

## Собрание депутатов Озерского городского округа

Решение от 25.01.2018 № 2

### О внесении изменений и дополнений в Положение о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа»

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа Собрание депутатов Озерского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа», утвержденное решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 18.10.2006 № 161, изменения и дополнения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов Озерского городского округа О.В.Костиков**  
**Глава Озерского городского округа Е.Ю.Щербаков**

Утверждено решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 25.01.2018 № 2

#### Положение о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа»

##### Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает статус граждан, удостоенных звания «Почетный гражданин Озерского городского округа» (далее – «Почетный гражданин»).
2. Звание «Почетный гражданин» является высшей формой поощрения граждан за особые заслуги или выдающиеся достижения в экономической, научно – технической, социальной, культурной и (или) иных сферах жизни общества, способствовавшие укреплению и развитию городского округа, росту его авторитета, а также за проявленные мужество, смелость и отвагу.
3. Решение о присвоении звания «Почетный гражданин» принимается Собранием депутатов Озерского городского округа (далее – Собрание депутатов) и приурочивается к празднику «День города».
4. Звание «Почетный гражданин Озерского городского округа» присваивается:
  - 1) гражданам, проживающим на территории Озерского городского округа, внесшим большой вклад в экономическое, социальное, культурное и иное развитие городского округа, позволивший снискать им широкую известность и уважение среди жителей округа;
  - 2) уроженцам Озерского городского округа, чья государственная, политическая, общественная, научная, творческая и иная деятельность получила всероссийское и международное признание;
  - 3) гражданам Российской Федерации, других государств, имеющих выдающиеся заслуги перед населением Озерского городского округа.Основаниями для присвоения звания «Почетный гражданин» (для всех граждан, указанных в пункте 4 настоящего Положения) являются:
  - 1) многолетняя и плодотворная деятельность, направленная на развитие социальной сферы округа;
  - 2) совершение мужественных поступков, получивших общественное признание;
  - 3) выдающиеся открытия, способствующие решению проблем города и страны; иная научная деятельность, способствующая улучшению жизни жителей городского округа;
  - 4) многолетняя благотворительная деятельность, значительный и бескорыстный вклад в развитие округа;
  - 5) личные заслуги по развитию гражданских инициатив в рамках деятельности общественных объединений и некоммерческих организаций (в том числе религиозных).

##### Глава 2. Порядок присвоения звания. Права, предоставляемые Почетным гражданам

5. Организацию работы по присвоению звания «Почетный гражданин» осуществляет специально созданная, постоянно действующая рабочая комиссия по рассмотрению материалов о присвоении звания «Почетный гражданин», образуемая в составе депутатов Собрания депутатов, представителей администрации Озерского городского округа, общественных объединений и организаций округа (далее - рабочая комиссия).
6. Комиссия состоит из 11 человек. Состав комиссии утверждается решением Собрания депутатов.
7. Комиссия в своей работе руководствуется Положением о присвоении звания «Почетный гражданин», Регламентом Собрания депутатов и Уставом Озерского городского округа.
8. Кандидатуры на присвоение звания «Почетный гражданин» выдвигаются трудовыми коллективами предприятий и учреждений независимо от форм собственности, общественными и политическими объединениями (далее - организацией), и инициативными группами граждан, если в поддержку кандидатуры собрано не менее 2% подписей жителей Озерского городского округа, обладающих активным избирательным правом (по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению – образец подписного листа).
9. Ходатайства о присвоении звания «Почетный гражданин» от коллективов

предприятий, учреждений и организаций, в том числе общественных организаций должны быть внесены для рассмотрения в Собрание депутатов не позднее, чем за два месяца до праздника «День города», до 09 сентября текущего года.

10. В перечень документов для присвоения звания «Почетный гражданин», представляемых коллективом предприятий, учреждений и организаций, в том числе общественных организаций, входят:

10.1. ходатайство о присвоении звания «Почетный гражданин» от коллективов организаций, прошедших государственную регистрацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Ходатайство должно быть подписано руководителем организации и заверено печатью. В нем указываются юридический адрес, контактный телефон организации, фамилия, имя, отчество, дата рождения кандидата, место работы (службы), замещаемая им должность, род занятий, дается краткая характеристика заслуг кандидата на присвоение звания «Почетный гражданин». К ходатайству прилагаются сведения о кандидате по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

10.2. протокол общего собрания коллектива организации, на котором принято решение обратиться с ходатайством для присвоения звания «Почетный гражданин». В протоколе должны быть отражены сведения о количестве работающих в организации (либо членов общественной организации) и количестве присутствующих на собрании, мнения работников (членов) организации о кандидатуре, а также итоги голосования по кандидатуре. Протокол заверяется подписями председателя и секретаря собрания;

10.3. подписные листы о поддержке кандидатуры на присвоение звания «Почетный гражданин»;

10.4. справка о заслугах кандидата на присвоение звания «Почетный гражданин» перед государством и округом (научные труды, книги, благотворительная деятельность, достижения в труде, науке, культуре, спорте, общественной деятельности, имеющиеся награды, почетные звания и т.д.). Справка представляется как приложение к ходатайству коллектива организации, заверяется подписью и печатью руководителя организации, обратившейся с ходатайством. К справке прилагаются копии документов о наградах и почетных званиях кандидата;

10.5. заверенная печатью организации ксерокопия паспорта кандидата;

10.6. согласие кандидата на обработку персональных данных (приложение 3 к настоящему Положению);

10.7. справка на кандидата о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.

11. В перечень документов для присвоения звания «Почетный гражданин», представляемых инициативными группами граждан входят:

11.1. ходатайство о присвоении звания «Почетный гражданин» от инициативной группы граждан. Ходатайство должно быть подписано представителем инициативной группы. В нем указываются адрес, контактный телефон представителя, фамилия, имя, отчество, дата рождения кандидата, место работы (службы), замещаемая им должность, род занятий, дается краткая характеристика заслуг кандидата на присвоение звания «Почетный гражданин». К ходатайству прилагаются сведения о кандидате по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

11.2. протокол общего собрания инициативной группы, на котором принято решение обратиться с ходатайством для присвоения звания «Почетный гражданин». В протоколе должны быть отражены сведения о инициативной группе, количестве присутствующих на собрании. Протокол заверяется подписями председателя и секретаря собрания;

11.3. подписные листы о поддержке кандидатуры на присвоение звания «Почетный гражданин»;

11.4. справка о заслугах кандидата на присвоение звания «Почетный гражданин» перед государством и округом (научные труды, книги, благотворительная деятельность, достижения в труде, науке, культуре, спорте, общественной деятельности, имеющиеся награды, почетные звания и т.д.).

Справка представляется как приложение к ходатайству инициативной группы, заверяется подписью председателя собрания инициативной группы, обратившейся с ходатайством. К справке прилагаются копии документов о наградах и почетных званиях кандидата;

11.5. заверенная председателем собрания инициативной группы ксерокопия паспорта кандидата;

11.6. согласие кандидата на обработку персональных данных (приложение 3 к настоящему Положению);

11.7. справка на кандидата о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.

12. Документы на присвоение звания «Почетный гражданин» принимаются и регистрируются в аппарате Собрания депутатов, после чего не позднее 3 рабочих дней передаются в рабочую комиссию.

Рабочая комиссия не позднее 5 рабочих дней со дня поступления документов в комиссию рассматривает и проверяет документы на полноту и правильность оформления, возвращает в случае необходимости на доработку в организацию, обратившуюся с ходатайством. Организация дорабатывает документы не позднее 3 рабочих дней и представляет их в рабочую комиссию.

13. Заседания комиссии проводятся по мере поступления материалов. Решение о месте и времени заседания рабочей комиссии принимает председатель комиссии. Заседание рабочей комиссии является правомочным, если в его работе принимают участие не менее двух третей состава комиссии.

14. Рабочая комиссия принимает решение по ходатайству в срок не более 15 рабочих дней со дня его поступления в комиссию. Решение рабочей комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей присутствующих на заседании. Решение рабочей комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем комиссии и секретарем.

15. Рабочая комиссия изучает представленные документы, заслушивает при

необходимости представителей организаций, выдвинувших кандидатуру на присвоение звания «Почетный гражданин».

16. По итогам обсуждения рабочая комиссия принимает одно из следующих решений:  
- принять ходатайство к рассмотрению постоянными депутатскими комиссиями Собрания депутатов;

- отказать в удовлетворении ходатайства на присвоение звания «Почетный гражданин».

17. В случае принятия по ходатайству положительного решения о возможности присвоения кандидату звания «Почетный гражданин» в течение 3 рабочих дней председатель комиссии передает протокол заседания и все документы на рассмотрение председателю Собрания депутатов Озерского городского округа Озерского городского округа, после чего документы не позднее 3 рабочих дней передаются в постоянные депутатские комиссии Собрания депутатов.

18. Основаниями для отклонения кандидатуры являются:

1) письменный самоотвод кандидата;  
2) наличие у кандидата непогашенной судимости либо погашенной или снятой судимости за совершение умышленного преступления, в том числе в случае декриминализации состава преступления, в совершении которого кандидат был признан судом виновным;  
3) назначение кандидату по решению суда принудительных мер медицинского характера;

4) наличие возбужденного в отношении кандидата уголовного дела, подтвержденное справкой правоохранительных органов;

5) не предоставление в установленный настоящим Положением срок одного или нескольких документов, или предоставление недостоверных документов.

19. При принятии рабочей комиссией решения об отказе в удовлетворении ходатайства комиссия в течение 3 рабочих дней письменно уведомляет организацию, обратившуюся с ходатайством. При этом в уведомлении указываются основания отклонения кандидатуры.

20. Постоянные комиссии рассматривают поступившие документы на очередном или внеочередном заседании постоянных комиссий.

21. После рассмотрения представленных документов постоянные комиссии принимают решение о включении в повестку дня заседания Собрания депутатов вопроса о присвоении звания «Почетный гражданин» по представленной (представленным) кандидатуре (кандидатурам).

22. Рабочая комиссия публикует в официальных средствах массовой информации и размещает на официальном сайте органа местного самоуправления информацию о рассмотрении ходатайств о присвоении звания «Почетный гражданин», содержащие описание достижений и заслуг кандидатов, имеющих значение для присвоения данного звания.

23. Представители организаций, обратившихся с ходатайствами, а также кандидаты имеют право участвовать в заседании Собрания депутатов, на котором будет рассматриваться вопрос о присвоении звания «Почетный гражданин».

24. Решение о присвоении звания «Почетный гражданин» или об отклонении ходатайства о присвоении звания, принимается Собранием депутатов не позднее 1 ноября.

25. Рассмотрение вопроса о присвоении звания «Почетный гражданин» осуществляется в открытом заседании Собрания депутатов. Рассмотрение вопроса начинается с доклада председателя рабочей комиссии. В докладе отражаются, в том числе, поступившие мнения жителей округа о кандидатах.

После рассмотрения и обсуждения кандидатур проводится открытое голосование по каждой кандидатуре отдельно в соответствии с Регламентом Собрания депутатов и настоящим Положением.

Звание «Почетный гражданин» присваивается кандидату, получившему большинство голосов (не менее 13) от установленной численности депутатов Собрания депутатов. Решение Собрания депутатов подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

26. Гражданин, в отношении которого вступил в законную силу обвинительный приговор суда, может быть лишен звания «Почетный гражданин». Решение о лишении указанного звания принимается Собранием депутатов.

27. Почетному гражданину вручается удостоверение установленного образца, его имя заносится в книгу Почетных граждан и на стенд «Почетные граждане» (приложение 4 к настоящему Положению – образец удостоверения).

28. Удостоверение вручается в торжественной обстановке в праздник «День города».

29. Звание «Почетный гражданин» может быть присвоено только один раз.

30. Почетным гражданам предоставляется право внеочередного приема любым должностным лицом Озерского городского округа.

#### Глава 4. Заключительные Положения

31. Сохранить за гражданами, которым на день вступления в силу настоящей редакции Положения присвоено звание «Почетный гражданин Озерского городского округа», право на единовременную денежную выплату к празднику «День города» в размере 10 000 рублей.

32. Финансирование расходов, указанных в пункте 31, осуществляется за счет средств бюджета Озерского городского округа через Управление социальной защиты населения администрации Озерского городского округа Челябинской области.

Приложение 1 к Положению о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа»

#### ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем выдвижение кандидатом на присвоение звания «Почетный гражданин Озерского городского округа»

\_\_\_\_\_  
Фамилия, имя, отчество (полностью)

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаем согласие на обработку оператором наших персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, указанных в подписном листе с целью выдвижения кандидатуры на присвоение звания «Почетный гражданин Озерского городского округа».

Согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего подписного листа до достижения цели обработки либо отзыва согласия. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Год рождения	Адрес места жительства	Серия и номер документа, удостоверяющего личность	Подпись и дата ее внесения
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					

Подписной лист удостоверяю: \_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество, место жительства, серия и номер документа, удостоверяющего личность лица, собиравшего подписи)

Приложение 2 к Положению о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа»

#### СВЕДЕНИЯ

о кандидате на присвоение звания «Почетный гражданин Озерского городского округа»

1. Фамилия \_\_\_\_\_  
имя, отчество \_\_\_\_\_
2. Должность, место работы \_\_\_\_\_
3. Число, месяц, год рождения \_\_\_\_\_
4. Место рождения \_\_\_\_\_
5. Домашний адрес с индексом \_\_\_\_\_
6. Серия и номер паспорта, \_\_\_\_\_  
когда и кем выдан \_\_\_\_\_
7. Общий стаж работы \_\_\_\_\_
8. Стаж работы в коллективе, выдвинувшем кандидата \_\_\_\_\_
9. Образование, специальность \_\_\_\_\_
10. Ученая степень, звание \_\_\_\_\_
11. Государственные награды \_\_\_\_\_
12. № страхового свидетельства государственного пенсионного страхования \_\_\_\_\_
13. ИНН \_\_\_\_\_
14. Сведения о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования \_\_\_\_\_
15. Трудовая деятельность (включая учебу в учебных заведениях, военную службу) \_\_\_\_\_

Месяц и год		Должность с указанием организации	Местонахождение организации
поступления	ухода		

16. Характеристика заслуг кандидата на присвоение звания \_\_\_\_\_  
Кандидатура \_\_\_\_\_ рекомендована \_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

(собранием коллектива организации, дата, номер протокола)

Руководитель организации (представитель инициативной группы) \_\_\_\_\_  
(подпись, ф.и.о.)  
М.П.

Приложение 3 к Положению о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа»

#### ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАСИЕ

кандидата на присвоение звания «Почетный гражданин Озерского городского округа» на обработку своих персональных данных

Я, (фамилия) \_\_\_\_\_  
(имя, отчество) \_\_\_\_\_  
Дата рождения (число) \_\_\_\_\_ (месяц) \_\_\_\_\_ (год) \_\_\_\_\_  
Паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_ когда \_\_\_\_\_ кем выдан \_\_\_\_\_

Место регистрации (с индексом) \_\_\_\_\_

Гражданство \_\_\_\_\_ Резидент \_\_\_\_\_ Нерезидент \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) \_\_\_\_\_  
Страховое пенсионное свидетельство \_\_\_\_\_

даю свое согласие на обработку Собранием депутатов Озерского городского округа, рабочей комиссией по рассмотрению материалов о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа», Управлением социальной защиты населения администрации Озерского городского округа Челябинской области (юридический адрес: 456781, Челябинская область, г. Озерск, ул. Космонавтов, д. 20) персональных данных, указанных в настоящем письменном согласии, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных



данных».

Настоящее письменное согласие может быть отозвано путем представления в Управление социальной защиты населения администрации Озерского городского округа Челябинской области заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Настоящим я подтверждаю достоверность и точность указанных в письменном согласии сведений.


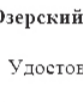
Настоящим я даю свое согласие на обработку персональных данных, указанных в письменном согласии.

Дата заполнения \_\_\_\_\_ Подпись заявителя \_\_\_\_\_

Приложение 4 к Положению о присвоении звания «Почетный гражданин Озерского городского округа»

**ОБРАЗЕЦ УДОСТОВЕРЕНИЯ**



Российская Федерация  Челябинская область 	Почетный гражданин Озерского городского округа  Фамилия _____ Имя Отчество _____  Глава городского округа _____
Фото 3 x 4 Озерский городской округ Удостоверение № _____ М.П. _____ Выдано « _____ » _____ 20__ г.	

**Решение от 25.01.2018 № 13**

**Об аудиторке Контрольно-счетной палаты Озерского городского округа**

В соответствии с Положением о Контрольно-счетной палате Озерского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 18.09.2013 №147, представлением председателя Контрольно-счетной палаты Озерского городского округа от 22.01.2018 № 04-03/03 Собрание депутатов Озерского городского округа РЕШАЕТ:

1. Назначить на 5-летний срок полномочий аудитором Контрольно-счетной палаты Озерского городского округа Погорелову Ирину Вячеславовну.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов Озерского городского округа О.В.Костиков**

**Администрация Озерского городского округа**

**Постановление администрации от 24.01.2018 № 102**

**О внесении изменений в постановление от 04.08.2017 № 2116 «Об утверждении перечня дорог общего пользования местного значения Озерского городского округа»**

В соответствии с государственной регистрацией муниципальной собственности, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.12.2017, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление от 04.08.2017 № 2116 «Об утверждении перечня дорог общего пользования местного значения Озерского городского округа» следующее изменение:

дополнить таблицу приложения следующими строками:

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Собственник/балансодержатель	Протяженность, м	Идентификационный номер автодороги			
				первый разряд	второй разряд	третий разряд	четвертый разряд
23	дорога - улица Пушкина	Муниципальное образование - Озерский городской округ/Казна Озерского городского округа	530	75-543	ОП	МГ	023

24	дорога - улица Герцена	Муниципальное образование - Озерский городской округ/Казна Озерского городского округа	667	75-543	ОП	МГ	024
25	дорога - улица Мишенкова	Муниципальное образование - Озерский городской округ/Казна Озерского городского округа	448	75-543	ОП	МГ	025

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации от 24.01.2018 № 107**

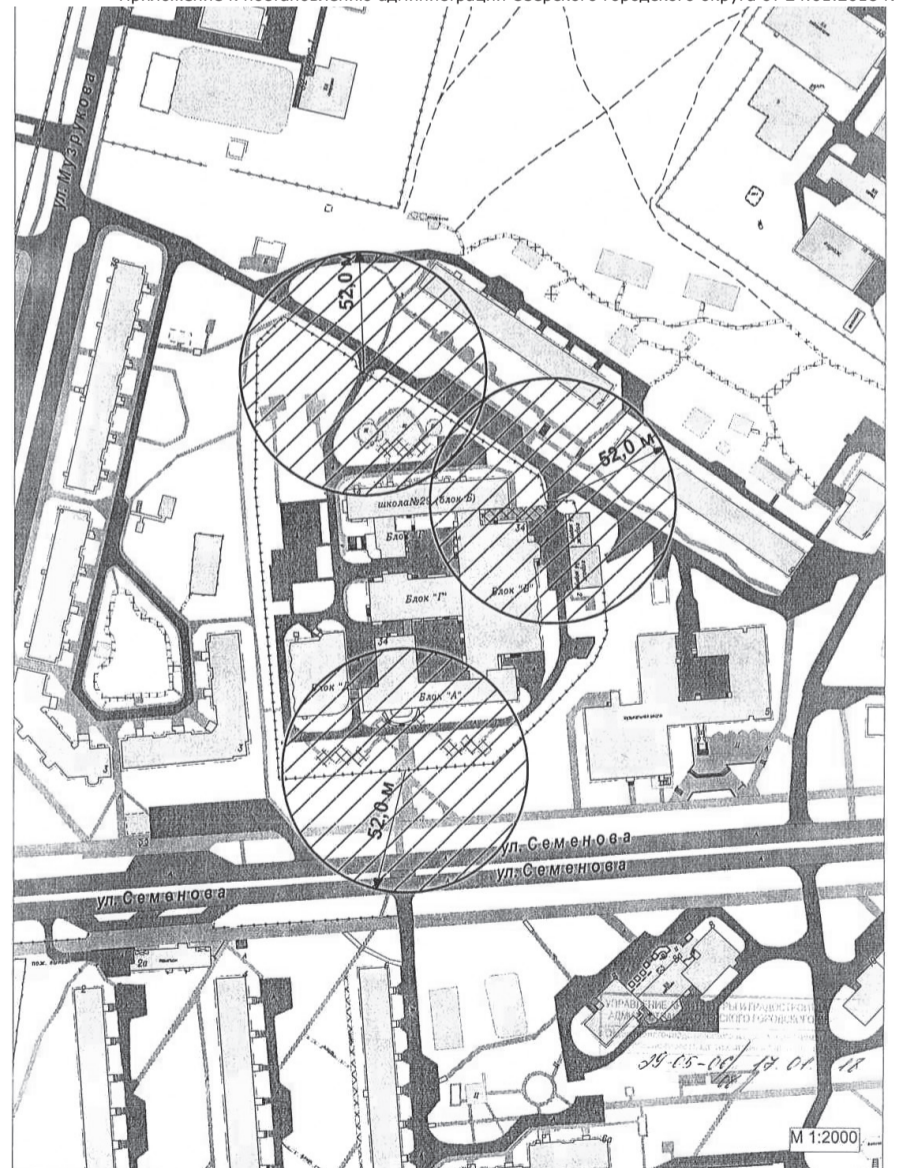
**Об определении границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции**

В соответствии с Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1425 «Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определении органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции», решением Собрания депутатов от 25.12.2013 № 231 «Об утверждении порядка определения границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам Озерского городского округа территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» (в редакции от 26.10.2017 № 206), п о с т а н о в л я ю:

1. Определить границу территории, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции в стационарных торговых объектах, прилегающей к Муниципальному бюджетному специальному (коррекционному) образовательному учреждению для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа №29 VI вида», расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Музрукова, д. 34, согласно прилагаемой схеме.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Уланову О.В.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

Приложение к постановлению администрации Озерского городского округа от 24.01.2018 № 107





Постановление администрации от 24.01.2018 № 108

## Об определении границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции

В соответствии с Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1425 «Об определении органами государственной власти субъектов Российской Федерации мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, в которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, а также определении органами местного самоуправления границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции», решением Собрания депутатов от 25.12.2013 № 231 «Об утверждении порядка определения границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам Озерского городского округа территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» (в редакции от 26.10.2017 № 206), **п о с т а н о в л я ю**:

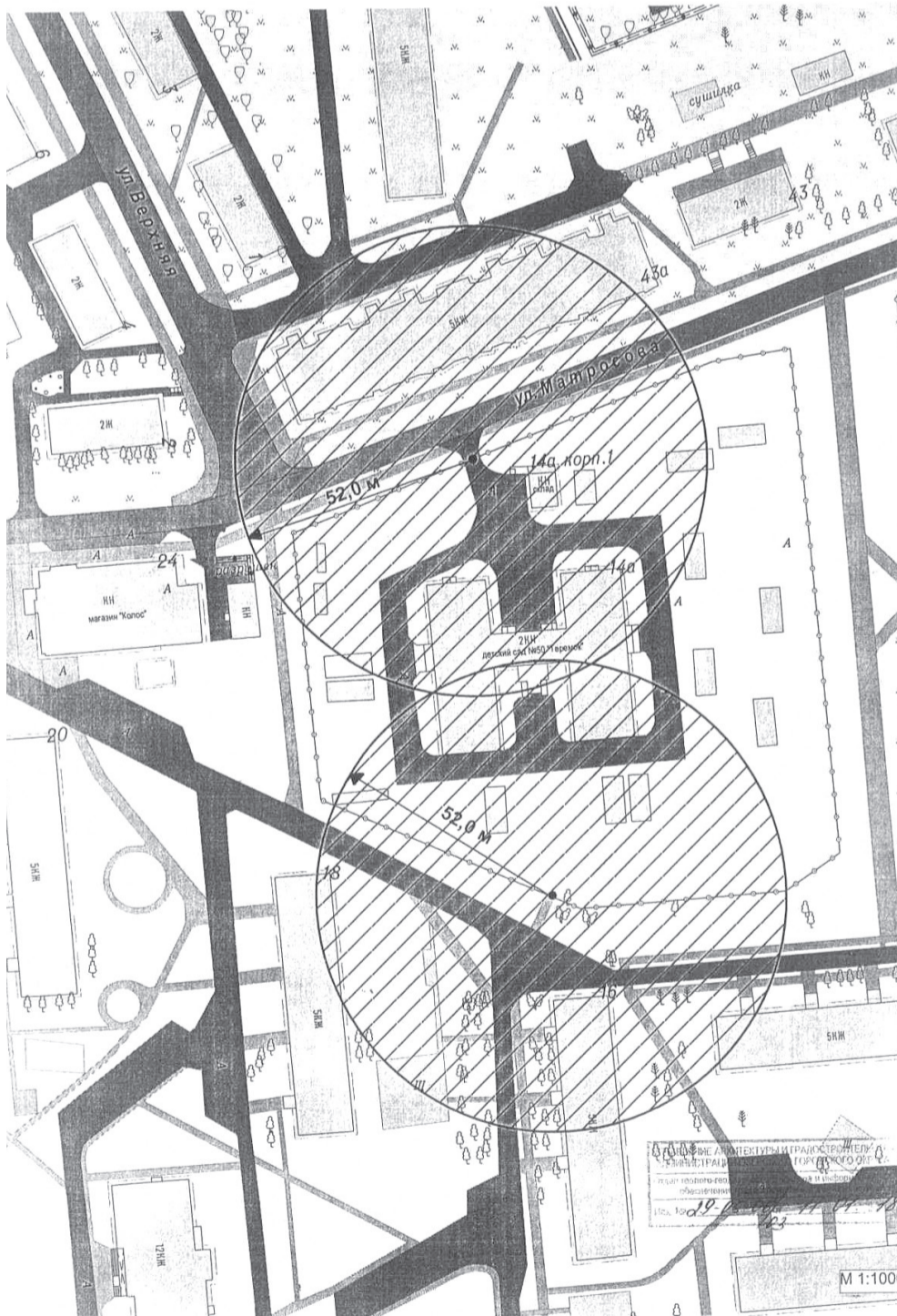
1. Определить границу территории, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции в стационарных торговых объектах, прилегающей к Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 50 «Теремок» общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического направления развития воспитанников», расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Матросова, д. 14а, согласно прилагаемой схеме.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Уланову О.В.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

Приложение к постановлению администрации Озерского городского округа от 24.01.2018 № 108



Постановление администрации от 25.01.2018 № 112

## О проведении межведомственной профилактической акции «Дети улиц»

В целях выявления и устранения причин и условий, способствующих бродяжничеству и самовольным уходам несовершеннолетних из семей и государственных учреждений для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказания им современной помощи, усовершенствования механизма взаимодействия всех заинтересованных органов местного самоуправления, органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, иных структур, участвующих в профилактической работе, на основании Федерального закона от 26.12.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», постановления от 09.04.2007 № 687 «О совершенствовании межведомственного взаимодействия по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Озерском городском округе», **п о с т а н о в л я ю**:

1. Провести с 01.02.2018 по 28.02.2018 на территории Озерского городского округа межведомственную профилактическую акцию «Дети улиц».

2. Утвердить прилагаемые методические рекомендации по проведению межведомственной профилактической акции «Дети улиц», план мероприятий по проведению акции «Дети улиц» и форму отчета об итогах проведения акции.

3. Рекомендовать руководителям учреждений системы профилактики: Валеевой Е.А., Гаврилову А.А., Горбуновой Л.В., Грошевой Л.В., Иванову И.А., Киршиной С.В., Назарову И.С., Ревякину С.В., Наумову А.М., Солодовниковой Л.В., Тихомировой Г.А., Фомину Е.П. разработать ведомственные мероприятия, обеспечить выполнение запланированных мероприятий, представить отчет и информационно - аналитическую справку о проведении межведомственной профилактической акции «Дети улиц» к 05.03.2018 в отдел по делам несовершеннолетних и защите их прав.

4. Отделу по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа (Картузова М.П.):

1) осуществлять координацию действий органов и учреждений системы профилактики по вопросам: оперативного информирования о выявлении фактов самовольных уходов несовершеннолетних из семей и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принятия экстренных мер по их розыску, выявления безнадзорных детей, детей, систематически совершающих самовольные уходы из семьи и государственных учреждений, и оказания им своевременной помощи; 2) подвести итоги проведения межведомственной акции на заседании Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в марте 2018 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением администрации Озерского городского округа от 25.01.2018 № 112

### Методические рекомендации по проведению межведомственной профилактической акции «Дети улиц»

#### 1. Общие положения

Межведомственная профилактическая акция «Дети улиц» проводится в соответствии с комплексным межведомственным планом мероприятий по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних и мерах по предупреждению в Челябинской области на 2016 - 2018 годы. Указанная акция проводится в целях определения и закрепления механизма взаимодействия всех заинтересованных органов государственной власти и местного самоуправления, учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, общественных организаций по предотвращению безнадзорности несовершеннолетних, выявлению причин и условий самовольных уходов несовершеннолетних из семей и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и оказанию им своевременной помощи.

Основными задачами проведения акции являются:

выявление детей, систематически уходящих из семьи и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, для которых улица (незанятые жилища, подвалы, канализационные люки, кладбища, линии теплотрасс, иных коммуникаций) стала обычным местопребыванием;

организация эффективного взаимодействия всех органов и учреждений системы профилактики, общественных организаций по выявлению и предупреждению причин и условий, способствующих самовольным уходам детей из семьи и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

отработка схемы оперативного информирования органов системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних обо всех фактах самовольных уходов несовершеннолетних из семьи и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и принятию экстренных мер по их розыску;

немедленное информирование комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, Управление образования, Управление социальной защиты населения о каждом случае регистрации в ОВД заявления родителей (законных представителей) по факту розыска несовершеннолетнего с указанием подробных сведений (даты рождения несовершеннолетнего, даты самовольного ухода, даты подачи заявления, места и времени самовольного ухода, № образовательного учреждения и класса, повторность уходов);

формирование картотеки, содержащей фото, метрические данные, особые приметы, адреса возможного пребывания (близкие родственники, друзья, информацию о состоянии физического и психического здоровья воспитанника и т.д.) на каждого несовершеннолетнего, склонного к самовольным уходам, в ОПДН, образовательных организациях, государственных учреждениях для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

проведение профилактической работы с родителями (законными представителями) по разъяснению возможных уголовно-правовых последствий за ненадлежащее исполнение



обязанностей по содержанию и воспитанию несовершеннолетнего.

Акция проводится на основе межведомственной координации и согласованности действий всех участников акции.

Межведомственная деятельность участников акции осуществляется при соблюдении: законности, равенства всех участников акции при постановке вопросов, внесении предложений, разработке мероприятий; самостоятельности каждого органа, учреждения, организации в пределах предоставляемых им полномочий при выполнении согласованных решений, рекомендаций в проведении мероприятий; ответственности руководителя органа, учреждения, организации, участвующих в акции, за невыполнение согласованных решений.

## 2. Ресурсное обеспечение

В подготовке и проведении акции участвуют специалисты: Управления и учреждений образования, культуры, спорта, здравоохранения; Управления и учреждений социальной защиты населения; учреждений здравоохранения; Центра занятости населения; службы по делам молодежи администрации; средств массовой информации; сотрудники подразделений УМВД; специалисты, обеспечивающие деятельность комиссии по делам несовершеннолетних; общественные объединения и волонтерские движения. Материально - техническое обеспечение акции осуществляется за счет средств органов, учреждений и организаций, участвующих в ее проведении.

## 3. Организация и проведение акции

Акция осуществляется на основании плана, утвержденного постановлением администрации Озерского городского округа и согласованных действий ее участников. Исходя из анализа ситуации дел по данной проблеме, в рамках акции проводятся следующие мероприятия:

выявление детей, систематически уходящих из семьи и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; выявление и постановка на профилактический учет семей и детей, находящихся в социально опасном положении; выявление детей в возрасте от 7 до 17 лет (включительно), уклоняющихся от обучения в образовательных учреждениях. Принятие мер по их устройству или возвращению в образовательные организации; принятие мер по реабилитации и оздоровлению обстановки в семьях, находящихся в социально опасном положении; обследование мест возможного нахождения несовершеннолетних с целью выявления детей, ушедших из семьи и государственных учреждений; оперативное информирование о выявлении фактов самовольных уходов несовершеннолетних из семей и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и принятие экстренных мер по их розыску; организация правового просвещения со всеми участниками образовательного процесса (учащиеся, их законные представители, педагоги, общественность); привлечение к диагностической и коррекционной работе с детьми, уходящими из семьи и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, квалифицированных специалистов; создание групп волонтеров по розыску детей; обобщение и анализ результатов проведенной акции.

## 4. Подведение итогов акции

Координирует и контролирует действия участников акции председатель комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа.

По результатам проведения акции органы и учреждения системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, иные структуры, участвующие в профилактической работе, в срок до 05 марта представляют в комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав статистические сведения и информационно - аналитическую справку.

Итоги проведения акции подводятся на заседании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.

**Заместитель главы Озерского городского округа О.В. Ланге**

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Озерского городского округа от 25.01.2018 № 112

### План мероприятий межведомственной профилактической акции «Дети улиц»

№ п/п	Мероприятия	Сроки проведения	Ответственный
1	Координационное совещание по организации проведения акции «Дети улиц»	Январь	КДН и ЗП
2	Выявление и постановка на профилактический учет семей и детей, находящихся в социально опасном положении	В ходе акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
3	Организация консультативной и правовой помощи для детей и семей, находящихся в социально опасном положении	В ходе акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
4	Выявление случаев безнадзорности несовершеннолетних	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
5	Оперативное информирование о фактах безнадзорности, беспризорности, несовершеннолетних, доставления их в УВД, совершения антиобщественных деяний несовершеннолетними	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
6	Выявление детей, систематически уходящих из семьи и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
7	Оперативное информирование о выявлении фактов самовольных уходов несовершеннолетних из семей и государственных учреждений для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и принятие экстренных мер по их розыску	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)

8	Обследование мест возможного нахождения несовершеннолетних с целью выявления детей, ушедших из семьи и государственных учреждений	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
9	Устройство выявленных безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей, принятие мер по защите их прав и интересов	В течение акции	УСЗН, КДН и ЗП, ОПДН УВД, МОУ «Детский дом» (по согласованию)
10	Выявление детей в возрасте от 7 до 17 лет, уклоняющихся от обучения в образовательных учреждениях. Принятие мер по их устройству или возвращению в образовательные организации	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
11	Трудоустройство, постановка на учет в качестве безработных подростков, не занимающихся общественно полезной деятельностью (не работают, не учатся)	В течение акции	ГУ Центр занятости, КДН и ЗП, ОПДН УВД, УОА (по согласованию)
12	Принятие мер по реабилитации и оздоровлению обстановки в семьях, находящихся в социально опасном положении	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
13	Корректировка банка данных семей, находящихся в социально опасном положении	Февраль	КДН и ЗП, УСЗН, УОА, ОПДН УВД, ЦМСЧ-71 (по согласованию)
14	Социальный патронаж семей, находящихся на профилактическом учете	В течение акции	УСЗН, УОА, КЦСОН, ОПДН УВД, КДН и ЗП, ЦМСЧ-71 (по согласованию)
15	Оказание экстренной помощи несовершеннолетним, находящимся в трудной жизненной ситуации	В течение акции	УСЗН, УОА, КЦСОН, ОПДН УВД, КДН и ЗП, ЦМСЧ-71 (по согласованию)
16	Организация правового просвещения со всеми участниками образовательного процесса (учащиеся, их законные представители, педагоги, общественность)	В течение акции	УОА, ОПДН УВД, КДН и ЗП (по согласованию)
17	Вовлечение несовершеннолетних в занятия спортом, физкультурой, культурно-массовые мероприятия	В ходе акции	УФКиС, Управление культуры, КДН и ЗП, УОА, УСЗН, Служба по делам молодежи (по согласованию)
18	Отработка механизма взаимодействия субъектов системы профилактики по оперативному информированию о фактах выявления «уличных» детей, о детях, самовольно покинувших семью и госучреждение и принятых мерах	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
19	Вовлечение общественных и молодежных организаций в работу по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних	В течение акции	Служба по делам молодежи, УОА, Управление культуры (по согласованию)
20	Информационное сопровождение акции	В течение акции	Все субъекты системы профилактики (по согласованию)
21	Обобщение и анализ результатов акции «Дети улиц»	Март	КДН и ЗП

**Заместитель главы Озерского городского округа О.В. Ланге**

УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации Озерского городского округа от 25.01.2018 № 112

### Форма отчета о результатах проведения акции «Дети улиц» на территории Озерского городского округа с 01.02.2018 - 28.02.2018

№	Мероприятия	2018	2017	%
1	Выявлено несовершеннолетних, находящихся в розыске, совершивших самовольные уходы из семьи и госучреждений с круглосуточным пребыванием, всего: в том числе: - из семьи из государственного учреждения с круглосуточным пребыванием			
2	Из них: - систематически уходит из семьи систематически уходит из государственного учреждения с круглосуточным пребыванием			
3	Количество несовершеннолетних, находящихся в розыске на 01.03.2018			
4	Количество несовершеннолетних, не имевших умысла на совершение самовольного ухода (задержались, не предупредив родителей; ушли гулять, своевременно не сообщили родителям о своем месте пребывания; потерялись, заблудились и т.д.)			
5	Количество совершенных уходов, всего: из семьи из государственных учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей с круглосуточным пребыванием			
6	Причины самовольных уходов: конфликт с родителями (законными представителями) склонность к бродяжничеству проблемы адаптации в новых условиях проживания асоциальный опыт, «свободный» образ жизни противоправное поведение потерявшиеся дети (задержались, не предупредив родителей; заблудились, своевременно не сообщили родителям о своем месте пребывания) иные причины (указать)			
7	Результаты принятых мер: возвращено в семью возвращено в госучреждение помещено в ЦВСНП ГУМВД по Челябинской области помещено в учреждение здравоохранения			
8	Привлечено родителей к ответственности: административной уголовной			
9	Организовано мероприятий, всего: рейды по семьям СОП рейды по местам концентрации несовершеннолетних оперативные выезды по сообщениям граждан, учреждений, организаций выступлений в СМИ координационные совещания собраний родителей, общественности			
10	Количество участников акции, всего:			
11	Количество организаторов акции, всего:			

Руководитель

Постановление администрации от 25.01.2018 № 113

### О внесении изменений в постановление от 19.12.2017 № 3472 «О трудоустройстве лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам»

Рассмотрев обращение начальника Филиала по Озерскому городскому округу ФКУ УИИ ГУФСИН России по Челябинской области от 19.12.2017 № 76/75/22-1745, постановляю:

1. Внести в постановление от 19.12.2017 № 3472 «О трудоустройстве лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам» следующие изменения:

1) дополнить Перечень организаций для определения мест отбывания наказания лицами, осужденными по приговору суда к исправительным работам, а также видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются осужденными гражданами

по приговору суда, на территории Озерского городского округа Челябинской области (далее - Перечень) следующими пунктами:

№ п/п	Наименование организации	Виды обязательных работ	Количество рабочих мест профессий рабочих
1	2	3	4
107	Общество с ограниченной ответственностью «ЖЭК»	Эксплуатация жилищно-коммунального хозяйства: уборка придомовых территорий, чердачных и подвальных помещений, ремонт систем водоснабжения, канализации и иных объектов коммунального хозяйства, уборка подъездов (лестниц, проемов, площадок), санитарная очистка территорий и контейнерных площадок от мусора и твердых бытовых отходов	5
108	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Гарант»	Общедоступные виды трудовой деятельности, не требующие профессиональной подготовки, специальных знаний и навыков по согласованию с работодателем	5

2) в строке «Итого» Перечня цифры «379-381» заменить «389-391».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации от 25.01.2018 № 118**

### **О проведении памятного мероприятия, посвященного 75-летию окончания Сталинградской битвы**

В связи с проведением памятного мероприятия, посвященного 75-летию окончания Сталинградской битвы, постановляю:

1. Управлению культуры администрации Озерского городского округа (Наумов А.М.), совместно с Советом ветеранов Озерского городского округа (Гашев И.И.) (по согласованию) организовать проведение мероприятия, посвященного 75-летию окончания Сталинградской битвы.

2. Мероприятие провести на мемориальном комплексе «Вечный огонь» в г. Озерске 02.02.2018 с 14.00 час. до 14.30 час.

3. Управлению капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа (Белякова Н.Г.):

1) организовать уборку территории до и после проведения мероприятия;

2) организовать подключение звуковой аппаратуры.

4. Рекомендовать Управлению МВД России по ЗАТО г. Озерск (Ревякин С.В.):

1) обеспечить охрану общественного порядка во время проведения мероприятия 02.02.2018;

2) обеспечить безопасность движения в месте проведения мероприятия по ул. Космонавтов и ул. Уральская в районе мемориального комплекса «Вечный огонь» 02.02.2018 с 13.30 час. до 15.00 час.

5. Управлению социальной защиты населения администрации Озерского городского округа (Солодовникова Л.В.) совместно с Советом ветеранов Озерского городского округа (Гашев И.И.) (по согласованию) оказать содействие в информировании ветеранов о времени и месте проведения мероприятия, посвященного 75-летию окончания Сталинградской битвы.

6. Рекомендовать информационно-аналитическому отделу Собрания депутатов Озерского городского округа (Зюсь С.В.) обеспечить информирование населения о проведении мероприятия.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации от 26.01.2018 № 119**

### **О содействии избирательным комиссиям Озерского городского округа в организации подготовки и проведении выборов Президента Российской Федерации 18 марта 2018 года**

В соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации», постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 15.12.2017 № 528-СФ «О назначении выборов Президента Российской Федерации», постановлением администрации Озерского городского округа от 12.12.2017 № 3378 «Об образовании на территории Озерского городского округа избирательных участков, участков референдума», постановляю:

1. На период подготовки и проведения выборов Президента Российской Федерации обеспечить предоставление Территориальной избирательной комиссии г. Озерска необходимого помещения в здании по пр. Ленина, 40 (II этаж) с выделением оборудования, инвентаря, средств связи, автотранспорта.

2. Руководителям следующих учреждений и организаций:

1) муниципальных общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования в зданиях: МБОУ «Лицей №23», МБОУ «Лицей №39», МБОУ СОШ №№ 24, 25, 27, 30, 32, 33, 38, 41, МБОУ СКОШ № 36 III-IV видов, МБУ ДО «ДТДиМ», МБОУ ДОД «СЮТ»;

2) муниципальных учреждений культуры в зданиях: МБУ «КДЦ» (ул. Блюхера, 22), МБУ ТК «Золотой петушок», МБУ ДК «Синегорье»;

3) муниципальному бюджетному учреждению «Арена» в здании культурно-спортивного комплекса «Лидер» (ул. Октябрьская, 9);

4) муниципальному унитарному многоотраслевому предприятию коммунального

хозяйства (Каюрин А.М.) - в здании управления Муниципального унитарного

многоотраслевого предприятия коммунального хозяйства (ул. Матросова, 44);

5) МЖКП ЖКУ (Баранов А.Ю.) - в здании по пр. Карла Маркса, 14;

предоставить в распоряжение участковых избирательных комиссий помещения для голосования по месту нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования, определенными постановлением администрации от 12.12.2017 № 3378 «Об образовании на территории Озерского городского округа избирательных участков, участков референдума»;

обеспечить выделение на территории каждого избирательного участка специальных мест для размещения предвыборных агитационных материалов;

обеспечить готовность помещений, мест для голосования к размещению участковых избирательных комиссий, к хранению избирательной документации;

обеспечить предоставление участковым избирательным комиссиям содействие в реализации их полномочий, в частности предоставлять средства связи, техническое оборудование, помещения;

обеспечить надлежащее содержание систем противопожарной защиты и эвакуационных путей;

обеспечить работу систем видеонаблюдения зданий, в которых расположены избирательные участки для голосования, в период работы участковых избирательных комиссий и в день голосования;

обеспечить содержание помещений участковых избирательных комиссий и мест голосования.

3. Рекомендовать руководителям следующих учреждений и организаций:

1) директору ОТИ НИЯУ МИФИ Иванову И.А. - в здании ОТИ НИЯУ МИФИ (ул. Студенческая, 7);

2) директору ГБОУ СПО (ССУЗ) «Озерский технический колледж» Валеевой Е.А. - в зданиях ГБОУ СПО (ССУЗ) «Озерский технический колледж» (ул. Космонавтов, 27, ул. Цветочная, 12);

3) начальнику ФГБУЗ ЦМСЧ № 71 ФМБА России Фомину Е.П. - в фельдшерско-акушерском пункте (поселок Бижеляк, ул. Омская, 13);

4) генеральному директору ФГУП «ПО «Маяк» Похлебаеву М.И. - в здании Центра делового сотрудничества (ул. Дзержинского, 54);

5) Озерскому филиалу ФГБОУ ВПО «ЮУрГУ» (НИУ) Романову Е.В. - в здании ФГБОУ ВПО «ЮУрГУ» (НИУ) (ул. Бажова, 14):

предоставить в распоряжение участковых избирательных комиссий помещения для голосования по месту нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования, определенными постановлением администрации от 12.12.2017 № 3378 «Об образовании на территории Озерского городского округа избирательных участков, участков референдума»;

обеспечить выделение на территории каждого избирательного участка специальных мест для размещения предвыборных агитационных материалов;

обеспечить готовность помещений, мест для голосования к размещению участковых избирательных комиссий, к хранению избирательной документации;

обеспечить предоставление участковым избирательным комиссиям содействие в реализации их полномочий, в частности предоставлять средства связи, техническое оборудование, помещения;

обеспечить надлежащее содержание систем противопожарной защиты и эвакуационных путей;

обеспечить работу систем видеонаблюдения зданий, в которых расположены избирательные участки для голосования, в период работы участковых избирательных комиссий и в день голосования;

обеспечить содержание помещений участковых избирательных комиссий и мест голосования.

4. Начальникам Управления образования администрации Озерского городского округа Горбуновой Л.В., Управления культуры администрации Озерского городского округа Наумову А.М., Управления по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа Гаврилову А.А. обеспечить контроль за исполнением пункта 2 настоящего постановления.

5. Рекомендовать начальнику Управления МВД России по ЗАТО город Озерск Челябинской области Ревякину С.В. обеспечить охрану общественного порядка в период подготовки и проведения выборов, в том числе охрану помещений избирательных комиссий, помещений для голосования, сопровождение и охрану транспортных средств, перевозящих документацию избирательных комиссий.

6. Рекомендовать начальнику Специального управления ФПС № 1 МЧС России Юфереву А.В. обеспечить контроль за соблюдением пожарной безопасности помещений избирательных комиссий и помещений для голосования.

7. Рекомендовать генеральному директору ФГУП «ПО «Маяк» Похлебаеву М.И. по заявке Территориальной избирательной комиссии г. Озерска обеспечить телефонной связью все избирательные участки, списки телефонных номеров избирательных участков в срок до 16.02.2018 передать в Территориальную избирательную комиссию г. Озерска.

8. Начальникам Управления образования администрации Озерского городского округа Горбуновой Л.В., Управления культуры администрации Озерского городского округа Наумову А.М., Управления по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа Гаврилову А.А. в день голосования организовать проведение культурно-массовых мероприятий.

9. Рекомендовать руководителям учреждений, предприятий и организаций, управляющим организациями, в чьих зданиях образованы избирательные участки, обеспечить уборку территорий прилегающей к избирательным участкам.

10. Рекомендовать МУП «УАТ» (Лазуткин А.А.), ИП Таланин А.А., ООО «Комфорт», ООО «ТК «Озерский экспресс», ИП Олейник С.М., ООО «ОзерскАвтолайн» обеспечить оптимальное функционирование общественного транспорта в целях прибытия избирателей к помещениям для голосования.

11. Начальнику Управления экономики администрации Озерского городского округа Жмайло А.И. организовать работу буфетов на избирательных участках в день голосования в период с 08.00 час. до 20.00 час.

12. Директору МКУ «Муниципальный архив Озерского городского округа» Барановской Е.В. обеспечить место хранения избирательных бюллетеней и другой избирательной документации в период подготовки, проведения и после окончания выборов.

13. Начальнику административно-хозяйственной службы администрации Озерского городского округа Пономареву Е.А.:

1) обеспечить Территориальную избирательную комиссию г. Озерска 17, 18 и 19 марта 2018 года необходимым транспортом;

2) обеспечить необходимые нормативные технологические условия для бесперебойного функционирования элементов регионального компонента КСА Государственной



автоматизированной системы Российской Федерации «Выборы» в Озерском городском округе.

14. Начальнику Управления ГО и ЧС администрации Озерского городского округа Чудову В.В. обеспечить резервное автономное электроснабжение помещений, в которых располагаются элементы регионального компонента КСА Государственная автоматизированная система Российской Федерации «Выборы» в Озерском городском округе.

15. Рекомендовать директору ПАО «Челябэнергосбыт» Кыштымский филиал Достовалову В.П. обеспечить бесперебойную подачу электрической энергии в Озерском городском округе в день голосования.

16. Рекомендовать генеральному директору ФГУП «ПО «Маяк» Похлебаеву М.И. и директору Миасского районного узла связи Челябинского филиала электросвязи Макрорегиональной компании «Урал» ПАО «Ростелеком» Алешину Н.А. обеспечить стабильную работу телефонной связи в день голосования.

17. Управляющему делами администрации Полтавскому А.Ю. в срок до 12.03.2018 подготовить постановление администрации Озерского городского округа о графике дежурства должностных лиц администрации Озерского городского округа в день голосования.

18. Рекомендовать командирам в/ч №№ 3273, 3445, 3446, 3448, 6777, 63330 Никулу А.А., Чельдиеву В.З., Харуку Р.Б., Радченко С.Г., Широкову А.А., ФГКУ «№ 978 УСЦ МЧС России» Шпинькову П.В. принять меры по обеспечению избирательных прав граждан, проходящих службу, а также проживающих на территории воинских частей (по подчиненности).

19. В целях координации действий по оказанию содействия избирательным комиссиям Озерского городского округа в организации подготовки и проведении выборов Президента Российской Федерации образовать рабочую группу в составе:

руководитель группы	Полтавский А.Ю., управляющий делами администрации Озерского городского округа;
заместитель руководителя группы	Рожков А.С., председатель Территориальной избирательной комиссии г. Озерска (по согласованию);
члены рабочей группы:	Мошняга В.И., руководитель МУ «Поисково-спасательная служба Озерского городского округа»; Пономарев Е.А., начальник административно-хозяйственной службы администрации Озерского городского округа; Ревякин С.В., начальник полиции Управления МВД России по ЗАТО г. Озерск (по согласованию); представитель ФГУП ПО «Маяк» (по согласованию); представитель Специального управления ФПС № 1 МЧС России (по согласованию).

20. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Озерского городского округа Полтавского А.Ю.

21. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации от 26.01.2018 № 136**

## **О создании условий для проведения предвыборной агитации посредством агитационных публичных мероприятий**

В соответствии со ст. 53 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», ст. 54 Федерального закона от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации» в целях оказания содействия зарегистрированным кандидатам в Президенты Российской Федерации в организации и проведении агитационных публичных мероприятий, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить перечень помещений в муниципальных учреждениях Озерского городского округа, пригодных для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний в течение агитационного периода:

№ п/п	Полное наименование учреждения	Адрес, телефон	Ф.И.О. руководителя
1	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей Озерского городского округа «Детская школа искусств»	пос. Новогорный ул. Школьная, 10 (концертный зал) т. 9-21-00	Каменская Елена Юрьевна
2	Муниципальное казенное учреждение культуры Озерского городского округа «Централизованная библиотечная система»	ул. Советская, 8 (читальный зал) т. 2-30-79	Воротилова Елена Евгеньевна
3	Муниципальное бюджетное учреждение Озерского городского округа «Культурно-досуговый центр»	ул. Блюхера, 22 (помещение 209) т. 4-41-85 ул. Матросова, 7 (зрительный зал) т. 7-73-68 ул. Трудящихся, 22 (зрительный зал) т. 9-55-47	Кудревич Виктор Петрович
4	Муниципальное бюджетное учреждение Озерского городского округа Дом культуры «Синегорье»	пос. Метлино, ул. Центральная, 61 (зрительный зал) т. 9-03-45	Минаева Алёна Леонидовна
5	Муниципальное бюджетное учреждение культуры Озерского городского округа «Центр культуры и досуга молодежи»	ул. Свердлова, 42 (зрительный зал) т. 7-60-77	Великанова Ольга Викторовна

2. Муниципальным учреждениям, указанным в пункте 1 настоящего постановления, предоставлять муниципальное недвижимое имущество, находящееся в оперативном управлении, в безвозмездное пользование на время, установленное Избирательной комиссией субъекта Российской Федерации Челябинской области или по ее поручению территориальной избирательной комиссией, зарегистрированному кандидату, его доверенным лицам, представителям политической партии для встреч с избирателями.

3. В случае предоставления помещения зарегистрированному кандидату, политической

партии, выдвинувшей зарегистрированного кандидата, руководители муниципальных учреждений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, должны не позднее дня, следующего за днем предоставления помещения, обязаны:

уведомить в письменной форме Избирательную комиссию Челябинской области о факте предоставления помещения, об условиях, на которых оно было предоставлено, а также о том, когда это помещение может быть предоставлено в течение агитационного периода другим зарегистрированным кандидатам, политическим партиям, выдвинувшим зарегистрированных кандидатов;

проинформировать администрацию Озерского городского округа о факте предоставления помещения, об условиях его предоставления, а также об уведомлении Избирательной комиссии Челябинской области в соответствии с настоящим пунктом.

4. Установить, что помещения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются исключительно для целей проведения агитационных публичных мероприятий, связанных с выборами Президента Российской Федерации. Предоставление помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, для иных целей не допускается.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управляющего делами администрации Озерского городского округа Полтавского А.Ю.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

**Постановление администрации от 26.01.2018 № 138**

## **Об установлении специальных мест для размещения предвыборных агитационных материалов в Озерском городском округе при проведении предвыборных мероприятий выборов Президента Российской Федерации 18 марта 2018 года**

В соответствии с Федеральными законами от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить специальные места для размещения предвыборных агитационных материалов в Озерском городском округе к выборам Президента Российской Федерации 18 марта 2018 года:

афишные конструкции на общественных зданиях по согласованию и на условиях собственников (владельцев):

здание кинотеатра «Октябрь» г. Озерск, пр. Карла Маркса, 30;

здание дворца культуры «Строитель» г. Озерск, ул. Матросова, 7.

2. Разрешить помещать предвыборные агитационные материалы на досках объявлений, имеющихся на остановках общественного транспорта, жилых домах, в коллективных садах, гаражных кооперативах, учреждениях и т.д. по согласованию и на условиях собственников, владельцев таких объектов, с соблюдением ограничений для размещения печатных агитационных материалов, установленных Федеральным законом от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации».

3. Руководителям следующих учреждений и организаций:

1) муниципальных общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования в зданиях: МБОУ «Лицей №23», МБОУ «Лицей №39», МБОУ СОШ №№ 24, 25, 27, 30, 32, 33, 38, 41, МБОУ СКОШ № 36 III-IV видов, МБУ ДО «ДТДиМ», МБОУДОД «СЮТ»;

2) муниципальных учреждений культуры в зданиях: МБУ «КДЦ» (ул. Блюхера, 22), МБУ ТК «Золотой петушок», МБУ ДК «Синегорье»;

3) Муниципальному бюджетному учреждению «Арена» в здании культурно-спортивного комплекса «Лидер» (ул. Октябрьская, 9);

4) Муниципальному унитарному многоотраслевому предприятию коммунального хозяйства (Каюрин А.М.) - в здании управления Муниципального унитарного многоотраслевого предприятия коммунального хозяйства (ул. Матросова, 44);

5) МЖКП ЖКУ (Баранов А.Ю.) - в здании по пр. Карла Маркса, 14;

6) директору ОТИ НИЯУ МИФИ Иванову И.А. - в здании ОТИ НИЯУ МИФИ (ул. Студенческая, 7);

7) директору ГБОУ СПО (ССУЗ) «Озерский технический колледж» Валеевой Е.А. - в зданиях ГБОУ СПО (ССУЗ) «Озерский технический колледж» (ул. Космонавтов, 27, ул. Цветочная, 12);

8) начальнику ФГБУЗ ЦМСЧ № 71 ФМБА России Фомину Е.П. - в фельдшерско-акушерском пункте (поселок Бижеляк, ул. Омская, 13);

9) генеральному директору ФГУП «ПО «Маяк» Похлебаеву М.И. - в здании Центра делового сотрудничества (ул. Дзержинского, 54);

10) руководителю Озерского филиала ФГБОУ ВПО «ЮУрГУ» (НИУ) Романову Е.В. - в здании ФГБОУ ВПО «ЮУрГУ» (НИУ) (ул. Бажова, 14):

выделить и оборудовать на территории каждого избирательного участка, определенного постановлением администрации от 12.12.2017 № 3378 «Об образовании на территории Озерского городского округа избирательных участков, участков референдума»,

специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов с соблюдением требований, установленных статьей 55 Федерального закона от 10.01.2003 № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации».

4. Запретить размещать предвыборные печатные агитационные материалы на памятниках, обелисках, зданиях, сооружениях и в помещениях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность, а также в зданиях, в которых размещены избирательные комиссии, помещения для голосования, и на расстоянии менее 50 метров от входа в них.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Озерского городского округа Полтавского А.Ю.

**Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков**

Постановление администрации от 29.01.2018 № 153

## О внесении изменений в постановление от 13.03.2017 № 588 «О создании общественной комиссии оценки и обсуждения проектов и предложений по благоустройству»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2017 № 1578 «О внесении изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановляю:

1. Внести следующие изменения в постановление от 13.03.2017 № 588 «О создании общественной комиссии оценки и обсуждения проектов и предложений по благоустройству»:

1) в преамбуле слова «проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Озерском городском округе» на 2017 год» заменить словами «и голосования по отбору общественных территорий и подведения итогов такого голосования»;

2) в пункте 1 исключить из состава общественной комиссии оценки и обсуждения проектов и предложений по благоустройству Слотвицкого М.Г.;

3) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Возложить на общественную комиссию оценки и обсуждения проектов и предложений по благоустройству функции по организации голосования по отбору общественных территорий.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 30.01.2018 № 156

## Об утверждении состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», Законом Челябинской области от 27.10.2005 № 411-ЗО «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями в сфере организации работы комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав» постановляю:

1. Утвердить комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа в следующем составе:

председатель комиссии	Ланге О.В., заместитель главы Озерского городского округа;
заместители председателя:	Картузова М.П., начальник отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа; Языков А.Е., старший инспектор образовательных учреждений отдела дошкольного образования и здоровье сбережения Управления образования администрации Озерского городского округа;
ответственный секретарь	Гордеева О.В., главный специалист отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа;
члены комиссии:	Быкова И.А., начальник отделения социальной помощи семье и детям МУ «Комплексный центр»; Демиденко Л.Б., главный специалист отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа; Гончаров Д.Д., заместитель начальника отдела участковых уполномоченных и по делам несовершеннолетних УМВД по ЗАТО г. Озерск (по согласованию); Киршина С.В., директор МБСУВОУ «Школа №202»; Петренко Т.А., заместитель начальника Управления социальной защиты населения администрации Озерского городского округа; Петров А.В., руководитель СО по ЗАТО г. Озерск СУ СК России по Челябинской области (по согласованию); Скоринова Е.В., ведущий специалист отдела опеки и попечительства Управления социальной защиты населения администрации Озерского городского округа; Назаров И.С., начальник службы по делам молодежи администрации Озерского городского округа; Нечаева И.А., начальник отдела трудоустройства и специальных программ занятости ОКУ ЦЗН г. Озерска (по согласованию); Шатайлова Л.В., заместитель начальника ФУЗ «ЦМСЧ-71» по педиатрии (по согласованию); Шишковская И.В., заместитель директора ГБОУ СПО ССУЗ «Озерский технический колледж» (по согласованию).

2. Признать утратившим силу постановление от 29.12.2014 № 4370 «Об утверждении состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа», от 20.05.2015 № 1429, от 12.02.2016 № 319, от 28.03.2016 № 677, от 06.02.2017 № 262, 30.03.2017 № 767, от 11.04.2017 № 855, от 03.07.2017 № 1751, от 31.07.2017 № 2051 «О внесении изменений в постановление от 29.12.2014 № 4370 «Об утверждении состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Озерского городского округа».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Распоряжение администрации от 25.01.2018 № 39

## Об определении уполномоченного органа

В целях реализации Положения о порядке распространения наружной рекламы на территории Озерского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 29.12.2015 № 261, и определения полномочий отраслевых (функциональных) органов администрации Озерского городского округа по выдаче предписаний о демонтаже рекламных конструкций:

1. Определить Управление архитектуры и градостроительства администрации

Озерского городского округа (далее - Управления архитектуры и градостроительства) в качестве уполномоченного органа по подготовке, подписанию и выдаче предписаний о демонтаже рекламных конструкций на территории Озерского городского округа.

2. Управлению архитектуры и градостроительства обеспечить подготовку и подписание предписаний Управления архитектуры и градостроительства о демонтаже рекламных конструкций на территории Озерского городского округа в соответствии с Положением о порядке распространения наружной рекламы на территории Озерского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 29.12.2015 № 261.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

## Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа

### Заключение

### о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Озерского городского округа в части внесения сведений об объекте местного значения - универсальной крытой ледовой арене «Высота» 11.01.2018 г. в 17-00 час. г. Озерск

Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях:

Территория разработки: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Кирова, 16а.

Цель: отображение объекта местного значения физкультуры и спорта на Генеральном плане Озерского городского округа.

Организация-разработчик: ЗАО «Генпроект» (г. Уфа).

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 11.12.2017 № 23 «Об организации и проведении публичных слушаний».

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Озерский вестник» от 14.12.2017

№ 71 и размещена 12.12.2017 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция была размещена в срок с 15.12.2017 по 11.01.2018 года в Управлении архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 11 января 2018 года по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а, актовое зал Собрания депутатов Озерского городского округа.

Время проведения публичных слушаний: с 17.00 до 17.30 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний:

и.о. начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Лепилина Татьяна Александровна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: начальник отдела геолого-геодезического надзора и информационного обеспечения градостроительной деятельности Управления архитектуры и градостроительства – Березина Наталия Михайловна.

Приняли участие в публичных слушаниях 21 человек.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало.

Обсуждение проекта внесения изменений в Генеральный план Озерского городского округа сопровождалось демонстрацией графических материалов.

Заключение по результатам публичных слушаний:

1) считать публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Озерского городского округа Челябинской области в части внесения сведений об объекте местного значения - универсальной крытой ледовой арене «Высота» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим законодательством;

2) Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний;

- направить главе Озерского городского округа Проект и материалы публичных слушаний для принятия решения.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний от 11.01.2018. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа.

Председатель публичных слушаний Т.А. Лепилина  
Секретарь публичных слушаний Н.М. Березина



**ПРОТОКОЛ  
публичных слушаний по проекту изменений  
в Правила землепользования и застройки  
в поселке Метлино  
25.01.2018 в 17-00 час. п. Метлино**

Место проведения – помещение отдела администрации Озерского городского округа по поселку Метлино по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино, ул. Мира, 15, каб. 315.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

На публичных слушаниях присутствовали 24 человека.

1. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино.

Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии с российским законодательством, Уставом Озерского городского округа, решениями Собрании депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области». В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации в газете «Озерский вестник» от 16.11.2017 № 65 было опубликовано постановление главы Озерского городского округа от 08.11.2017 № 15 «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино».

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа организация и проведение публичных слушаний возложена на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа (далее – Комиссия).

Председательствующим на публичных слушаниях предлагается избрать начальника отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Березину Наталию Михайловну.

Результаты голосования:

«за» - 24;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Председателем публичных слушаний избрана Березина Наталия Михайловна.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Заварухину Светлану Владимировну.

Результаты голосования:

«за» - 24;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Секретарем публичных слушаний избрана Заварухина Светлана Владимировна.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Березиной Наталии Михайловне.

3. Председатель публичных слушаний Березина Н.М.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрированы 24 человека, выступающих нет.

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 08.11.2017 № 15 «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 16.11.2017 № 65 и размещено 09.11.2017 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Предложения по внесению изменений в Правила рассматривались на заседаниях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа.

По результатам рассмотрения принято решение об обсуждении предложений на публичных слушаниях.

Проект по внесению изменений в Правила разработан Управлением архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа на основании постановления администрации Озерского городского округа от 18.09.2017 № 2457.

Согласно постановлению главы Озерского городского округа от 08.11.2017 № 15 экспозиция демонстрационного материала была размещена в срок с 13.11.2017 по 25.01.2018 в помещении отдела администрации Озерского городского округа по поселку Метлино, расположенному по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Мира, 15, каб. 308 (приемная).

Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 до 17.30, перерыв: с 13.00 до 14.00; пятница: с 9.00 до 16.30, перерыв: с 13.00 до 14.00.

Предложения и рекомендации по Проекту для их учета и обсуждения на публичных слушаниях физические и юридические лица могли подавать в письменном виде в администрацию Озерского городского округа по поселку Метлино в срок с 13.11.2017 по 25.01.2018 года. Письменные предложения относительно рассматриваемого Проекта не поступали.

С Проектом ознакомились 5 жителей поселка Метлино, положительную оценку Проекту дали 5 человек, предложения по внесению изменений в Проект не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;

2. рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино;

3. принятие рекомендаций.

Результаты голосования:

«за» - 24;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Повестка публичных слушаний принята единогласно.

1. Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в которую предлагаю включить сотрудника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Пастушенко Жанну Раисовну и начальника отдела администрации Озерского городского округа по поселку Метлино Кунакбаеву Ларису Музафаровну.

Другие предложения не поступали.

Результаты голосования:

«за» - 24;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Счетная комиссия избрана единогласно.

В соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе, утвержденным решением Собрании депутатов от 17.05.2006 № 76, установлено следующее время для выступающих на публичных слушаниях:

- для обсуждения доклада до 5 минут;

- по порядку ведения слушаний до 3 минут;

- по вопросам, которые не урегулированы данным Положением, решение принимает председательствующий публичных слушаний, будем придерживаться этих требований.

2. Переходим ко второму вопросу повестки.

В Собрание депутатов Озерского городского округа поступили два протеста прокурора ЗАТО г. Озерск от 29.05.2017 № 17-2017 на решение Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» и на решение Собрании депутатов Озерского городского округа от 29.01.2014 № 10 «О внесении дополнений в решение Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» в связи с несоответствием Правил землепользования и застройки в поселке Метлино действующему законодательству.

В целях приведения текста Правил в соответствие с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, а также в соответствии с нормативными правовыми актами Озерского городского округа в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино внесены следующие изменения:

- в статье 1 все определения, используемые в Правилах, изложены в соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством и другими федеральными законами;

- в части 8 статьи 8 полномочия Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа изложены в новой редакции;

- в части 9 статьи 8 полномочия Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа изложены в новой редакции;

- статья 10 «Порядок установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» изложена в новой редакции;

- глава 4 дополнена статьей 10.1 «Особенности установления публичного сервитута»;

- статья 12 «Основные нормы, регулирующие действия по предоставлению земельных участков» изложена в новой редакции;

- абзац пятый части 7 статьи 26 изложен в новой редакции;

- статья 27 «Выдача разрешений на строительство» изложена в новой редакции;

- статья 30 приведена в соответствии с действующим законодательством:

- наименование статьи изложено в новой редакции;

- часть 1 статьи 30 изложена в новой редакции;

- первый абзац части 3 статьи 30 изложен в новой редакции;

- часть 4 статьи 30 исключена.

Поскольку вопросов, замечаний, предложений не поступало, ставлю вопрос на голосование: кто за то, чтобы внести указанные изменения в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино?

Результаты голосования:

«за» - 24;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Председатель публичных слушаний Березина Н.М.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Предлагаю перейти к резолютивной части публичных слушаний.

Ставлю на голосование следующие предложения:

1) считать публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино;

- направить главе Озерского городского округа материалы публичных слушаний для принятия решения Собранием депутатов Озерского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино.

Результаты голосования:

«за» - 24;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

**Председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев**  
**Председатель публичных слушаний Н.М. Березина**  
**Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино 25.01.2018 в 17-00 час. п. Метлино**

Инициатор публичных слушаний: администрация Озерского городского округа.  
 Территория: Челябинская область, Озерский городской округ, поселок Метлино.  
 Цель внесения изменений: приведение Правил землепользования и застройки в поселке Метлино в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 08.11.2017 № 15 «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино».

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Озерский вестник» от 08.11.2017 № 65 и размещена 09.11.2017 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция была размещена в срок с 13.11.2017 по 25.01.2018 года в помещении отдела администрации Озерского городского округа по поселку Метлино, расположенному по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Мира, 15, каб. 308 (приемная).

Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 до 17.30, перерыв: с 13.00 до 14.00; пятница: с 9.00 до 16.30, перерыв: с 13.00 до 14.00.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 25.01.2018 в помещении отдела администрации Озерского городского округа по поселку Метлино по адресу: Челябинская область, Озерский городской округ, п. Метлино, ул. Мира, 15, каб. 315.

Время проведения публичных слушаний: с 17.00 до 17.15 час. Председатель собрания участников публичных слушаний: начальник отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Березина Наталия Михайловна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: секретарь Комиссии, старший инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа – Заварухина Светлана Владимировна.

В публичных слушаниях приняли участие 24 человека. До проведения публичных слушаний в отделе администрации Озерского городского округа по поселку Метлино с проектом изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино (далее – Проект) ознакомились 5 жителей поселка, письменные предложения относительно рассматриваемого Проекта не поступали.

В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Березина Н.М. Заключение по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино:

- 1) считать публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;
- 2) комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение по результатам публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино;
- направить главе Озерского городского округа материалы публичных слушаний для принятия решения Собранием депутатов Озерского городского округа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки в поселке Метлино от 25.01.2018. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

**Председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев**  
**Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

**Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства гаражей-стоянок личного автотранспорта**

01 февраля 2018 г. г. Озерск Челябинской обл.

Администрация Озерского городского округа в лице Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа сообщает о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства гаражей-стоянок личного автотранспорта.

Решение о проведении аукционов принято постановлениями администрации Озерского городского округа Челябинской области:

По Лоту № 1 - от 28.12.2017 № 3645 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, в районе гаражного блока по ул. Октябрьская, 42а, строение 5, в городе Озерске».

По Лоту № 2 - от 28.12.2017 № 3644 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, в районе гаражного блока по ул. Октябрьская, 42а, строение 8, в городе Озерске».

Организатор аукциона – Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, адрес: Челябинская область, г.Озерск, ул.Блюхера, 2а, телефон: 8(35130) 2-33-58, 2-30-15; факс 8(35130) 2-45-48. Форма торгов и подачи предложений о размере ежегодной арендной платы: открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Предмет аукциона: Лот № 1 – право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:702, для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта;

Лот № 2 - право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:703, для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта.

Кадастровый номер земельного участка: Лот № 1 - 74:41:0102014:702. Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена. Категория земель - земли населенных пунктов.

Лот № 2 - 74:41:0102014:703. Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена. Категория земель - земли населенных пунктов.

Сведения о кадастровом учете земельных участков имеются в публичной кадастровой карте на интернет-сайте <http://maps.rosreestr.ru>

Местоположение земельного участка: Лот № 1 - в 1 м на запад от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Октябрьская, 42а, строение 5.

Лот № 2 - в 1 м на запад от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Октябрьская, 42а, строение 8.

Площадь земельного участка: Лот № 1 – 0,0075 га; Лот № 2 – 0,004 га.

Обременение земельного участка по Лоту № 1, Лоту № 2: отсутствуют. Ограничения в использовании земельного участка:

Лот № 1: - часть земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:702, площадью 32 кв.м, расположена в охранной зоне тепловых сетей и имеет ограничения в использовании в соответствии с приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

- часть земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:702, площадью 21 кв.м, расположена в охранной зоне подземных электрокабелей и имеет ограничения в использовании в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Лот № 2 – ограничения не установлены. Разрешенное использование земельного участка по Лоту № 1, Лоту № 2: для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта (вид разрешенного использования земельного участка - сооружения для хранения транспортных средств). Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

**Лот № 1.** Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства установлены градостроительным планом земельного участка № RU74309000-736, утвержденным постановлением администрации Озерского городского округа от 20.10.2017 № 2795

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м²					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	- 65%, принят с учетом необходимых по расчету стоянок для автомобилей	-	Площадь зеленых насаждений на участке не менее 35%

**Лот № 2.** Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства установлены градостроительным планом земельного участка № RU74309000-737, утвержденным постановлением администрации Озерского городского округа от 20.10.2017 № 2796

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м²					
1	2	3	4	5	6	7	8





договора аренды земельного участка, аукцион признается несостоявшимся, а задаток ему не возвращается.

Сроки внесения ежегодной арендной платы за землю по Лоту № 1, Лоту № 2:  
- ежегодно, единовременным платежом до 1 октября текущего финансового года.  
- задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона может принять решение об отказе от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru> в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3-х дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона и возвратить внесенные ими задатки.

Приложение:

1. Заявка на участие в аукционе по Лоту № 1, Лоту № 2.
2. Проект договора аренды земельного участка по Лоту № 1, Лоту № 2.

**Начальник Управления имущественных отношений администрации  
Озерского городского округа Н.В. Братцева**

### Лот № 1

**В Управление имущественных отношений администрации  
Озерского городского округа**

## ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, в районе гаражного блока по ул. Октябрьская, 42а, строение 5, в городе Озерске  
от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица)

(далее – Заявитель).

1. Ознакомившись с извещением о проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:702, площадью 0,0075 га, в 1 м на запад от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Октябрьская, 42а, строение 5, для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, изъявляю желание принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в извещении.

2. Сведения о Заявителе: \_\_\_\_\_  
для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, телефон, ОГРН, ИНН;

для физического лица: Ф.И.О., адрес регистрации, телефон, паспортные данные, для ИП доп-но ОГРНИП, ИНН,); \_\_\_\_\_  
(для представителя Заявителя: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные, реквизиты доверенности)\*

3. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в указанном извещении о проведении аукциона.

4. Настоящей заявкой Заявитель гарантирует достоверность представленных сведений и подтверждает право аукционной комиссии запрашивать информацию, с целью проверки представленной информации.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, а также с проектом договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды Заявитель ознакомлен и согласен.

5. \*Заявитель подтверждает, что согласен на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (для физических лиц).

6. В случае победы на аукционе, признании единственным участником аукциона, участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, Заявитель принимает на себя обязательства в срок не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов в сети «Интернет» и не позднее, чем через 30 дней со дня направления мне проекта договора аренды земельного участка, подписать договор аренды земельного участка.

7. Заявитель уведомлен о том, что в случае уклонения победителя (единственного участника) аукциона от заключения договора аренды земельного участка, внесенный им задаток не возвращается. Последствия уклонения победителя (единственного участника) аукциона определяются в соответствии с порядком, предусмотренным ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Заявитель уведомлен о том, что в случае, если он относится к лицам, не указанным в пункте 1 статьи 8 Закона Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1, то допускается (не допускается) к заключению договора аренды земельного участка на основании решения администрации Озерского городского округа, согласованного с Госкорпорацией «Росатом», в установленном порядке.

9. Заявитель уведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток Заявителю в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

10. В случае, если Заявитель не стал победителем аукциона, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, внесенный задаток возвращается Заявителю путем перечисления денежных средств на указанные банковские реквизиты.

11. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

получатель \_\_\_\_\_  
ИНН /КПП \_\_\_\_\_ расчетный счет \_\_\_\_\_  
банк получателя с указанием города \_\_\_\_\_

филиал банка, в котором открыт расчетный счет с указанием города \_\_\_\_\_

кор. счет \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
12. Настоящая заявка составлена в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.  
К заявке прилагаются следующие документы:

Подпись заявителя (уполномоченного представителя): \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) / \_\_\_\_\_ /  
(дата) \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ (подпись)

Принято: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. уполномоченного лица)  
(подпись) \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018, « \_\_\_\_\_ » час. « \_\_\_\_\_ » мин. , заявка № \_\_\_\_\_

### Лот № 2

**В Управление имущественных отношений администрации  
Озерского городского округа**

## ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, в районе гаражного блока по ул. Октябрьская, 42а, строение 8, в городе Озерске  
от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица)

(далее – Заявитель).

1. Ознакомившись с извещением о проведении открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:703, площадью 0,004 га, в 1 м на запад от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Октябрьская, 42а, строение 8, для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, изъявляю желание принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в извещении.

2. Сведения о Заявителе: \_\_\_\_\_  
для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, телефон, ОГРН, ИНН;

для физического лица: Ф.И.О., адрес регистрации, телефон, паспортные данные, для ИП доп-но ОГРНИП, ИНН,); \_\_\_\_\_

(для представителя Заявителя: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные, реквизиты доверенности)\*

3. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в указанном извещении о проведении аукциона.

4. Настоящей заявкой Заявитель гарантирует достоверность представленных сведений и подтверждает право аукционной комиссии запрашивать информацию, с целью проверки представленной информации.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, а также с проектом договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды Заявитель ознакомлен и согласен.

5. \*Заявитель подтверждает, что согласен на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (для физических лиц).

6. В случае победы на аукционе, признании единственным участником аукциона, участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение, Заявитель принимает на себя обязательства в срок не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов в сети «Интернет» и не позднее, чем через 30 дней со дня направления мне проекта договора аренды земельного участка, подписать договор аренды земельного участка.

7. Заявитель уведомлен о том, что в случае уклонения победителя (единственного участника) аукциона от заключения договора аренды земельного участка, внесенный им задаток не возвращается. Последствия уклонения победителя (единственного участника) аукциона определяются в соответствии с порядком, предусмотренным ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Заявитель уведомлен о том, что в случае, если он относится к лицам, не указанным в пункте 1 статьи 8 Закона Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1, то допускается (не допускается) к заключению договора аренды земельного участка на основании решения администрации Озерского городского округа, согласованного с Госкорпорацией «Росатом», в установленном порядке.

9. Заявитель уведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток Заявителю в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

10. В случае, если Заявитель не стал победителем аукциона, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, внесенный задаток возвращается Заявителю путем перечисления денежных средств на указанные банковские реквизиты.

11. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

получатель \_\_\_\_\_  
ИНН /КПП \_\_\_\_\_ расчетный счет \_\_\_\_\_  
банк получателя с указанием города \_\_\_\_\_

филиал банка, в котором открыт расчетный счет с указанием города \_\_\_\_\_  
кор. счет \_\_\_\_\_



БИК \_\_\_\_\_  
12. Настоящая заявка составлена в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у Заявителя.  
К заявке прилагаются следующие документы:

Подпись заявителя (уполномоченного представителя):

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(дата) \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ (подпись)

Принято: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. уполномоченного лица)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018, « \_\_\_\_\_ » час. « \_\_\_\_\_ » мин. , заявка № \_\_\_\_\_

## Лот № 1 ПРОЕКТ ДОГОВОР о предоставлении участка в пользование на условиях аренды

Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, в лице начальника Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании Положения об Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 19.10.2011 № 166, юридический адрес: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, гор. Озерск, ул. Блюхера, д. 2а, именуемый в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и

гр. \_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_. Место рождения: \_\_\_\_\_.  
Пол: \_\_\_\_\_. Гражданство: Российская Федерация. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_. Орган, выдавший документ: \_\_\_\_\_. Адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, на основании постановления администрации Озерского городского округа Челябинской области от 28.12.2017 № 3645 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, в районе гаражного блока по ул. Октябрьская, 42а, строение 5, в городе Озерске», протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ АРЕНДЫ

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок площадью 75 кв.м семьдесят пять кв. м (площадь прописью) именуемый в дальнейшем Участок. Ландшафтные (качественные) характеристики Участка: Участок расположен по адресу в 1 м на запад от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Октябрьская, 42а, строение 5, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 74:41:0102014:702

На участке имеются:

- а) объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют (здания, сооружения, инженерные коммуникации и т.д. с их характеристикой)
- б) нет (природные и историко-культурные памятники)
- в) нет (общераспространенные полезные ископаемые)
- г) есть (зеленые насаждения и древесная растительность)

Установить, что:

- часть земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:702, площадью 32 кв.м, расположена в охранной зоне тепловых сетей и имеет ограничения в использовании в соответствии с приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
  - часть земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:702, площадью 21 кв.м, расположена в охранной зоне подземных электрокабелей и имеет ограничения в использовании в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.
- Приведенное описание Участка является окончательным и не может самостоятельно расширяться Арендатором.

1.2. Границы Участка обозначены на прилагаемом к Договору плане расположения земельного участка (приложение № 2) поворотными точками. План расположения земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Участок предоставляется для строительства гаражей-стоянок личного автотранспорта (с вырубкой деревьев в установленном порядке) (цель предоставления участка)

Вид разрешенного использования земельного участка \_\_\_\_\_ сооружения для хранения транспортных средств

### II. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

Срок действия договора и арендная плата

2.1. Настоящий договор заключен сроком на 5 (пять) лет со дня подписания настоящего Договора и акта приема-передачи земельного участка и считается заключенным с момента его регистрации в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

2.2. По истечении срока действия настоящий договор прекращает свое действие. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение договора на новый срок, а договор не подлежит продлению.

2.3. Размер годовой арендной платы за землю, определенный по итогам аукциона, в сумме вносится Арендатором по реквизитам Арендодателя, указанным в разделе VIII настоящего Договора, в следующие сроки:

- ежегодно, единовременным платежом до 1 октября текущего финансового года;
- задаток засчитывается в счет первого платежа арендной платы.

2.4. Размер арендной платы за земельный участок не может изменяться в течение всего срока аренды земельного участка.

2.5. Передача Участка Арендатору и его возврат Арендодателю происходит после подписания сторонами акта приема-передачи земельного участка.

Права и обязанности Арендодателя

2.6. Арендодатель имеет право:

- расторгнуть, в том числе и досрочно, настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством или в судебном порядке, в том числе и за неисполнение Арендатором п. 2.9. настоящего Договора;
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора;
- приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора;
- в случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд, изъять земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством;
- отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора в соответствии и в случаях, предусмотренных п. 3.4. Договора.

2.7. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору участок по акту приема-передачи;
- не вмешиваться в деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора, не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

Права и обязанности Арендатора

2.8. Арендатор имеет право:

- При досрочном расторжении Договора или истечении его срока передать Арендодателю безвозмездно все произведенные на земельном Участке улучшения.

2.9. Арендатор обязуется:

- своевременно и в полном объеме вносить на расчетный счет Арендодателя заявленную арендную плату по договору аренды, согласно п. 2.3. настоящего Договора;
- приступить к использованию Участка после выноса его границ на местности в натуру и подписания акта приема-передачи земельного участка;
- использовать участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления;
- своевременно и в полном объеме вносить на расчетный счет Арендодателя заявленную арендную плату за землю по договору аренды, согласно п. 2.3. настоящего Договора;
- оформить в МКУ «Озерское лесничество» вырубку деревьев в установленном порядке с возмещением восстановительной стоимости деревьев, подлежащих рубке, (в случае необходимости);
- при подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно использование технических условий ММПКХ от 21.06.2017 № 01-16-04/2391, ООО «УЭС» от 23.06.2017 № 166;
- разработать и согласовать с энергоснабжающей организацией проект технологического присоединения к существующим сетям электроснабжения (в случае необходимости);
- оформить в Управлении архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа разрешение на строительство в установленном порядке;
- осуществлять проектирование объекта в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU74309000-736, утвержденным постановлением администрации Озерского городского округа от 20.10.2017 № 2795;
- обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального контроля, ремонтных и эксплуатационных служб свободный доступ на предоставленный в аренду земельный участок.

По окончании строительства:

- представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа геодезическую (исполнительную) съемку в М 1:500, в том числе в электронном виде, выполненную кадастровым инженером, имеющим действующий квалификационный аттестат, либо специализированной организацией, имеющей лицензию (свидетельство о допуске саморегулируемой организации) на выполнение инженерно-геодезических работ;
- оформить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке;
- передать Арендодателю безвозмездно все произведенные на земельном Участке улучшения при досрочном расторжении Договора или истечения его срока;
- использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, условиями его предоставления;
- не производить изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного в аренду земельного участка без согласования в установленном порядке;
- не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению прилегающих земель;
- содержать прилегающую территорию в соответствии с санитарно-эпидемиологическими, противопожарными, экологическими нормами, установленными действующим законодательством;
- соблюдать Правила благоустройства Озерского городского округа Челябинской области, утвержденные решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 30.05.2012 № 82;
- не передавать свои права и обязанности по настоящему договору аренды земельного Участка третьему лицу, в том числе не отдавать арендные права земельного Участка в залог, и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а так же не передавать земельный Участок в возмездное пользование (субаренду);
- по окончании срока действия, указанного в п. 2.1. настоящего Договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать земельный участок Арендодателю по акту приема-передачи земельного участка;

- в случае изменения адреса или иных реквизитов Арендатор в недельный срок обязан направить Арендодателю письменное уведомление об этом;  
 - не нарушать права других землепользователей и арендаторов, а также порядок пользования природными ресурсами:  
 - осуществлять строительство объекта капитального строительства на предоставленном в аренду земельном участке только на основании разрешения администрации Озерского городского округа, в соответствии с проектной документацией, соответствующей требованиям градостроительного плана земельного участка, с соблюдением разрешенного использования земельных участков;  
 - строго соблюдать строительные, санитарные, природоохранные и противопожарные нормы и правила на предоставленной и прилегающей территории.  
 - соблюдать режим осуществления хозяйственной деятельности на части земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:702, площадью 32 кв.м, расположенной в охранной зоне тепловых сетей, в соответствии с ограничениями в использовании, установленными приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;  
 - соблюдать режим осуществления хозяйственной деятельности на части земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0102014:702, площадью 21 кв.м, расположенной в охранной зоне подземных электрокабелей, в соответствии с ограничениями в использовании, установленными «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.  
 Права и обязанности по использованию земельного Участка Арендатор приобретает с момента подписания акта приема-передачи земельного участка.  
 Ответственным за соблюдение правил пожарной безопасности на арендуемом земельном участке, является Арендатор.

**III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

3.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором, а также материальную, административную или уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.  
 3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательств, указанных в п. 2.10. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.  
 3.3. За несвоевременное и (или) неполное внесение арендной платы за землю в установленный срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.  
 3.4. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случаях, когда Арендатор:  
 - пользуется земельным участком с существенным нарушением условий договора или назначения земельного участка либо с неоднократными нарушениями;  
 - существенно ухудшает состояние земельного участка;  
 - более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату.  
 3.5. Договор прекращает свое действие в случае смерти Арендатора при отсутствии законных наследников.  
 3.6. В случае, если Арендодатель допускает какие-либо действия, которые приведут к невозможности использования земельного участка, в результате чего Арендатору будет нанесен имущественный ущерб, последний вправе обратиться в установленном порядке в суд.

**IV. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.**

В настоящем Договоре под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, военные действия, забастовки, разрыв магистральных трубопроводов и т.д.  
 Об этих происшествиях каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего Договора.

**V. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ**

Все споры между Сторонами рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

Изменения, дополнения и поправки в настоящий Договор вносятся в порядке, установленном действующим законодательством или настоящим Договором.

**VII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

Права и обязанности сторон, не урегулированные настоящим Договором, применяются и действуют в соответствии с действующим земельным и гражданским законодательством Российской Федерации.

Настоящий Договор и изменения в него подлежат обязательной государственной регистрации в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Настоящий Договор составлен на 3-х листах и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (первый экземпляр – Арендодателю, второй экземпляр - Арендатору, третий экземпляр - в орган по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

Приложения к договору № 10018 от 23.04.2018:

1. Акт приема-передачи земельного участка.
2. Постановление администрации Озерского городского округа Челябинской области от 28.12.2017 № 3645;

3. Протокол о результатах аукциона от № .

**Адреса и реквизиты сторон:**

Арендатор	Арендодатель
Адрес постоянного места жительства:	Юридический адрес: 456784, Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, гор. Озерск, ул. Блюхера, д. 2а. ОГРН 1027401184447 ИНН 7422022380 / КПП 741301001
Телефон	Получатель: УФК по Челябинской области Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа БИК 047501001 ОКТМО 75743000
Подписи сторон	банк: Отделение Челябинск г. Челябинск Р/счет 40101810400000010801 КБК 331 1 11 05012 04 0000 120 Телефон (35130) 2-31-43 Телефакс (35130) 2-45-48
МП	Подписи сторон Н.В. Братцева МП

Договор прошнурован и зарегистрирован в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области « \_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.  
 Регистрационный номер (номер прописью)

**Лот № 2 ПРОЕКТ  
 ДОГОВОР  
 о предоставлении участка в пользование  
 на условиях аренды**

Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, в лице начальника Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании Положения об Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 19.10.2011 № 166, юридический адрес: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, гор. Озерск, ул. Блюхера, д. 2а, именуемый в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и

гр. \_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_. Место рождения: \_\_\_\_\_, Пол: \_\_\_\_\_, Гражданство: Российская Федерация. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_, Орган, выдавший документ: \_\_\_\_\_. Адрес постоянного места жительства: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, на основании постановления администрации Озерского городского округа Челябинской области от 28.12.2017 № 3644 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража-стоянки личного автотранспорта, в районе гаражного блока по ул. Октябрьская, 42а, строение 8, в городе Озерске», протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ АРЕНДЫ**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок площадью 40 кв.м сорок кв. м (площадь прописью) именуемый в дальнейшем Участок. Ландшафтные (качественные) характеристики Участка: Участок расположен по адресу в 1 м на запад от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Октябрьская, 42а, строение 8, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 74:41:0102014:703

На участке имеются:  
 а) объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют (здания, сооружения, инженерные коммуникации и т.д. с их характеристикой)  
 б) нет (природные и историко-культурные памятники)  
 в) нет (общераспространенные полезные ископаемые)  
 г) есть (зеленые насаждения и древесная растительность)  
 Приведенное описание Участка является окончательным и не может самостоятельно расширяться Арендатором.  
 1.2. Границы Участка обозначены на прилагаемом к Договору плане расположения земельного участка (приложение № 2) поворотными точками. План расположения земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора.  
 1.3. Участок предоставляется для строительства гаражей-стоянок личного автотранспорта (с вырубкой деревьев в установленном порядке) (цель предоставления участка)  
 Вид разрешенного использования земельного участка сооружения для хранения транспортных средств

**II. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

Срок действия договора и арендная плата  
 2.1. Настоящий договор заключен сроком на 5 (пять) лет со дня подписания настоящего Договора и акта приема-передачи земельного участка и считается заключенным с момента его регистрации в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество.  
 2.2. По истечении срока действия настоящий договор прекращает свое действие.



Арендатор не имеет преимущественного права на заключение договора на новый срок, а договор не подлежит продлению.

2.3. Размер годовой арендной платы за землю, определенный по итогам аукциона, в сумме вносится Арендатором по реквизитам Арендодателя, указанным в разделе VIII настоящего Договора, в следующие сроки:

- ежегодно, единовременным платежом до 1 октября текущего финансового года;
- задаток засчитывается в счет первого платежа арендной платы.

2.4. Размер арендной платы за земельный участок не может изменяться в течение всего срока аренды земельного участка.

2.5. Передача Участка Арендатору и его возврат Арендодателю происходит после подписания сторонами акта приема-передачи земельного участка.

Права и обязанности Арендодателя

2.6. Арендодатель имеет право:

- расторгнуть, в том числе и досрочно, настоящий Договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством или в судебном порядке, в том числе и за неисполнение Арендатором п. 2.9. настоящего Договора;
- на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора;
- приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий настоящего Договора;
- в случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд, изъять земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством;
- отказать в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора в соответствии и в случаях, предусмотренных п. 3.4. Договора.

2.7. Арендодатель обязан:

- передать Арендатору участок по акту приема-передачи;
- не вмешиваться в деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора, не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

Права и обязанности Арендатора

2.8. Арендатор имеет право:

- При досрочном расторжении Договора или истечении его срока передать Арендодателю безвозмездно все произведенные на земельном Участке улучшения.

2.9. Арендатор обязуется:

- своевременно и в полном объеме вносить на расчетный счет Арендодателя заявленную арендную плату по договору аренды, согласно п. 2.3. настоящего Договора;
- приступить к использованию Участка после выноса его границ на местности в натуру и подписания акта приема-передачи земельного участка;
- использовать участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления;
- своевременно и в полном объеме вносить на расчетный счет Арендодателя заявленную арендную плату за землю по договору аренды, согласно п. 2.3. настоящего Договора;
- оформить в МКУ «Озерское лесничество» вырубку деревьев в установленном порядке с возмещением восстановительной стоимости деревьев, подлежащих вырубке (в случае необходимости);
- при подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения возможно использование технических условий ММПКХ от 21.06.2017 № 01-16-04/2392, ООО «УЭС» от 23.06.2017 № 165;
- разработать и согласовать с энергоснабжающей организацией проект технологического присоединения к существующим сетям электроснабжения (в случае необходимости);
- оформить в Управлении архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа разрешение на строительство в установленном порядке;
- осуществлять проектирование объекта в соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU74309000-737, утвержденным постановлением администрации Озерского городского округа от 20.10.2017 № 2796;
- обеспечить Арендодателю, представителям органов государственного и муниципального контроля, ремонтных и эксплуатационных служб свободный доступ на предоставленный в аренду земельный участок.

По окончании строительства:

- представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа геодезическую (исполнительную) съемку в М 1:500, в том числе в электронном виде, выполненную кадастровым инженером, имеющим действующий квалификационный аттестат, либо специализированной организацией, имеющей лицензию (свидетельство о допуске саморегулируемой организации) на выполнение инженерно-геодезических работ;

- оформить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в установленном порядке;

- передать Арендодателю безвозмездно все произведенные на земельном Участке улучшения при досрочном расторжении Договора или истечения его срока;

- использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, условиями его предоставления;

- не производить изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного в аренду земельного участка без согласования в установленном порядке;

- не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению прилегающих земель;

- содержать прилегающую территорию в соответствии с санитарно-эпидемиологическими, противопожарными, экологическими нормами, установленными действующим законодательством;

- соблюдать Правила благоустройства Озерского городского округа Челябинской области, утвержденные решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 30.05.2012 № 82;

- не передавать свои права и обязанности по настоящему договору аренды земельного Участка третьему лицу, в том числе не отдавать арендные права земельного Участка в залог, и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а так же не передавать земельный Участок в возмездное пользование (субаренду);

- по окончании срока действия, указанного в п. 2.1. настоящего Договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать земельный участок Арендодателю по акту приема-передачи земельного участка;

- в случае изменения адреса или иных реквизитов Арендатор в недельный срок обязан направить Арендодателю письменное уведомление об этом;

- не нарушать права других землепользователей и арендаторов, а также порядок пользования природными ресурсами;

- осуществлять строительство объекта капитального строительства на предоставленном в аренду земельном участке только на основании разрешения администрации Озерского городского округа, в соответствии с проектной документацией, соответствующей требованиям градостроительного плана земельного участка, с соблюдением разрешенного использования земельных участков;

- строго соблюдать строительные, санитарные, природоохранные и противопожарные нормы и правила на предоставленной и прилегающей территории.

Права и обязанности по использованию земельного Участка Арендатор приобретает с момента подписания акта приема-передачи земельного участка.

Ответственным за соблюдение правил пожарной безопасности на арендуемом земельном участке, является Арендатор.

### III. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, предусмотренную настоящим Договором, а также материальную, административную или уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательств, указанных в п. 2.10. настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере годовой арендной платы, рассчитанной по ставкам текущего года.

3.3. За несвоевременное и (или) неполное внесение арендной платы за землю в установленный срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 процента от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

3.4. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случаях, когда Арендатор:

- пользуется земельным участком с существенным нарушением условий договора или назначения земельного участка либо с неоднократными нарушениями;
- существенно ухудшает состояние земельного участка;
- более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату.

3.5. Договор прекращает свое действие в случае смерти Арендатора при отсутствии законных наследников.

3.6. В случае, если Арендодатель допускает какие-либо действия, которые приведут к невозможности использования земельного участка, в результате чего Арендатору будет нанесен имущественный ущерб, последний вправе обратиться в установленном порядке в суд.

### IV. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

В настоящем Договоре под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, военные действия, забастовки, разрыв магистральных трубопроводов и т.д.

Об этих происшествиях каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продлением настоящего Договора.

### V. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

Все споры между Сторонами рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

Изменения, дополнения и поправки в настоящий Договор вносятся в порядке, установленном действующим законодательством или настоящим Договором.

### VII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

Права и обязанности сторон, не урегулированные настоящим Договором, применяются и действуют в соответствии с действующим земельным и гражданским законодательством Российской Федерации.

Настоящий Договор и изменения в него подлежат обязательной государственной регистрации в органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Настоящий Договор составлен на 3-х листах и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (первый экземпляр – Арендодателю, второй экземпляр

- Арендатору, третий экземпляр - в орган по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

Приложения к договору № 10018 от 23.04.2018:

1. Акт приема-передачи земельного участка.
2. Постановление администрации Озерского городского округа Челябинской области от 28.12.2017 № 3644;
3. Протокол о результатах аукциона от № .

**Адреса и реквизиты сторон:**

Арендатор	Арендодатель
<p>Адрес постоянного места жительства:</p> <p>Телефон</p> <p>Подписи сторон</p> <p>МП</p>	<p>Юридический адрес: 456784, Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, гор. Озерск, ул. Блюхера, д. 2а. ОГРН 1027401184447 ИНН 7422022380 / КПП 741301001 Получатель: УФК по Челябинской области Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа БИК 047501001 ОКТМО 75743000 Банк: Отделение Челябинск г. Челябинск Р/счет 40101810400000010801 КБК 331 1 11 05012 04 0000 120 Телефон (35130) 2-31-43 Телефакс (35130) 2-45-48 Подписи сторон Н.В. Братцева МП</p>

Договор прошнурован и зарегистрирован в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.  
Регистрационный номер (номер прописью)

**Акт приема-передачи земельного участка Лот №1**

Акт приема-передачи земельного участка	
от	201 г.

**Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области**  
(наименование юридического лица)

в лице **начальника Братцевой Надежды Владимировны**  
(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица)

действующего на основании Положения об Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 19.10.2011 № 166, именуемый в дальнейшем Арендодатель, передал,

а \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество физического лица)

именуемый(ая) в дальнейшем Арендатор, принял(а) на основании договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды от **.2017 №** земельный участок, расположенный по адресу:

**в 1 м на запад от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Октябрьская, 42а, строение 5 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 74:41:0102014:702**  
(адрес земельного участка)

в границах, установленных прилагаемой к договору схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории квартала (Приложение N 2), в состоянии, определенном п.1.1 Договора.

Претензий к состоянию земельного участка не имею.

Арендодатель	Арендатор
<b>Управление имущественных отношений</b>	
<b>Братцева Надежда Владимировна</b> (Ф.И.О. уполномоченного лица)	

**Акт приема-передачи земельного участка Лот №2**

Акт приема-передачи земельного участка	
от	201 г.

**Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области**  
(наименование юридического лица)

в лице **начальника Братцевой Надежды Владимировны**  
(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица)

действующего на основании Положения об Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, утвержденного решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 19.10.2011 № 166, именуемый в дальнейшем Арендодатель, передал,

а \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица)

именуемый(ая) в дальнейшем Арендатор, принял(а) на основании договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды от **.201 №** земельный участок, расположенный по адресу:

**в 1 м на запад от ориентира – гаражный блок, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, ул. Октябрьская, 42а, строение 8 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер 74:41:0102014:703**  
(адрес земельного участка)

в границах, установленных прилагаемой к Договору схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории квартала (Приложение N 2), в состоянии, определенном п.1.1 Договора.

Претензий к состоянию земельного участка не имею.

Арендодатель	Арендатор
<b>Управление имущественных отношений</b>	
<b>Братцева Надежда Владимировна</b> (Ф.И.О. уполномоченного лица)	



Учредитель (соучредители): Собрание депутатов Озерского городского округа, администрация Озерского городского округа, МБУ «Редакция газеты «Озерский вестник».  
**Директор М.С.Жонкина, главный редактор М.С.Жонкина.**  
Адрес редакции и издателя: 456784, г. Озерск, пр.Ленина, 40.  
**Телефоны: 2-68-12, реклама 2-84-93, +7 909 080 6000 oz.vestnik@mail.ru |** Служба доставки +7 982 323 71 70

Тираж 500. Распространяется бесплатно. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Регистрационный номер – ПИ¹ ТУ 74-01169. Отпечатано с оригинал-макета в типографии ЗАО «Прайм Принт Челябинск». 454079, г.Челябинск, ул.Линейная,63.

Время подписания в печать: 31.01.2018, в 12.00  
Заказ № 36059

**ППО** публикуется на платной основе. **Рукописи не возвращаются и не рецензируются.**