№32/104 от 20 АВГУСТА 2012 г.

ВЕДОМОСТИ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОЗЁРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Постановления администрации Озёрского городского округа

Постановление № 2323 от 14.08.2012

О повышении готовности системы оповещения населения Озерского городского округа

В целях повышения готовности служб города к оповещению населения при угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», решением Комиссии правительства Челябинской области по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации и обеспечению пожарной безопасности области № 16-2012 от 19.07.2012 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить «Комплекс мер по организации оповещения населения Озерского городского округа при угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (приложение к постановлению).

2. Управлению по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа совместно с Управлением МВД по ЗАТО г. Озерск и ФГКУ «Специальное управление ФПС № 1» МЧС РФ разработать маршруты оповещения населения округа с использованием автомобилей, оборудованных громкоговорящими установками.

3. Рекомендовать УМВД по ЗАТО г. Озерск и ФГКУ «Специальное управление ФПС № 1» МЧС РФ при угрозе возникновения ЧС организовать оповещение населения с использованием автомобилей, оборудованных громкоговорящими устройствами по ранее разработанным маршрутам.

4. Рекомендовать ОАО «Фортум» - филиал Аргаяшской ТЭЦ» выполнить организационно-техническое сопряжение локальных систем оповещения с муниципальной системы оповещения.

5. Руководителям организаций Озерского городского округа рекомендовать:

- обеспечить готовность имеющихся на объекте технических средств оповещения к использованию по предназначению;
- организовать подготовку персонала диспетчерской службы по работе со средствами системы оповещения объекта;
- проводить мероприятия, направленные на поддержание, а также на создание (где не созданы) локальных систем оповещения о чрезвычайных ситуациях.

6. Озерскому цеху Челябинского филиала ОАО «Ростелеком» рекомендовать:

- обеспечить готовность каналов связи и систем передачи к доведению сигналов и информации оповещения;
- обеспечить постоянную готовность персонала к оповещению и информированию населения.

Временно
исполняющий полномочия
главы администрации
А.Ю. Баранов

Приложение
к постановлению администрации
Озерского городского округа
№ 2323 от 14.08.2012

Комплекс мер по организации оповещения населения Озерского городского округа при угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Заключить договора, связанные с вопросами использования, телевизионных и радиотрансляционных сетей и электросвязи по сигналам гражданской обороны, оповещения и информирования органов управления, организаций и населения Озерского городского округа.	01.11.2012	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа
2	Мероприятия по реконструкции системы оповещения на территории Озерского городского округа заложить в программы: - «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Озерском городском округе Челябинской области» на 2011 год и среднесрочный период до 2013 года - «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа» на 2011 год и среднесрочный период до 2013 года	01.09.2012	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа
3	Выполнить организационно - техническое сопряжение локальных систем оповещения с муниципальной системой оповещения	01.06.2013	Цех водоснабжения ММПКХ
4	Подготовить и распространить в периодической печати информацию о действиях населения при стихийных бедствиях, авариях, катастрофах	01.09.2012	МУ «Поисково-спасательная служба Озерского городского округа
5	Разработать тексты речевых сообщений для оповещения (информирования) населения, персонала и организовать их запись на магнитные, цифровые носители; Разработать документы о порядке взаимодействия оперативных дежурных, диспетчерских служб при передаче сигналов и информации оповещения по сетям вещания;	01.10.2012	Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа

окончание на странице 2

окончание. начало на странице 1

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
6	Осуществить подготовку оперативных дежурных ЕДДЦ МУ «Поисково-спасательная служба Озерского городского округа» по вопросам оповещения.	01.09.2012	МУ «Поисково-спасательная служба Озерского городского округа
7	Создать инвентаризационную комиссию по выявлению и обнаружению сирен системы оповещения П-160, с последующим определением балансодержателя выявленного имущества. •	31.12.2013	Управление имущественных отношений, Правовое управление, Управление по делам ГО и ЧС администрации Озерского городского округа

И.о. начальника Управления по делам ГО и ЧС
администрация Озерского городского округа
Э.В. Коржевский

Постановление № 2343 от 16.08.2012

О внесении изменений в постановление от 23.07.2009 № 2304 «Об утверждении Порядка формирования, размещения и исполнения муниципального заказа в Озерском городском округе Челябинской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», в рамках мероприятий по введению элементов Федеральной контрактной системы, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Порядок формирования, размещения и исполнения муниципального заказа в Озерском городском округе Челябинской области, утвержденный постановлением главы Озерского городского округа от 23.07.2009 № 2304 (с изменениями от 31.08.2009 № 2802; от 29.11.2011 № 3451; от 29.06.2012 № 1768) следующие изменения:

Пункт 12 дополнить восьмым абзацем следующего содержания: « - осуществляет при приеме заявки на организацию размещения заказа в форме торгов проверку наличия и соответствия данных о размещаемом заказе в утвержденном и размещенном на официальном сайте плане-графике заказчика. В случае отсутствия (несоответствия) данных о размещаемом заказе в плане-графике принимает решение об отказе в приеме заявки на организацию размещения заказа вплоть до устранения указанных несоответствий;».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Временно
исполняющий полномочия
главы администрации
А.Ю. Баранов

Иная официальная информация

Администрацией и Собранием депутатов ОГО утверждены 16 членов нового состава Общественной палаты.
Для определения девяти кандидатов, недостающих до полного состава палаты, предлагаем общественным объединениям в течение десяти дней (с момента публикации сообщения) подать предложения для включения своих представителей в состав Общественной палаты нового созыва.
Предложения принимаются по адресу Ленина,32а, к.10 с 10.30 до 14.30 в рабочие дни.
Телефон для справок 7-98-26.

Информация о проведении общественных обсуждений

Федеральное государственное унитарное предприятие «Производственное объединение «Маяк» (ФГУП «ПО «Маяк»), юридический адрес: 456780, г. Озерск Челябинской области, проспект Ленина, дом 31, ОГРН-1027401177209, ИНН 7422000795, КПП 742150001, в соответствии с Федеральным законом от 10.07.2001 №92-ФЗ «О специальных экологических программах реабилитации радиационно загрязненных участков территории», Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372 информирует общественность и всех заинтересованных лиц о проведении оценки воздействия на окружающую среду реализации Единого проекта ввоза на ФГУП «ПО «Маяк» облученных тепловыделяющих сборок (ОТВС) исследовательских ядерных реакторов Чехии и Вьетнама.

Сроки проведения процедуры оценки воздействия на окружающую среду реализации Единого проекта ввоза на ФГУП «ПО «Маяк» ОТВС исследовательских ядерных реакторов Чехии и Вьетнама: с 24.07.2012 по 24.10.2012.

Месторасположение намечаемой деятельности: Озерский городской округ Челябинской области.

Органом, ответственным за организацию общественных обсуждений, является Администрация Озерского городского округа Челябинской области. Заказчиком выступает ФГУП «ПО «Маяк». Форма проведения общественных обсуждений - общественные слушания.

Предварительный вариант ма-

териалов по оценке воздействия на окружающую среду реализации Единого проекта ввоза на ФГУП «ПО «Маяк» ОТВС исследовательских ядерных реакторов Чехии и Вьетнама будет доступен с 24.08.2012 по адресам:

г. Озерск Челябинской области, улица Советская, дом 8 (Центральная городская библиотека, читальный зал), время работы: понедельник - четверг, суббота 9.00-19.00, пятница 9.00- 18.00, воскресенье 11.00-18.00 (время местное);

г. Озерск Челябинской области, проспект Ленина, дом 32а (Информационный центр ФГУП «ПО «Маяк»), время работы: понедельник - пятница 8.00-18.00 (время местное), суббота, воскресенье - выходные.

В сети Интернет предварительный вариант материалов по оценке воздействия на окружающую среду реализации Единого проекта ввоза на ФГУП «ПО «Маяк» ОТВС исследовательских ядерных реакторов Чехии и Вьетнама будет доступен для ознакомления на интернет - сайте Администрации Озерского городского округа: www.ozerskadm.ru с 24.08.2012.

Замечания и предложения от общественности и всех заинтересованных лиц по предварительному варианту материалов на проведение оценки воздействия на окружающую среду реализации Единого проекта ввоза на ФГУП «ПО «Маяк» ОТВС исследовательских ядерных реакторов Чехии и Вьетнама принимаются в письменном виде в местах ознакомления с указанными материалами с 24.08.2012 по 24.09.2012.

Общественные слушания состоятся 24.09.2012 в 11.00 (время местное) по адресу: г. Озерск Челябинской области, проспект Ленина дом 32а.

Принятие от общественности и заинтересованных лиц письменных замечаний и предложений о реализации Единого проекта ввоза на ФГУП «ПО «Маяк» ОТВС исследовательских ядерных реакторов Чехии и Вьетнама осуществляется по 24.10.2012 в письменном виде в местах ознакомления с материалами.

Публикация
по результатам проверки
Контрольным бюро Озерского городского округа
исполнения администрацией Озерского городского округа
целевых программ в 2011 году

I. План работы Контрольного бюро Озерского городского округа Челябинской области на I квартал 2012 года предусматривал проведение контрольных мероприятий по проверке целевого и эффективного использования средств бюджета Озерского городского округа, выделенных в 2011 году на реализацию целевых программ:

- «Комплексное благоустройство дворовых территорий Озерского городского округа» на 2011 год и среднесрочный период до 2013 года;

- «Ремонт улично-дорожной сети Озерского городского округа Челябинской области» на 2011 год и на среднесрочный период до 2013 года;

- «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы» Озерского городского округа на 2011 год и среднесрочный период до 2013 года;

- «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области на 2010 – 2020 годы»;

- «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа» на 2011 год и среднесрочный период до 2013 года.

II. Контрольные мероприятия проведены в полном объеме. Получены следующие результаты:

1. На выполнение мероприятий долгосрочной целевой программы **«Комплексное благоустройство дворовых территорий Озерского городского округа»** на 2011 год из средств бюджета округа планировалось 25 162,4 тыс. рублей. Фактическое и кассовое исполнение составило 25 150,5 тыс. рублей.

1.1. По исполнителю - **Управление капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа** (акт № 1 от 03.02.2012) доведены лимиты бюджетных обязательств и объемы финансирования в сумме 11 083,5 тыс. рублей. Фактическое и кассовое исполнение составило 11 071,7 тыс. рублей. Основная часть этих средств была направлена на:

- восстановление благоустройства после перекопок на дворовых территориях – 555,5 тыс. рублей;

- уходные работы по содержанию зеленых насаждений (валка деревьев, посадка деревьев, посадка цветов в вазоны, завоз земли, восстановление газонов и т.д.) – 4 545,0 тыс. рублей;

- ремонт тротуаров, бордюров, заездов на дворовых территориях – 1 177,0 тыс. рублей;

- установку малых форм (детского игрового оборудования, скамеек, урн и т.д.) на дворовых территориях– 2 743,9 тыс. рублей.

В ходе контрольного мероприятия выборочным методом проверены муниципальные контракты (договоры), заключенные Управлением капитального строительства и благоустройства администрации округа (далее – Управление) в рамках реализации программных мероприятий в 2011 году. В результате проверки муниципального контракта на установку детских игровых комплексов, урн, скамей на дворовых территориях Озерского городского округа установлено:

согласно акту о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией от 01.10.2011, акту о приемке выполненных работ от 01.10.2011 (ф. КС-2) работы по установке малых форм на дворовых территориях по перечню адресов, предусмотренных контрактом, выполнены в полном объеме. Выборочным осмотром фактического выполнения работ по установке детских игровых комплексов, урн, скамеек на дворовых территориях Озерского городского округа выявлено отсутствие объектов малых форм на общую сумму 333 640,0 рублей по следующим адресам:

- ул. Матросова, 43а - игровой модуль «Горка» стоимостью 34 200,0 рублей (акт осмотра от 23.01.2011);

- поселок Новогорный, ул. Театральная, 7 - спортивный комплекс стоимостью 229 440,0 рублей (акт осмотра от 24.01.2011).

По отсутствию данных объектов муниципальной собственности специалистом Управления представлены следующие пояснения:

поставка оборудования была произведена подрядчиком после наступления отрицательных температур, при которых, в соответствии с нормативными требованиями, модуль и спортивный комплекс установить невозможно. Данное оборудование будет установлено весной 2012 года.

На момент проведения планового контрольного мероприятия оборудование, являющееся муниципальной собственностью, хранилось вне места расположения Управления без документального оформления. Фактическое наличие игрового модуля и спортивного оборудования установлено актами осмотра от 23.01.2012 и 24.01.2012.

В рамках реализации договора от 12.05.2011 на предоставление субсидии на возмещение затрат в связи с оказанием услуг (выполнением работ) по содержанию зеленых насаждений с МУП «Озеленение» на сумму 4 545 021,0 рублей проверкой установлено:

документы, предоставляемые МУП «Озеленение» для получения субсидии, неоднократно возвращались Управлением в связи с их ненадлежащим оформлением, а именно: наличием арифметических ошибок, неправильным применением нормативов при расчетах, некачественным оформлением актов выполненных работ и т.п., что подтверждается пояснениями старшего экономиста финансово-экономического отдела Управления. Несвоевременное представление документов МУП «Озеленение» отрицательно сказывается на исполнении Управлением своих обязательств по договору.

Установлены нарушения при составлении локальных сметных расчетов. Общая сумма удорожания сметной стоимости составила 229 798,17 рублей.

По итогам проверки в Управление направлено представление с предложением:

- обеспечить сохранность муниципального имущества, находящегося вне места расположения Управления;

- принять меры для усиления контроля при проверке документов, предоставляемых Управлению для получения субсидий.

1.2. По исполнителю - **Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа** (акт № 3 от 28.02.2012) на выполнение мероприятий из средств бюджета округа планировалось 14 078,9 тыс. рублей. Фактически освоено – 14 078,7 тыс. рублей.

Полученные средства были направлены на:

- устройство одной открытой автостоянки по пр. Победы,1 на 16 парковочных мест с установкой трех опор освещения – 1 565,8 тыс. рублей;

- строительство стоянки по б-р

продолжение на странице 4

продолжение. начало на странице 3

Гайдара, 11 на 76 парковочных мест – 2 513,0 тыс. рублей;

- установку 156 опор наружного освещения в 10-ти кварталах старой части города – 9 999,9 тыс. рублей.

В ходе контрольного мероприятия выборочным методом проверены муниципальные контракты (договоры), заключенные Управлением архитектуры и градостроительства администрации округа (далее – Управление) в рамках реализации программных мероприятий в 2011 году. В результате проверки муниципального контракта от 17.10.2011 с ООО «Дороги» на устройство открытой стоянки легковых автомобилей по проспекту Победы, 1 на общую сумму 1 401 734 рубля установлены документы, свидетельствующие о несоблюдении сроков выполнения работ. Срок завершения работ по контракту - 25 октября 2011 года. Акты освидетельствования скрытых работ подписаны заказчиком 28.10.2011 и 30.10.2011 соответственно. Предусмотренные контрактом штрафные санкции за нарушение сроков окончания работ к подрядчику не применены. Согласно актам выполненных работ формы КС-2 подписанным 25.10.2011, подрядчик выполнил свои обязательства полностью и в установленные сроки. Оплата произведена полностью за весь объём работ, предусмотренный контрактом. При этом имеется гарантийное письмо подрядчика от 28.10.2011, свидетельствующее о не выполнении работ по установке дорожных знаков на стоянке и дорожной разметки в связи с погодными условиями, но сроки устранения недоработок в письме не указаны.

В период проверки фактического выполнения работ по контракту установлено - работы, указанные в гарантийном письме, не выполнены, о чем составлен акт. Стоимость не выполненных работ составила 24 665,45 рублей. Расчет произведен по данным акта о приемке выполненных работ от 25.10.2011.

По итогам проверки в Управление направлено представление с предложением:

- обеспечить выполнение работ по разметке и установке дорожных знаков на стоянке легковых автомобилей по проспекту Победы,1 до 01 июня 2012 года.

2. На выполнение мероприятий долгосрочной целевой программы **«Ремонт улично-дорожной сети Озерского городского округа Челябинской области»** по исполнителю - **Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа** (акт № 3 от 28.02.2012) в бюджете округа на 2011 год было запланировано финансирование в размере 82 577,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

- областного бюджета – 60 700,0 тыс. рублей;

- бюджета округа – 21 877,4 тыс. рублей.

Фактически освоено 82 570,6 тыс. рублей. Средства направлены на:

- ремонт дороги по ул. Октябрьская – 33 885,8 тыс. рублей;

- ремонт дороги по ул. Кыштымская (участок от ул. Октябрьская до КПП) – 45 396,6 тыс. рублей;

- ремонт по ул. Кыштымская (участок от ул. Индустриальная до железнодорожного переезда) – 2 877,2 тыс. рублей;

- проведение экспертизы проектов: «Проспект Ленина от ул. Музрукова до пл. Ленина» и «Ремонт дороги Озерск - Касли до канала (Каслинское шоссе)» – 411,0 тыс. рублей.

В нарушение статьи 34 Бюджетного кодекса РФ установлено неэффективное использование бюджетных средств на сумму 65 307 рублей, а именно: МУ «УКС» был заключен муниципальный контракт от 30 марта 2011 года с областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области» на проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации выполнения работ по ремонту пр. Ленина (участок от ул. Музрукова до площади им. Ленина) на сумму 217 690 рублей. Результатом государственной экспертизы стало отрицательное заключение, основанное на выводе, что проектная документация не соответствует требованиям нормативных технических документов. МУ «УКС» заключило контракт от 02 ноября 2011 на сумму 65 307 рублей с этим же учреждением на повторную государственную экспертизу.

По итогам проверки в Управление архитектуры и градостроительства администрации округа направлено представление с предложением: - принять необходимые меры по обеспечению эффективного использования бюджетных средств.

3. На выполнение мероприятий долгосрочной целевой программы **«Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно - изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы»** по исполнителю - **Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа** (акт № 3 от 28.02.2012) на 2011 год из средств бюджета округа планировалось 34 725,3 тыс. рублей. Фактическое и кассовое исполнение составило 31 868,4 тыс. рублей. Основная часть этих средств была направлена на:

- перевод 40 квартир в 4 жилых домах п. Бижеляк на электрическое отопление – 4 379,6 тыс. рублей;

- проектные работы по строительству сквера в районе ж/дома пр. Карла Маркса, 1 – 968,6 тыс. рублей;

- разработку проектных работ и проведение экспертизы дороги Озерск - Касли до канала – 2 670,0 тыс. рублей;

- благоустройство набережной в районе ПКиО, ремонт смотровой площадки, устройство чугунного ограждения, лестниц и наружного освещения с установкой 11 опор – 10 557,9 тыс. рублей;

- реконструкцию пирса в районе ПКиО, ремонт смотровой площадки, устройство тротуаров и наружного освещения, установку 14 опор под светильники – 7 176,6 тыс. рублей;

- проведение проектно - изыскательских работ, проведение экспертизы по устройству пирса-водозабора в районе о/л «Отважных» – 1 531,2 тыс. рублей;

- составление проектной документации на ремонт водозаборных скважин водоснабжения п. Метлино Озерского округа – 1 696,2 тыс. рублей.

4. На выполнение мероприятий долгосрочной целевой программы **«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа»** на 2011 год из средств бюджета округа планировалось 19 652,1 тыс. рублей. Фактическое и кассовое исполнение составило 19 601,2 тыс. рублей.

4.1. По исполнителю программы - **Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа** (акт № 2 от 24.02.2012) на реализацию мероприятий программы из средств бюджета округа планировалось 5 413,1 тыс. рублей. Фактически освоено 5 413,1 тыс. рублей. Средства направлены на приобретение современной коммунальной техники (илососной и каналопромывочной машин) для МП «УАТ». В ходе проверки исполнения муниципальных контрактов на поставку коммунальной техники нарушений не установлено.

4.2. По исполнителю - **Управление образования администрации Озерского городского округа** (акт № 5 от 28.03.2012) на реализацию программных мероприятий в 2011 году доведены лимиты бюджетных ассигнований в общем объеме 11 858,3 тыс. рублей.

Фактическое и кассовое исполнение составило 11 857,4 тыс. рублей.

Реализация программных мероприятий осуществлялась образовательными учреждениями (далее – Учреждения) и на основе договоров. В 2011 году в рамках реализации программных мероприятий Учреждениями заключены и исполнены договоры на общую сумму 11 857,4 тыс. рублей, в том числе:

- 11 186,9 тыс. рублей – на проектирование пунктов учета тепловой энергии (ГВС и ХПВ), на установку узлов учета тепловой энергии и воды и проведение пусконаладочных работ узлов учета тепловой энергии и воды. Договоры по вышеуказанным мероприятиям заключены с единственным поставщиком услуг - ММПКХ, что соответствует п. 12 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности», п. 1 ч. 2 ст. 55 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров и услуг». Срок действия договоров по вышеуказанным мероприятиям распространяется на проверяемый период (2011 год);

- 670,5 тыс. рублей – на проведение энергетического обследования. Учреждениями в 2011 году заключены договоры с ООО «Авуар эксперт» на проведение энергетического обследования. Срок действия настоящих договоров распространяется до конца февраля 2012 года. В соответствии с договорными обязательствами Учреждениями произведено авансирование в сумме 670,50 тыс. рублей в 2011 году.

В ходе проведения контрольного мероприятия произведен выборочный осмотр фактического исполнения договоров, проверка правильности составления локальных сметных расчетов и актов выполненных работ. Нарушений не установлено.

5. На выполнение мероприятий долгосрочной целевой программы **«Капитальный ремонт учреждений социальной сферы»** на 2011 год из средств бюджета округа планировалось 16 929,8 тыс. рублей. Фактически освоено 15 113,0 тыс. рублей.

5.1. По исполнителю - **Управление культуры администрации Озерского городского округа** (акт № 4 от 28.03.2012) объем бюджетных ассигнований составил 3 024,8 тыс. рублей. Фактическое и кассовое исполнение составило 3 024,8 тыс. рублей.

Средства направлены на:

- ремонт покрытия пола 2-ого этажа фойе (замена покрытия пола из щитового паркета на керамогранитное покрытие) Муни-

ципального учреждения театра кукол «Золотой петушок» – 176,4 тыс. рублей;

- капитальный ремонт кровли и чердачного помещения, ремонт потолка зрительного зала и ремонт потолка над сценой Муниципального учреждения ДК «Строитель» – 2 818,4 тыс. рублей;

- разработку проектно-сметной документации на ремонт фасада и замену оконных блоков Муниципального учреждения культуры «Централизованная библиотечная система» – 30,0 тыс. рублей.

В результате контрольного обмера объемов выполненных работ по муниципальному контракту на замену щитового паркета на керамогранитное покрытие в фойе 2-го этажа театра кукол «Золотой петушок», заключенному с ООО «Гефест», установлено: на 10 кв.м. завышена площадь пола на котором производилась замена щитового паркета на керамогранитное покрытие. Соответственно, завышен объем в локальной смете и акте выполненных работ. Стоимость не выполненных, но оплаченных работ составила 10 431 рубль.

Для проведения капитального ремонта кровли и чердачного помещения, а также ремонта потолка зрительного зала и сцены во дворце культуры «Строитель» по итогам открытого аукциона в электронной форме были заключены муниципальные контракты с ООО «Строительная компания «Миронов и сыновья» и ООО «Телекомстрой». На осуществление технадзора за капитальным ремонтом кровли Учреждением был заключен договор с МУП «ДЕЗ». При проведении контрольного обмера оплаченных объемов работ нарушений не установлено. При выборочной проверке правильности составления локальных сметных расчетов и актов выполненных работ специалистом по сметно-договорной работе нарушений не установлено.

По итогам проверки в Управление культуры администрации округа направлено представление с предложением:

- по результатам контрольного обмера составить акт и ведомость перерасчета стоимости работ;

- внести изменения в проектно-сметную документацию и первичные бухгалтерские документы (акты по форме КС-2, КС-3) с целью приведения бухгалтерского учета в соответствии с требованиями законодательства.

5.2. По исполнителю - **Управление образования администрации Озерского городского округа** (акт № 5 от 28.03.2012) на реализацию программных мероприятий доведены лимиты бюджетных обязательств и объемы финансирования в сумме 11 616,9 тыс. рублей. Фактическое и кассовое исполнение программных мероприятий составило 9 800,6 тыс. рублей.

Средства направлены на:

- ремонт фасада здания МДОУ «Д/С №1» с заменой окон и ремонт помещений внутри здания – 1 609,5 тыс. рублей;

- ремонт фасада, кровли здания бассейна и галереи МДОУ № 43 – 898,2 тыс. рублей;

- комплексное обследование фундамента, разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта здания МОУ СОШ № 21 – 3 055,0 тыс. рублей;

- ремонт кровли блока № 2 и пищеблока МДОУ № 58 – 1 533,5 тыс. рублей;

- ремонт кровли и балкона МОУ ДОД «ДТДиМ» – 2 323,4 тыс. рублей;

- ремонт спортивной площадки (ремонт сетчатого ограждения поля) ДЮСШ-2 – 99,9 тыс. рублей;

- замена канализационных труб в здании корпуса № 1 МДОУ № 8, пос. Метлино – 281,1 тыс. рублей.

Экономия средств бюджета сложилось в результате проведения закупок способом запроса котировок.

Реализация программных мероприятий осуществлялась Учреждениями на основе муниципальных контрактов (договоров).

В ходе проведения контрольного мероприятия произведен выборочный осмотр фактического исполнения работ по следующим муниципальным контрактам:

- муниципальный контракт от 03.10.2011 с ООО «Комплексное строительство» по ремонту кровли и балкона здания МОУ ДОД «ДТДиМ» по адресу: ул. Иртяшская, 1. Работы выполнены в полном объеме, составлен акт осмотра от 20.03.2011.

- муниципальный контракт от 07.07.2011 с ООО «Комплекс-строй» по капитальному ремонту фасада с заменой окон и дверей в здании МДОУ «Детский сад № 1» по адресу: ул. Ермолаева, 2а. В ходе осмотра установлено:

- не выполнены работы по установке поручней из древесины в количестве 2 штук на сумму 1 516,28 рублей;

- не выполнены работы по установке козырьков над входными дверьми из профилированного листа в количестве 2 штук на сумму 5 582,96 рублей.

По данному факту заведующей детским садом представлены письменные пояснения и копия гарантийного письма подрядчика ООО «Комплекс-строй» об устранении недоделок по настоящему контракту.

По остальным 7 контрактам (договорам) нарушений не установлено. Работы выполнены в срок и в соответствии с локальными сметными расчетами. Оплата за выполненные работы произведена в полном объеме и в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств.

По итогам проверки в Управление образования администрации округа направлено представление с предложением:

- обеспечить безусловное исполнение работ в соответствии с муниципальным контрактом от 07.07.2011, заключенным МДОУ «Детский сад № 1».

III. Результаты контрольных мероприятий направлены в Собрание депутатов Озерского городского округа, администрацию Озерского городского округа и Прокуратуру ЗАТО г. Озерск.

ВЫПИСКА
из акта планового контрольного мероприятия, проведенного Контрольным бюро Озерского городского округа в муниципальном унитарном предприятии Озерского городского округа «Озеленение», от 18 мая 2012 года № 7

Во исполнение распоряжения председателя Контрольного бюро Озерского городского округа от 29.03.2012 № 14 в муниципальном унитарном предприятии Озерского городского округа «Озеленение» проведено плановое контрольное мероприятие по проверке эффективности расходования бюджетных средств и использования муниципального имущества за период: 2010 - текущий период 2012 года.

1. Общие сведения о проверяемой организации

Постановлением главы Озерского городского округа от 30.10.2008 № 3431 МУП «Озеленение» реорганизовано путём присоединения муниципального унитарного предприятия «Цветы».

При реорганизации учреждение сохранило свой юридический адрес и фактическое месторасположение: 456789, Челябинская область, город Озерск, улица Дзержинского, 35а.

Учредителем и собственником имущества, переданного МУП «Озеленение» на праве хозяйственного ведения, является муниципальное образование Озерский городской округ Челябинской области. Уставный фонд МУП «Озеленение» составляет 3 769 500 рублей.

В соответствии с Уставом, утвержденным постановлением главы Озерского городского округа Челябинской области от 23.12.2008 № 4883, МУП «Озеленение» создано в целях:

- организации благоустройства и озеленения территории округа;

- содействия в развитии сельскохозяйственного производства;

- организации обустройства мест массового отдыха населения;

- обустройство мест захоронения.

Основными видами деятельности МУП «Озеленение» являются:

- растениеводство, овощеводство, декоративное садоводство и производство продукции питомника;

- предоставление услуг по закладке, обработке и содержанию садов, парков и других зеленых насаждений;

- розничная торговля цветами, семенами и удобрениями;

- посадка деревьев и кустарников, устройство и ремонт газонов;

- выращивание посадочного материала плодовых насаждений.

В проверяемом периоде директорами МУП «Озеленение» являлись:

Сарбей Георгий Александрович – с 01.01.2009 по 24.01.2011;

Руткевич Илья Игоревич – с 25.01.2011 по 12.03.2012;

Исполнение обязанностей директора с 13.03.2012 возложено на Моисееву Юлию Михайловну.

В должности главного бухгалтера МУП «Озеленение» работали:

Моисеева Юлия Михайловна – с 01.01.2009 по 31.01.2011;

Савельева Татьяна Викторовна – с 01.02.2011 по настоящее время.

продолжение на странице 6

продолжение. начало на странице 5

МУП «Озеленение» с 01.01.2010 применяет упрощенную систему налогообложения с объектом обложения «доходы».

МУП «Озеленение» поставлено на учет как плательщик единого налога на вмененный доход по розничной торговле цветами и другими растениями, семенами и удобрениями.

2. Целевое и эффективное использование бюджетных средств

За 2010 год из бюджета округа главным распорядителем бюджетных средств Управлением городского хозяйства администрации Озерского городского округа (далее по тексту – УГХ) МУП «Озеленение» выплачено 8 046 817,12 рублей, в том числе:

- субсидия в сумме 7 104 500 рублей на возмещение затрат в связи с оказанием услуг (выполнением работ) по озеленению территории Озерского городского округа, утвержденная решением Собрания депутатов округа от 29.12.2010 № 317;

- выполненные и оплаченные работы по контракту и договорам на общую сумму 942 317,12 рублей.

За 2011 год Управлением городского хозяйства выплачено МУП «Озеленение» 16 369 170,71 рублей, в том числе:

- субсидия в сумме 11 824 151,57 рублей на возмещение затрат в связи с оказанием услуг (выполнением работ) по озеленению территории Озерского городского округа, утвержденная решением Собрания депутатов округа от 23.12.2011 № 223;

- субсидия в сумме 4 545 019,14 рублей на возмещение затрат в связи с оказанием услуг (выполнением работ) по содержанию зеленых насаждений, в рамках реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Комплексное благоустройство дворовой территории Озерского городского округа» на 2011 год и на среднесрочный период до 2013 года». Утверждена решением Собрания депутатов округа от 23.12.2011 № 223.

Выплату субсидий УГХ производило на основании ежемесячно предоставляемых МУП «Озеленение» актов сдачи-приёмки выполненных работ и отчётов о фактических расходах на выполнение работ по озеленению и содержанию зеленых насаждений. К отчетам прилагались документы: данные бухгалтерского учета, счета-фактуры, договоры с подрядчиками, акты выполненных работ.

В ходе проведения контрольного мероприятия проверена правомерность и достоверность затрат, предъявленных МУП «Озеленение» УГХ для возмещения затрат.

В результате проверки установлены следующие нарушения:

2.1. По данным налоговых деклараций по УСН за 2010 и 2011 годы и данным отчетов о фактических расходах МУП «Озеленение», сумма налога, включенная в субсидии по отчетам и полученная МУП «Озеленение» на возмещение расходов была завышена:

- в 2010 году на 189 007 рублей;

- в 2011 году на 435 482 рубля.

Кроме этого, МУП «Озеленение» при исчислении налоговой базы учтены в доходах суммы возмещаемых ему затрат на уплату налога по УСН, которые не являются облагаемым доходом. Таким образом, излишне начислена сумма налога по УСН:

- за 2010 год на 12 064 рубля;

- за 2011 год на 27 797 рублей.

2.2. 17.03.11 был заключен гражданско-правовой договор возмездного оказания услуг с индивидуальным предпринимателем на работы, входящие в должностные обязанности штатных работников предприятия. Срок действия договора - до 31.12.2011. В течение 2011 года заключено ещё 11 аналогичных договоров. Объем средств, выплаченных по договорам, составил 579 716,97 рублей.

2.3. Директором МУП «Озеленение» был заключен договор с ООО «Производственно-строительная Компания БАСМИ» от 05.10.2011 на ремонт кровли котельной на общую сумму 76 847,50 рублей со сроком выполнения работ с 07 по 14 ноября 2011 года. Акт выполненных работ от 10.10.2011 подписан директором МУП «Озеленение». В ходе контрольного мероприятия проведена проверка выполненных работ по данному договору, о чём составлен акт от 11.05.2012. В результате осмотра установлено: работы выполнены не в полном объеме, не качественно - на момент проверки здание имеет кровельные протечки. Оценка невыполненных работ составляет сумму 37 735,33 рублей. Пунктом 7.1. договора предусмотрена гарантия качества выполненных работ в течение двух лет, но претензии по данному факту подрядчику не предъявлены.

2.4. В ходе контрольного мероприятия комиссией в составе представителей УГХ, МУП «Озеленение» и подрядчиков, созданной приказом и.о. начальника МУП «Озеленение» от 24.04.2012, произведен выборочный обмер и составлены акты фактически выполненных объемов работ по валке и формовочной обрезке деревьев в 2011 году. В результате обмера установлены следующие нарушения:

1. По договору от 10.05.2011 подрядчиком ООО «Метлинжилстрой» за счет бюджетных средств произведена валка 5 деревьев на территории частных домов п. Метлино по адресам: ул. Курганская, 40 – 3 тополя и ул. Совхозная, 12 – 2 тополя (акт осмотра от 25.04.2012). Работа по вывозу срубленных деревьев выполнена не в полном объеме. Нецелевое использование бюджетных средств составило 25 000 рублей, оплата невыполненных работ – 2 764 рубля 08 копеек. Расчет составлен по данным акта о приемке выполненных работ от 30.06.2011.

2. По шести объектам, где работы по валке деревьев выполняло МУП «Озеленение», привлеченные индивидуальные предприниматели и физические лица, фактические объемы работ (акт осмотра от 27.04.2012) не соответствуют объемам, отраженным в актах сдачи-приемки выполненных работ.

2.5. Перечень включенных в смету работ не соответствует фактическим объемам выполненных работ:

- по договору строительного подряда между МУП «Озеленение» и ООО «ПСК БАСМИ» от 09.06.2011 на корчевание 53 пней с восстановлением газонов по адресам: ул. Набережная,7; 9; 11; 15 общая сумма завышения стоимости работ составила 20 713,62 рублей.

- по договору от 16.05.2011 с индивидуальным предпринимателем по установке урн в количестве 50 штук в сквере Победы по ул. Набережной сумма излишне включенных объемов работ составила 32 764,31 рубля.

2.6. В период проведения контрольного мероприятия проверена достоверность расходов, предъявленных подотчетными лицами и принятых к учету МУП «Озеленение».

Учетной политикой МУП «Озеленение», утвержденной приказом директора предприятия от 30.01.2009 № 240, установлен Порядок выдачи наличных денежных средств под отчет и оформления отчетов по их использованию (далее по тексту – Порядок). Порядок разработан в соответствии с действующим законодательством.

2.6.1. В 2011 году и в 1 квартале 2012 года установлены нарушения по оформлению и принятию к учету подотчетных сумм, в части несоблюдения требований к первичным документам при покупке за наличный расчет, утвержденных пунктами 3.2, 3.5 Порядка.

- в авансовых отчетах мастера приобретение товара не подтверждено двумя документами – кассовым и товарным чеками (или накладной). На основании п.2.1. Федерального закона от 17.07.2009 № 162-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники (ККТ) при осуществлении наличных денежных расчетов» организации и индивидуальные предприниматели, являющиеся налогоплательщиками единого налога на вмененный доход могут осуществлять наличные денежные расчеты без применения ККТ при условии выдачи покупателю товарного чека. Документы, подтверждающие, что продавцы (поставщики) являются налогоплательщиками единого налога на вмененный доход, МУП «Озеленение» не представлены. В соответствии с пунктом 3.7. Порядка, данные первичные документы не могут быть признаны оправдательными. Суммы, израсходованные сотрудником на свой риск без учета требований настоящего Порядка, должны быть возмещены (внесены им в кассу организации). Всего не подтвержденные расходы составили сумму 261 828 рублей.

2.6.2. В нарушение «Порядка ведения кассовых операций в Российской Федерации», утвержденного Решением Совета директоров ЦБР от 22.09.1993 № 40 и пункта 2.2. Порядка, выдача наличных денег под отчет производилась при неполном отчете конкретного подотчетного лица по ранее выданному ему авансу за предыдущий календарный месяц. Накладные и кассовые чеки имеют разные даты. Кассовые чеки выбиты в ночное время.

3. Показатели финансово-хозяйственной деятельности

За 2010 год прибыль по МУП «Озеленение» составила 2 723,0 тыс. рублей. По итогам работы за 2010 год предприятие, в соответствии с постановлением администрации округа от 05.05.2010 № 1639 «О порядке перечисления в бюджет Озерского городского округа части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей», перечислило в бюджет Озерского городского округа 1 361,3 тыс. рублей.

За 2011 год по данным МУП «Озеленение» в целом получен убыток в сумме 491,0 тыс. рублей. При увеличении суммы доходов в 2011 году по сравнению с 2010 годом на 10 236,0 тыс. рублей, сумма расходов увеличилась на 12 789,0 тыс. рублей.

По торгово-закупочной деятельности, являющейся прибыльной в 2010 году, в 2011 году получены убытки в сумме 163,0 тыс. рублей. Расходы по торгово-закупочной деятельности в 2011 году по сравнению с 2010 годом возросли на 4 540 тыс. рублей, в том числе:

- за счет увеличения расходов на продажу на 3 073,0 тыс. рублей;

- за счет увеличения закупочной стоимости товара на 1 467,0 тыс. рублей;

Кроме этого, возросли прочие расходы за счет списания и уценки товара на 256,0 тыс. рублей.

4. Учет муниципального имущества

МУП «Озеленение» арендует три земельных участка общей площадью 122 586 кв.м. в том числе:

- ул. Дзержинского, 35а – 42 381 кв.м.– земли населённых пунктов (договор аренды от 07.09.2009 № 8267 – до 07.09.2019);

- ул. Блюхера, 1б – 687 кв.м.- земли населённых пунктов (договор аренды от 18.02.2009 № 8150 – до 18.02.2019);

- Озёрское шоссе, 30 – 79 518 кв.м.– земли поселений (договор аренды от 22.04.2004 № 5655 – до 22.04.2014).

В нарушение Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» право аренды по двум договорам от 07.09.2009 № 8267 и от 18.02.2009 № 8150 не зарегистрировано в установленном порядке.

Согласно письму директора МУП «Озеленение» от 25.05.2009, регистрация не оформлена в связи с отсутствием финансовой возможности.

На все объекты недвижимого имущества имеются Свидетельства о государственной регистрации права хозяйственного ведения.

По состоянию на 01.01.12 на балансе предприятия числятся основные средства:

- 25 642,5 тыс. рублей – зелёные насаждения, цветники, газоны;

- 6 149,0 тыс. рублей – здания, сооружения и передаточные устройства.

В соответствии с приказом по предприятию от 01.10.2011, по состоянию на 01.11.2011 проведена инвентаризация основных средств.

При увольнении, директором МУП «Озеленение» Руткевичем И.И. материальные ценности не переданы в установленном порядке.

5. Учет товаров и списания цветочной продукции в магазинах

Предприятие имеет четыре стационарных точки реализации товаров. Собственные магазины по адресам: ул. Дзержинского 35а, ул. Блюхера 1б; арендованные помещения по адресам: пр.К.Маркса 29а, ул. Матросова, 36.

Выборочным методом проверены товарные отчёты за 2011 год.

Согласно отчётам магазинов за 2011 год реализовано цветочной продукции на сумму 32 545,8 тыс. рублей, в том числе 5 233,0 тыс. рублей собственного тепличного хозяйства.

При проверке выявлено:

- на некоторых товарных отчётах отсутствует подпись материально- ответственного лица, составившего отчёт;

- в товарные отчёты включаются не оформленные акты на списание: без даты, отсутствует подпись бухгалтера;

- в товарные отчёты включаются приходные документы в магазин без указания количества и конкретного наименования товара.

Списание цветов производится регулярно, 2-3 раза в неделю. На актах на списание цветов отсутствует подпись главного бухгалтера и руководителя.

Имеются случаи, когда закупленные цветы списываются на центральном складе МУП «Озеленение», до поступления в торговые точки. Некачественная продукция, в соответствии с договорами поставки, должна быть возвращена поставщику.

Выводы:

1. Сумма налога по УСН, включенная МУП «Озеленение» в субсидии на возмещение расходов, завышена в 2010 году на 201,1 тыс. рублей, в 2011 году на 463,3 тыс. рублей и подлежит возврату в бюджет.

2. Излишне начислена сумма налога по УСН за 2010 и 2011 годы в размере 39,9 тыс. рублей, что повлекло искажение бухгалтерской отчетности.

3. В нарушение ст. 11 Трудового Кодекса РФ заключено 12 гражданско-правовой договоров с индивидуальным предпринимателем на работы, входящие в должностные обязанности штатных работников предприятия. Оплата по договорам произведена в сумме 579,7 тыс. рублей.

4. При выборочном обмере фактически выполненных объемов работ по валке и формовочной обрезке деревьев установлены нарушения:

4.1. По договору от 10.05.2011 подрядчиком ООО «Метлинжилстрой», за счет бюджетных средств, произведена валка 5 деревьев на территории частных домов п. Метлино. Не в полном объеме выполнена работа по вывозу срубленных деревьев.

Нецелевое использование бюджетных средств составило 25 000 рублей и сумма оплаты невыполненных работ – 2 764, 08 рублей.

4.2. По шести объектам, где работы по валке деревьев выполняло МУП «Озеленение», привлеченные индивидуальные предприниматели и физические лица, фактическое количество сваленных деревьев на 64 дерева меньше отраженных в актах сдачи-приемки выполненных работ.

4.3. По договору от 05.10.2011 подрядчиком ООО «Производственно-строительной Компанией БАСМИ» не в полном объеме выполнены работы по ремонту кровли котельной. Оплачено не выполненных работ на общую сумму 37,7 тыс. рублей.

5. Установлены неэффективные расходы МУП «Озеленение» в 2011 году:

5.1. Завышение стоимости работ за счет включения в локальные сметы работ с несоответствующими объемами:

- по договору строительного подряда между МУП «Озеленение» и ООО «ПСК БАСМИ» от 09.06.2011 оплачены работы по корчеванию 53 пней с восстановлением газонов. В смету и акт о приемке выполненных работ необоснованно включены затраты на перевозку грунта автомобилями-самосвалами в сумме 16 тыс. рублей и разгрузочные работы при перевозке мусора строительного автомобилями-самосвалами в сумме 4,7 тыс. рублей. Общая сумма завышения стоимости работ – 20,7 тыс. рублей.

- по договору с индивидуальным предпринимателем от 16.05.2011 были оплачены работы по установке урн в количестве 50 штук в сквере Победы по ул. Набережной. В смету и акт о приемке выполненных работ необоснованно включены завышенные объемы работ на общую сумму 32,8 тыс. рублей.

6. В 2011 году и в 1 квартале 2012 года установлены нарушения по оформлению и принятию к учету авансовых отчетов:

6.1. Приобретение товара не подтверждено двумя документами – кассовым и товарным чеками (или накладная) на общую сумму 261,8 тыс. рублей.

6.2. Выдача наличных денег под отчет производилась при условии неполного отчета подотчетного лица по ранее выданному ему авансу за предыдущий календарный месяц.

6.3. Приобретая за наличный расчет цветочную продукцию в городе Екатеринбурге, мастер предоставил к авансовым отчетам оправдательные документы, вызывающие сомнение в их достоверности. Накладные и кассовые чеки имеют разные даты. Кассовые чеки выбиты в ночное время.

6.4. Установлены нарушения по ведению бухгалтерского учета:

- остаток авансового отчета на конец предыдущего месяца не соответствует остатку на начало следующего месяца и остаткам по карточке счета;

- в авансовый отчёт не включены документы, свидетельствующие о расходовании подотчётных сумм;

- материальные ценности, приобретённые за наличный расчёт, не в полном объеме сдаются на склад, но при этом подотчётная сумма полностью списывается с подотчётного лица;

- к авансовым отчётам не прикладываются документы, подтверждающие правомочность бухгалтерских проводок.

7. В нарушение Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» право аренды земельных участков по двум договорам от 07.09.2009 № 8267 и от 18.02.2009 № 8150 не зарегистрировано в установленном порядке.

8. При увольнении, директором МУП «Озеленение» Руткевичем И.И. не переданы в установленном порядке материальные ценности.

9. При проверке учета товаров и их списания установлено:

- товарные отчёты не всегда подписываются материально- -ответственным лицом, составившим отчёт;

- в товарные отчёты включаются не оформленные акты на списание: без даты, отсутствует подпись бухгалтера;

- в товарные отчёты включаются приходные документы в магазин без указания количества и конкретного наименования товара;

- на актах на списание цветов отсутствует подпись главного бухгалтера и руководителя;

- имеются случаи, когда закупленные цветы списываются на центральном складе МУП «Озеленение», до поступления в торговые точки.

По результатам проверки директору МУП «Озеленение» направлено Представление для устранения выявленных нарушений и замечаний.

Материалы контрольного мероприятия направлены в Собрание депутатов Озерского городского округа и Прокуратуру ЗАТО г. Озерск.

ВЫПИСКА
из акта планового контрольного мероприятия, проведенного Контрольным бюро Озерского городского округа в Управлении городского хозяйства администрации Озерского городского округа, от 30 декабря 2011 года № 20

Во исполнение распоряжения председателя Контрольного бюро Озерского городского округа от 16.11.2011 № 34 проведено плановое контрольное мероприятие в Управлении городского хозяйства администрации Озерского городского округа (далее – Управление) по вопросам эффективности расходования бюджетных средств и использования муниципального имущества за 2009, 2010 годы и текущий период 2011 года.

1. Общие сведения об учреждении

Основной задачей деятельности Управления является осуществление полномочий в сфере городского и коммунального хозяйства, функционирования объектов инженерной инфраструктуры.

Источник финансирования деятельности Управления - средства бюджета округа.

Ответственными за финансово-хозяйственную деятельность в проверяемом периоде являлись:

- начальник Управления - Кандалов Юрий Николаевич (назначен распоряжением первого заместителя главы администрации от 07.12.2007);

- начальник Управления - Корякин Михаил Федорович (назначен распоряжением временно исполняющего обязанности главы администрации от 29.03.2010);

- начальник Управления - Хомякова Людмила Семеновна (назначена распоряжением главы администрации от 30.08.2011 по настоящее время);

- начальник финансово-экономического отдела, главный бухгалтер Белякова Надежда Григорьевна (назначена приказом начальника Управления от 17.12.2007).

2. Проверка исполнения бюджетных смет

2009 год

В соответствии с решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 04.02.2009 № 6 «О бюджете Озерского городского округа на 2009 год» (с изменениями) до Управления доведены лимиты бюджетных ассигнований в сумме 250 063 703,45 рублей. Согласно отчетным данным об исполнении бюджета округа за 2009 год кассовые расходы составили 241 248 141,95 рублей.

2010 год

В соответствии с решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 16.12.2009 № 182 «О бюджете Озерского городского округа на 2010 год» (с изменениями), сумма доведенных до Управления лимитов бюджетных ассигнований в 2010 году составила 239 529 311,63 рублей. Согласно отчетным данным об исполнении бюджета за 2010 год кассовые расходы составили 233 732 384,47 рублей.

9 месяцев 2011 года

В соответствии с решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 15.12.2010 № 314 «О бюджете Озерского городского округа на 2011 год» (с изменениями) до Управления доведены лимиты бюджетных ассигнований в сумме 257 870 770,42 рублей. Согласно отчетным данным об исполнении бюджета за 9 месяцев 2011 года кассовые расходы составили 164 809 843,63 рублей.

Не освоение лимитов бюджетных обязательств, в основном, сложилось в результате:

- окончания сроков исполнения работ по заключенным договорам в ноябре и декабре 2011 года;

- предстоящей оплаты за выполненные работы в октябре, ноябре 2011 года;

- экономии средств бюджета за счет проведения конкурсных процедур.

3. Дебиторская и кредиторская задолженность в проверяемый период

Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 01.10.2011 составляет 23 499 654,25 рублей, и, в основном, сложилась за счет взаиморасчетов по финансированию работ капитального ремонта многоквартирных домов и авансирования договоров подряда.

Наличие сомнительной, нереальной к взысканию (просроченной) дебиторской задолженности в ходе проверки не установлено.

Сумма кредиторской задолженности по состоянию на 01.10.2011 составляет 20 300 847,61 рублей и является текущей.

Наличие кредиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности в ходе проверки не установлено.

4. Проверка использования бюджетных средств, выделенных в рамках реализации мероприятий по долгосрочным целевым программам за 2009, 2010 годы и 9 месяцев 2011 года

2009 год

Решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 04.02.2009 № 6 «О бюджете Озерского городского округа на 2009 год» (с изменениями) на реализацию мероприятий по целевым программам Управлению утверждены лимиты бюджетных ассигнований в сумме 27 971 469,19 рублей. Кассовое исполнение составило 24 443 741,54 рублей.

Причина не освоения лимитов бюджетных обязательств - не проведение капитального и текущего ремонта зданий и сооружений, не относящихся к числу аварийных согласно постановлению главы Озерского городского округа от 31.03.2009 № 928.

2010 год

Решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 16.12.2009 № 182 «О бюджете Озерского городского округа на 2010 год» (с изменениями) на реализацию мероприятий по целевым программам Управлению утверждены лимиты бюджетных ассигнований в сумме 31 005 092,94 рублей. Кассовое исполнение составило 30 492 611,18 рублей.

Причины не освоения лимитов бюджетных обязательств:

- в связи с неблагоприятными погодными условиями не выполнены работы по восстановлению благоустройства после перекладки тепловых сетей;

- экономия по договору по причине не проведения экспертизы проектно-сметной документации.

9 месяцев 2011 года

Решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 15.12.2010 № 314 «О бюджете Озерского городского округа на 2011 год» (с изменениями) на реализацию мероприятий по целевым программам Управлению городского хозяйства утверждены лимиты бюджетных ассигнований в сумме 53 162 323,99 рублей. По состоянию на 01.10.2011 кассовое исполнение составило 28 341 802,46 рублей.

Не освоены лимиты бюджетных обязательств по целевым программам на общую сумму 24 820 521,53 рублей, в результате:

- окончания сроков исполнения работ по заключенным договорам в ноябре и декабре 2011 года;

- предстоящей оплаты за выполненные работы в октябре, ноябре 2011 года;

- корректировки областной программы после получения заключений экспертизы проектно-сметной документации на капитальный ремонт многоквартирных домов;

- экономии средств бюджета за счет проведения конкурсных процедур.

4.1. Проверка исполнения целевой программы «Комплексное благоустройство дворовых территорий Озерского городского округа» за 2009 год

Постановлением главы Озерского городского округа от 25.12.2009 № 4652 утверждена целевая программа «Комплексное благоустройство дворовых территорий Озерского городского округа» на 2009 год.

В рамках реализации мероприятий целевой программы до Управления доведено лимитов бюджетных обязательств в сумме 9 500 000,00 рублей. Фактическое и кассовое исполнение по состоянию на 01.01.2010 по программе составило 9 385 133,95 рублей, или 99% исполнения программных мероприятий от доведенных объемов финансирования.

В ходе проверки муниципальных контрактов (договоров), заключенных Управлением в 2009 году в рамках реализации программных мероприятий установлено следующее:

1. Отсутствуют подписи должностных лиц Управления и печати в ведомостях объемов работ к контрактам (договорам), являющихся их неотъемлемой частью;

2. Нарушены договорные условия контрактов (договоров) в части визирования представителем «Заказчика» по техническому надзору актов выполненных работ (по форме КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (по форме КС-3).

4.2. Проверка исполнения подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» целевой программы реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» за 2009, 2010 годы

2009 год

По подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» в 2009 году до Управления доведено бюджетных ассигнований в сумме 9 441 080,00 рублей.

Фактическое и кассовое исполнение по подпрограмме составило 8 689 361,88 рублей или 92% исполнения программных мероприятий от доведенных объемов финансирования.

Выборочным методом проверены муниципальные контракты на выполнение работ. Нарушений не установлено, заключенные и исполненные контракты соответствуют целям и задачам программы.

2010 год

По подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» в 2010 году до Управления доведено лимитов бюджетных ассигнований в сумме 16 601 415,95 рублей. Фактическое и кассовое исполнение по состоянию на 01.01.2011 по подпрограмме составило 16 166 257,16 рублей.

В рамках реализации мероприятий по целевой программе Управлением заключены договоры на общую сумму 16 321 500,00 рублей.

В ходе проверки исполнения мероприятий по договорам, заключенным в рамках реализации подпрограммы установлено нарушение:

Управлением произведено финансирование без соблюдения условий пункта 1.2 договора от 30.07.2010 № 343-2010/УГХ с ММПКХ на получение субсидии по возмещению затрат по проведению ремонтных мероприятий по подготовке инженерных сетей и объектов коммунальной инфраструктуры к работе в зимний период. Указанным пунктом договора предусмотрено долевое участие ММПКХ в проведении программных мероприятий в объеме не менее 5% от выделяемого размера субсидий.

Доведение бюджетных средств до ММПКХ произведено Управлением без соблюдения перечисленных выше условий договора.

4.3. Проверка исполнения долгосрочной целевой программы «Ремонт улично-дорожной сети Озерского городского округа Челябинской области на 2011 год и на среднесрочный период до 2013 года» за 9 месяцев 2011 года

Объемы финансирования целевой программы в части Управления в 2011 году составили 7 178 900,00 рублей. За 9 месяцев 2011 года Управлением освоено бюджетных средств на сумму 6 899 641,33 рублей, что составляет 96,1% от выделенного финансирования.

Проверены муниципальные контракты, заключенные в рамках реализации программы на общую сумму 6 995 380,00 рублей.

Контракты соответствуют целям и задачам программы, нарушений не установлено.

4.4. Проверка исполнения долгосрочной целевой программы «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы на 2011 год и на среднесрочный период до 2013 года» за 9 месяцев 2011 года

По целевой программе «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы» в 2011 году до Управления доведено лимитов бюджетных обязательств в сумме 1 194 500,99 рублей (ремонт административного здания по проспекту Ленина, 62). Кассовое исполнение по состоянию на 01.10.2011 составило 740 711,27 рублей.

В рамках реализации мероприятий целевой программы «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы» Управлением заключены договоры (контракты) на общую сумму 920 720,00 рублей,

В ходе проверки муниципальных контрактов установлено нарушение:

- завышена стоимость работ на общую сумму 17 547,81 рублей в локальных сметных расчетах к муниципальным контрактам, заключенным с ООО «Производственная Строительная Компания ПОРТАЛ» на капитальный ремонт фасада административного здания по адресу: пр. Ленина, 62.

5. Проверка исполнения мероприятий по содержанию объектов улично-дорожной сети п. Новогорный в 2011 году

В соответствии с письмом Собрания депутатов Озерского городского округа от 16.11.2011 № 01-19/359 проведена проверка двух муниципальных контрактов по содержанию объектов улично-дорожной сети п. Новогорный.

Проверкой установлено:

1. На период с 01.01.2011 по 31.03.2011 Управлением на выполнение работ по содержанию объектов улично-дорожной сети п. Новогорный заключен муниципальный контракт с ООО «Карабашское дорожное ремонтно-строительное управление». Цена контракта - 296 220,00 рублей.

2. На период с 01.04.2011 по 31.12.2011 Управлением на выполнение работ по содержанию объектов улично-дорожной сети п. Новогорный заключен муниципальный контракт с МП «Управление автомобильного транспорта». МП УАТ привлекло на выполнение субподрядных работ ЗАО «Производственное предприятие «Монтажно-строительное управление-112». Кассовое исполнение по настоящему контракту составило 1 024 702,88 рублей.

Технический контроль выполнения работ по контрактам осуществлялся специалистом Управления и представителем ОГИБДД путем выезда на место проведения работ и составления актов о ходе выполняемых работ.

Согласно представленным документам по исполнению муниципальных контрактов установлено:

- форма акта сдачи-приемки выполненных работ, установленная контрактом, не содержит существенных сведений об объекте выполнения работ, а именно: наименование улицы, автомобильной дороги и стоимость видов произведенных подрядчиком работ;

- контрактом не предусмотрен расчет стоимости работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования. Расчет стоимости работ по содержанию автомобильных дорог определяется Управлением на основании фактических расходов предприятий, выполняющих указанные работы в предыдущие годы, и исходя из лимитов бюджетных обязательств, установленных бюджетом округа на данные работы.

6. Проверка учета основных средств

Стоимость недвижимого имущества Управления составляет 55 093,60 тыс. рублей (73% от общей балансовой стоимости основных средств). Остаточная стоимость недвижимого имущества составляет 26 369,40 тыс. рублей. Износ недвижимого имущества в среднем составляет 52,1%.

Свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления на недвижимое имущество Управлением не представлены.

В нарушение Методических указаний по инвентаризации имущества, утверждённых приказом Министерства финансов РФ от 13.06.1995 № 49, в Управлении за проверяемый период не проводилась инвентаризация основных средств.

Выборочным методом проверен учёт и использование недвижимого имущества Управления.

Проверкой установлено:

1. В составе основных средств Управления числятся административные здания, расположенные по адресам: бульвар Гайдара, 8; п. Татыш, ул. Мира,7 (здание ЖРЭЦ-2). Управлением ежемесячно начисляется амортизация. При этом имеются копии свидетельств о государственной регистрации права собственности от 08.08.2008 № 74АА 666141, от 02.07.2010 № 74АВ 847339, свидетельствующие о том, что здания проданы ООО «Наш дом» и ЗАО Управляющая компания «Строен». За проверенный период излишне начислены амортизационные отчисления на общую сумму 454 861,95 рублей.

2. В учёте Управления числятся три здания, расположенные по адресу: ул. Комсомольская, 8 - административное здание, здание призывного пункта, гараж-стоянка. По данным объектам имеется приказ председателя Комитета по управлению муниципального имущества от 10.05.2006 № 67 о передаче данного имущества в Казну округа. Кроме того, имеются выписки из реестра федерального имущества, свидетельствующие о том, что данное имущество является федеральной собственностью.

Таким образом, в проверенном периоде излишне начислено расходов в виде амортизационных отчислений на общую сумму 255 062,42 рублей.

3. Неэффективно используется имущество Управления расположенное по адресу: п. Татыш, ул. Заводская, 4. На момент осмотра двухэтажное кирпичное здание никем не эксплуатируется, не охраняется. Системы центрального отопления, водоснабжения, электроснабжения не функционируют. Металлическая входная дверь отсутствует, окна разбиты, электрическое оборудование уничтожено, имеются признаки использования открытого огня.

Из переписки с Управлением имущественных отношений администрации округа следует, что руководство Управления неоднократно обращалось к собственнику данного имущества об отчуждении его в Казну округа.

4. При осмотре 14 специальных сооружений (объекты гражданской обороны) на территории округа установлено, что объекты частично разрушены и в случае необходимости не могут быть использованы по прямому назначению. По данным объектам ежегодно начисляется амортизация в размере 131 670,60 рублей.

В соответствии с Постановлением Верховного совета Российской федерации от 27.12.1991 № 3020-1 «О разграничении государственной собственности в РФ на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе РФ, краёв, областей, автономных округов, го-

окончание на странице 10

окончание. начало на странице 8

родов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность» вышеуказанные объекты гражданской обороны должны находиться в федеральной собственности.

5. В составе основных средств Управления числится имущество (насосы, датчики расхода воды, тепловые счётчики и прочие инженерные сооружения), находящееся в жилищном фонде. В соответствии со ст. 36 Жилищного кодекса Российской Федерации данное оборудование, установленное в многоквартирных домах, является общим имуществом собственников помещений этих домов, которые несут расходы по его содержанию и эксплуатации.

Общее домовое имущество неправомерно находится на балансе Управления, которое не обслуживает, не получает доходы, но фактически несёт расходы по начислению амортизации и уплате налогов от стоимости этого имущества. Начисленная амортизация по имуществу жилищного фонда составляет 1 406 411,76 рублей.

6. В соответствии с Положением Управления, на него возложены функции организации в границах округа электрического снабжения населения, но не возложены функции содержания и эксплуатации электрических сетей.

В составе основных средств Управления числятся электрические сети, балансовая стоимость которых составляет 583 258,78 рублей. По данным объектам Управление несёт расходы в виде начисленной амортизации, общая сумма которой составила 321 234,54 рубля.

При выборочной проверке правильности составления локальных сметных расчетов и актов выполненных работ специалистом по сметно-договорной работе установлены нарушения. Общая сумма удорожания сметной стоимости составила 269 398,64 рублей.

Материалы контрольного мероприятия направлены в Собрание депутатов Озерского городского округа и Прокуратуру ЗАТО г. Озерск.

ВЫПИСКА
из акта планового контрольного мероприятия, проведенного Контрольным бюро Озерского городского округа в Управлении по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Озерского городского округа, от 20 апреля 2012 года № 6

Во исполнение распоряжения председателя Контрольного бюро Озерского городского округа от 29.03.2012 № 15 проведено плановое контрольное мероприятие в Управлении по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Озерского городского округа (далее по тексту – Управление по делам ГО и ЧС) по вопросу целевого и эффективного использования резервного фонда за 2010, 2011 годы и текущий период 2012 года.

Управление по делам ГО и ЧС является самостоятельным (имеющим статус юридического лица) подразделением администрации Озерского городского округа Челябинской области, уполномоченным решать задачи гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

В состав Управления по делам ГО и ЧС входит одно подведомственное учреждение - муниципальное учреждение «Поисково-спасательная служба», наделенное правомочиями юридического лица.

Положение об Управлении по делам ГО и ЧС утверждено постановлением главы Озерского городского округа от 27.10.2005 № 1467.

Управление по делам ГО и ЧС имеет в оперативном управлении муниципальное имущество, необходимое для осуществления своих полномочий. Собственником имущества является Озерский городской округ.

Ответственными за финансово-хозяйственную деятельность в Управлении по делам ГО и ЧС в проверяемом периоде являлись:

- начальник Управления по делам ГО и ЧС - Ратушнов Андрей Адольфович (назначен распоряжением от 08.10.2007 № 438лс с 08.10.2007, уволен распоряжением от 25.05.2011 № 275лс с 27.05.2011);

- начальник Управления по делам ГО и ЧС - Коржевский Эдуард Васильевич (назначен распоряжением от 27.05.2011 № 278лс с 28.05.2011, уволен распоряжением от 19.09.2011 № 507лс с 20.09.2011);

- начальник Управления по делам ГО и ЧС - Чудов Владимир Валентинович (назначен распоряжением от 19.09.2011 № 508лс с 20.09.2011);

- начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Управления по делам ГО и ЧС - Вазенмиллер Татьяна Викторовна (принята на должность с 09.01.2007 приказом начальника Управления от 10.01.2007 № 3лс).

Общие сведения о резерве финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и порядок расходования средств резервного фонда

В проверяемом периоде порядок расходования средств резервного фонда регламентирован «Положением о создании резерва финансовых и материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее по тексту - Положение) утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа (далее по тексту - Собрание депутатов) от 12.07.2006 № 119 «О создании чрезвычайного резервного фонда Озерского городского округа». В соответствии с частью 5 Положения, выделение денежных средств из резервного фонда производится на основании решений комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее по тексту - комиссия по ЧС), оформленных в виде протоколов заседаний.

В результате проведенного анализа нормативной правовой базы, установлено:

1. В соответствии с пунктом 3.2 Положения, ассигнования на создание резерва предусматриваются ежегодно при формировании бюджета округа из расчета 3% от объема налоговых и неналоговых доходов бюджета округа, что противоречит пункту 3 статьи 81 Бюджетного кодекса РФ, который устанавливает, что размер резервных фондов не может превышать 3% от общего объема расходов.

2. Глава 6 «Порядок выделения и отчетность» Положения не содержит:

- конкретный перечень документов, подтверждающих целевое расходование средств из резервного фонда и требований к предоставляемой отчетности;

- перечень документов, необходимых для подтверждения возникших непредвиденных расходов у главных распорядителей и не предусмотренных в бюджете округа на текущий финансовый год.

Действующее Положение требует доработки, в том числе в части приведения в соответствие со статьей 81 Бюджетного кодекса РФ.

Расходование средств резервного фонда в 2010, 2011 годах и текущий период 2012 года

Расходование средств резервного фонда в проверяемом периоде осуществлялось на основании протоколов заседания комиссии по ЧС путем заключения контрактов (договоров).

1. Сумма выделенных в 2010 году бюджетных ассигнований на ликвидацию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Озерского городского округа составила 22 328 619,45 рублей.

Финансирование мероприятий за счет средств резервного фонда осуществлялось по следующим направлениям:

- возмещение затрат на аварийно-восстановительные работы (ММПКХ) - 4 994 195,90 рублей;

- неотложные аварийно-восстановительные работы в сети самотечной ливневой канализации (ООО «Виста») - 499 420,84 рублей;

- аварийно-восстановительные работы по ликвидации сложной санитарно-эпидемиологической обстановки в районе пруда по пр. К.Маркса, 1 (ЗАО «Уралгидромонтаж») - 6 316 008,12 рублей;

- аварийно-восстановительные работы в районе пляжа «Нептун» (ЗАО «Уралгидромонтаж») - 10 518 994,56 рублей.

2. Сумма выделенных в 2011 году бюджетных ассигнований из резервного фонда составила 4 669 600,61 рублей, в том числе:

на закупку материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций - 1 278 165,96 рублей;

на ликвидацию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (ММПКХ) - 3 391 434,65 рублей.

3. В бюджете округа на 2012 год финансирование резерва финансовых и материальных ресурсов не предусмотрено.

Проверка целевого и эффективного расходования средств резервного фонда за 2010, 2011 годы и текущий период 2012 года

В ходе проверки целевого и эффективного расходования средств резервного фонда установлены нарушения:

1. В нарушение пункта 4 статьи 81 Бюджетного кодекса РФ расходы в размере 728 257,84 рублей неправомерно признаны непредвиденными и произведены за счёт средств резервного фонда, а именно:

1.1. Решением комиссии по ЧС ситуация, сложившаяся в результате повреждения ЛЭП 6 Кв в районе о/л «Звездочка» (повреждение промежуточных опор и обрыв проводов) признана чрезвычайной, локального характера. Основание - акт осмотра ЛЭП 6 Кв о/л «Орленок» и «Звездочка» от 06.12.2010 № 1.

В соответствии с пунктом 6 статьи 55 Федерального закона РФ от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг для государственных и муниципальных нужд» ДТДиМ заключает договор от 20.12.2010 с единственным подрядчиком - ООО «Уралэлектромонтаж» на выполнение работ по ремонту электропитания о/л «Орленок», «Звездочка». Срок выполнения работ - 31.03.2011. Цена договора 228 837,70 рублей.

Работы по настоящему договору выполнены в срок и в полном объеме (акт выполненных работ по форме КС-2 от 31.03.2011). Оплата за выполненные работы не произведена в связи с отсутствием денежных средств у заказчика (ДТДиМ).

В нарушение пункта 4 статьи 81 Бюджетного кодекса РФ заседанием комиссии по ЧС в 2011 году принято решение о выделении из резервного фонда денежных средств ДТДиМ для оплаты проведенных аварийно-восстановительных работ на ЛЭП 6 Кв в районе о/л «Звездочка» в размере 228 837,00 рублей. Данные расходы являлись бюджетным обязательством ДТДиМ 2010 года и должны были учитываться при формировании расходов учреждения на 2011 год.

1.2. Письмом от 31.03.2010 начальник Управления городского хозяйства администрации Озерского городского округа (далее по тексту - УГХ) обращается к главе администрации о перераспределении финансирования в сумме 500 000,00 рублей (экономия за счет проведения конкурсных процедур) с УГХ на Управление по делам ГО и ЧС для выполнения работ по противопаводковым мероприятиям.

Комиссией по ЧС принято решение:

- о проведении обследования самотечной ливневой канализации до 05.04.2010 и подготовке акта проверки и предложений по проведению неотложных аварийно-восстановительных работ;

- о выделении денежных средств в размере 500 000,00 рублей;

- о заключении муниципального контракта с единственным подрядчиком ООО «Виста».

Основанием для признания ситуации чрезвычайной является акт осмотра сетей ливневой канализации, составленный комиссией в составе сотрудников УГХ без указания даты осмотра.

Управлением по делам ГО и ЧС был заключен муниципальный контракт от 12.04.2010 с единственным подрядчиком ООО «Виста» на проведение неотложных аварийно-восстановительных работ в сети самотечной ливневой канализации и дренажных устройств. Срок окончания работ 15.06.2010. Цена контракта 499 420,84 рублей.

Согласно актам выполненных работ и справкам о стоимости (формы КС-2 и КС-3) работы выполнены в полном объеме. Оплата произведена в полном объеме. Срок окончания работ определить не представляется возможным, так как в нарушение пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» в формах КС-2 и КС-3 отсутствуют даты. Согласно пункту 6.3. муниципального контракта работы принимаются УГХ, которое несет ответственность перед Управлением по делам ГО и ЧС за качество и срок выполнения работ.

Самотечная ливневая канализация числится на балансе УГХ. Одним из основных видов деятельности Управления городского хозяйства администрации Озерского городского округа является обеспечение осуществления полномочий в сфере городского и коммунального хозяйства, функционирования объектов инженерной инфраструктуры.

Соответственно решение о признании ситуации чрезвычайной принято в нарушение статьи 81 Бюджетного кодекса РФ, так как проведение противопаводковых мероприятий имеет регулярный характер, не связано с непредвиденными обстоятельствами и невозможностью предусмотреть эти расходы в бюджете округа на текущий финансовый год.

2. В ходе проверки соблюдения порядка, определённого Положением, установлены следующие нарушения:

2.1. В нарушение пункта 6.3 Положения в протоколах решений комиссии по ЧС не всегда указывается объем денежных средств, необходимый для устранения чрезвычайной ситуации.

2.2. В нарушение пункта 6.4 Положения Управление по делам ГО и ЧС не представляло отчеты по завершению ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий об израсходованных денежных средствах из резервного фонда в Управление по финансам администрации Озерского городского округа установленной формы.

Указанные нарушения свидетельствуют об отсутствии предварительного контроля со стороны Управления по финансам администрации Озерского городского округа по вопросам использования средств резервного фонда. В соответствии с пунктом 6.1. Положения на Управление по финансам Озерского городского округа возложены функции предварительного финансового контроля, в результате которого дается подтверждение целесообразности объемов выделяемых материальных и финансовых ресурсов из резервного фонда.

Материалы контрольного мероприятия направлены в Собрание депутатов Озерского городского округа и Прокуратуру ЗАТО г. Озерск.

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в районе здания магазина в микрорайоне Заозерный, 4, в городе Озерске Челябинской области
№3 20 августа 2012 г.

Организатор торгов – Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, адрес: Челябинская область, г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, тел (факс): 8 (35130) 2-45-48.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в районе здания магазина в микрорайоне Заозерный, 4, в городе Озерске Челябинской области.

окончание на странице 12

окончание. начало на странице 11

Местоположение земельного участка: в 35 м на юго-запад от ориентира – здание магазина, расположенного по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, микрорайон Заозерный, 4.

Площадь земельного участка – 1,8165 га.

Кадастровый номер земельного участка - 74:41:0101058:40.

Земельный участок находится в государственной собственности.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Сведения о границах земельного участка и об ограничениях его использования: земельный участок расположен в юго-западной части микрорайона Заозерный города Озерска. Границы земельного участка установлены по результатам кадастровых работ, в соответствии с утвержденной схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории квартала, инв. № 557-ЗУ-2011, и указаны в кадастровом паспорте земельного участка № 7400/101/12-123389 от 15.05.2012, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области. Подъезд к земельному участку возможен с ул. Челябинская. Обременения земельного участка отсутствуют.

Ограничение использования: Ж-1 Зона застройки многоэтажными жилыми домами.

Высокоплотная застройка многоквартирными многоэтажными (5 16 этажей) жилыми домами, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного назначения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Разрешенное использование земельного участка: комплексное освоение в целях жилищного строительства.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения

На участке имеются существующие инженерные коммуникации: подземный водовод О700 мм (охранная зона водовода – 10 м), подземный кабель связи.

Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение: подключение к городским сетям после предоставления нагрузок энергоснабжения.

Электроснабжение: согласно техническим условиям от 29.02.2012 исх. № 81, от 20.03.2012 исх. № 104, возможно после введения в эксплуатацию новых и проведения реконструкции существующих объектов электросетевого хозяйства, находящихся в эксплуатации ООО «Озерская энергокомпания» и ФГУП «ПО «Маяк».

Газоснабжение: согласно техническим условиям ООО «Озерскгаз» на проектирование газопровода от 28.02.2012 № 395/12.

Получение уточненных технических условий и подключение к сетям инженерно-технического обеспечения производится Победителем аукциона за счет собственных средств, после предоставления нагрузок энергоснабжения.

II. ИТОГИ АУКЦИОНА

Победитель аукциона:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-строительное инвестирование»,

456789, Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. К-Маркса, д. 29В.

Цена права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в районе здания магазина в микрорайоне Заозерный, 4, в городе Озерске Челябинской области:

75 174 000 (семьдесят пять миллионов сто семьдесят четыре тысячи) рублей

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

1. Победитель аукциона обязуется:

- в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов http://www.torgi.gov.ru и на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа http://www.ozerskadm.ru и не позднее, чем через 20 (двадцать) дней после дня проведения аукциона заключить в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа договор аренды земельного участка;

- в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) внести 50 % от общего размера предложенной цены права на заключение договора аренды земельного участка (с учетом внесенного задатка);

- не позднее 6 (шести) месяцев со дня подписания акта приема-передачи земельного участка внести 50 % от общего размера предложенной цены права на заключение договора аренды земельного участка;

- в течение 10 (десяти) дней со дня подведения итогов аукциона (подписания протокола о результатах аукциона) внести залог денежных средств в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей в качестве обеспечения исполнения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства;

- произвести в месячный срок государственную регистрацию договора аренды земельного участка в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

2. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона или от заключения договора аренды земельного участка, торги признаются не состоявшимися, а внесенный задаток не возвращается.

IV. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ:

4.1. Цена права на заключение договора аренды земельного участка вносится по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области);

ИНН/КПП

7422022380/742201001;

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области г. Челябинск;

БИК 047501001;

ОКАТО 75543000000

Р/с 40101810400000010801,

к/с - нет

КБК 331 1 11 05012 04 0000 120;

Назначение платежа: «Цена права на заключение договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в районе здания магазина в микрорайоне Заозерный, 4, в г. Озерске».

4.2. Залог денежных средств в качестве обеспечения исполнения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства вносится по следующим реквизитам:

Наименование получателя платежа: Управление Федерального казначейства по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области);

ИНН/КПП

7422022380/ 742201001;

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской области г. Челябинск;

БИК 047501001;

Р/с 40302810400003000028;

Назначение платежа: «Залог денежных средств в качестве обеспечения исполнения обязательств по комплексному освоению земельного участка, в районе здания магазина в микрорайоне Заозерный, 4, в г. Озерске».

Организатор аукциона:

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Б.В.Джунушалиев

Победитель аукциона:

Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-строительное инвестирование» С.В.Семенов

«ВЕДОМОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ОЗЁРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ». Учредители и издатели: Собрание депутатов Озерского городского округа Челябинской области, администрация Озерского городского округа Челябинской области. Адрес: г. Озёрск Челябинской области, пр. Ленина, 30а. Телефон: 8 (35130) 2-08-07, e-mail: smi@ozerskadm.ru. Отпечатано в ООО «Типография Стандарт», г. Челябинск, ул. Северо-Крымская, д. 20. Подписано в печать 17.08.2012 в 18.00. Заказ № 926. Тираж: 500 экз. Распространяется бесплатно.