

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан



УПРАВЛЕНИЕ 01.07.2012г. по 01.07.2012г.

Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: б-р. Гайдара, 6

Обслуживаемая площадь: 5606,46 м2

№ п/п	Показатели	нояб.11	август,11	сентябрь,11	октябрь,11	ноябрь,11	декабрь,11	январь,12	февраль,12	март,12	апрель,12	май,12	июнь,12	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
	Доходы													
1	Задолженность населения	27536,93	24337,80	22630,04	21117,04	22335,59	23388,19	18705,10	24964,51	38334,65	23448,13	27711,26	29940,86	31274,98
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	31837,94	31837,94	31837,94	31867,35	31867,35	31867,35	31867,35	31867,35	31881,39	31911,11	31911,11	31911,11	382465,29
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	35037,07	33545,7	33350,94	30648,8	30814,75	36550,44	25607,94	18497,21	46767,91	27647,98	29681,51	30576,99	378727,24
4	% сбора текущего месяца с населения	110,05	105,36	104,75	96,18	96,70	114,70	80,36	58,04	146,69	86,64	93,01	95,82	99,03
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	110,05	59,72	61,23	57,84	56,85	66,15	50,64	32,55	66,61	49,94	49,78	49,44	59,23
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	3111,63	37339,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	3725,04	16460,21	18688,87	5003,17	5003,17	4365,83	3728,48	3409,81	4048,94	5010,04	5967,38	3733,60	79144,54
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС,обслуживание эл. плит)	9468,60	9468,60	10423,74	10433,37	10433,37	10433,37	10433,37	10433,37	10437,97	10447,70	9809,48	9809,48	122032,42
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит. всего:	7545,59	8895,60	7545,59	11256,31	8508,58	9858,59	8508,58	9981,61	8512,33	11146,72	7658,67	9131,70	108549,88
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	1445,59	1445,59	1445,59	3683,28	2408,58	2408,58	2408,58	2408,58	2412,33	3696,71	1558,67	1558,67	26880,76
	Расходы по уборке лестн. клеток	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	6100,00	73200,00
	Дератизация, дезинсекция		1350,01		1473,03		1350,01		1473,03		1350,01		1473,03	8469,12
4	Общеквотационные расходы в т.ч	6004,64	6004,64	7278,15	9196,92	10152,94	10790,28	10152,94	8559,57	8097,87	6656,66	6018,44	6018,44	72132,95
	Эл. энергии МОП	3927,39	5180,90	6365,46	7798,70	8532,30	9396,70	9045,10	7517,90	7021,60	5676,40	4524,80	3481,30	78468,55
5	Затраты на управление	1591,897	1591,897	1591,897	1593,3675	1593,3675	1593,3675	1593,3675	1593,3675	1594,0695	1595,5555	1595,5555	1595,5555	19123,265
6	Обслуживание АПС	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	26637,60
	Итого расходы	30555,57	44640,75	47748,05	39702,94	37911,23	39261,24	36636,54	36197,53	34910,98	37076,48	33269,31	32508,56	450419,17
	Прибыль(+), убыток(-)	7593,13	-7983,42	-11285,48	-5942,51	-3984,85	400,83	-7916,97	-14588,69	14968,56	-6316,87	-476,17	1180,06	-34352,373
	Задолженность населения	27536,93	24337,8	22630,04	21117,04	22335,59	23388,19	18705,1	24964,51	38334,65	23448,13	27711,26	29940,86	31274,98

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.07.2011г.

66 350,91р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.07.2012г.

99 228,86р.

Составила

Браун О.В.

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: б-р. Гайдара, 27

Обслуживаемая площадь: 21887,46 м2

№ п/п	Показатели	ноябрь, 11	август, 11	сентябрь, 11	октябрь, 11	ноябрь, 11	декабрь, 11	январь, 12	февраль, 12	март, 12	апрель, 12	май, 12	июнь, 12	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
	Доходы													
1	Задолженность населения	87575,78	91913,05	88475,41	83981,02	90019,51	86899,46	72717,13	92771,15	93085,09	85652,97	84252,30	73901,02	79166,83
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	87517,67	87519,57	87662,2	87690,38	87456,9	90884,14	90887,52	90887,52	88600,64	90184,63	90092,6	90968,1	1070351,9
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	83180,40	90957,21	92156,59	81651,89	90576,95	105066,47	70833,5	90573,58	96032,76	91585,3	100443,88	85702,29	1078760,8
4	% сбора текущего месяца с населения	95,04	103,93	105,13	93,11	103,57	115,60	77,94	99,65	108,39	101,55	111,49	94,21	100,80
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	95,04	50,69	52,32	47,56	51,04	59,10	43,30	49,32	52,86	52,09	57,61	51,98	55,24
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов жд.	31243,81	13740,57	13762,97	13767,39	11981,60	10633,44	11542,72	13360,47	11252,28	11453,45	17748,24	33385,29	193872,22
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС, обслуживание эл. плит)	28653,29	29529,10	29577,23	28709,83	29507,96	30664,31	30665,45	30665,45	29893,86	30428,29	29496,32	28873,27	356664,35
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит. всего:	20741,69	22192,15	20775,94	26458,23	22651,34	24080,16	22449,22	24798,98	22061,56	28234,85	21351,95	23727,43	279523,48
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	8941,69	8942,14	8975,94	12490,24	10851,34	10830,15	10649,22	10830,99	10261,56	14984,84	9551,95	9759,44	127069,48
	Расходы по уборке лестн. клеток	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	11800,00	141600,00
	Дератизация, дезинсекция		1450,01		2167,99		1450,01		2167,99		1450,01		2167,99	10854,00
4	Общексплуатационные расходы в т.ч	16505,83	16506,19	16533,09	16538,41	16494,37	17140,75	17141,39	17141,39	16710,08	17008,82	16991,46	17156,58	201868,36
	Эл. энергии МОП	4568,81	4889,81	4979,18	5287,20	5809,60	5934,10	6078,80	6312,90	5523,90	5784,30	4796,60	5258,80	60244,82
5	Затраты на управление	4375,88	4375,98	4383,11	4384,52	4372,85	4544,21	4544,38	4544,38	4430,03	4509,23	4504,63	4548,41	53517,59
	Итого расходы	101520,50	86343,99	85032,33	89858,37	85008,11	87062,87	86343,14	90510,66	84347,81	91634,64	90092,60	107690,99	1085446
	Прибыль(+), убыток(-)	-18228,47	4724,85	7235,89	-8094,85	5680,47	18115,23	-15398,01	174,55	11796,58	62,29	10462,91	-21877,07	-5345,6295
	Задолженность населения	87575,78	91913,05	88475,41	83981,02	90019,51	86899,46	72717,13	92771,15	93085,09	85652,97	84252,3	73901,02	79166,83

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.07.2011г. 74 451,08р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.07.2012г. 94 260,97р.

Составила Браун О.В.

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: ул. Дзержинского, 50

Обслуживаемая площадь: 5713,0 м2

"УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОБОИТЕЛЬНОГО ДЕПАРТАМЕНТА" ОУРЭСРСТВА ЧЕРНИВЦЕВЩИНЫ  
01.11.2011г. по 01.11.2012г.

№ п/п	Показатели	ноябрь,11	декабрь,11	январь,12	февраль,12	март,12	апрель,12	май,12	июнь,12	июль,12	август,12	сентябрь,12	октябрь,12	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
	Доходы													
1	Задолженность населения	30556,00	28909,80	14457,96	28160,69	39869,74	27882,61	29862,54	30168,78	33215,81	36831,28	36788,60	37947,90	39037,17
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	44026,25	44144,89	44144,89	44145,83	44145,83	44145,83	44145,83	44145,83	46839,03	46839,03	48328,87	48328,7	543380,81
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	45672,45	58596,73	30442,16	32436,78	56132,96	42165,9	43839,59	41098,8	43223,56	46881,71	47169,57	47239,43	534899,64
4	% сбора текущего месяца с населения	103,74	132,74	68,96	73,48	127,15	95,52	99,31	93,10	92,28	100,09	97,60	97,75	98,48
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	103,74	80,21	51,95	44,86	66,81	58,54	59,24	55,30	53,99	56,03	55,42	54,75	61,74
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	2111,63	25339,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	6912,12	6930,75	39597,97	39598,81	6930,90	6930,90	6930,90	6930,90	19063,49	7353,73	9520,79	7587,61	164288,83
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС,обслуживание эл. плит)	14044,37	14011,59	14011,59	14011,89	14011,89	14011,89	14011,89	13570,43	13461,54	13461,54	13889,72	14856,24	167354,56
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилищ зданий и придом. террит всего:	9887,85	9579,44	10346,46	9579,65	9913,79	11345,48	9905,21	9138,19	10029,80	9695,68	11254,38	10970,61	121646,53
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	4253,70	4279,44	4279,44	4279,65	4279,65	6045,48	3838,19	3838,19	4395,68	4395,68	5187,36	5670,61	54743,06
	Расходы по уборке лестн. клеток	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	5300,00	63600,00
	Дератизация, дезинсекция	334,15		767,02	334,14	767,02		767,02		334,12		767,02		3303,47
4	Общештатационные расходы в т.ч	8303,35	8325,73	8325,73	8325,90	8325,90	8325,90	8325,90	8325,90	8833,84	8833,84	9114,82	9114,79	102481,62
	Эл. энергии МОП	4124,00	4315,00	4467,00	4529,00	4597,00	3879,00	3462,00	3106,00	3253,00	3539,00	4175,00	4275,00	47721,00
5	Затраты на управление	2201,3125	2207,2445	2207,2445	2207,2915	2207,2915	2207,2915	2207,2915	2207,2915	2341,9515	2341,9515	2416,4435	2416,435	27169,04
	Итого расходы	41349,00	41054,75	74488,99	73723,54	41389,76	42821,46	41381,18	40172,71	53730,61	41686,74	46196,16	44945,69	582940,58
	Прибыль(+), убыток(-)	6435,08	19653,61	-41935,20	-39175,13	16854,83	1456,07	4570,04	3037,72	-8395,42	7306,60	3085,04	4405,37	-22701,38
	Задолженность населения	30556	28909,8	14457,96	28160,69	39869,74	27882,61	29862,54	30168,78	33215,81	36831,28	36788,6	37947,9	39037,17

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.11.2011г. 38 876,05р.

Установка теплосчетчика - 89813,42 руб.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.11.2012г. 78 596,94р.

Составила *Браун О.В.* Браун О.В.

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"

П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: ул. Дзержинского, 58

Обслуживаемая площадь: 4073,0 м2

№ п/п	Показатели	ноя.11	авг.11	сент.11	окт.11	ноя.11	дек.11	январь, 12	январь, 12	январь, 12	январь, 12	январь, 12	январь, 12	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
	Доходы													
1	Задолженность населения	29345,34	25651,73	28681,13	27856,21	28215,61	29293,29	15972,03	26175,77	32264,66	27970,01	26909,95	28649,81	28308,31
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	31839,27	31530,17	31919,44	31929,74	31929,74	31929,74	31929,74	31929,74	31929,74	31929,74	31929,74	31929,74	31929,74
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	35532,88	28500,77	32744,36	31570,34	30852,06	45251	21726	25840,85	36224,39	32989,8	30189,88	32271,24	382656,54
4	% сбора текущего месяца с населения	111,60	90,39	102,58	98,87	96,62	141,72	68,04	80,93	113,45	103,32	94,55	101,07	100,26
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	111,60	49,84	54,03	52,81	51,30	73,91	45,36	44,47	56,43	55,08	51,31	53,27	58,28
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	4521,18	23868,34	4692,16	4693,67	4693,67	4693,67	4693,67	4693,67	4693,67	4693,67	4693,67	30971,85	101602,89
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, А.Д.С.обслуживание эл. плит)	9360,75	9377,07	9384,32	10134,50	10134,50	10134,50	10134,50	10134,50	10134,50	10134,50	10134,50	9495,90	118694,03
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит всего:	7121,12	6526,75	6978,32	8205,94	7523,91	7311,91	7683,91	7311,91	7523,91	8844,54	7300,75	6928,75	89261,73
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	1909,12	1526,75	1607,32	3205,94	2311,91	2311,91	2311,91	2311,91	2311,91	3844,54	1928,75	1928,75	27510,73
	Расходы по уборке лестн. клеток	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	60000,00
	Дератизация, дезинсекция	212,00		371,00		212,00		372,00		212,00		372,00		1751,00
4	Общеслужацкие расходы в т.ч	4412,92	5000,68	5700,81	7937,73	8397,52	9534,22	10172,82	8576,33	7937,73	6660,54	4744,76	4106,16	83182,24
	Эл. энергии МОП	3764,00	4231,00	5067,00	6923,00	7495,00	8451,00	9103,00	7732,00	7094,00	5965,00	4612,00	3517,00	73954,00
5	Затраты на управление	1591,96	1576,51	1595,97	1596,49	1596,49	1596,49	1596,49	1596,49	1596,49	1596,49	1596,49	1596,49	19132,83
6	Обслуживание АПС	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	26637,60
	Итого расходы	29227,73	48569,15	30571,38	34788,13	34565,89	35490,59	36501,18	34532,70	34106,10	34149,54	30689,97	55318,96	438511,33
	Прибыль(+), убыток(-)	6416,78	-19956,75	2284,61	-3106,16	-3602,20	9872,04	-14663,55	-8580,22	2229,92	-1048,11	-388,46	-22936,09	-53478,197
	Задолженность населения	29345,34	25651,73	28681,13	27856,21	28215,61	29293,29	15972,03	26175,77	32264,66	27970,01	26909,95	28649,81	28308,31

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.07.2011г.

62 308,57р.

Установка теплосчетчика - 216969,9 руб.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.07.2012г.

84 163,10р.

*Соединенные* *Вары* *О.В. Дьяченко*

Утверждено: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан

01.11.2011г. по 01.11.2012г.

Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: ул. Дзержинского, 60

Обслуживаемая площадь: 4156,76м2

№ п/п	Показатели	ноябрь, 11	декабрь, 11	январь, 12	февраль, 12	март, 12	апрель, 12	май, 12	июнь, 12	июль, 12	август, 12	сентябрь, 12	октябрь, 12	Итого
1	2													16
	Доходы													
1	Задолженность населения	26445,30	27915,42	13154,98	23292,31	29196,93	28975,30	30469,53	31094,09	29769,03	30400,12	29025,63	34400,16	28320,93
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	32303,76	32303,76	32332,00	32232,00	32232,00	32232,00	32232,00	32232,00	34192,29	34192,29	35245,16	35445,16	397174,42
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	30833,64	47064,2	22194,67	26327,38	32453,63	30737,77	31607,44	33557,06	33561,2	35566,78	29870,63	41524,39	395298,79
4	% сбора текущего месяца с населения	95,45	145,69	68,65	81,68	100,69	95,36	98,06	104,11	98,15	104,02	84,75	117,15	99,48
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	95,45	78,15	48,79	47,42	52,83	50,22	50,41	52,99	52,47	55,06	46,48	59,45	57,48
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	3456,50	3456,50	3459,52	3448,82	3448,82	3448,82	4738,10	21176,42	25883,56	5368,19	4828,59	4147,08	86860,95
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС, обслуживание эл. плит)	9930,18	9930,18	9938,86	9908,12	9908,12	9908,12	9908,12	9908,12	10510,71	10510,71	10834,36	10895,84	122091,42
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит. всего:	7576,89	7203,74	7780,14	7219,97	7593,12	9572,90	7435,53	6865,42	7211,61	6838,46	7407,67	8400,50	91105,93
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	2303,74	2303,74	2310,04	2319,97	2319,97	4672,90	1965,42	1965,42	1938,46	1938,46	1937,56	3500,50	29476,16
	Расходы по уборке лест. клеток	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	4900,00	58800,00
	Дератизация, дезинсекция	373,15		570,10		373,15		570,11		373,15		570,11		2829,77
4	Общеплутационные расходы в т.ч	8353,75	9322,87	10300,98	8979,84	8154,70	6723,60	5112,00	3822,72	4397,13	5764,82	7352,14	8102,76	86387,28
	Эл. энергии МОП	7425,00	8218,00	8953,00	8058	7316,00	5926	4949,00	3604	4165,00	5463,00	6798,00	6930,00	77805,00
5	Затраты на управление	1615,19	1615,19	1616,60	1611,60	1611,60	1611,60	1611,60	1611,60	1709,61	1709,61	1762,26	1772,26	19858,72
6	Обслуживание АПС	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	2219,80	26637,60
	Итого расходы	33152,31	33748,27	35315,89	33388,14	32956,15	33484,84	31025,14	45604,07	51932,42	32411,59	34404,82	35538,25	432941,91
	Прибыль(+), убыток(-)	-2207,04	13427,56	-13009,59	-6949,13	-370,89	-2635,44	693,93	-1193,58	-18259,59	3266,82	-4422,56	6097,77	-36303,557
	Задолженность населения	26445,3	27915,42	13154,98	23292,31	29196,93	28975,3	30469,53	31094,09	29769,03	30400,12	29025,63	34400,16	28320,93

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.11.2011г.

50 200,20р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.11.2012г.

64 088,42р.

Установка теплосчетчика - 206390,25 руб.

*Савицкий* *Алекс* *О.В. Овцаев*

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"

П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: ул. Октябрьская, 26

Обслуживаемая площадь: 13512,12м<sup>2</sup>

№ п/п	Показатели	август, 11	сентябрь, 11	октябрь, 11	ноябрь, 11	декабрь, 11	январь, 12	февраль, 12	март, 12	апрель, 12	май, 12	июнь, 12	июль, 12	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
	Доходы													
1	Задолженность населения	71873,39	59529,54	59381,49	74144,80	62337,60	40658,27	63249,02	64137,86	62415,77	68998,71	63335,12	70914,80	85554,01
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	90113,49	90213,49	90513,49	89525,59	90504,09	89920,62	90351,87	90151,87	89292,8	88852,32	90152,65	95627,31	1085019,6
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	102457,34	90361,54	75550,18	101332,79	112183,42	67329,87	89463,03	91873,96	82709,86	94515,91	82572,97	80988,1	1071339
4	% сбора текущего месяца с населения	113,70	100,16	83,65	113,19	123,95	74,88	99,02	101,91	92,63	106,37	91,59	84,69	98,81
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	113,70	60,34	50,47	61,91	73,40	51,56	58,24	59,55	54,52	59,88	53,80	48,63	62,17
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	1271,63	15259,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	32170,52	14163,52	14179,22	14055,52	14209,14	14117,54	14185,24	14153,84	14018,97	13949,81	34889,08	15013,49	209105,88
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС, обслуживание эл. плит)	28602,02	30438,03	30471,77	30205,93	30536,08	30339,22	30484,72	30417,24	30127,39	29978,77	28614,45	29395,84	359611,47
3	Благ-по и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит. всего:	20211,63	19576,33	25015,45	22112,82	23011,51	22210,39	23218,66	22267,51	27176,96	19636,36	20464,88	19507,97	264410,47
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	8854,63	8876,33	13413,70	11412,82	11654,51	11510,39	11616,91	11567,51	15819,96	8936,36	8863,13	8807,97	131334,22
	Расходы по уборке лестн. клеток	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	128400,00
	Дератизация, дезинсекция	657,00	657,00	901,75	657,00	657,00	657,00	901,75	657,00	657,00	657,00	901,75	657,00	4676,25
4	Общеквотитационные расходы в т.ч	16995,40	17014,26	17033,12	16884,53	17069,07	16959,03	17040,36	17002,64	16840,62	16757,55	17002,79	18035,31	204634,69
	Эл. энергии МОП	8657,40	10066,70	10131,80	10562,50	11132,70	10992,00	10793,70	9727,90	8549,00	7321,80	6693,20	7199,00	111827,70
5	Затраты на управление	4505,67	4510,67	4515,67	4476,28	4525,20	4496,03	4517,59	4507,59	4464,64	4442,62	4507,63	4781,37	54250,98
	Итого расходы	102485,24	85702,82	91215,24	87735,08	89351,01	88122,21	89446,58	88348,83	92628,58	84765,11	105478,82	86733,97	1092013,5
	Прибыль(+), убыток(-)	1243,73	5930,35	-14393,43	14869,34	24104,04	-19520,71	1288,08	4796,76	-8647,09	11022,43	-21634,22	-4474,24	-5414,9698
	Задолженность населения	71873,39	59529,54	59381,49	74144,8	62337,6	40658,27	63249,02	64137,86	62415,77	68998,71	63335,12	70914,8	85554,01

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.08.2011г. 194 972,46р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.08.2012г. 92 547,92р.

Составила Браун О.В.

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: ул. Монтажников, 22

Обслуживаемая площадь: 7463,89м2

с 01.11.2011г. по 01.11.2012г.

№ п/п	Показатели	2011 г.												Итого						
		ноябрь, 11	декабрь, 11	январь, 12	февраль, 12	март, 12	апрель, 12	май, 12	июнь, 12	июль, 12	август, 12	сентябрь, 12	октябрь, 12							
1	Доходы																			
1	Задолженность населения	57479,33	58346,89	48486,29	60867,52	67020,07	60981,10	64717,68	58485,42	60170,62	73383,91	72018,89	80440,44	80916,11						
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	48767,43	48674,17	48689,14	48564,36	48599,81	48588,98	48588,98	48588,98	51535,35	51547,33	53188,71	53188,63	598521,87						
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	47899,87	58534,77	36307,91	42411,81	54638,78	44852,4	54821,24	46903,78	38322,06	52912,35	44767,16	52712,96	575085,09						
4	% сбора текущего месяца с населения	98,22	120,26	74,57	87,33	112,43	92,31	112,83	96,53	74,36	102,65	84,17	99,11	96,23						
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	45,08	54,69	37,36	38,76	47,26	40,93	48,38	43,80	34,31	42,35	35,75	39,45	42,34						
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56						
	Расходы																			
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	9607,18	7641,84	7644,19	7624,60	7630,17	84399,06	11515,59	7142,58	18398,12	8092,93	8350,63	10478,16	188525,06						
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС, обслуживание эл. плит)	16454,13	16422,66	16427,72	16385,62	16397,58	16393,92	16393,92	14936,25	15841,97	15845,65	16350,21	16350,18	194199,81						
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит. всего:	11157,66	10562,29	11214,24	10538,47	11121,29	14430,93	10220,74	9572,03	10212,24	9639,35	10595,00	10478,16	129742,40						
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	6882,53	6862,29	6865,54	6838,47	6846,16	10730,93	5872,03	5872,03	5937,11	5939,35	6246,29	6778,16	81670,89						
	Расходы по уборке лестн. клеток	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	3700,00	44400,00						
	Дератизация, дезинсекция	575,13		648,70		575,13	648,71	648,71	575,13			648,71		3671,51						
4	Обслуживающие расходы в т.ч	9197,54	9179,95	9182,77	9159,24	9165,92	9163,88	9163,88	9163,88	9719,57	9721,83	10031,39	10031,38	112881,22						
	Эл. энергия МОП	4112,00	4298,00	4510,00	4439,00	4395,00	3783,00	3273,00	2818,00	2694,00	3487,00	4093,00	4131,00	46033,00						
5	Затраты на управление	2438,37	2433,71	2434,46	2428,22	2429,99	2429,45	2429,45	2429,45	2576,77	2577,37	2659,44	2659,43	29926,09						
	Итого расходы	48854,89	46240,46	46903,38	46136,14	46744,95	126817,24	49723,58	43244,19	56748,66	45877,12	47986,66	49997,31	655274,59						
	Прибыль(+), убыток(-)	-843,39	12405,94	-10483,84	-3612,70	8005,46	-81853,21	5209,29	3771,22	-18314,97	7146,86	-3107,87	2827,28	-78849,941						
	Задолженность населения	57479,33	58346,89	48486,29	60867,52	67020,07	60981,1	64717,68	58485,42	60170,62	73383,91	72018,89	80440,44	80916,11						

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.11.2011г.

45 900,06р.

Установка теплосчетчика март 2011 г. 160905,7руб.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.11.2012г.

137 668,83р.

Составила Браун О.В.

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: б-р Луначарского, 3

Обслуживаемая площадь: 3073,46м2

№ п/п	Показатели	октябрь, 11	ноябрь, 11	декабрь, 11	январь, 12	февраль, 12	март, 12	апрель, 12	май, 12	июнь, 12	июль, 12	август, 12	сентябрь, 12	Итого
1	2													16
	Доходы													
1	Задолженность населения	21539,17	20916,10	24393,59	13401,13	19660,64	22024,09	19291,75	24287,60	23885,14	24436,38	29693,87	25282,60	26001,88
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	19994,38	20298,77	20200,18	20200,13	20200,13	20200,13	20200,13	20200,13	20200,13	21445,89	21445,89	22095,93	246681,82
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	20617,45	16821,28	31192,64	13940,62	17836,68	22932,47	15204,28	20602,59	19648,89	16188,4	25857,16	21376,65	242219,11
4	% сбора текущего месяца с населения	103,12	82,87	154,42	69,01	88,30	113,53	75,27	101,99	97,27	75,48	120,57	96,74	98,21
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	103,12	40,81	69,95	41,49	44,75	54,31	38,50	46,31	44,57	35,28	50,56	45,12	51,23
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	3139,12	3186,91	3171,43	3171,42	3171,42	3171,42	3171,42	5191,43	5191,43	3367,00	3367,00	18936,21	58236,22
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС,обслуживание эл. плит)	6746,10	6848,80	6815,54	6815,52	6815,52	6815,52	6815,52	6815,52	6815,52	7235,84	7235,84	7455,17	83230,45
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит всего:	6172,50	5013,80	5445,64	4989,43	5223,60	4989,43	8677,65	4585,43	4819,60	4439,30	4895,50	4573,86	63825,75
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	2838,33	1913,80	1889,44	1889,43	1889,43	1889,43	5121,45	1485,43	1485,43	1339,30	1339,30	1473,86	24554,64
	Расходы по уборке лестн. клеток	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	37200,00
	Дератизация, дезинсекция	234,17		456,20		234,17		456,20		234,17		456,20		2071,11
4	Общеслужацкие расходы в т.ч	3770,94	3828,35	3809,75	3809,74	3809,74	3809,74	3809,74	3809,74	3809,74	4044,69	4044,69	4167,29	46524,19
	Эл. энергии МОП	1536,00	1804,00	1879,00	1702,00	1569,00	1412,00	1054,00	812,00	622,00	694,00	1046,00	1359,00	15489,00
5	Заплаты на управление	999,72	1014,94	1010,01	1010,01	1010,01	1010,01	1010,01	1010,01	1010,01	1072,29	1072,29	1104,80	12334,09
	Итого расходы	20828,38	19892,79	20252,38	19796,13	20030,30	19796,13	23484,35	21412,14	21646,31	20159,14	20615,34	36237,33	264150,7
	Прибыль(+), убыток(-)	-99,30	-2959,88	11051,89	-5743,88	-2081,99	3247,97	-8168,44	-697,92	-1885,79	-3859,11	5353,45	-14749,05	-20592,027
	Задолженность населения	21539,17	20916,1	24393,59	13401,13	19660,64	22024,09	19291,75	24287,6	23885,14	24436,38	29693,87	25282,6	26001,88

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2011г.

121 121,34р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2012г.

43 470,76р.

Составила

Браун О.В.



Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"

П.Ю. Качан

ИНН 7422038125

Общество с ограниченной  
ответственностью

УПРАВЛЕНИЕ ОТ ДЕЛОВАЯ

ОБЪЕДИНЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ

№ 01.10.2011г. по 01.10.2012г.

ОГРН 1067422065469

ИНН 7422038125

Общество с ограниченной  
ответственностью

УПРАВЛЕНИЕ ОТ ДЕЛОВАЯ

ОБЪЕДИНЕНИЕ ЖИТЕЛЕЙ

№ 01.10.2011г. по 01.10.2012г.

Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: б-р Дуначевского, 5

Обслуживаемая площадь: 3073,46м2

№ п/п	Показатели	октябрь, 11	ноябрь, 11	декабрь, 11	январь, 12	февраль, 12	март, 12	апрель, 12	май, 12	июнь, 12	июль, 12	август, 12	сентябрь, 12	Итого
1	Доходы													16
1	Задолженность населения	13087,74	16638,49	14791,88	11274,17	17653,07	17977,60	14855,16	20625,47	19643,92	22441,75	23117,61	21861,59	27094,67
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	20432,73	20232,73	20432,73	20232,73	20232,73	20232,73	20232,73	19955,44	20198,78	21479,97	21479,97	22128	247071,27
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	16881,98	22079,34	23750,44	13853,83	19908,2	23355,17	14462,42	20936,99	17400,95	20804,11	22735,99	16894,92	233064,34
4	% сбора текущего месяца с населения	82,62	109,13	117,39	68,47	98,40	115,43	71,48	104,92	86,15	96,85	105,85	76,35	94,42
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	82,62	59,88	67,81	43,97	52,55	61,12	41,22	51,59	43,67	47,37	50,98	38,41	53,43
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	3207,94	3176,54	3176,54	31502,36	3176,54	3176,54	3176,54	5128,55	7816,93	20556,33	22704,33	3474,10	138599,05
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС, обслуживание эл. плит)	6281,02	6219,54	6219,54	6219,54	6219,54	6219,54	6219,54	6134,30	6209,10	6602,94	6602,94	6802,15	75949,71
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит. всего:	5689,71	4997,48	5453,68	4997,48	5231,65	4997,48	10916,52	4529,88	4819,29	4661,15	5117,35	4580,50	65992,20
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	2355,54	1897,48	1897,48	1897,48	1897,48	1897,48	7360,32	1429,88	1485,12	1561,15	1561,15	1480,50	26721,09
	Расходы по уборке лестн. клеток	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	37200,00
	Дератизация, дезинсекция	234,17		456,20		234,17		456,20		234,17		456,20		2071,11
4	Общеквотационные расходы в т.ч	3853,61	3815,89	3815,89	3815,89	3815,89	3815,89	3815,89	3763,60	3809,49	4051,12	4051,12	4173,34	46597,64
	Эл. энергии МОП	1536,00	1804,00	1879,00	1702,00	1569,00	1412,00	1054,00	812,00	622,00	694,00	1046,00	1359,00	15489,00
5	Затраты на управление	1021,64	1011,64	1011,64	1011,64	1011,64	1011,64	1011,64	997,77	1009,94	1074,00	1074,00	1106,40	12353,56
	Итого расходы	20053,92	19221,09	19677,29	47546,92	47781,09	19221,09	25140,13	20554,10	23664,75	36945,55	39549,75	20136,48	339492,16
	Прибыль(+), убыток(-)	-3060,31	2969,88	4184,78	-33581,46	-27761,26	4245,71	-10566,08	494,52	-6152,17	-16029,81	-16702,13	-3129,93	-105088,26
	Задолженность населения	13087,74	16638,49	14791,88	11274,17	17653,07	17977,6	14855,16	20625,47	19643,92	22441,75	23117,61	21861,59	27094,67

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2011г. 1 530,53р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2012г. 119 515,56р.

Составила

Браун О.В.

Утверждено: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: б-р Луначарского, 7

Обслуживаемая площадь: 3073,46м2

№ п/п	Показатели	октябрь, 11	ноябрь, 11	декабрь, 11	январь, 12	февраль, 12	март, 12	апрель, 12	май, 12	июнь, 12	июль, 12	август, 12	сентябрь, 12	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
	Доходы													
1	Задолженность населения	16866,66	20634,27	17270,05	14610,84	17183,93	18555,71	16368,42	17306,00	16286,15	17699,91	20165,66	23126,43	23590,31
2	Наиселение за обслуживание и ремонт жилья	20284,07	20284,07	20284,07	20284,07	20276,77	19831,17	20284,07	20284,07	20284,07	21528,82	21524,08	22173,2	247322,53
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	16516,46	23648,29	22943,28	17710,98	18904,99	22018,46	19346,49	21303,92	18870,31	19063,07	18563,31	21709,32	240598,88
4	% сбора текущего месяца с населения	81,43	116,59	113,11	87,31	93,23	111,03	95,38	105,03	93,03	88,55	86,24	97,91	97,40
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	81,43	57,79	61,09	50,76	50,47	57,36	52,78	56,67	51,60	48,59	44,53	47,92	55,08
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	1111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	3184,60	31582,30	32190,82	32393,66	3183,45	3113,49	3184,60	6024,37	6024,37	19096,06	3379,28	3481,19	146838,19
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС,обслуживание эл. плит)	6235,32	6235,32	6235,32	6235,32	6233,08	6096,10	6235,32	6235,32	6235,32	6617,96	6616,50	6816,04	76026,95
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит всего:	6664,22	5010,17	5466,37	5010,17	5242,53	4898,30	10334,54	4604,48	4838,65	4671,75	5126,93	4589,85	66457,96
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	3330,05	1910,17	1910,17	1910,17	1908,36	1798,30	6778,34	1504,48	1504,48	1571,75	1570,73	1489,85	27186,85
	Расходы по уборке лестн. клеток	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	37200,00
	Дератизация, дезинсекция	234,17	456,20	456,20	456,20	234,17		456,20		234,17		456,20		2071,11
4	Обслуживающие расходы в т.ч	3825,58	3825,58	3825,58	3825,58	3824,20	3740,16	3825,58	3825,58	3825,58	4060,34	4059,44	4181,87	46645,03
	Эл. энергия МОП	1536,00	1804,00	1879,00	1702,00	1569,00	1412,00	1054,00	812,00	622,00	694,00	1046,00	1359,00	15489,00
5	Затраты на управление	1014,20	1014,20	1014,20	1014,20	1013,84	991,56	1014,20	1014,20	1014,20	1076,44	1076,20	1108,66	12366,13
	Итого расходы	20923,92	47667,56	48732,29	48478,93	19497,10	18839,61	24594,24	21703,95	21938,12	35522,55	20258,35	20177,61	348334,25
	Прибыль(+), убыток(-)	-4295,83	-23907,64	-25677,38	-30656,32	-480,48	3290,48	-5136,12	-288,40	-2956,18	-16347,85	-1583,41	1643,34	-106395,81
	Задолженность населения	16866,66	20634,27	17270,05	14610,84	17183,93	18555,71	16368,42	17306	16286,15	17699,91	20165,66	23126,43	23590,31

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2011г. 8 299,21р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2012г. 124 602,03р.

Составила Браун О.В.

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: б-р Луначарского, 9

с 01.10.2011 г. по 01.10.2012г.

Обслуживаемая площадь: 3073,46м2

№ п/п	Показатели	Итого за период												
		октябрь, 11	ноябрь, 11	декабрь, 11	январь, 12	февраль, 12	март, 12	апрель, 12	май, 12	июнь, 12	июль, 12	август, 12	сентябрь, 12	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
	<b>Доходы</b>													
1	Задолженность населения	17925,92	18848,60	18457,87	16415,03	19002,98	20654,46	19314,98	21583,85	20652,51	19542,56	18792,86	22087,39	21883,59
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	20249,34	20249,34	20249,34	20260,7	20253,12	20253,12	20253,12	20253,12	20253,12	21496,01	21501,79	21150,49	246422,61
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	19326,66	20640,07	22292,18	17672,75	18601,64	21592,6	17984,25	21184,46	21363,07	22245,71	18207,26	21354,29	242464,94
4	% сбора текущего месяца с населения	95,44	101,93	110,09	87,23	91,85	106,61	88,80	104,60	105,48	103,49	84,68	100,96	98,43
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	95,44	52,79	57,59	48,19	47,39	52,78	45,45	50,64	52,23	54,21	45,19	49,39	54,27
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56
	<b>Расходы</b>													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	3584,13	3584,13	3179,15	3180,93	3179,74	3179,74	3179,74	3179,74	6015,18	9823,68	3375,78	3320,63	48782,56
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС, обслуживание эл. плит)	6224,65	6224,65	6224,65	6228,14	6225,81	6225,81	6225,81	6225,81	6225,81	6607,87	6609,65	6501,66	75750,31
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит. всего:	6653,21	5001,59	5457,79	5004,39	5236,69	5002,52	10319,47	4597,46	4831,63	4664,63	5122,09	4589,66	66481,12
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	3319,04	1901,59	1901,59	1904,39	1902,52	1902,52	6763,27	1497,46	1497,46	1564,63	1565,89	1489,66	27210,01
	Расходы по уборке лестн. клеток	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	3100,00	37200,00
	Дератизация, дезинсекция	234,17		456,20		234,17		456,20		234,17		456,20		2071,11
4	Общексплуатационные расходы в т.ч	3819,03	3819,03	3819,03	3821,17	3819,74	3819,74	3819,74	3819,74	3819,74	4054,15	4055,24	3988,98	46475,30
	Эл. энергии МОП	1536,00	1804,00	1879,00	1702,00	1569,00	1412,00	1054,00	812,00	622,00	694,00	1046,00	1359,00	15489,00
5	Затраты на управление	1012,47	1012,47	1012,47	1013,04	1012,66	1012,66	1012,66	1012,66	1012,66	1074,80	1075,09	1057,52	12321,13
	Итого расходы	21293,48	19641,86	19693,07	19247,67	19474,63	19240,46	24557,41	18835,40	21905,01	26225,13	20237,85	19458,45	249810,43
	Прибыль(+), убыток(-)	-1855,19	1109,84	2710,74	-1463,29	-761,36	2463,77	-6461,53	2460,69	-430,31	-3867,79	-1918,96	2007,47	-6005,932
	Задолженность населения	17925,92	18848,6	18457,87	16415,03	19002,98	20654,46	19314,98	21583,85	20652,51	19542,56	18792,86	22087,39	21883,59

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2011г.

55 598,06р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2012г.

25 271,41р.

Составила

Браун О.В.

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС" П.Ю. Качан



УПРАВЛЕНИЕ  
01.09.2011 г. по 01.09.2012 г.

Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договора соц. найма за период

Адрес: б-р Луначарского, 13

Обслуживаемая площадь: 13512,39м<sup>2</sup>

№ п/п	Показатели	сентябрь,11	октябрь,11	ноябрь,11	декабрь,11	январь,12	февраль,12	март,12	апрель,12	май,12	июнь,12	июль,12	август,12	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
	Доходы													
1	Задолженность населения	119507,15	126150,70	121924,46	125024,12	105127,54	125749,08	136954,09	120796,58	132922,93	130891,73	133814,87	149508,06	144817,49
2	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	88881,12	88981,12	88980,26	89005,16	88975,5	89365,34	88973,94	88966,68	88968,17	88650,66	94394,16	94457,44	1078599,6
3	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	82237,57	93207,36	85880,6	108901,74	68353,96	78160,33	105131,45	76840,33	90999,37	85727,52	78700,97	99148,01	1053289,2
4	% сбора текущего месяца с населения	92,53	104,75	96,52	122,35	76,82	87,46	118,16	86,37	102,28	96,70	83,37	104,97	97,69
5	% сбора с учетом общей задолженности населения	92,53	43,33	40,72	50,88	35,22	36,33	46,53	36,63	41,01	39,05	34,49	40,64	44,78
6	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	341,63	341,63	341,63	341,63	341,63	341,63	341,63	341,63	341,63	341,63	341,63	341,63	4099,56
	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	13954,34	13970,04	15749,51	13973,81	13969,15	14030,36	13968,91	13967,77	13968,00	15691,17	27091,12	14829,82	185163,99
2	Ремонт и обл.внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС,обслуживание эл. плит)	29988,49	30022,23	30021,94	30030,34	30020,33	30151,87	30019,81	30017,36	30017,86	29910,73	31848,59	31869,94	363919,49
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придом. террит всего:	20077,20	21088,53	20431,72	19314,12	20097,68	19392,28	20430,34	22864,44	20096,09	19237,19	21606,53	20497,26	245133,39
	В т.ч. расход по уборке придом. террит.	8587,20	10388,53	8608,72	8614,12	8607,68	8692,28	8607,34	12164,44	8606,09	8537,19	9783,53	9797,26	110994,39
	Расходы по уборке лестн. клеток	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	10700,00	128400,00
	Дератизация, дезинсекция	790,00	790,00	1123,00	790,00	790,00	790,00	1123,00	790,00	790,00	1123,00	1123,00	790,00	5739,00
4	Общеслужебационные расходы в т.ч	16762,98	16781,84	16781,68	16786,37	16780,78	16854,30	16780,49	16779,12	16779,40	16719,51	17802,74	17814,67	203423,88
	Эл. энергия МОП	8612,00	9909,00	10854,00	11316,00	11087,00	11219,00	11082,00	9893,00	8157,00	7069,00	7180,00	8698,00	115076,00
5	Затраты на управление	4444,06	4449,06	4449,01	4450,26	4448,78	4468,27	4448,70	4448,33	4448,41	4432,53	4719,71	4722,87	53929,98
	Итого расходы	85227,06	86311,69	87433,85	84554,90	85316,73	84897,07	85648,24	88077,01	85509,76	85991,14	103068,69	89734,57	1051570,7
	Прибыль(+), убыток(-)	-2647,86	7237,30	-1211,62	24688,47	-16621,14	-6395,11	19824,84	-10895,05	6031,24	78,01	-24026,09	9755,07	5818,0487
	Задолженность населения	119507,15	126150,7	121924,46	125024,12	105127,54	125749,08	136954,09	120796,58	132922,93	130891,73	133814,87	149508,06	144817,49

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.09.2011г.

94 088,30р.

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.09.2012г.

117 788,66р.

Составила

Браун О.В.

Утверждаю: Ген. Директор ООО "УО "ОСЖС"  
П.Ю. Качан



Отчет об использовании средств собственников и квартиросъемщиков, заключивших договоры соц. найма за период

Адрес: пр. Карла Маркса, 22

Обслуживаемая площадь: 21958,37 м2

№ п/п	Показатели	октябрь, 10	ноябрь, 10	декабрь, 10	январь, 11	февраль, 11	март, 11	апрель, 11	май, 11	июнь, 11	июль, 11	август, 11	сентябрь, 11	Итого
I	Доходы													
1	Начисление за обслуживание и ремонт жилья	169699,6	169910,75	169910,12	169908,01	169615,35	169936,24	170132,38	169917,8	170330,53	180306,43	180648,45	186441,56	2076757,22
2	Сбор за обслуживание и ремонт жилья от населения	161306,08	174584,26	218567,48	128136,14	146324,08	199616	148502,49	185123,08	163667,69	149065,11	196848,48	149930,58	2021671,47
3	% сбора текущего месяца с населения	95,05	102,75	128,64	75,42	86,27	117,47	87,29	108,95	96,09	82,67	108,97	80,42	97,50
4	% сбора с учетом общей задолженности населения	95,05	102,75	91,06	45,47	48,01	72,47	49,96	65,68	56,65	45,15	62,64	42,05	64,75
5	Доходы от поступления платы за пользование общедомовым имуществом	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	111,63	1339,56
II	Расходы													
1	Ремонт конструктивных элементов ж.д.	26642,84	26675,99	26675,89	24976,48	26629,61	26679,99	26710,78	28376,27	33555,11	35520,37	35587,74	27406,91	345437,98
2	Ремонт и обл. внутридомовых инженерных сетей(текущий ремонт, АДС,обслуживание эл. плит)	52165,66	52230,56	52230,37	52229,72	52139,76	52238,40	52298,69	52232,73	52359,60	55426,20	55531,33	57312,14	638395,17
3	Благ-во и обеспечение санитарного состояния жилищ зданий и прилом. террит. всего:	43671,92	35171,53	39380,74	36870,04	38562,65	36876,16	49636,91	35172,98	37014,54	35520,37	38097,98	36728,99	462704,81
	В т.ч. расход по уборке прилом. террит.	23015,80	16271,53	17970,50	17970,04	17906,53	17976,16	28226,67	16272,98	16358,42	16620,37	16687,74	17828,99	223105,73
	Расходы по уборке лестн. клеток	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	18900,00	226800,00
	Дератизация, дезинсекция	1756,12	-	2510,24	1756,12	1756,12	-	2510,24	-	1756,12	-	2510,24	-	12799,08
4	Общексплуатационные расходы в т.ч	32005,34	32045,17	32045,05	32044,65	31989,46	32049,97	32086,97	32046,50	32124,34	34005,79	34070,30	35162,88	391676,41
	Эл. энергии МОП	19939,50	20034,50	21879,50	21104,50	20918,02	20616,04	18233,90	15368,60	13790,80	13509,90	17326,30	19935,50	222657,06
5	Заграта на управление	8484,98	8495,5375	8495,506	8495,4005	8480,7675	8496,812	8506,619	8495,89	8516,5265	9015,3215	9032,4225	9322,078	103837,86
III	Итого расходы	162970,74	154618,78	158827,55	154616,29	157802,24	156341,34	169239,97	156324,38	163570,12	169488,04	172319,78	165932,99	1942052,23
	Прибыль(+), убыток(-)	-1553,03	20077,11	59851,56	-26368,52	-11366,53	43386,29	-20625,85	28910,33	209,20	-20311,30	24640,33	-15890,78	80958,80
	Задолженность населения	123442,84	118769,33	70111,97	111883,84	135175,11	105495,55	127125,24	111919,96	118582,80	149824,12	133624,09	170135,07	170135,07

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2011г.

58777,72 рублей

Итого задолженность перед ООО "УО "ОСЖС" на 01.10.2012г.

147953,99 рублей

Составила

Браун О.В.