечения	Вид пересекаемой коммуникации	Владелец коммуникации	Пикет
Пересечения с подземными коммуникациями			
Пересечение №1/1	Канализация	ММПКХ	0+6,77
Пересечение №1/2	Кабель электрический	ММПКХ	0+12,28
Пересечение №1/3	Водопровод	ММПКХ	1+9,91
Пересечение №1/4	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	1+25,52
Пересечение №1/5	Теплотрасса	ММПКХ	1+54,40
	Кабель электрический	ММПКХ	1+57,94
Пересечение №1/6	Канализация	ММПКХ	1+76,39
	Кабель электрический	ММПКХ	2+93,84
	Водопровод	ММПКХ	3+0,77
	Теплотрасса	ММПКХ	3+3,52
Пересечение №1/7	Кабель электрический	ММПКХ	3+12,66
	Водопровод	ММПКХ	3+68,02
Пересечение №1/8	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	3+73,70
	Газопровод	ООО «Озерскгаз»	6+31,11
Пересечение №1/9	Теплотрасса	ММПКХ	6+37,36
	Кабель электрический	ММПКХ	6+75,02
Пересечение №1/10	Кабель электрический	ММПКХ	6+81,99
	Теплотрасса	ММПКХ	7+67,78
Пересечение №1/11	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	7+82,85
	Канализация	ММПКХ	8+36,10
Пересечение №1/12	Теплотрасса	ММПКХ	8+69,10
	Водопровод	ММПКХ	8+73,41
Пересечение №1/13	Водопровод	ММПКХ	8+99,19
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	9+2,11
Пересечение №1/15	Теплотрасса	ММПКХ	9+10,05
	Кабель электрический	ММПКХ	9+18,41
Пересечение №1/16	Водопровод	ММПКХ	9+20,97
	Кабель связанной	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	9+42,18
Пересечение №1/17	Канализация	ММПКХ	9+47,14
	Теплотрасса	ММПКХ	9+82,72
Пересечение №1/19	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	11+34,65
Пересечение №1/20	Водопровод	ММПКХ	12+3,94
Пересечение №1/21	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	12+38,06
Пересечение №1/22	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	12+53,02
	Канализация	ММПКХ	12+54,77
Пересечение №1/23	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	13+81,38
Пересечение №1/24	Канализация	ММПКХ	14+91,05
Пересечение №1/25	Водопровод	ММПКХ	16+78,73
Пересечение №1/26	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	17+21,37
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	17+23,51
	Водопровод	ММПКХ	17+25,87
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	17+48,44
	Кабель связи	ММПКХ	17+49,50
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	17+85,41
Пересечение №1/27	Кабель электрический	ММПКХ	17+86,81
	Канализация	ММПКХ	18+22,56
Пересечение №1/28	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	18+96,39
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	19+3,66

Пересечение №1/29	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	19+50,28
Пересечение №1/30	Кабель электрический	ММПКХ	19+52,40
	Водопровод	ММПКХ	19+75,80
	Водопровод	ММПКХ	19+78,11
Пересечение №1/31	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	20+8,56
	Канализация	ФГУП «ПО «Маяк»	20+32,28
Пересечение №1/32	Канализация	ФГУП «ПО «Маяк»	20+34,22
	Водопровод	ФГУП «ПО «Маяк»	20+59,44
Пересечение №1/33	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	20+75,21
	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	20+78,14
Пересечение №1/34	Водопровод	ФГУП «ПО «Маяк»	21+6,62
	Кабель электрический	ФГУП «ПО «Маяк»	21+8,64
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	21+8,72
Пересечение №1/35	Канализация	ФГУП «ПО «Маяк»	21+16,81
Пересечение №1/36	Кабель электрический	ФГУП «ПО «Маяк»	21+94,60
Пересечение №1/37	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	22+23,62
	Водопровод	ММПКХ	22+35,32
	Водопровод	ММПКХ	22+36,48
Пересечение №1/38	Кабель электрический	ММПКХ	22+54,45
Пересечение №1/39	Кабель электрический	ММПКХ	25+72,50
Пересечение №1/40	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	25+91,75
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	26+18,70
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	26+19,73
	Водопровод	ММПКХ	26+22,09
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	26+31,20
Пересечение №1/41	Водопровод	ММПКХ	27+22,80
	Водопровод	ММПКХ	27+31,37
	Кабель связи	ММПКХ ПАО «Ростелеком»	27+35,00
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	27+42,98
Пересечение №1/42	Канализация	ММПКХ	27+44,04
	Канализация ливневая	ММПКХ	27+51,33
	Канализация	ММПКХ	27+54,44
Пересечение №1/43	Канализация	ММПКХ	27+55,95
	Кабель электрический	ММПКХ	28+40,66
	Кабель электрический	ММПКХ	28+40,79
Пересечение №1/44	Водопровод	ММПКХ	28+43,84
	Водопровод	ММПКХ	28+45,88
	Водопровод	ММПКХ	29+36,54
Пересечение №1/45	Кабель электрический	ММПКХ	29+40,16
	Канализация	ММПКХ	30+98,61
Пересечение №1/46	Кабель электрический	ММПКХ	30+97,05
	Канализация	ММПКХ	31+08,61
Пересечение №1/47	Водопровод	ММПКХ	32+24,51
	Канализация	ММПКХ	32+26,51
Пересечение №1/48	Канализация	ММПКХ	33+4,57
Пересечение №1/49	Канализация напорная	ММПКХ	33+19,55
Пересечение №1/50	Кабель электрический	ММПКХ	33+44,24
	Теплотрасса	ММПКХ	33+53,95
	Канализация	ММПКХ	33+58,74
	Канализация	ММПКХ	33+60,32
	Канализация	ММПКХ	33+60,74
	Водопровод	ММПКХ	33+65,01
	Водопровод	ММПКХ	33+65,47
Пересечение №1/51	Водопровод	ММПКХ	33+65,47
	Кабель электрический	ММПКХ	35+59,15
	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	35+59,76
Пересечение №1/52	Кабель электрический	ММПКХ	36+46,19
	Водопровод	ММПКХ	37+41,12
Пересечение №1/53	Кабель связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	37+44,11
	Водопровод	ММПКХ	37+48,48
	Кабель электрический	ММПКХ	37+52,21
	Теплотрасса	ММПКХ	37+72,50
	Кабель электрический	ММПКХ	37+84,91
	Канализация	ММПКХ	37+90,60
	Канализация	ММПКХ	37+93,40
	Водопровод	ММПКХ	38+0,50
	Водопровод	ММПКХ	38+2,61
	Канализация	ММПКХ	38+11,99
Пересечение №1/54	Кабель электрический	ММПКХ	38+16,09
	Водопровод	ММПКХ	38+23,40
	Водопровод	ММПКХ	38+25,54
	Водопровод	ММПКХ	38+52,96
	Водопровод	ММПКХ	38+53,53
Пересечение №1/55	Кабель электрический	ММПКХ	39+0,74
	Теплотрасса	ММПКХ	39+10,45
	Кабель электрический	ММПКХ	39+16,73
	Кабель электрический	ММПКХ	39+22,77
Пересечение №1/56	Кабель электрический	ММПКХ	39+57,85
	Кабель электрический	ММПКХ	39+56,17
	Кабель электрический	ММПКХ	39+59,06
Пересечение №1/57	Водопровод	ММПКХ	39+86,97
	Водопровод	ММПКХ	39+88,69
	Канализация	ММПКХ	39+96,35
	Канализация	ММПКХ	40+4,14
	Канализация	ММПКХ	40+9,35
Пересечение №1/58	Канализация	ММПКХ	40+16,13
	Канализация	ММПКХ	40+16,13
Пересечение №1/59	Канализация	ММПКХ	40+55,78

Пересечение №1/60	Водопровод		ММПКХ	0+16,83
	Кабель электрический			
	ММПКХ			
Кабель электрический		ММПКХ	0+25,66	
ММПКХ				
0+28,87				
Пересечения с наземными коммуникациями				
Пересечение №2/1	ВЛ 110кВ	ФГУП «ПО «Маяк»	1+26,50	
Пересечение №1/7	Газопровод	ООО «Озерскгаз»	2+87,70	
Пересечение №2/1	Линия связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	4+75,03	
Пересечение №2/2	Линия связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	4+85,88	
Пересечение №2/3	Линия связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	5+17,25	
Пересечение №2/4	ЛЭП 6кВ	ФГУП «ПО «Маяк»	9+12,06	
Пересечение №2/4	ЛЭП 6кВ	ФГУП «ПО «Маяк»	9+51,05	
Пересечение №1/26	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	17+33,4	
	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	17+38,91	
	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	17+40,80	
	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	17+41,99	
	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	17+45,59	
Пересечение №1/38	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	22+51,77	
Пересечение №2/5	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	26+78,52	
Пересечение №1/41	Теплотрасса	ФГУП «ПО «Маяк»	27+26,88	
Пересечение №2/6	ВЛ 0,4кВ		27+32,53	
Пересечение №2/7	Линия связи	ФГУП «ПО «Маяк» ПАО «Ростелеком»	30+66,87	
Пересечение №1/47	Паропровод	ФГУП «ПО «Маяк»	32+23,43	
Пересечение №2/8	ВЛ 0,4кВ	ММПКХ	35+54,55	
Пересечение №2/9	ВЛ 0,4кВ	ММПКХ	36+9,93	
Пересечение №2/10	ВЛ 110кВ	ФГУП «ПО «Маяк»	36+65,82	
Пересечение №2/11	ВЛ 0,4кВ	ММПКХ	37+50,25	
Пересечение №2/12	ВЛ 110кВ	ФГУП «ПО «Маяк»	49+93,46	

Ведомость пересечений автомобильных дорог приведена в таблице № 1.2.

Таблица № 1.2

Номер пересечения	Местоположение ПК+		Наименование и характеристика дороги	Тип покрытия
	км	ПК+		
	Основная ось ПК0+00.00 – ПК43+46.13 от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста ул. Челябинская			
Пересечение №1/8	1	от 3+59,2 до 3+87,86	Подъезд к капитальным гаражам	Щебень
Пересечение №3/1	1	4+46,03	Подъезд к капитальным гаражам	Щебень
Пересечение №3/2	1	5+28,09	Подъезд к капитальным гаражам	Щебень
Пересечение №1/9	1	6+14,71	Подъезд к капитальным гаражам	Грунтовая
Пересечение №1/11	1	7+69,92	Подъезд к капитальным гаражам	Грунтовая
	1	7+83,92	ул. Промышленная	Асфальтобетон
Пересечение №1/13	1	8+59,37	Проезд к «Оздоровительному комплексу»	Асфальтобетон
Пересечение №1/17	1	9+35,68	ул. Красноармейская	Асфальтобетон
Пересечение №3/3	2	12+27,22	ул. Промышленная	Асфальтобетон
Пересечение №1/23	2	13+83,31	ул. Промышленная	Асфальтобетон
	2	14+12,59	ул. Промышленная	Асфальтобетон
Пересечение №1/26	2	17+67,61	Не электрифицированная однопутная, ФГУП «ПО «Маяк»	ж/д пути
Пересечение №1/27	3	19+21,16	Озерское шоссе	Асфальтобетон
Пересечение №1/60	3	22+82,94	Подъезд к РП-7	Асфальтобетон
Пересечение №1/40	3	26+7,43	Проезд на промышленную зону	Асфальтобетон
Пересечение №3/4	4	30+58,55	Проезд на промышленную зону	Асфальтобетон
	4	30+70,36	Проезд на промышленную зону	Асфальтобетон
	4	30+83,00	Проезд на промышленную зону	Асфальтобетон
Пересечение №1/49	4	33+18,68	Проезд на промышленную зону	Асфальтобетон
Пересечение №1/50	4	33+51,9	Подъезд к капитальным гаражам	Ц пл.
Пересечение №3/5	4	36+75,33	Въезд на АЗС	Асфальтобетон
Пересечение №1/53	4	37+40,08	Въезд с АЗС	Асфальтобетон
Пересечение №1/56	4	39+35,07	ул. Челябинская	Асфальтобетон
Пересечение №3/6	5	40+43,49	Подъезд с зданием по адресу ул. Челябинская, 10	Асфальтобетон

1.2. Характеристики планируемого развития территории

Параметры развития территории проекта планировки и перечень объектов разработан с учетом действующих документов территориального планирования и программ развития Озерского городского округа Челябинской области:

1) программа «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, утвержденная постановлением от 30.11.2016 № 3190;

2) Генеральный план Озерского городского округа, утвержденный решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 13.04.2011 № 60;

3) Правила землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденные решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.12.2012 № 183.

Улично-дорожная сеть

Существующее положение

На сегодняшний день в границах проекта планировки расположены участки автомобильных проездов местного значения: улица Кыштымская, улица Промышленная, Озерское шоссе, улица Челябинская.

Проектные предложения

Проектом планировки, в части улично-дорожной сети, решений не предусмотрено.

Инженерно-технические мероприятия по подготовке территории

Существующее положение

Рельеф на территории проекта планировки не одинаков, в основном спокойный с незначительными откосами по краям дороги. В местах с всхолмленным рельефом перепад высот достигает 10 метров. Абсолютные отметки на участке изысканий изменяются от 229 метров до 249 метров.

Проектные предложения

Основные решения в части вертикальной планировки и инженерной подготовки территории проекта планировки отображены на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории».

Инженерное обслуживание территории

Тепло-водоснабжение

Существующее положение

В настоящее время на территории проекта расположены инженерные сети водоотведения, теплотрассы, канализация.

Проектные предложения

Развитие систем тепло-, водоснабжения и изменение трассировки существующих сетей проектом планировки не предусматривается.

Линии связи

Существующее положение

В границах проекта планировки расположены кабельные линии связи и волоконно-оптическая линия связи.

Проектные предложения

Изменение трассировки существующих сетей проектом планировки не предусматривается.

Газоснабжение

Существующее положение

В границах проекта планировки расположены газопровод (стальной, диаметр 75)

Проектные предложения

Изменение трассировки существующего газопровода проектом планировки не предусматривается.

Электроснабжение

Существующее положение

В настоящее время в границах территории проекта планировки расположены подземные кабельные линии электропередач мощностью 0,4 и 6 кВ и воздушные линии электропередач мощностью 0,4 кВ, 6 кВ и 110 кВ.

Проектные предложения

Размещение линейного объекта - кабельной трассы 6 кВ от ЦРП-ЗА до РП-7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске.

1.3. Параметры застройки проектируемой территории

Проектируемая кабельная линия 6 кВ проходит по существующим земельным участкам находящихся в муниципальной, государственной собственности и предоставленным на праве аренды третьим лицам; по землям государственной, муниципальной собственности и землям общего пользования.

При разработке проекта представлены следующие параметры линейного объекта:

ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное пользование для кабельной линии КЛ-6кВ на период строительства, в соответствии с «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжение 0,4 - 500 кВ СН 465-74» утвержденными 20.05.1994 Минтопэнерго России, принимается не более 6 м;

общая протяженность трассы КЛ-6кВ составляет 4,5 км;

площадь охранной зоны кабельной линии составляет 0,88 га;

общая площадь земель, необходимых для размещения проектируемого линейного объекта - 2,64 га из них:

2,45 га - образуемых земельных участков из земель и земельных участков государственной или муниципальной собственности, для предоставления на праве аренды для размещения кабельной трассы КЛ-6кВ;

0,12 га - частей земельных участков для установления сервитута, из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленным на праве аренды третьим лицам;

0,07 га - частей земельных участков, не подлежащих образованию (без предоставления и установления сервитута).

В таблице № 2 представлены земли, земельные участки, расположены в пределах границ проектирования, и их характеристики.

Положения о характеристиках планируемого развития территории

Таблица № 2

№ пп	Кадастровый номер земель, земельных участков в границах проектирования	Площадь	Вид права/Правообладатель	Вид разрешенного использования	Обозначение образуемых земельных участков для предоставления на праве аренды (на период строительства)	Площади образуемых земельных участков для предоставления на праве аренды (кв.м)	Вид разрешенного использования вновь образуемых земельных участков *	Площади частей земельных участков для установления сервитута (кв.м) (на период строительства)/ условный номер	Условные номера образуемых частей земельных участков
1	74:41:0101055				:ЗУ1(1)	1431	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-
					:ЗУ1(2)	13	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-
2	74:41:0101055:120	6793	аренда/Потребительский гаражно-строительный кооператив №123	Для объектов общественно-делового значения	-	-	-	372	15
3	74:41:0101055:121	76	аренда/Рыбальченко Алексей Викторович	-	-	-	-	13	14
4	74:41:0101055:38	111	аренда/Рыбальченко Алексей Викторович	Для объектов жилой застройки	-	-	-	19	13
5	74:41:0101055:119	533	аренда/Бернат Людмила Андрисовна	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожно-хозяйства	-	-	-	5	12

№ пп	Кадастровый номер земель, земельных участков в границах проектирования	Площадь	Вид права/ Правообладатель	Вид разрешенного использования	Обозначение образуемых земельных участков для предоставления на праве аренды (на период строительства)	Площади образуемых земельных участков для предоставления на праве аренды (кв.м)	Вид разрешенного использования вновь образуемых земельных участков *	Площади частей земельных участков для установление сервитута (кв.м) (на период строительства)/ условный номер	Условные номера образуемых частей земельных участков	№ пп	Кадастровый номер земель, земельных участков в границах проектирования	Площадь	Вид права/ Правообладатель	Вид разрешенного использования	Обозначение образуемых земельных участков для предоставления на праве аренды (на период строительства)	Площади образуемых земельных участков для предоставления на праве аренды (кв.м)	Вид разрешенного использования вновь образуемых земельных участков *	Площади частей земельных участков для установление сервитута (кв.м) (на период строительства)/ условный номер	Условные номера образуемых частей земельных участков	
6	74:41:0000000:6562	127 504	Муниципальная собственность/ МО «Озерский городской округ Челябинской области»	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	:6562:ЗУ1(1)	119	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-	13	74:41:0102018:197	13665	собственность/ Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области; Постоянное (бессрочное) пользование/ Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Станция юных техников»	-	-	-	214	-		
					:6562:ЗУ1(2)	1430	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
7	74:41:0102006	-	-	-	:ЗУ1(3)	46	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-	14	74:41:0102018:173	14 065	Сведения о регистрации права отсутствуют	-	:173:ЗУ1	1099	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-	
					:ЗУ1(4)	281	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
					:ЗУ1(5)	888	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
8	74:41:0000000:6561	341 427	Сведения о регистрации права отсутствуют	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	:6561:ЗУ1(1)	2485	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-	15	74:41:0000000:6608	1178	аренда/Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	-	-	-	4	-	
					:6561:ЗУ1(2)	353	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
					:6561:ЗУ1(3)	407	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
					:6561:ЗУ1(4)	4276	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
9	74:41:0102006:3800	1011	аренда/ Федеральное государственное унитарное предприятие «Производственное объединение «Маяк»	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	земельный участок не подлежащий образованию (без предоставления и установления сервитута)				-	-	16	74:41:0000000:130	131 909	Собственность/ Российская Федерация ; Постоянное (бессрочное) пользование / Федеральное государственное унитарное предприятие «Производственное объединение «Маяк»	Для размещения объектов транспорта	земельный участок не подлежащий образованию (без предоставления и установления сервитута)				
					земельный участок не подлежащий образованию (без предоставления и установления сервитута)															
					земельный участок не подлежащий образованию (без предоставления и установления сервитута)															
					земельный участок не подлежащий образованию (без предоставления и установления сервитута)															
10	74:41:0102006:2302	1378	аренда/Колодева Анна Александровна	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	-	-	-	13	-	17	74:41:0000000:106	55 328	Собственность/ Российская Федерация ; Постоянное (бессрочное) пользование / Федеральное государственное унитарное предприятие «ПО «Маяк»	Для размещения объектов энергетики	земельный участок не подлежащий образованию (без предоставления и установления сервитута)					
					земельный участок не подлежащий образованию (без предоставления и установления сервитута)															
11	74:41:0102018:4	92149	Муниципальная собственность/ МО «Озерский городской округ Челябинской области»; аренда/Муниципальное унитарное предприятие «Управление автомобильного транспорта» Озерского городского округа	Под иными объектами специального назначения	земельный участок, не подлежащий образованию (без предоставления и установления сервитута)				-	-	18	74:41:0102017	-	-	-	:ЗУ(10)	34	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-
					:ЗУ1(11)	103	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-								-				
					:ЗУ1(12)	234	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-								-				
					:ЗУ1(14)	1527	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-								-				
					:ЗУ1(15)	120	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-								-				
12	74:41:0102018	-	-	-	:ЗУ1(6)	-	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-	19	74:41:0102016	-	-	-	:ЗУ1(16)	49	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-	
					:ЗУ1(7)	-	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
					:ЗУ1(8)	-	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
					:ЗУ1(9)	-	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
					:ЗУ1(17)	566	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-											
:ЗУ1(18)	43164	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-																
:ЗУ1(19)	80	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-																
:ЗУ1(20)	1401	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-																
:ЗУ1(21)	317	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-																

№ пп	Кадастровый номер земель, земельных участков в границах проектирования	Площадь	Вид права/ Правообладатель	Вид разрешенного использования	Обозначение образуемых земельных участков для предоставления на праве аренды (на период строительства)	Площади образуемых земельных участков для предоставления на праве аренды (кв.м)	Вид разрешенного использования вновь образуемых земельных участков *	Площади частей земельных участков для установление сервитута (кв.м) (на период строительства)/ условный номер	Условные номера образуемых частей земельных участков
20	74:41:0000000:6535	79 092	Муниципальная собственность	-	:6535:ЗУ1(1)	2970	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-
					:6535:ЗУ1(2)	96	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-
					:6535:ЗУ1(3)	826	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-
21	74:41:0102019	-	-	-	:ЗУ1(13)	1639	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	-	-
22	74:41:0102016:742	951	временный	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	-	-	-	17	8
					-	-	-	5	7
					-	-	-	30	6
23	74:41:0102016:140	4 469	аренда/ Потребительский гаражно-строительный кооператив №144/2	Для размещения объектов транспорта	-	-	-	218	5
24	74:41:0102016:83	3 243	аренда/ Потребительский гаражно-строительный кооператив №156	Для размещения объектов транспорта	-	-	-	211	4
25	74:41:0102016:124	480	аренда/ Научно-производственное региональное объединение «Урал»	Для обустройства и содержания инженерно-технических сооружений и заграждений	-	-	-	24	3
26	74:41:0102016:86	14771	Муниципальная собственность/аренда	Для прочих объектов лесного хозяйства	-	-	-	19	2
					-	-	-	32	

*Примечание.

Вид разрешенного использования вновь образуемых земельных участков указан в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2017 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

При уточнении топографической съемки были выявлены места стесненных условий для прохождения проектируемой кабельной трассы 6кВ, с связи с чем ширина временного отвода для размещения проектируемого линейного объекта меняется на протяжении трассы в пределах 6 метров в соответствии с «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжение 0,4 - 500 кВ СН 465-74», утвержденными Минтопэнерго России 20.05.1994.

В связи с перенасыщенностью инженерными коммуникациями изначального места размещения объекта, а, также, в результате согласований кабельной линии и по причине выявленных замечаний ФГУП «ПО «Маяк», были внесены корректировки по изменению прохождения трассы.

Производство работ предусматривается в городских стесненных условиях. В связи со стесненными условиями строительства складирование и хранение строительных конструкций и материалов на объекте строительства не предусматривается. Материалы доставляются на место производства работ по мере надобности. Дополнительный отвод земли для размещения строительных механизмов не требуется. Размещение мобильных помещений санитарно-бытового назначения не требуется, так производство строительно-монтажных работ ведется в городе.



2. Пояснительная записка

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания осуществлена применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейного объекта, включает в себя чертеж межевания территории, на которых отображаются границы существующих и подлежащих образованию земельных участков.

Рассматриваемая территория расположена в границах следующих кадастровых кварталов: 74:41:0102016, 74:41:0102019, 74:41:0102017, 74:41:0102018, 74:41:0102006, 74:41:0101055, 74:41:0000000.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат Челябинской области МСК-74.

Проектируемый объект располагается на землях населенных пунктов в границах Озерского городского округа.

Рассматриваемая территория включает в себя как ранее образованные земельные участки, так и земли, на которых формирование участков не производилось.

Границы территорий объектов культурного наследия, зоны действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Красные линии на проектируемой территории объекта приняты существующие и в соответствии сложившейся планировочной ситуацией.

Проектом предусмотрено образование земельных участков, необходимых на период строительства кабельной трассы 6 кВ, из земель не разграниченной государственной собственности и земельных участков муниципальной, государственной собственности.

Общие площади образуемых земельных участков, частей земельных участков необходимые для строительства проектируемого объекта

Таблица № 5

Наименование объекта	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Площадь образуемых земельных частей земельных участков, кв.м	Зона застройки, кв.м
«Строительство кабельной трассы 6 кВ от ЦРП-3А до РП-7 и от ЦРП-3А до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская, в городе Озерске»	24496.21	1196.00	26417.49

Распределение площадей образуемых земельных участков, предполагаемых к предоставлению в аренду на период строительства линейного объекта

Таблица № 6

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Разрешенное использование
1	:173:ЗУ1	1 098.66	Коммунальное обслуживание
2	:ЗУ1(1)	1430.98	Коммунальное обслуживание
3	:ЗУ1(2)	13.24	Коммунальное обслуживание
4	:ЗУ1(3)	45.72	Коммунальное обслуживание
5	:ЗУ1(4)	281.38	Коммунальное обслуживание
6	:ЗУ1(5)	888.19	Коммунальное обслуживание
7	:ЗУ1(6)	86.27	Коммунальное обслуживание
8	:ЗУ1(7)	1 468.05	Коммунальное обслуживание
9	:ЗУ1(8)	74.97	Коммунальное обслуживание
10	:ЗУ1(9)	33.06	Коммунальное обслуживание
11	:ЗУ1(10)	34.38	Коммунальное обслуживание
12	:ЗУ1(11)	102.83	Коммунальное обслуживание
13	:ЗУ1(12)	233.95	Коммунальное обслуживание
14	:ЗУ1(13)	1638.56	Коммунальное обслуживание
15	:ЗУ1(14)	1527.35	Коммунальное обслуживание
16	:ЗУ1(15)	119.52	Коммунальное обслуживание
17	:ЗУ1(16)	49.35	Коммунальное обслуживание
18	:ЗУ1(17)	566.10	Коммунальное обслуживание
19	:ЗУ1(18)	5.03	Коммунальное обслуживание
20	:ЗУ1(19)	80.36	Коммунальное обслуживание
21	:ЗУ1(20)	1401.02	Коммунальное обслуживание
22	:ЗУ1(21)	317.12	Коммунальное обслуживание
23	:6562:ЗУ1(1)	118.74	Коммунальное обслуживание
24	:6562:ЗУ1(2)	1501.14	Коммунальное обслуживание
25	:6561:ЗУ1(1)	2484.51	Коммунальное обслуживание
26	:6561:ЗУ1(2)	353.18	Коммунальное обслуживание
27	:6561:ЗУ1(3)	407.44	Коммунальное обслуживание
28	:6561:ЗУ1(4)	4275.95	Коммунальное обслуживание
29	:6535:ЗУ1(1)	2969.92	Коммунальное обслуживание
30	:6535:ЗУ1(2)	95.79	Коммунальное обслуживание
31	:6535:ЗУ1(3)	826.45	Коммунальное обслуживание

*площади образуемых земельных участков уточняются в результате проведения кадастровых работ. Разрешенное использование земельных участков приведено в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Распределение площадей образуемых частей земельных участков, предполагаемых к установлению сервитута на период строительства линейного объекта

Таблица № 7

№ п/п	Кадастровый номер земель, земельных участков в границах проектирования	Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, кв.м.
1	74:41:0101055:120	15	372
2	74:41:0101055:121	14	13
3	74:41:0101055:38	13	19
4	74:41:0101055:119	12	5
5	74:41:0102006:2302	11	13
6	74:41:0102018:197	10	214
7	74:41:0000000:6608	9	4
8	74:41:0102016:742	8	17
		7	5
		6	30
		5	218
9	74:41:0102016:140	4	211
10	74:41:0102016:83	3	24
11	74:41:0102016:124	2	19
12	74:41:0102016:86	1	32

Площади изменяемых земельных участков

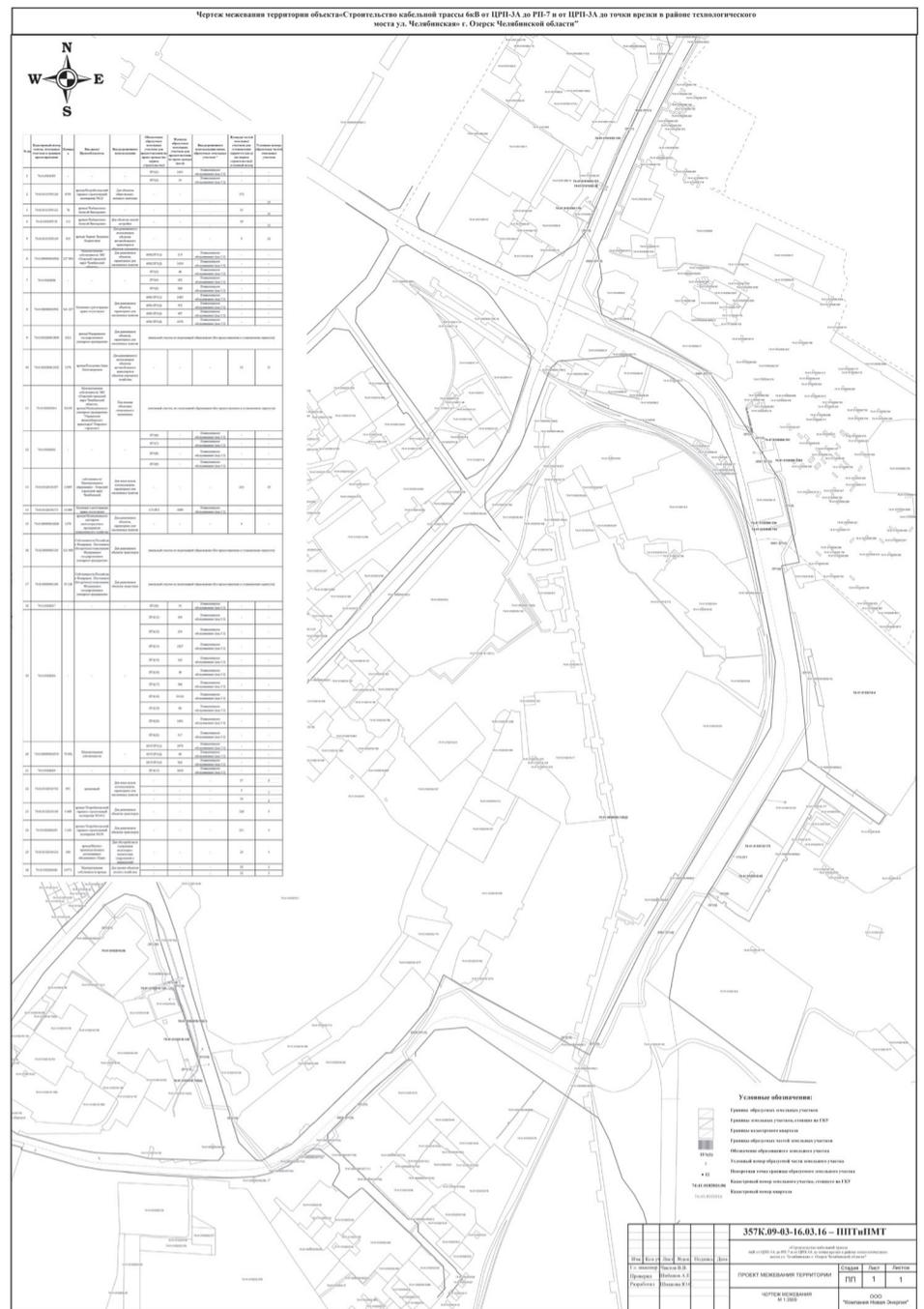
Таблица № 7.1

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Исходная площадь, кв.м.	Измененная площадь, кв.м.
1	74:41:0000000:6535	79092.00	75199.84
2	74:41:0000000:6561	341427.00	333905.92
3	74:41:0102018:173	14066.00	12967.01
4	74:41:0000000:6562	127504.00	125884.13

Обоснование отсутствия необходимости образования земельных участков и оформления на них прав в местах прохождения кабельной трассы 6 кВ, создаваемого с применением технологии горизонтально-направленного бурения

Настоящей документацией не предусматривается образование земельных участков (частей земельных участков) в местах прохождения кабельной трассы 6 кВ, где его размещение планируется с применением технологии горизонтально-направленного бурения по следующим основаниям.

Согласно пункту 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) «земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных настоящим Кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи». Из чего следует, что право собственности и иные, предусмотренные ЗК РФ, права на земельный участок распространяется на находящийся в границах этого участка поверхностный (почвенный) слой. Согласно мнению Минэкономразвития России (Письмо Минэкономразвития России от 04.03.2016 № 6013-ПК/Д23и «О порядке осуществления государственной регистрации прав на сооружения, созданные с применением технологии горизонтально-направленного бурения») образование земельных участков для эксплуатации объектов недвижимого имущества осуществляется только в случае, если эти объекты являются наземными. Принимая во внимание изложенное, необходимость оформления прав на земельные участки собственником подземного сооружения, в том числе сооружения, созданного с применением технологии горизонтально-направленного бурения, части которого находятся под поверхностью земельных участков, земельным законодательством не предусмотрена.



Постановление главы от 14.11.2018 № 25

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», рассмотрев заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа от 22.08.2018 № 12, проект изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино в части:
 - 1) дополнения условно разрешенных видов использования зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1 в статье 36 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» новыми абзацами следующего содержания: «индивидуальное жилищное строительство*, ведение личного подсобного хозяйства*.»;
 - 2) дополнения пункта 2 зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1 в статье 36 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» примечанием следующего содержания: «Примечание: * - вид разрешенного использования может быть установлен для земельных участков/объектов капитального строительства, сформированных/зарегистрированных до вступления в силу решения Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области».»;
 - 3) изложения подпункта 3.1 пункта 3 зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-3 в статье 36 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» в следующей редакции: «3.1 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Вид разрешенного использования земельного участка	Минимальные размеры земельного участка, м²	Максимальная площадь земельного участка, м²
индивидуальные жилые дома*	900	2200
личное подсобное хозяйство*	1000	2000

Примечание: * - для земельных участков/объектов капитального строительства, сформированных/зарегистрированных до вступления в силу решения Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области».

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предназначенных для иных видов деятельности, не подлежат установлению.»;
4) изложения строки с предельным количеством этажей зданий, строений, сооружений в подпункте 3.2 пункта 3 зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1 в статье 36 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» в следующей редакции:

Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений: многоквартирные многоэтажные жилые дома; многоквартирные среднетажные жилые дома; блокированные жилые дома; детские дошкольные учреждения; магазины; индивидуальные жилые дома**; личное подсобное хозяйство**	5 этажей и выше 3 этажа 3 этажа 2 этажа 2 этажа 3 этажа 3 этажа
--	---

5) дополнения примечания в подпункте 3.2 пункта 3 зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1 в статье 36 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» пунктом 3 следующего содержания:

«3. ** - для земельных участков/объектов капитального строительства, сформированных/зарегистрированных до вступления в силу решения Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области»..».

2. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

3. Определить время и место проведения публичных слушаний - 11.12.2018 в 17.30 час. в помещении отдела администрации Озерского городского округа по поселку Метлино по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Мира, 15, каб. 315.

4. Определить местом размещения экспозиции демонстрационных материалов по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино помещение отдела администрации Озерского городского округа по поселку Метлино, расположенное по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Мира, 15, каб. 308 (приемная), официальный сайт органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>, дату открытия экспозиции - 03.12.2018, время посещения экспозиции: понедельник - четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 09.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час., с 03.12.2018 по 11.12.2018.

5. Определить местом приема предложений и замечаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино:

1) помещение отдела администрации Озерского городского округа по поселку Метлино, расположенное по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Мира, 15, каб. 308 (приемная), время приема предложений и замечаний: понедельник-четверг: с 09.00 час. до 17.30 час., пятница: с 09.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час., с 03.12.2018 по 11.12.2018 включительно;

2) помещение Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, расположенное по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209, время приема предложений и замечаний: понедельник - четверг: с 09.00 час. до 17.30 час., пятница: с 09.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час., и в электронном виде на адрес электронной почты: arch@ozerskadm.ru, с 03.12.2018 по 11.12.2018 включительно.

Предложения и замечания по проекту могут быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 19.11.2018 № 2856

О внесении изменений в постановление от 30.11.2017 № 3288 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018-2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлениями Правительства Челябинской области от 22.10.2013 № 349-П «О государственной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы», от 01.09.2017 № 470-П «О государственной программе Челябинской области «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области на 2018 - 2022 годы», приказом Министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы», постановлением администрации Озерского городского округа от 21.11.2017 № 3118 «Об организации обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018 - 2022 годы, постановлением администрации Озерского городского округа от 07.02.2018 № 238 «О порядке организации и проведения тайного голосования по отбору общественных территорий Озерского городского округа, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2018 году в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018-2022 годы», руководствуясь Уставом Озерского городского округа, постановляю:

1. Внести в постановление от 30.11.2017 № 3288 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском

округе» на 2018-2022 годы следующее изменения:

1) в паспорте муниципальной программы:

1.1) позицию «Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы» дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9. Количество благоустроенных остановочных комплексов, ед.»;

1.2) позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы (тыс. руб.)» изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования муниципальной программы на 2018 - 2022 годы составляет 79830,10593 тыс. руб., в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 64253,90000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 15072,00000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 38,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 452,51752 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников (доля муниципального образования как собственника муниципального жилья): 13,68841 тыс. руб.;

в том числе по годам:

на 2018 год объем финансирования муниципальной программы составляет 27017,70593 тыс. руб.,

в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 21475,90000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 5037,60000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 38,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 452,51752 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников (доля муниципального образования как собственника муниципального жилья): 13,68841 тыс. руб.;

на 2019 год объем финансирования муниципальной программы составляет 26406,20000 тыс. руб.,

в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 21389,00000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 5017,20000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 0,00000 тыс. руб.;

на 2020 год объем финансирования муниципальной программы составляет 26406,20000 тыс. руб.,

в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 21389,00000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 5017,20000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 0,00000 тыс. руб.;

на 2021 год объем финансирования муниципальной программы составляет 0,00000 тыс. руб.,

в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 0,00000 тыс. руб.;

на 2022 год объем финансирования муниципальной программы составляет 0,00000 тыс. руб.,

в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 0,00000 тыс. руб.»;

1.3) позицию «Ожидаемые результаты муниципальной программы» дополнить абзацем следующего содержания:

«Количество благоустроенных остановочных комплексов - 3 ед.»;

2) раздел 7. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Реализацию мероприятий Программы предполагается осуществлять за счет финансирования из средств федерального, областного, местного бюджетов, а также внебюджетных средств заинтересованных лиц.

Объем финансирования муниципальной программы на 2018 - 2022 годы составляет 79830,10593 тыс. руб., в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 64253,90000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 15072,00000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 38,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 452,51752 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников (доля муниципального образования как собственника муниципального жилья): 13,68841 тыс. руб.;

в том числе по годам:

на 2018 год объем финансирования муниципальной программы составляет 27017,70593 тыс. руб.,

в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 21475,90000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 5037,60000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 38,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 452,51752 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников (доля муниципального образования как собственника муниципального жилья): 13,68841 тыс. руб.;

на 2019 год объем финансирования муниципальной программы составляет 26406,20000 тыс. руб.,

в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 21389,00000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 5017,20000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 0,00000 тыс. руб.;

на 2020 год объем финансирования муниципальной программы составляет 26406,20000 тыс. руб.,

в том числе:

за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 21389,00000 тыс. руб.;

за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 5017,20000 тыс. руб.;

за счет средств местного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;

за счет внебюджетных источников: 0,00000 тыс. руб.;

на 2021 год объем финансирования муниципальной программы составляет 0,00000

- тыс. руб.,
в том числе:
за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 0,00000 тыс. руб.;
за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;
за счет средств местного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;
за счет внебюджетных источников: 0,00000 тыс. руб.;
на 2022 год объем финансирования муниципальной программы составляет 0,00000 тыс. руб.,
в том числе:
за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета: 0,00000 тыс. руб.;
за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;
за счет средств местного бюджета: 0,00000 тыс. руб.;
за счет внебюджетных источников: 0,00000 тыс. руб.»;
- 3) раздел 9. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы изложить в новой редакции:
«Основными ожидаемыми результатами реализации программы являются:
Количество дворовых территорий, на которых произведены работы из минимального перечня работ по благоустройству - 9* ед.
Количество дворовых территорий, на которых произведены работы из дополнительного перечня работ по благоустройству - 9* ед.
Количество благоустроенных общественных территорий - 8 ед.
Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ, включенных в программу, 2,42 %* / 466,21* тыс. руб.
Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий - 0* чел/час.
Количество разработанных комплектов проектной документации на благоустройство общественных территорий - 7 комплектов.
Количество благоустроенных остановочных комплексов - 3 ед.
* - показатели будут определены после уточнения Плана мероприятий муниципальной программы.
Основные риски, оказывающие влияние на конечные результаты реализации мероприятий программы:
бюджетные риски, связанные с дефицитом регионального и местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий региональной (муниципальной) программы;
социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;
управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией муниципальной программы и т.д.
Благоустройство 100 % территорий прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве, от общего количества территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве в соответствии с требованиями утвержденными Правилами благоустройства Озерского городского округа Челябинской области и заключенными соглашениями с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве.
Благоустройство 100 % объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, от общего количества объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденными Правилами благоустройства Озерского городского округа Челябинской области и заключенными соглашениями с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве.»;
- 4) приложения № 1 и № 2 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018 - 2022 годы изложить в новой редакции.
2. Признать утратившим силу подпункт 3) пункта 1 постановления от 10.09.2018 № 2251, подпункт 1.3) подпункта 1) пункта 1, подпункты 2) - 5) пункта 1 постановления от 06.06.2018 № 1326 «О внесении изменений в постановление от 30.11.2017 № 3288 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018-2022 годы».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Озерского городского округа И.М. Сбитнев

Приложение № 1 к постановлению администрации Озерского городского округа от 19.11.2018 № 2856
Приложение № 1 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018 - 2022 годы

План мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018 - 2022 годы

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)						КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание
			всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства	внебюджетные средства (доля муниципального образования как собственника муниципального жилья)				
1.	Благоустройство дворовых территорий Озерского городского округа, в том числе:											
1.1	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, ул. Набережная, д. № 8 (ремонт дворовых проездов; установка скамеек, урн; оборудование контейнерных площадок)	2018	142,70848	113,05063	26,51922	0,20004	2,93859	0,00000	811	УЖКХ	0500 (0503)	
1.2	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, ул. Дзержинского, д. № 56 (ремонт дворовых проездов; установка скамеек, урн; оборудование детских и спортивных площадок)	2018	6 018,81550	4746,37821	1113,39732	8,39842	146,70378	3,93777	811	УЖКХ	0500 (0503)	
1.3	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, ул. Набережная, д. № 4 (ремонт дворовых проездов; установка скамеек, урн; оборудование детских и спортивных площадок; ремонт тротуаров)	2018	2 367,48627	1873,82478	439,55863	3,31561	50,78725		811	УЖКХ	0500 (0503)	
1.4	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, д. № 75 (установка скамеек; озеленение территории; ремонт и установка ограждений)	2018	146,78609	115,74370	26,97088	0,20454	3,64416	0,22281	811	УЖКХ	0500 (0503)	
1.5	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, бульвар Луначарского, д. № 23 (ремонт дворовых проездов; установка скамеек, урн; оборудование детских и спортивных площадок; оборудование контейнерных площадок)	2018	3 009,51234	2377,42093	557,69136	4,20670	66,7524	3,44095	811	УЖКХ	0500 (0503)	
1.6	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, пр. Карла Маркса, д. № 32 (ремонт дворовых проездов; установка скамеек, урн; оборудование детских и спортивных площадок; озеленение территории)	2018	3 918,75544	3085,16707	723,71324	5,45901	101,54193	2,87419	811	УЖКХ	0500 (0503)	
1.7	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, ул. Семашко, д. № 1 (ремонт дворовых проездов; установка скамеек; обеспечение освещения дворовой территории; оборудование детских и спортивных площадок)	2018	636,34700	510,06585	119,65038	0,90253	5,72824	0,00000	811	УЖКХ	0500 (0503)	
1.8	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, пр. Победы, д. № 25 (ремонт дворовых проездов; установка скамеек; обеспечение освещения дворовых территорий; оборудование детских и спортивных площадок; оборудование автомобильных парковок; озеленение территории)	2018	2 060,16851	1624,01675	380,95908	2,87360	50,39564	1,92344	811	УЖКХ	0500 (0503)	
1.9	Благоустройство дворовой территории по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, д. № 83 (ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий; оборудование детских и спортивных площадок; оборудование автомобильных парковок; озеленение территории)	2018	978,93400	771,31958	180,93484	1,36480	24,02553	1,28925	811	УЖКХ	0500 (0503)	
	Итого по разделу 1		19279,51363	15216,98750	3569,39495	26,92525	452,51752	13,68841				
	в том числе:											
	УЖКХ		19279,51363	15216,98750	3569,39495	26,92525	452,51752	13,68841				
2.	Благоустройство общественных территорий Озерского городского округа, в том числе:											

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание	
			всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства					внебюджетные средства (доля муниципального образования как собственника муниципального жилья)
2.1	Благоустройство территории Парка культуры и отдыха - освещенная пешеходная зона	2018	4768,19230	3856,67572	904,69243	6,82415	0,00000	0,00000	612	Управление культуры	0500 (0503)	
2.2	Благоустройство сквера в пос. Метлино в районе улиц Мира и Центральная (ПИР)	2018	178,02345	143,99141	33,77726	0,25478	0,00000	0,00000	244	УКСИБ	0500 (0503)	
2.3	Благоустройство пешеходной зоны пр. Карла Маркса (ПИР)	2018	1089,93090	881,57309	206,79792	1,55989	0,00000	0,00000	244	УКСИБ	0500 (0503)	
2.4	Благоустройство сквера им. Б.В. Броховича г. Озерска (ПИР)	2018	248,88923	201,31006	47,22297	0,35620	0,00000	0,00000	244	УКСИБ	0500 (0503)	
2.5	Благоустройство сквера ДК «Энергетик» по адресу: пос. Новогорный, ул. Театральная, 1 (ПИР)	2018	148,66701	120,24692	28,20732	0,21277	0,00000	0,00000	244	УКСИБ	0500 (0503)	
2.6	Благоустройство общественной территории - пляж в конце улицы Иртышская (ПИР)	2018	181,06430	146,45095	34,35421	0,25914	0,00000	0,00000	244	УКСИБ	0500 (0503)	
2.7	Благоустройство остановочных комплексов по адресам: ул. Ленина, 30 и ул. Космонавтов, 11	2018	1123,42511	908,66435	213,15294	1,60782	0,00000	0,00000	244	УКСИБ	0500 (0503)	
2.8	Благоустройство общественных территорий Озерского городского округа	2019*	26406,20000	21389,00000	5017,20000	0,00000	0,00000	0,00000	244	УКСИБ	0500 (0503)	
		2020*	26406,20000	21389,00000	5017,20000	0,00000	0,00000	0,00000	244	УКСИБ	0500 (0503)	
Итого по разделу 2		2018-2020	60550,59230	49036,91250	11502,60505	11,07475	0,00000	0,00000				
в том числе												
УКСИБ			55782,40000	45180,23678	10597,91262	4,25060	0,00000	0,00000				
Управление культуры			4768,19230	3856,67572	904,69243	6,82415	0,00000	0,00000				
Всего по программе		2018-2022	79830,10593	64253,90000	15072,00000	38,00000	452,51752	13,68841				
в том числе:												
всего, в том числе:			27017,70593	21475,90000	5037,60000	38,00000	452,51752	13,68841				
УКСИБ		2018	2970,00000	2402,23678	563,51262	4,25060	0,00000	0,00000				
УЖКХ			19279,51363	15216,98750	3569,39495	26,92525	452,51752	13,68841				
Управление культуры			4768,19230	3856,67572	904,69243	6,82415	0,00000	0,00000				
УКСИБ		2019*	26406,20000	21389,00000	5017,20000	0,00000	0,00000	0,00000				
УКСИБ		2020*	26406,20000	21389,00000	5017,20000	0,00000	0,00000	0,00000				
УКСИБ		2021**	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000				
УКСИБ		2022**	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000				

Примечание:

*детализация по мероприятиям на 2019-2020 г по результатам разработки в 2018 г ПИР и определения сметной стоимости работ;

**объем финансирования будет уточняться после утверждения бюджетных назначений.

И.о. начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. ВасиленкоПриложение № 2 к постановлению администрации Озерского городского округа от 19.11.2018 № 2856
Приложение № 2 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018 - 2022 годы**Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018 - 2022 годы**

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значение целевых показателей (индикаторов)					
			2018 г	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г	
1	Количество дворовых территорий, на которых произведены работы из минимального перечня работ по благоустройству	ед.	9	*	*	*	*	
2	Количество дворовых территорий, на которых произведены работы из дополнительного перечня работ по благоустройству	ед.	9	*	*	*	*	
3	Количество благоустроенных общественных территорий	ед.	1	7**				
4	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в программу	%/тыс. руб.	2,42% / 466,21	*	*	*	*	
5	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий	чел/часы	0	*	*	*	*	
6	Количество разработанных комплексов проектной документации на благоустройство общественных территорий	комплект	5	2	0	0	0	
7	Количество благоустроенных остановочных комплексов	ед.	3	0	0	0	0	

Примечание:

* детализация показателей:

- на 2019-2020 гг. будет определена после уточнения Плана мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2018 - 2022 годы;
 - на 2021-2022 гг. будет определена после утверждения бюджетных назначений;
 ** детализация показателя на 2019-2020 гг. будет определена по результатам разработки в 2018 г ПИР и определения сметной стоимости работ, на 2021-2022 гг. будет определена после утверждения бюджетных назначений.

И.о. начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Василенко

Управления Архитектуры и градостроительства ОГО

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска

15.11.2018 г. в 17.00 час. г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.
 Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.
 На публичных слушаниях присутствовали 29 человек.

2. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска.

Публичные слушания проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Озерского городского округа, решениями Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» и постановлением от 23.10.2018 № 23.

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 23.10.2018 № 23 «О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 25.10.2018 № 60 и размещено 23.10.2018 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Данные материалы рассматривались на заседании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа. По результатам рассмотрения принято решение об обсуждении вопросов на публичных слушаниях.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа подготовка и проведение публичных слушаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Председателем публичных слушаний предлагается избрать начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Жаворонкову Ольгу Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 29,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Председателем публичных слушаний единогласно избрана Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Заварухину Светлану Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 29,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Секретарем публичных слушаний единогласно избрана Заварухина Светлана Владимировна.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Жаворонковой Ольге Владимировне.

3. Председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрированы 29 человек, выступающих – нет.

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 23.10.2018 № 23 «О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 25.10.2018 № 60 и размещено 23.10.2018 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа экспозиция

демонстрационного материала была размещена в срок с 05.11.2018 по 15.11.2018 в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная) и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Время посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 до 17.30 часов, пятница: с 9.00 до 16.30 часов, перерыв: с 13.00 до 14.00 часов,

Предложения и замечания по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска физические и юридические лица могли подавать в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), время приема: понедельник-четверг: с 9.00 до 17.30 часов, пятница: с 9.00 до 16.30 часов, перерыв: с 13.00 до 14.00 часов и в электронном виде на адрес электронной почты: arch@ozerskadm.ru с 05.11.2018 по 15.11.2018 включительно.

Предложения и замечания по проектам могли быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Письменные предложения относительно рассматриваемых проектов не поступали. Предложения по внесению изменений в проекты не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;

2. рассмотрение проекта решения о предоставлении индивидуальному предпринимателю Пономареву Эдуарду Михайловичу разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102016:740, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, 61, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей;

3. рассмотрение проекта решения о предоставлении индивидуальному предпринимателю Пономареву Эдуарду Михайловичу разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования объектов капитального строительства: нежилого здания - ледник набивной (кадастровый номер 74:41:0102016:407), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, д. 61; нежилого здания – теплица (кадастровый номер 74:41:0000000:2600), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в/ч 14078, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей;

4. принятие рекомендаций.

Результаты голосования:

«за» - 29,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Повестка публичных слушаний утверждается единогласно.

Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в которую предлагаю включить сотрудников Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Беланову Светлану Евгеньевну, Макарову Викторину Викторовну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» -29,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Счетная комиссия избрана единогласно.

В соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе, утвержденным решением Собрания депутатов от 17.05.2006 № 76, установлено следующее время для выступающих на публичных слушаниях:

- для обсуждения доклада до 5 минут;

- по порядку ведения слушаний до 3 минут;

- по вопросам, которые не урегулированы данным Положением, решение принимает председательствующий публичных слушаний.

Жаворонкова О.В. – предлагаю объединить рассмотрение вопросов 2, 3 повестки, так как разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования испрашивается на земельный участок и на объекты капитального строительства, расположенные на данном земельном участке.

Переходим к рассмотрению данных вопросов.

Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0102016:740 площадью 1,2207 га ранее был предоставлен ООО «НПРО «Урал» в аренду сроком на 10 лет для размещения объектов недвижимости по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Кыштымская, 61, на основании постановления от 04.04.2013 № 986.

На основании договора уступки права аренды земельного участка от 27.07.2017 арендатором земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102016:740 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Кыштымская, 61, является индивидуальный предприниматель (далее по тексту – ИП) Пономарев Э.М.

Объекты недвижимости (нежилое здание – ледник набивной, теплица), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 74:41:0102016:740, принадлежат ИП Пономареву Э.М. на праве собственности.

На земельном участке с кадастровым номером 74:41:0102016:740 площадью 1,2207 га заявитель планирует проведение реконструкции объектов недвижимости: планирует ледник набивной реконструировать в гаражи индивидуальных легковых автомобилей, теплицу перестроить в здание гостиницы на 15 мест.

В связи проведением реконструкции объектов недвижимости ИП Пономарев Э.М. обратился в орган местного самоуправления с соответствующими заявлениями

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Озерске, земельный участок с кадастровым номером 74:41:0102016:740 и объекты недвижимости расположены в границах территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1, в которой виды разрешенного использования «гостиницы», «гаражи индивидуальных легковых автомобилей» относятся к условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и подлежат обсуждению на публичных слушаниях.

Заявитель присутствует в зале. Какие вопросы будут к заявителю?

Поскольку вопросов, предложений и замечаний, препятствующих предоставлению

разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства не поступило, предлагаю перейти к голосованию.

Кто за то, чтобы рекомендовать главе Озерского городского округа предоставить ИП Пономареву Э.М. разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102016:740, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, 61, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей?

Результаты голосования:

«за» - 29,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Кто за то, чтобы рекомендовать главе Озерского городского округа предоставить ИП Пономареву Э.М. разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования объектов капитального строительства: нежилого здания - ледник набивной (кадастровый номер 74:41:0102016:407), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, д. 61; нежилого здания - теплица (кадастровый номер 74:41:0000000:2600), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в/ч 14078, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей?

Результаты голосования:

«за» - 29,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Жаворонкова О.В. Уважаемые участники публичных слушаний!

Ставлю на голосование следующие предложения:

1) считать публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;
2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска;

- рекомендовать главе Озерского городского округа:

- предоставить индивидуальному предпринимателю Пономареву Эдуарду Михайловичу разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102016:740, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, 61, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей;

- предоставить индивидуальному предпринимателю Пономареву Эдуарду Михайловичу разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования объектов капитального строительства: нежилого здания - ледник набивной (кадастровый номер 74:41:0102016:407), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, д. 61; нежилого здания - теплица (кадастровый номер 74:41:0000000:2600), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в/ч 14078, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей.

Результаты голосования:

«за» - 29,
«против» - 0,
«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 2 л., в 1 экз.

**Заместитель главы Озерского городского округа,
председатель комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки
на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев**

Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова

Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах проведения публичных слушаний
по проектам решений о предоставлении разреше-
ния на осуществление условно разрешенного вида
использования земельного участка и объектов ка-
питального строительства на территории
города Озерска**

15.11.2018 в 17.00 час. г. Озерск

Инициатор публичных слушаний:

1. Индивидуальный предприниматель Пономарев Эдуард Михайлович.

Предоставление разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102016:740, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, 61, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей.

2. Индивидуальный предприниматель Пономарев Эдуард Михайлович.

Предоставление разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования объектов капитального строительства: нежилого здания - ледник набивной (кадастровый номер 74:41:0102016:407), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, д. 61; нежилого здания - теплица (кадастровый номер 74:41:0000000:2600), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в/ч 14078, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 23.10.2018 № 23 «О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска».

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Озерский вестник» от 25.10.2018 № 60 и размещена 23.10.2018 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 15.11.2018 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, пр. Ленина, 30а, актовый зал Собрания депутатов Озерского городского округа.

Время проведения публичных слушаний: с 17.00 до 17.15 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний: начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа - Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: старший инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа - Заварухина Светлана Владимировна.

Приняли участие в публичных слушаниях 29 человек.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало. Обсуждение вопросов по предоставлению разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска:

1) считать публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;
2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска;

- рекомендовать главе Озерского городского округа:

- предоставить индивидуальному предпринимателю Пономареву Эдуарду Михайловичу разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102016:740, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, 61, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей;

- предоставить индивидуальному предпринимателю Пономареву Эдуарду Михайловичу разрешение на осуществление условно разрешенного вида использования объектов капитального строительства: нежилого здания - ледник набивной (кадастровый номер 74:41:0102016:407), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Кыштымская, д. 61; нежилого здания - теплица (кадастровый номер 74:41:0000000:2600), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в/ч 14078, для размещения гостиницы, гаражей индивидуальных легковых автомобилей.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка и объектов капитального строительства на территории города Озерска от 15.11.2018. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

**Заместитель главы Озерского городского округа,
председатель комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки
на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев**

Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова

Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина



Учредитель (соучредители): Собрание депутатов Озерского городского округа, администрация Озерского городского округа, МБУ «Редакция газеты «Озерский вестник».
Директор М.С.Жонкина. Главный редактор М.С.Жонкина.
Адрес редакции и издателя: 456784, г. Озерск, пр.Ленина, 40.
Телефоны: 2-68-12, реклама 2-84-93, +7 909 080 6000
oz.vestnik@mail.ru | Служба доставки +7 982 323 71 70

Тираж 500. Распространяется бесплатно. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Регистрационный номер - ПИ! ТУ 74-01169. Отпечатано с оригинал-макета в типографии ЗАО «Прайм Принт Челябинск». 454079, г.Челябинск, ул.Линейная,63.

Время подписания в печать:
21.11.2018, в 12.00
Заказ № 40189

ИПО публикуется на платной основе. **Рукописи не возвращаются и не рецензируются.**