ОТЧЕТ

Исполнение «Правил благоустройства Озерского городского округа Челябинской области» утв. решением Собрания депутатов Озерского округа № 82 от 30.05.2012

в 2014 году

2014 г.

Управление капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа Челябинской области (далее – Управление) осуществляет контроль на территории Озерского городского округа за соблюдением «Правил благоустройства Озерского городского округа Челябинской области» утв. решением Собрания депутатов Озерского округа № 82 от 30.05.2012 (далее - Правил), в пределах своей компетенции.

1. Контроль за соблюдением пункта 3.1.6. Правил (возложение обязанности по уборке автомобильных дорог местного значения, в том числе проезжей части дорог, обочин, двухметровых зон у края дороги; полос отвода автомобильных дорог; тротуаров, расположенных вдоль улиц и проездов, в том числе отделённых от проезжей части дорог участком земли не более 3 метров; ограждений на проезжей части и других элементов обустройства дорог на специализированные организации, обслуживающие автомобильные дороги местного значения)

Управлением осуществляется выбор Подрядчиков на выполнение работ по содержанию и ремонту объектов улично-дорожной сети округа в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Управлением заключены контракты на выполнение работ до 31.12.2014 года в пределах финансирования, установленного в бюджете округа на 2014 год, с перечнем работ в соответствии с Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, утв. приказом Министерства транспорта РФ от 16 ноября 2012 г. N 402.

Контроль за исполнением контрактов (договоров) осуществляется специалистами Управления путем еженедельных проверок состояния объектов улично-дорожной сети округа с привлечением представителей ОГИБДД и эксплуатирующей организации. Оплата работ, выполненных Подрядчиками, осуществляется Управлением только при наличии справки ОГИБДД о состоянии автомобильных дорог округа за отчетный период.

Работы по ремонту отдельных участков автомобильных дорог округа организуются Управлением в пределах финансирования, установленного в бюджете округа на 2014 год. Выполненные Подрядчиками работы принимаются комиссией, назначенной Управлением.

Специалистами Управления постоянно контролируется исполнение Подрядчиками, выполняющими работы по содержанию объектов улично-дорожной сети округа, требований разделов 4 и 5 Правил (соблюдение времени и технологии производства работ в осенне - зимний и весенне - летний периоды года).

Так же специалистами Управления осуществляется контроль за соблюдением Подрядчиками и иными организациями Правил при производстве дорожных, ремонтных и иных работ, рассматриваются обращения граждан и организаций, принимаются необходимые меры по результатам их рассмотрения.

2. Контроль за соблюдением пункта 3.1.7. Правил (возложение обязанности по уборке и содержанию объектов озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов, - на владельцев указанных объектов).

Управление организует работы по содержанию объектов озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов, в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Управлением заключены контракты на выполнение работ по содержанию объектов озеленения до 31.12.2014 года в пределах финансирования, установленного в бюджете округа на 2014 год.

Содержанию подлежат 8 скверов на территории г. Озерска, сквер в пос. Новогорный и территория Мемориала «Вечный огонь» общей площадью 173,000 тыс. кв. м

В заключенных контрактах и договорах установлен перечень работ:

- уборка и вывоз мусора, снега, расчистка от снега пешеходных зон, очистка урн от мусора, посыпка песком дорожек и т.п в осенне-зимний период (п. 4 Правил «Уборочные работы в осенне-зимний период» );

- подметание, уборка мусора, урн, выкашивание газонов и т.п. в весенне-летний период (п.5 Правил «Уборочные работы в весенне-летний период»).

Работы по содержанию скверов производятся в строгом соответствии с технологическими режимами, с соблюдением технологии выполнения работ. Специалистами Управления осуществляется еженедельный контроль за исполнением Подрядчиками контрактов (договоров). Результатом выполнения работ является отсутствие снега, наледи, грязи, мусора на асфальтобетонных покрытиях, лестницах, площадках и газонах, ухоженность территорий и т.д. При выявлении случаев нарушения исполнения Подрядчиками контрактов (договоров), а том числе выполнение работ с ненадлежащим качеством, специалистами Управления составляются акты и выписываются предписания по устранению выявленных нарушений. За 2014 год Управлением составлено 10 актов и выписано 7 предписаний.

3. Контроль за соблюдением пункта 3.1.9. Правил (возложение обязанности по содержанию инженерных сетей (теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации), ликвидации подтоплений, обледенения в зимний период из-за нарушения их работы - на организации, обслуживающие инженерные сети).

Управление организует работы по ликвидации подтоплений, участков скопления паводковых и поверхностных вод из-за нарушения работы ливневой канализации на территории округа.

В 2014 году в рамках муниципальной программы "Благоустройство Озерского городского округа " на 2014 и на плановый период 2015- 2016 гг выполнены работы по капитальному ремонту сетей ливневой канализации в п. Татыш по ул. Южная и капитальному ремонту сетей ливневой канализации в г. Озерске (участок сети СЛК от ул. Уральской до ул. Набережная -405,7 п/м, камера ЛК а районе Озерского технического колледжа по ул. Космонавтов, 27, камера ЛК а районе КНС № 19 по ул. Архипова). Работы, выполненные Подрядчиками, приняты комиссией, назначенной Управлением. Выполнение данных работ позволит улучшить условия проживания населения на территории г. Озерска, поддержание территории города в надлежащем санитарном состоянии.

4. Контроль за соблюдением пункта 3.1.10. Правил (возложение обязанности по содержанию коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев – на специализированные организации, обслуживающие данные объекты).

Управление организует работы по содержанию объектов ливневой канализации округа в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и постановлением администрации от 23.04.2014 № 1191.

Управлением в пределах финансирования, установленного в бюджете округа на 2014 год, заключен договор на выполнение работ по содержанию объектов ливневой канализации поселка Новогорный и договор на предоставление в 2014 году из бюджета Озерского городского округа субсидии ММПКХ на возмещение затрат за оказание услуг по содержанию сети самотечной ливневой канализации и обеспечению перекачки ливневых и грунтовых вод через технические устройства водоотведения на территории г. Озерска.

Контроль за исполнением договоров осуществляется специалистами Управления путем еженедельных проверок состояния объектов ливневой канализации округа.

5. Контроль за соблюдением пункта 3.2. Правил (Уборку и содержание территорий, не закрепленных за юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, организует администрация Озерского городского округа Челябинской области (далее – администрация округа) в соответствии с установленными полномочиями путем заключения муниципальных контрактов со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете округа).

Управление, в пределах установленного в бюджете округа на 2014 год финансирования, организует уборку и содержание территорий (не закрепленных за юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями) путем заключения контрактов (договоров) в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Уборке и содержанию в 2014 году подлежали:

- прибрежные территории озер Иртяш, Большая Нанога, карьера ГРС, карьера в районе жилого дома № 63 по ул. Дзержинского, пруда по пр. Карла Маркса, 1 в г. Озерске, незакрепленные внутриквартальные территории, незакрепленные лесные массивы округа. Перечень работ по содержанию указанных территорий предусматривает периодическую уборку территорий от случайного мусора и выкашивание газонов, проведение троекратной акарицидной обработки.

Контроль за состоянием выше указанных территорий осуществляется специалистами Управления еженедельно. По результатам проверок в 2014 году выписано 1 предписание Подрядчику, ответственному за содержание территорий согласно заключенному контракту.

6. Контроль за соблюдением требований, установленных разделом 6 Правил (Сбор и временное хранение отходов).

Централизованным сбором и вывозом мусора охвачено 100 % населения округа. В соответствии с п. 6 Правил «Сбор и временное хранение отходов» Управляющие организации, ТСЖ, обслуживающие многоквартирные жилые дома, заключают договоры на вывоз ТБО от населения со специализированными организациями. Собственники индивидуальной жилой застройки самостоятельно организуют вывоз ТБО, заключая договоры со специализированной организацией, либо вывозят отходы на полигон ТБО самостоятельно.

В случае обнаружения мест скопления отходов специалистами Управления выписываются предписания Управляющим организациям, ТСЖ с требованием ликвидации скопления бытовых отходов. В течение 2014 г. выписано 8 предписаний.

Контрактами и договорами, заключенными Управлением в 2014 году на выполнение работ по содержанию и ремонту объектов улично-дорожной сети и объектов благоустройства, предусмотрена ответственность Подрядчиков за складирование мусора в неустановленных местах, несвоевременный вывоз мусора с мест его временного складирования, вывоз мусора в не санкционированные места.

Специалисты Управления постоянно контролируют, чтобы вывоз мусора, собранного в процессе выполнения работ, осуществлялся на полигон ТБО г. Озерска. Вывоз в другие места условиями заключенных контрактов и договоров запрещается.

Для поддержания мест сбора ТБО на территории г. Озерска в надлежащем санитарном состоянии Управлением в рамках муниципальной программы "Благоустройство Озерского городского округа " на 2014 и на плановый период 2015- 2016 гг приобретены 10 контейнеров заглубленного типа объемом 5 куб. м каждый для организации дополнительных мест сбора мусора и замены ранее установленных контейнеров, пришедших в негодность в процессе их эксплуатации.

7. Контроль за соблюдением требований, установленных разделом 7 Правил (Содержание урн для мусора).

В соответствии с разделом 7 Правил содержанием урн для мусора и их очисткой в рамках заключенных контрактов занимаются организации, обслуживающие территории, на которых урны расположены. Специалистами Управления осуществляется еженедельный контроль за исполнением Подрядчиками обязательств, принятых по заключенным контрактам (договорам).

Очистка урн от мусора производится в утренние часы до 9 часов, в дневное время - по мере их заполнения. Условиями контрактов и договоров, заключенных в 2014 году, переполнение урн мусором и наличие мусора возле них не допускается.

Для повышения уровня благоустройства территории округа в 2014 году произведена установка новых урн:

- на набережной б. Гайдара,

-на пешеходной зоне б. Гайдара,

- на территории поселка Новогорный.

8. Контроль за соблюдением требований, установленных разделом 10 Правил (Организация освещения).

Наружное освещение улиц, дорог, площадей, территорий жилой застройки и других освещаемых объектов производится по графику, утвержденному администрацией округа.

Замена перегоревших ламп, светильников пришедших в негодность, демонтаж и вывоз сбитых опор наружного освещения, техническое обслуживание объектов наружного освещения округа производится в рамках контрактов на содержание до 31.12.2014 года сетей наружного освещения округа, заключенных Управлением в 2014 году.

Представители Управления совместно с представителями ОГИБДД и подрядной организацией не реже 1 раза в месяц осуществляют инспекционные проверки состояния наружного освещения округа. По результатам проверок составляется акт с указанием срока устранения Подрядчиками замечаний. Устранение Подрядчиками замечаний контролируется специалистами Управления.

Для поддержания объектов наружного освещения округа в эксплуатационном состоянии специалистами Управления совместно с представителями специализированных организаций проводится обследование объектов наружного освещения и организуются в пределах финансирования, установленного в бюджете округа на 2014 год, работы по их текущему ремонту.

В рамках муниципальной программы "Благоустройство Озерского городского округа " на 2014 и на плановый период 2015- 2016 гг в 2014 году выполнены работы по капитальному ремонту сетей наружного освещения в районе остановочного комплекса по ул. Дзержинского, 53 г. Озерска и капитальному ремонту сетей наружного освещения в поселке № 2 по ул. Мира от ж/д № 1 до кольца.

9. Контроль за соблюдением требований, установленных разделом 15 Правил (Праздничное оформление)

Праздничное оформление осуществляется в рамках подготовки городских территорий к государственным и городским праздничным датам в пределах финансирования, установленного в бюджете округа на 2014 год.

Управлением заключаются договоры на выполнение работ (оказание услуг) по размещению на улицах и площадях округа праздничной атрибутики: баннеров, флагов и флажков с символикой Российской Федерации, Челябинской области, Озерского городского округа. Для празднования новогодних и рождественских праздников организуется выполнение работ (оказание услуг) по устройству Ледовых городков на территории города и поселков, их содержанию, охране и ремонту.

Специалистами Управления в адрес собственников зданий, сооружений, торговых точек направляются приглашения с просьбой принять активное участие в праздничном оформлении территории города, а именно украшение фасадов своих объектов, входных групп и витрин, а также прилегающих территорий.

10. Контроль за соблюдением требований, установленных разделом 16 Правил (Озеленение).

В соответствии с Правилами (п. 16.1) охрана, защита и воспроизводство зеленых насаждений возлагается на лиц, обеспечивающих содержание и уборку объектов благоустройства.

Управление в рамках своих полномочий и в пределах финансирования, установленного в бюджете округа на 2014 год, организует содержание зеленых насаждений на территории округа, не закрепленных за юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями путем заключения контрактов и договоров в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд."

Управлением в 2014 году заключались контракты (договоры) на выполнение работ по содержанию зеленых насаждений, в том числе:

-вырезка поросли и расчистка территории от поросли кустарника и мелколесья;

- стрижка и омоложение живых изгородей;

-санитарная, формовочная и омолаживающая обрезка крон деревьев и кустарников;

-посадка цветочной рассады на цветниках, содержание (уход) за цветниками из многолетних культур ( пионы) и т.п.

В соответствии с п. 16.5. Правил вырубка зеленых насаждений производится на основании постановлений администрации округа.

Вырубка старовозрастных, больных и аварийных деревьев осуществляется в рамках муниципальной программы «Благоустройство Озерского городского округа» В 2014 г. на территории Озерского городского округа произведена вырубка 204 деревьев.

Контроль за вырубкой зеленых насаждений осуществляется путем комиссионного обследования территорий округа. При обнаружении незаконных рубок или повреждении зеленых насаждений (п. 16.8 Правил) силами Управления МВД России по Озерскому городскому округу Челябинской области проводятся проверки, по результатам которых виновные лица привлекаются к установленной законом ответственности.

В 2014 г. обнаружена незаконная вырубка в трех местах округа, с виновных взыскан ущерб за снос зеленых насаждений.

Управлением в 2014 г. юридическим лицам, управляющим компаниям выписано 16 предписаний при выявлении аварийных деревьев. Исполнение данных предписаний способствовало ликвидации аварийных ситуаций, угрожающих жизни людей и их имуществу.

И. о. начальника Управления

капитального строительства и благоустройства

Администрации Озерского городского округа

Челябинской области Е.Н. Онищенко