ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Положению о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа

# Инициативный проект, выдвигаемый для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета

| № | Общая характеристика инициативного проекта | Сведения |
|---|---|---|
| 1. | Наименование инициативного проекта | Проведение ремонтных работ (замена кровли) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная, д.31». |
| 2. | Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Озерского городского округа, на исполнение которых направлен инициативный проект | Пункт 13 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья; |
| 3. | Территория реализации инициативного проекта | г. Озерск, МБДОУ ДС №43, ул. Набережная, д.31 |
| 4. | Цель и задачи инициативного проекта | Проект направлен на создание комфортных условий для воспитанников, а также на выполнение санитарных правил и норм Сан ПиН 1.2.3685-21 |

| | | |
|---|---|---|
| 5. | Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта) | Здание МБДОУ ДС №43 посещают дети с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ), имеющие зрительную патологию. Крыша здания по ул. Набережная,31 находится в аварийном состоянии. Второй этаж здания имеет многочисленные протечки вследствие износа и повреждения кровли и утеплителя. Значительные сквозные щели имеются в музыкальном зале по внешнему краю потолка, и, как следствие, повреждены оконные рамы. В группе №3, №5 а также в 3-х кабинетах специалистов, в период дождей и таяния снега возникают значительные протечки площадью примерно 4-5кв. метров. В кабинетах специалистов присутствует сырость, испорчены деревянные подоконники, рамы деформированы, потолок, стены в разводах, существует риск попадания воды в светильники. В настоящее время кабинеты для занятий не используются. В зимний период крыша нагревается и образуется наледь, вода капает сквозь щели в здание, а внешней стороны наледь представляет дополнительную опасность в виде схода льда. С внешней стороны под козырьком крыши разрушается кирпичная кладка.<br>Крыша здания без чердака, имеет мягкую кровлю с утеплителем. Последний ремонт кровли был в 2000 году.<br>Все это ведет к нарушению воздушно-теплового обмена в помещениях здания и Нарушению санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 « Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». |
| 6. | Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта | Сохранение инфраструктуры образовательной организации. |
| 7. | Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.) | Реализация проекта позволит полноценно осуществлять педагогический процесс. Тепловой и изоляционный контур восстановится, исчезнет повышенная влажность. |
| 8. | Ожидаемое количество жителей Озерского городского округа или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта | 246 |
| 9. | Сроки реализации инициативного проекта | С даты выделения средств до 01.09.2021г. |
| 10. | Информация об инициаторе проекта | Леонова Алла Валентиновна,<br>заведующий МБДОУ ДС №43<br>тел./факс 8(351-30) 5-71-94; 5-56-93<br>сот.89124731433 http://43dsleonova@mail.ru<br>(Распоряжение администрации Озёрского городского округа от 15.12.2019 496лс) |
| 11. | Общая стоимость инициативного проекта | 1 176, 720 тыс. руб. |
| 12. | Средства финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета для реализации инициативного проекта | 1 171, 720 тыс. руб. |
| 13. | Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта | 5,0 тыс. руб. |

| | | |
|---|---|---|
| 14. | Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта | - |

Заведующий МБДОУ ДС №43_____А.В. Леонова

Приложения:

1. Протокол собрания граждан о рассмотрении инициативных проектов.
2. Решение администрации об определении части территории Озерского городского округа, на которой планируется реализовать инициативный проект.
3. Расчет и обоснование предполагаемой стоимости инициативного проекта – локально-сметный расчет и дефектная ведомость по инициативному проекту;
4. Гарантийное письмо, подписанное инициатором проекта, содержащее обязательства по обеспечению инициативных платежей.
5. Документы, подтверждающие полномочия инициатора проекта.
6. Презентационные материалы к инициативному проекту: видеофильм с собрания граждан о рассмотрении инициативных проектов, презентация текущего и целевого состояния по целевому проекту) дополнительные материалы (чертежи, макеты, графические материалы, фотографии и другие) при необходимости.
7. Согласие на обработку персональных данных инициатора проекта.
8.

**Протокол № 1**

**собрания граждан Озерского городского округа, МБДОУ ДС №43 ,зд по ул. Набережная,31**

(наименование населенного пункта, поселения, муниципального района, городского округа,

наименование территориального общественного самоуправления (в случае если проводится собрание граждан

в целях осуществления территориального общественного самоуправления)

**о рассмотрении инициативного проекта**

Дата проведения собрания граждан: 15 . 02 . 2021 г.

Место проведения собрания граждан: зд. По ул. Набережная,д.31 Музыкальный зал.

Время начала собрания граждан: 13 часов 00 минут.

Время окончания собрания граждан: 13 часов 20 минут.

Присутствовало 15 человек (по списку согласно приложению № 1).

Председатель собрания Купреева Л.Н.
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Листратенко С.А
(Ф.И.О.)

1. Об избрании председателя собрания граждан о рассмотрении инициативного проекта (далее – собрание граждан).

СЛУШАЛИ: Темник Н.Б.,она предложила избрать председателем собрания заместителя заведующего Купрееву Л.Н.
(Ф.И.О.)

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 15;
«против» – 0;
«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:
Избрать председателем собрания граждан Купрееву Л.Н.
(Ф.И.О.)

2. О формировании повестки дня собрания граждан.

СЛУШАЛИ:
Председателя собрания граждан Купрееву Л.Н.
(Ф.И.О.)

с предложением утвердить следующую повестку дня собрания граждан:

1. Об избрании секретаря собрания граждан.
2. Доклад о рассмотрении инициативных проектов:

1. «Проведение ремонтных работ (замена кровли) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная.д.31»

2 «Проведение ремонтных работ (замена оконных блоков) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная,д.31

3. Обсуждение целесообразности реализации инициативных проектов и их соответствия интересам граждан.

4. Расчет и обоснование предполагаемых расходов на реализацию инициативных проектов.

5. Обсуждение возможного финансового, имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации данного проекта.

6. Принятие решения о поддержке или отклонении инициативного проекта.

7.. Избрание представителя инициатора проекта, уполномоченного подписывать документы и представлять интересы в органах местного самоуправления Озерского городского округа, других органах и организациях, в том числе вносить инициативные платежи, получать денежные средства в случае возврата инициативных платежей.

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 15;
«против» – 0;
«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:
Утвердить предложенную повестку дня собрания граждан.

2. По первому вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Купрееву Л.Н.председателя собрания граждан она предложила избрать секретарем Листратенко С.А.
(Ф.И.О. председателя собрания граждан)

ГОЛОСОВАЛИ:
«за» – 15;
«против» – 0;
«воздержались» – 0.

РЕШИЛИ:
Избрать секретарем собрания граждан Листратенко С.А.
(Ф.И.О.)

3. По второму вопросу повестки дня собрания граждан:

СЛУШАЛИ: Куприеву Людмилу Николаевну: «В настоящее время в Челябинской области работает программа «Инициативное бюджетирование». Для того, чтобы заявить о существующих проблемах необходимо жителям, гражданам, либо сотрудникам организаций избрать инициативную группу и заявить об участие в конкурсе на получение финансовой поддержки .Мы предлагаем участие в следующих проектах:

1. «Проведение ремонтных работ (замена кровли) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная.д.31»

2 «Проведение ремонтных работ (замена оконных блоков) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная,д.31

Актуальность проектов заключается в том, что крыша здания по ул. Набережная,д.31 находится в аварийном состоянии. Второй этаж здания имеет многочисленные протечки вследствии износа и повреждения кровли и утеплителя. Значительные сквозные щели имеются в музыкальном зале по внешнему краю потолка, и, как следствие, повреждены оконные рамы. В группе №3, №5 а также в 3-х кабинетах специалистов, в период дождей и таяния снега возникают значительные протечки площадью примерно 4-5кв. метров. В кабинетах специалистов присутствует сырость, испорчены деревянные подоконники, рамы деформированы, потолок, стены в разводах, существует риск попадания воды в светильники. В настоящее время кабинеты для занятий не используются. В зимний период крыша нагревается и образуется наледь, вода капает сквозь щели в здание, а внешней стороны наледь представляет дополнительную опасность в виде схода льда. С внешней стороны под козырьком крыши разрушается кирпичная кладка.
Крыша здания без чердака, имеет мягкую кровлю с утеплителем. Последний ремонт кровли был в 2000 году.
Оконные блоки здания деревянные, частично подверглись воздействию влаги из-за протекающей кровли, рамы деформированы, перекошен ,наблюдается видимое разрушение с элементами гниения деревянных рам 2 этажа.

Цель и задачи проекта:
Проект направлен на создание комфортных условий для воспитанников, а также выполнение санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21
Слушали:
Темник Н.Б. «Безусловно, данный проект является актуальным. Мы испытываем трудности при проведении коррекционной работы, потому что в сезон дождей и период таяния снега, текут потолки и невозможно проводить занятия . Из-за повышенной влажности образуется грибок, разрушающий здание. Портятся пособия и дидактический материал.
Поступило предложение поддержать выступающих.

Купреева Л.Н.: «Предлагаю данный вопрос поставить на голосование»
«За» – 15
«Против»-0
«Воздержались»-0

По третьему вопросу слушали Купрееву Л.Н. «Предлагаем обсудить целесообразность реализации инициативных проектов и его соответствия интересам воспитанникам, сотрудникам, родителям.
Слушали,
Габбассову Е.А., «Если 5 лет назад эта проблема была в двух кабинетах, то на сегодняшний день страдают все группы на втором этаже, кабинеты специалистов и музыкальный зал».
Юмасултанову Л.Д «Высокая влажность способствует разбуханию рам, которые мы потом не можем открыть для проветривания помещения. А также портятся подоконники и фрамуги. В холодный период рамы замерзают, на них образуется наледь и большие сосульки».
Таким образом ,целесообразность реализации проектов очевидна. Поступило предложение проголосовать

«За» – 15
«Против»-0
«Воздержались»-0

По четвертому вопрому: Представлены 2 сметы на замену кровли и на замену оконных блоков. В каждой из них представлен детализированный расчет затрат. Обоснование и расчет представляются по каждой статье сметы расходов.
Предполагаемая сумма на замену кровли составляет 1 176 720 тыс. тыс. руб.
Смета на замену оконных блоков составляет 3 966 246 тыс. руб.

Поступило предложение проголосовать.

«За» -- 15
«Против»-0
«Воздержались» - 0

По пятому вопросу слушали Купрееву Л.Н. «Финансовая поддержка проекта предполагает, что основные средства финансовой поддержки будут произведены за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета для реализации инновационных проектов, однако часть средств ( до 8%)может быть предоставлена инициатором проекта. Поэтому нам необходимо обозначить объем инициативных платежей».
Темник Н.Б. Предлагаю объем инициативных платежей до 1%
Поступило предложение проголосовать.

«За» – 15
«Против»-0
«Воздержались»-0

По шестому вопросу слушали Купрееву Л.Н. «Нам необходимо принять решение о поддержке или отклонении инициативных проектов. Ваши предложения ?
Поступило предложение поддержать инициативные проекты.
Кто за то, .чтобы поддержать инициативный проект «Проведение ремонтных работ (замена кровли) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная.д.31» ?
Предлагаю проголосовать за проект.

«За»-15
«Поотив»-0
«Воздержались»-0

«Кто за то, чтобы поддержать инициативный проект «Проведение ремонтных работ (замена оконных блоков) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная,д.31?».

Предлагаю проголосовать за проект

«За» – 15
«Против»-0
«Воздержались»-0

Купреева Л.Н. «Итак, принято решение поддержать 2 проекта:
«Проведение ремонтных работ (замена кровли) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная.д.31» ,
«Проведение ремонтных работ (замена оконных блоков) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная,д.31»

По седьмому вопросу слушали Купрееву Л.Н. « Необходимо избрать представителя инициатора проекта, уполномоченного подписывать документы и представлять интересы в органах местного самоуправления Озерского городского округа, других органах и организациях, в том числе вносить инициативные платежи, получать денежные средства в случае возврата инициативных платежей.

Поступило предложение , данным представителем избрать юридическое лицо заведующего МБДОУ ДС №43 Леонову.А.В.
Кто за то, чтобы поддержать?»
« За»-15
«Поотив»-0
«Воздержались»-0

Таким образом, мы приняли решение по каждому вопросу повестки.

Решение:
1.Представить для конкурсного отбора инициативные проекты:
«Проведение ремонтных работ (замена кровли) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная.31» ,
«Проведение ремонтных работ (замена оконных блоков) здания МБДОУ ДС №43, расположенного по адресу: ул. Набережная,31.
2.Установить ,что исходя из имеющихся расчетов и документации суммарная стоимость реализации инициативных проектов будет составлять 5 142 966 тыс. руб.
3. Обеспечить объем инициативных платежей до 1 %.
4. Избрать Леонову А.В. представителем инициатора проектов, уполномоченного подписывать документы и представлять интересы в органах местного самоуправления Озерского городского округа, других органах и организациях, в том числе вносить инициативные платежи, получать денежные средства в случае возврата инициативных платежей

Председатель Куприна Л.Н.

Секретарь (Ф.И.О.) Листратенко С.А.

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПРИКАЗ

15 февраля 2021 № 48

**Об определении части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект**

Рассмотрев заявление МБДОУ ДС № 43 и руководствуясь Положением о реализации Закона Челябинской области «О некоторых вопросах правового регулирования отношений, связанных с инициативными проектами, выдвигаемыми для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета» на территории Озерского городского округа», утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 29.12.2020 № 232, п р и к а з ы в а ю:

1. Определить границы предполагаемой части территории Озерского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Набережная, 31, в соответствии с приложенной схемой границ (приложение № 1).

2. Направить настоящий приказ инициатору проекта МБДОУ ДС № 43 (исполняющий обязанности заведующего Горбачева Г.Г.).

Начальник Управления Н.В. Братцева

Н.В. Братцева

КОПИЯ ВЕРНА

Приложение № 1
к приказу Управления имущественных отношений администрации
Озерского городского округа от 15.02.2021 № 48

ГРАНД-Смета

**УТВЕРЖДАЮ**

_____ //
"___" _____ 20___ г.

**СОГЛАСОВАНО**

_____ //
"___" _____ 20___ г.

Стройка:

Объект: МБДОУ ДС № 43

Основание:

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(локальный сметный расчет)
на замену мягкой кровли по адресу: ул. Набережная 31а

| | базисная цена | текущая цена |
|---|---|---|
| Сметная стоимость: | **141,589 тыс. руб.** | **1176,720 тыс. руб.** |
| в т.ч. оборудование | **0,000 тыс. руб.** | **0,000 тыс. руб.** |
| монтажных работ | **0,000 тыс. руб.** | **0,000 тыс. руб.** |
| Нормативная трудоемкость: | **1,210 тыс.чел.ч** | **1,210 тыс.чел.ч** |
| Сметная заработная плата: | **15,271 тыс. руб.** | **169,201 тыс. руб.** |

| № пп | Код норматива, Наименование, Единица измерения | Объем | Базисная стоимость за единицу | | | Базисная стоимость всего | | | Текущая стоимость всего | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Всего | Осн. З/п | Эксп. | Всего | Осн. З/п | Эксп. | Всего | Осн. З/п | Эксп. |
| | | | | Материал | В т.ч. з/п | | Материал | В т.ч. з/п | | Материал | В т.ч. з/п |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Раздел 1. Здание детского сада** | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр58-7-6<br>Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя<br>100 м2 покрытия | 6,34 | 3517,99 | 711,18<br>2753,16 | 53,65<br>4,98 | 22304,00 | 4509<br>17455 | 340<br>32 | 137365,00 | 50226<br>85417 | 1722<br>22 |
| | Накладные расходы от ФОТ(50248 руб.) | 71%=83%*0,85 | | | | 3769,00 | | | 35676,00 | | |
| | Сметная прибыль от ФОТ(50248 руб.) | 52%=65%*0,8 | | | | 2952,00 | | | 26129,00 | | |
| | Всего с НР и СП | | | | | 29025,00 | | | 199170,00 | | |
| 2 | ТССЦ-101-3357<br>Техноэласт ЭКП-5,0, сланец серый<br>м2 | 723 | 37,91 | 37,91 | | 27409,00 | 27409 | | 175002,00 | 175002 | |
| 3 | ТССЦ-101-4703<br>Техноэласт ЭКП<br>м2 | 850 | 30,68 | 30,68 | | 26078,00 | 26078 | | 164747,00 | 164747 | |