

Администрация Озерского городского округа

Постановление администрации от 14.12.2020 № 2839

О внесении дополнений в постановление от 03.12.2020 № 2748 «Об организации снежно - ледовых городков на территории Озерского городского округа в 2020 - 2021 г. г.»

В связи с необходимостью обеспечения охраны снежно - ледовых городков на территории Озерского городского округа, п о с т а н о в л я ю:

1. Дополнить пункт 2 постановления от 03.12.2020 № 2748 «Об организации снежно - ледовых городков на территории Озерского городского округа в 2020 - 2021 г. г.» подпунктом 3): «3) организовать охрану снежно-ледовых городков, расположенных на земельных участках, указанных в подпунктах 2), 3), 4) пункта 1 постановления».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 14.12.2020 № 2843

Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 18.07.2012 № 126 «О Положении о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Озерского городского округа Челябинской области», от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», п о с т а н о в л я ю:

1. Наделить Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (Братцева Н.В.) полномочиями на осуществление функций по приватизации муниципального недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, в соответствии с условиями приватизации, установленными решением Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества».

2. Определить условия приватизации муниципального недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению:

1) способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе;

2) начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установлена в соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости, согласно приложению к настоящему постановлению;

3) форма подачи предложений о цене - предложения заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов;

4) продажу муниципального имущества на аукционе осуществить в электронной форме.

3. Установить, что оплата имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, производится одновременно в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение к постановлению администрации

Озерского городского округа от 14.12.2020 № 2843

Перечень муниципального недвижимого имущества

№	Наименование, адрес, площадь имущества	Кадастровый номер	Начальная цена, руб. (с НДС)	Основание
1	Нежилое здание, общей площадью 34,4 кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 29	74:02:0312001:1056	97400,00	Отчет об оценке рыночной стоимости нежилого здания по состоянию на 28.09.2020 № 44/09/20
2	Нежилое помещение, общей площадью 144,5 кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Свердлова, д. 44, пом. 5	74:41:0101012:348	1957000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости нежилого помещения по состоянию на 30.09.2020 № 45/09/20
3	Нежилое здание - здание энергоцеха, общей площадью 518,2 кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39,	74:13:1002004:290	931000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости нежилого здания - здания энергоцеха по состоянию на 02.10.2020 № 46/09/20
4	Нежилое здание - здание гаража, общей площадью 270,0 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39, корпус 1	74:13:1002004:289	485000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости нежилого здания - здания гаража по состоянию на 02.10.2020 № 47/09/20

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева

Постановление администрации от 14.12.2020 № 2846

Об утверждении муниципальной программы «Капитальные

вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», решением Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 18.07.2012 № 120 «О Положении о бюджетном процессе в Озерском городском округе», Уставом Озерского городского округа, постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации Озерского городского округа от 14.12.2020 № 2846

Муниципальная программа «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа»

г. Озерск, Челябинская область

2020 год

Паспорт

Наименование муниципальной программы	«Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» (далее - муниципальная программа, Программа)				
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление капитального строительства и благоустройства Озерского городского округа (далее - УКСиБ)				
Цель муниципальной программы	Повышение качества жизни населения Озерского городского округа за счет обеспечения устойчивого функционирования и развития объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также социальной сферы Озерского городского округа				
Задачи муниципальной программы	1. Повышение архитектурно-художественного качества застройки Озерского городского округа и уровня благоустройства. 2. Развитие объектов социальной сферы: образования, культуры, физической культуры и спорта в Озерском городском округе. 3. Обеспечение территории действующей застройки округа системами газоснабжения, канализации, водоснабжения, электроснабжения, автомобильными дорогами				
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Протяженность сетей наружного освещения, восстановленных после реконструкции, капитального ремонта, (метр). 2. Количество зданий, сооружений, подлежащих реконструкции, капитальному ремонту (в том числе с длительным сроком реализации проекта), (единиц). 3. Протяженность созданной кабельной трассы 6кВ, (км)				
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2021 - 2023 годы без выделения этапов реализации				
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Объем финансирования муниципальной программы составляет 234091,131 тыс. руб. в том числе по годам:				
	Годы	Всего (тыс.руб.)	Меж бюджетные трансферты из федерального бюджета	Меж бюджетные трансферты из областного бюджета (тыс. руб.)	Бюджет округа (тыс. руб.)
	2021-2023	234091,131	186272,156	7761,361	40057,614
	2021 год	234091,131	186272,156	7761,361	40057,614
	2022 год	0,000	0,000	0,000	0,000
	2023 год	0,000	0,000	0,000	0,000
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Восстановление эксплуатационной функции сетей наружного освещения протяженностью 3500 м после выполнения работ по капитальному ремонту, реконструкции; 2. Восстановление эксплуатационной функции зданий и сооружений, в том числе: Насосно-фильтровальной станции после выполнения работ по капитальному ремонту и реконструкции; 3. Создание кабельной трассы 6 кВ протяженностью 1,15 км.				

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Муниципальная программа «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа» разработана в рамках реализации Стратегии социально-экономического развития Озерского городского округа на период до 2035 года, а так же направлена на достижение целей национальных проектов Российской Федерации.

Реализация мероприятий данной муниципальной программы позволит повысить качество жизни населения Озерского городского округа за счет обеспечения устойчивого функционирования и развития объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также

социальной сферы Озерского городского округа.

В ходе анализа состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Озерского городского округа выявлены следующие проблемы:

В настоящее время процент износа сетей наружного освещения города Озерска составляет более 75 %. Реконструкция, капитальный ремонт сетей наружного освещения позволит обеспечить освещенность городских дорог, пешеходных зон (тротуаров, аллей) в темное время суток. В настоящее время необходимо строительство освещения по ул. Кыштымской и реконструкция наружного освещения по ул. Карла Маркса. На данные мероприятия была разработана проектно-сметная документация.

Для перераспределения нагрузок электрических мощностей в целях проведения работ по строительству и реконструкции объектов в старой части города, требуется строительство кабельной трассы 6кВ от ЦРП-ЗА до РП7 и от ЦРП-ЗА до точки врезки в районе технологического моста по ул. Челябинская.

В 2020 году в г. Озерске продолжают работы по реконструкции системы водоснабжения насосно-фильтровальной станции. Это позволит обеспечить 71 тысячу жителей города качественной питьевой водой. Финансирование на эти цели округ получил благодаря федеральному проекту «Чистая вода» (национальный проект «Экология»).

К реконструкции системы водоснабжения насосно-фильтровальной станции в Озерске приступили в 2018 году. Проект масштабный и дорогостоящий (общая стоимость 485,5 млн. рублей), поэтому реализуют его поэтапно - на протяжении нескольких лет. В 2018-2019 годы была разработана проектно-сметная документация, проводился ряд строительно-монтажных работ. В 2019 году в рамках федерального проекта «Чистая вода» Озерскому городскому округу дополнительно выделили 5,7 млн рублей на начало работ следующего этапа. На эти средства выполнили часть общестроительных и демонтажных работ здания для размещения оборудования ультрафильтрации. В 2020 году выделено еще 226,08 млн. рублей, которые были направлены на закупку и установку блоков ультрафильтрации и вспомогательного оборудования.

В 2021 году на завершение работ в рамках федерального проекта «Чистая вода» предусмотрено 133 млн. рублей. Эти средства пойдут на закупку и установку блоков ультрафильтрации, общестроительные, пусконаладочные работы и благоустройство территории. В качестве технологии очистки используется мембранная система фильтрации питьевой воды. Это наиболее эффективная технология для удаления мутности и бактерий и повышения качества питьевой воды.

К основным рискам реализации муниципальной программы относятся:

- 1) финансово-экономические риски, связанные с возможным недофинансированием или несвоевременным финансированием мероприятий программы из бюджета округа;
- 2) нормативно-правовые риски, связанные с непринятием или несвоевременным принятием необходимых нормативных правовых актов, внесением изменений в федеральное законодательство, влияющих на мероприятия программы;
- 3) непредвиденные риски, причинами которых могут стать кризисные явления в экономике, природные и техногенные катастрофы и катаклизмы, которые могут привести к ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, снижению доходов, поступающих в бюджет округа и к необходимости концентрации средств бюджета округа на преодоление последствий данных процессов;
- 4) организационные и управленческие риски, которые могут возникнуть по причине недостаточной проработки вопросов, решаемых в рамках программы.

Для предотвращения и минимизации рисков предусмотрен мониторинг хода реализации мероприятий программы, что позволит своевременно принимать управленческие решения в отношении повышения эффективности использования средств и ресурсов программы.

2. Основные цели и задачи муниципальной программы

Основной целью муниципальной программы является повышение качества жизни населения Озерского городского округа за счет обеспечения устойчивого функционирования и развития объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Озерского городского округа. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Повышение архитектурно-художественного качества застройки Озерского городского округа и уровня благоустройства.
2. Развитие сети объектов социальной сферы: образования, культуры, физической культуры и спорта в Озерском городском округе.
3. Обеспечение территории действующей застройки округа системами газоснабжения, канализации, электроснабжения, водоснабжения, автомобильными дорогами.

3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Срок реализации мероприятий муниципальной программы - 2021-2023 годы. Выделение этапов реализации муниципальной программы не предусмотрено.

4. Система мероприятий муниципальной программы

Мероприятия программы направлены на достижение цели и поставленных задач и приведены в приложении № 1 к Программе.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Объем финансирования муниципальной программы составляет 234091,131 тыс. руб., в том числе по годам:

Годы	Всего (тыс. руб.)	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета	Межбюджетные трансферты из областного бюджета (тыс. руб.)	Бюджет округа (тыс. руб.)
2021-2023	234091,131	186272,156	7761,361	40057,614
2021 год	234091,131	186272,156	7761,361	40057,614
2022 год	0,000	0,000	0,000	0,000
2023 год	0,000	0,000	0,000	0,000

6. Организация управления и механизм реализации муниципальной программы

Текущее управление реализацией программы осуществляется ответственным исполнителем - УКСиБ, которое выполняет следующие функции:

- 1) разрабатывает в пределах своих полномочий нормативные правовые акты, необходимые для реализации программы;
- 2) осуществляет планирование и мониторинг реализации мероприятий программы;
- 3) несет ответственность за качество реализации мероприятий программы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию;
- 4) в установленном порядке готовит предложения о внесении изменений в перечни и состав мероприятий, сроки их реализации, объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий программы, в том числе на очередной финансовый год и плановый период;
- 5) представляет запрашиваемые сведения о ходе реализации программы;
- 6) проводит оценку эффективности реализации мероприятий программы;
- 7) осуществляет в установленные сроки ведение отчетности по реализации программы.

Ответственный исполнитель представляет в Управление экономики администрации Озерского городского округа (далее - Управление экономики) отчетность о реализации программы:

по итогам I квартала - в срок до 15 апреля отчетного года;

по итогам 1 - го полугодия - в срок до 15 июля отчетного года;

по итогам 9 месяцев - в срок до 15 октября отчетного года;

по итогам года - в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным.

Представляемая отчетность содержит:

1) отчет (за I квартал, 1-е полугодие, 9 месяцев или годовой) о реализации Программы согласованный с Управлением по финансам администрации Озерского городского округа;

2) подробную пояснительную записку, содержащую:

по итогам реализации Программы за I квартал, 1-е полугодие, 9 месяцев - анализ исполнения программы с указанием причин отклонений от плана и анализа факторов, повлиявших на ход реализации Программы;

по итогам реализации Программы за год:

сведения об основных результатах реализации Программы за отчетный год;

анализ исполнения Программы с указанием причин отклонений от плана и анализа факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы.

Контроль за ходом реализации Программы может осуществляться в процессе проверок, проводимых контрольно-ревизионным отделом администрации округа.

7. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

1. Восстановление эксплуатационной функции сетей наружного освещения протяженностью 3500 м после выполнения работ по капитальному ремонту, реконструкции.
2. Восстановление эксплуатационной функции зданий и сооружений, в том числе насосно-фильтровальной станции после выполнения работ по капитальному ремонту и реконструкции.
3. Создание кабельной трассы 6 кВ протяженностью 1,15 км.

8. Методика оценки эффективности использования бюджетных средств

Оценка эффективности Программы осуществляется в процессе (ежегодно) и по итогам ее реализации. Порядок проведения указанной оценки и ее критерии устанавливаются постановлением администрации округа.

И.о. начальника Управления капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа О.Н. Виб

Приложение № 1

к муниципальной программе «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа»

План мероприятий к муниципальной программе «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа»

1	2	3	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)				9	10	11	12	
			4	5	6	7					8
1	Капитальный ремонт и реконструкция сетей наружного освещения на территории Озерского городского округа (в т.ч. ПИР)	2021	5000,000	0,000	0,000	5 000,000	0,000	243	УКСиБ	0500, 0505	
2	Перевод нагрузок с ЦРП - 4 (РП-7, РП-12) на ЦРП-ЗА г. Озерск Челябинской области	2021	35049,031	0,000	0,000	35049,031	0,000	414	УКСиБ	0500, 0505	
3	Реконструкция системы водоснабжения НФС (насосно-фильтровальной станции), г. Озерск, Челябинская область	2021	194042,100	186272,156	7761,361	8,583	0,000	414	УКСиБ	0500, 0505	
Итого по УКСиБ:		2021-2023	234091,131	186272,156	7761,361	40057,614	0,000				
в том числе по годам:		2021	234091,131	186272,156	7761,361	40057,614	0,000				
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
		2023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				

И.о. начальника Управления капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа О.Н. Виб

Приложение № 2

к муниципальной программе «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа»

**Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях
муниципальной программы «Капитальные вложения по строительству и реконструкции, проведение проектно-изыскательских работ и капитального ремонта объектов жилищно-коммунальной и социальной сферы Озерского городского округа»**

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)				
			2019	2020	2021	2022	2023
			отчетный год	текущий год	1-й год планового периода	2-й год планового периода	3-й год планового периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Протяженность сетей наружного освещения, восстановленных после реконструкции, капитального ремонта	метр	3708	-	3500	-	-
2	Количество зданий, сооружений, подлежащих реконструкции, капитальному ремонту (в том числе с длительным сроком реализации проекта)	единиц	-	-	1	-	-
3	Протяженность созданной кабельной трассы бкВ	км	0,46	1,15	1,5	-	-

**И.о. начальника Управления капитального строительства и благоустройства администрации
Озерского городского округа О.Н. Виб**

Постановление администрации от 16.12.2020 № 2854

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также предоставления коммунальных услуг гражданам, в связи с исключением многоквартирных домов из реестра лицензий у управляющей организации ММУП ЖКХ п. Новогорный (ОГРН 1027401181664, ИНН 7422015336), постановляю:

1. Определить Муниципальное многоотраслевое унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства п. Новогорный (ММУП ЖКХ п. Новогорный, ИНН 7422015336, ОГРН 1027401181664, директор - Горюнов В.А.) управляющей организацией для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, пос. Новогорный, ул. Ленина, д. 9; до вступления в силу договора управления многоквартирными домами, заключенного по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами или до определения управляющей организации в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.
2. Определить, что перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг сформированный из числа работ и услуг, соответствует минимальному перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».
3. Определить, что размер платы за содержание жилых помещений, равен размеру платы за содержание жилого помещения, многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, равен размеру платы, установленному постановлением администрации Озерского городского округа от 27.12.2018 № 3298 «О размере платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений в Озерском городском округе».
4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа (Левина Н.В.) разместить решение об определении управляющей организации в течение одного рабочего дня со дня принятия решения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа (Левина Н.В.) в течение одного рабочего дня направить решение об определении управляющей организации в ММУП ЖКХ п. Новогорный и в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный контроль.
6. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа (Левина Н.В.) передать в ММУП ЖКХ п. Новогорный всю имеющуюся документацию, необходимую для обслуживания и управления многоквартирными домами.
7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 16.12.2020 № 2856

**Об утверждении муниципальной программы
«Сохранение и использование историко-культурного наследия Озерского городского округа»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением главы Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, постановляю:

1. Утвердить муниципальную программу «Сохранение и использование историко-культурного наследия Озерского городского округа» (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации
Озерского городского округа от 16.12.2020 № 2856

**Муниципальная программа
«Сохранение и использование историко-культурного наследия
Озерского городского округа»
г. Озерск Челябинской области
2020 год**

Паспорт

Наименование муниципальной программы	«Сохранение и использование историко-культурного наследия Озерского городского округа» (далее - Программа, муниципальная программа)				
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление культуры администрации Озерского городского округа (далее - Управление культуры)				
Цель муниципальной программы	Сохранение и развитие культурного потенциала, как одного из основных ресурсов развития Озерского городского округа путем сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности Озерского городского округа, охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Озерского городского округа				
Задачи муниципальной программы	Создание условий для функционирования объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Озерского городского округа				
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	количество текущих ремонтов объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности (ед.); количество разработанной ПСД на реконструкцию объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности (ед.); количество реконструированных объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности (ед.); доля объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведены ремонтные работы в общем количестве таких объектов (%)				
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2021 - 2023 год				
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования за счет средств бюджета Озерского городского округа - 5593,232 тыс. руб., в том числе по годам:				
		в том числе			
	Год	Всего, тыс. руб.	Бюджет округа, тыс. руб.	Межбюджетные трансферты из областного бюджета, тыс. руб.	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета, тыс. руб.
	2021	1593,232	1593,232	0,000	0,000
	2022	2000,000	2000,000	0,000	0,000
	2023	2000,000	2000,000	0,000	0,000
	Итого	5593,232	5593,232	0,000	0,000
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	количество текущих ремонтов объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности - 2 ед.; количество разработанной ПСД на реконструкцию объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности - 1 ед.; количество реконструированных объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности - 2 ед.; доля объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведены ремонтные работы в общем количестве таких объектов к 2024 году - 36,4 %				

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Состояние объектов культурного наследия является важнейшей составляющей имиджа Озерского городского округа. Находящиеся на территории Озерского городского округа памятники архитектуры, градостроительства, истории, утрата которых невозможна, составляют его историко-культурное наследие, отражают исторические эпохи развития и имеют большую ценность для настоящего и будущего поколения озерчан. Всего на территории округа расположено 24 объекта культурного наследия регионального значения и 2 объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также свыше 40 выявленных памятников, в том числе памятников археологии. Из этого числа 11 объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения находятся в муниципальной собственности:

Памятники истории и культуры областного (регионального) значения на территории Озерского городского округа, находящиеся в муниципальной собственности

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Период создания	Местонахождение
-------	---	-----------------	-----------------

1	Здание, где находилось управление химкомбината «Маяк»	1948-1951 гг.	Челябинская область, город Озерск, Ленина проспект 40
2	Дворец культуры химкомбината «Маяк»	1958 г.	Челябинская область, город Озерск, Блюхера улица, 22
3	Здание театра	1950 г.	Челябинская область, город Озерск, Ленина проспект, 30
4	Здание гостиницы «Центральная»	1948 г.	Челябинская область, город Озерск, Ленина проспект, 62
5	Здание вокзала	1949 г.	Челябинская область, город Озерск, Ленина проспект 65
6	Беседка	начало 1950-х гг.	Челябинская область, город Озерск, парк культуры и отдыха
7	Административное здание	1954 г.	Челябинская область, город Озерск, Ленина проспект, 30а
8	ПроPILEI парка культуры и отдыха	1950 г.	Челябинская область, город Озерск, парк культуры и отдыха
9	Дом культуры «Энергетик»	1957 г.	Челябинская область, Озерский городской округ, п. Новогорный, Театральная улица, 1
10	Памятник В.И. Ленину	1960 г.	Челябинская область, г. Озерск, Ленина проспект, 65
11	Мемориальный комплекс «Вечный огонь»	1968 г.	Челябинская область, г. Озерск, Уральская ул., 18

Памятники истории и культуры местного значения на территории Озерского городского округа, находящиеся в муниципальной собственности

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Период создания	Местонахождение
1	Памятник В.И. Ленину	1960	Челябинская область, г. Озерск, Ленина проспект, 65
2	Мемориальный комплекс «Вечный огонь»	1968	Челябинская область, г. Озерск, Уральская ул., 18

Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Вследствие недостаточной ресурсной обеспеченности сохранения объектов культурного наследия увеличивается количество данных объектов в неудовлетворительном состоянии. В частности, здание ДК «Энергетик» введено в эксплуатацию в 1957 году. Износ здания составляет 75,4%. В 1995-1996 годах проводился ремонт кровли, капитальных ремонтов здания не было с момента постройки. Необходимо проведение комплексного капитального ремонта: капитальный ремонт кровли, замена чердачных перекрытий, замена инженерных сетей и ограждающих конструкций (дверей, окон), ремонт стен и фасада здания. ДК «Маяк» построено в 1958 году. Износ здания составляет 13,05%. Конструкция здания «ДК «Маяк» устроена таким образом, что осадки в виде дождя и снега подтопляют фундамент и разрушают наружные стены здания. Все дефекты зафиксированы в актах осмотров, составлены сметы.

ПроPILEI Парка Культуры и Отдыха являются одним из памятников истории и культуры областного значения. Они были построены в 1950 году. Износ зданий составляет 100 %. Сегодня они требуют косметического ремонта, что отмечают сами жители округа, особенно переживающие за судьбу исторического наследия города Озерска.

Решение актуальных задач сохранения и использования объектов культурного наследия требует комплексного подхода, проведения согласованной работы по задачам, срокам, ресурсам и исполнителям системы мероприятий в рамках Программы.

Правовым основанием для разработки муниципальной программы являются: Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Закон Челябинской области от 12.05.2015 № 168-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.02.2016 № 326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года»;

«Положение о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Озерского городского округа, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Озерского городского округа», утвержденное решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 182.

Согласно пункта 3 статьи 48 ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязанности по сохранению объектов культурного наследия возлагаются на собственников (пользователей) данных объектов.

Реализация Программы способствует достижению стратегически значимых целей, приоритетов и задач развития Озерского городского округа на период до 2035 года, позволит сохранить, использовать и популяризировать объекты культурного наследия местного (муниципального) значения, находящиеся в собственности Озерского городского округа. К основным рискам реализации муниципальной программы относятся:

1. Финансово-экономические риски, связанные с недофинансированием или несвоевременным финансированием мероприятий муниципальной программы из бюджета округа.
2. Нормативно-правовые риски, связанные с непринятием или несвоевременным принятием необходимых нормативных правовых актов, внесением изменений в федеральное законодательство, влияющих на мероприятия муниципальной программы.
3. Непредвиденные риски, причинами которых могут стать кризисные явления в экономике, природные, техногенные катастрофы и катаклизмы, которые могут привести к ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, снижению доходов, поступающих в бюджет округа и к необходимости концентрации средств бюджета округа на преодоление последствий данных процессов.
4. Организационные и управленческие риски, которые могут возникнуть по причине недостаточной проработки вопросов, решаемых в рамках муниципальной программы. Для предотвращения и минимизации рисков предусмотрен мониторинг хода реализации мероприятий муниципальной программы, что позволит своевременно принимать управленческие решения в отношении повышения эффективности использования средств и ресурсов муниципальной программы.

2. Основные цели и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы является сохранение и развитие культурного потенциала как одного из основных ресурсов развития Озерского городского округа путем сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, находя-

щихся в собственности Озерского городского округа, охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Озерского городского округа.

Задачей программы является создание условий для функционирования объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Озерского городского округа.

3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация программных мероприятий рассчитана на 2021 - 2023 годы без выделения этапов реализации.

4. Система мероприятий муниципальной программы

План мероприятий муниципальной программы представлен в приложении № 1 к Программе.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общий объем финансирования Программы из средств бюджета Озерского городского округа составляет 5593,232 тыс. руб., в том числе по годам:

Год	Всего, тыс. руб.	в том числе		
		Бюджет округа, тыс. руб.	Межбюджетные трансферты из областного бюджета, тыс. руб.	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета, тыс. руб.
2021	1593,232	1593,232	0,000	0,000
2022	2000,000	2000,000	0,000	0,000
2023	2000,000	2000,000	0,000	0,000
Итого	5593,232	5593,232	0,000	0,000

Объем финансирования на реализацию программы может уточняться и корректироваться исходя из возможностей бюджета округа на очередной финансовый год.

6. Организация управления и механизм реализации муниципальной программы

Текущее управление реализацией муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель - Управление культуры.

Ответственный исполнитель:

1. Разрабатывает в пределах своих полномочий нормативные правовые акты, необходимые для реализации муниципальной программы.
2. Осуществляет планирование и мониторинг реализации мероприятий муниципальной программы.
3. Несет ответственность за качество реализации мероприятий муниципальной программы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию.
4. В установленном порядке готовит предложения о внесении изменений в перечни и состав мероприятий, сроки их реализации, объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий муниципальной программы, в том числе на очередной финансовый год и плановый период.
5. Представляет запрашиваемые сведения о ходе реализации муниципальной программы.
6. Проводит оценку эффективности реализации мероприятий муниципальной программы.
7. Осуществляет в установленные сроки ведение отчетности по реализации муниципальной программы.

Использование бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы осуществляется в соответствии с порядком исполнения бюджета городского округа по расходам, порядком составления и ведения сводной росписи бюджета городского округа и бюджетных росписей главных распорядителей бюджетных средств (главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета), порядком составления и ведения кассового плана бюджета городского округа, утвержденных приказами Управления по финансам администрации городского округа.

Ответственный исполнитель представляет в Управление экономики администрации Озерского городского округа (далее - Управление экономики) отчетность о реализации муниципальной программы:

- по итогам 1 квартала - в срок до 15 апреля отчетного года;
- по итогам 1 полугодия - в срок до 15 июля отчетного года;
- по итогам 9 месяцев - в срок до 15 октября отчетного года;
- по итогам года - в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным.

Представляемая отчетность содержит:

- 1) отчет (за 1 квартал, 1 полугодие, 9 месяцев или годовой) о реализации муниципальной программы, согласованный с Управлением по финансам администрации Озерского городского округа;
 - 2) подробную пояснительную записку, содержащую:
 - по итогам реализации муниципальной программы за 1 квартал, 1 полугодие, 9 месяцев - анализ исполнения муниципальной программы с указанием причин отклонений от плана и анализа факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы;
 - по итогам реализации муниципальной программы за год: сведения об основных результатах реализации муниципальной программы за отчетный год; сведения о степени соответствия установленным и достигнутым целевым индикаторам и показателям муниципальной программы за отчетный год;
 - анализ исполнения муниципальной программы с указанием причин отклонений от плана и анализа факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы.
- Контроль за ходом реализации муниципальной программы может осуществляться в процессе проверок, проводимых контрольно-ревизионным отделом администрации округа.

7. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Результатом реализации муниципальной программы будет являться сохранение и развитие культурного потенциала, как одного из основных ресурсов развития Озерского городского округа за счёт ремонта 5 единиц объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в муниципальной собственности.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях приведены в приложении № 2 к Программе.

8. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется в процессе (ежегодно) и по итогам ее реализации. Порядок проведения указанной оценки и ее критерии устанавливаются постановлением администрации округа.

Начальник Управления культуры администрации
Озерского городского округа С.В. Степанова

Приложение № 1
к муниципальной программе «Сохранение и использование историко-культурного наследия Озерского городского округа»

**План мероприятий
муниципальной программы «Сохранение и использование историко-культурного наследия Озерского городского округа»**

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс.руб.)					Статья, подстатья КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание
			Всего	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета	Межбюджетные трансферты из областного бюджета	Бюджет округа	Внебюджетные средства				
1	Обследование строительных конструкций, внутренних коммуникаций ДК «Энергетик» МБУ «КДЦ»	2021	982,580	0,000	0,000	982,580	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804	
2	Восстановление паркета в фойе 2 этажа ДК «Маяк» МБУ «КДЦ»	2021	231,330	0,000	0,000	231,330	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804	
3	Гидроизоляция наружных стен ДК «Маяк» МБУ «КДЦ»	2021	92,980	0,000	0,000	92,980	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804	
4	Проведение косметического ремонта наружных стен и фасадов пропилеи МБУ ПКМО	2021	286,342	0,000	0,000	286,342	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804	
5	Разработка ПСД реконструкцию ДК «Энергетик» МБУ «КДЦ»	2022	2000,000	0,000	0,000	2 000,000	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804	
6	Реконструкция ДК «Энергетик» МБУ «КДЦ»	2023	2000,000	0,000	0,000	2000,000	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804	
Всего по Программе:			5593,232	0,000	0,000	5593,232	0,000				
в том числе по годам:											
2021			1593,232	0,000	0,000	1593,232	0,000				
2022			2000,000	0,000	0,000	2000,000	0,000				
2023			2000,000	0,000	0,000	2000,000	0,000				

**Начальник Управления культуры
администрации Озерского городского округа С.В. Степанова**

Приложение № 2
к муниципальной программе «Сохранение и использование историко-культурного наследия Озерского городского округа»

**Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы
«Сохранение и использование историко-культурного наследия Озерского городского округа»**

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)			
			отчетный год 2020	текущий год 2021	очередной год 2022	первый год планового периода 2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество текущих ремонтов объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности	ед.	0	2	0	0
2	Количество разработанной ПСД реконструкцию объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности	ед.	0	1	0	0
3	Количество реконструированных объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности	ед.	0	0	1	1
4	Доля объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведены ремонтные работы в общем количестве таких объектов	%	0	27,3	27,3	36,4

**Начальник Управления культуры
администрации Озерского городского округа С.В. Степанова**

Постановление администрации от 16.12.2020 № 2858

**О внесении изменения в постановление от 30.11.2020 № 2724
«О внесении изменений в постановление от 12.05.2020 № 979
«Об утверждении Положения об оплате труда работников
Муниципального бюджетного учреждения Озерского
городского округа «Многофункциональный центр
предоставления государственных и муниципальных услуг»,
в отношении которого функции и полномочия учредителя
осуществляет Управление имущественных отношений
администрации Озерского городского округа**

В связи с технической ошибкой постановляю:

- В постановление от 30.11.2020 № 2724 «О внесении изменений в постановление от 12.05.2020 № 979 «Об утверждении Положения об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения Озерского городского округа «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», в отношении которого функции и полномочия учредителя осуществляет Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа» внести следующее изменение: в пункте 2 слово «Директору» заменить словом «Начальнику».
- Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2020.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Озерского городского округа Полтавского А.Ю.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 16.12.2020 № 2866

**О внесении изменений в постановление от 29.11.2019 № 2974
«Об утверждении муниципальной программы
«Капитальный ремонт учреждений социальной сферы
Озерского городского округа»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», постановле-

нием администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», постановляю:

- Внести в постановление от 29.11.2019 № 2974 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа» следующие изменения:
 - в паспорте муниципальной программы:
 - 1.1) позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования за счет средств бюджета округа составляет - 3881,135 тыс. рублей, в том числе по годам:
2020 год - 3620,00 тыс. рублей;
2021 год - 185,912 тыс. рублей;
2022 год - 75,223 тыс. рублей»;
 - 1.2) в позиции «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» пункты 1 и 2 изложить в новой редакции:

«1) проведение 8 капитальных ремонтов на объектах социальной сферы;
2) проведение на 7 объектах социальной сферы выборочных капитальных ремонтов»;»;
 - 2) абзацы 1-4 раздела 5 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Источником финансирования муниципальной программы являются средства бюджета Озерского городского округа. Общий объем финансирования составит - 3881,135 тыс. рублей, в том числе по годам:
2020 год - 3620,00 тыс. рублей;
2021 год - 185,912 тыс. рублей;
2022 год - 75,223 тыс. рублей»;
 - 3) приложение № 1 «План мероприятий муниципальной программы «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 1);
 - 4) приложение № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 2).
- Признать утратившими силу подпункты 2), 3), 4) пункта 1 постановления от 23.06.2020 № 1330 «О внесении изменений в постановление от 29.11.2019 № 2974 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа».
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение № 1 к постановлению администрации
Озерского городского округа от 16.12.2020 № 2866
Приложение № 1
к муниципальной программе «Капитальный ремонт учреждений

План мероприятий муниципальной программы «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа»

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					Код вида расходов	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Статья, под статья	Примечание
			всего	Меж бюджетные трансферты из федерального бюджета	Меж бюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Разработка технической документации «Капитальный ремонт театра кукол МБУ «Золотой петушок»	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
2	Составление ПСД на капитальный ремонт кровли и чердачного помещения МБУДО «ДХШ»	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
3	Капитальный ремонт крыльца запасного выхода МБУДО «ДШИ»	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
4	Капитальный ремонт замены электросетей, в т.ч. составление ПСД МКУК «ЦБС»	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
5	Капитальный ремонт санузла № 1 1 этажа (с кладовкой) МКУК «ЦБС»	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
6	Составление ПСД на капитальный ремонт кровли здания МБУ ДК «Синегорье»	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
7	Капитальный ремонт кровли здания МКУК «ЦБС»	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
8	Выборочный капитальный ремонт кровли и чердачного перекрытия, в т.ч. составление ПСД ДК им. А.С. Пушкина МБУ «КДЦ»	2020	3400,000	0,000	0,000	3400,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
9	Капитальный ремонт нежилого здания - административного помещения, расположенного по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, д. 40	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
10	Капитальный ремонт нежилого здания - мастерские, расположенные по адресу: г. Озерск, ул. Парковая, д. 1, корп. 8	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
11	Частичная звукоизоляция учебных классов МБУДО «ДШИ»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
12	Капитальный ремонт санузла № 2 1 этажа (с кладовкой) МКУК «ЦБС»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
13	Капитальный ремонт кровли пристройки левого крыла (МКУК «ЦБС»)	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
14	Капитальный ремонт стен и потолков в отделах «Абонемент» и «Техническая книга» МКУК «ЦБС»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
15	Составление ПСД на капитальный ремонт механики сцены МБУ ДК «Синегорье»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
16	Капитальный ремонт механики сцены МБУ ДК «Синегорье»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
17	Капитальный ремонт фасада МБУ «ЦКИДМ»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
18	Замена напольного покрытия малой сцены МБУ «ЦКИДМ»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
19	Составление ПСД на капитальный ремонт внутренних коммуникаций и фасада здания ДК им. А.С. Пушкина МБУ «КДЦ»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
20	Составление ПСД на капитальный ремонт ДК «Маяк» МБУ «КДЦ»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
21	Капитальный ремонт системы водопровода, отопления и вентиляции, в т.ч. составление ПСД ДК «Строитель» МБУ «КДЦ»	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
22	Капитальный ремонт внутренних коммуникаций и фасада здания ДК им. А.С. Пушкина МБУ «КДЦ»	2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
23	Капитальный ремонт козырька эвакуационного запасного выхода (МБУДО «ДХШ»)	2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
24	Замена напольного покрытия центральной части зрительного зала МБУ «ЦКИДМ»	2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
25	Капитальный ремонт с шумоизоляцией кабинетов № 1, 6 - 10 МБУДО «ДМШ №2»	2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
26	Капитальный ремонт женского туалета МБУ «ЦКИДМ»	2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-
Всего по Управлению культуры			2020-2022	3400,000	0,000	0,000	3400,000	0,000			
27	Капитальный ремонт по устройству входной группы из ПВХ по ул. Уральская, д. 3	2020	138,842	0,000	0,000	138,842	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505	-
		2021	85,938	0,000	0,000	85,938	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505	-
28	Капитальный ремонт крыльца центрального входа в общежитии по ул. Менделеева, д. 10	2020	61,158	0,000	0,000	61,158	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505	-
		2021	50,970	0,000	0,000	50,970	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505	-
29	Замена окна в кабинете администрации Озерского городского округа, расположенного в здании общежития по ул. Уральская, д. 7	2020	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505	-
30	Капитальный ремонт крыльца центрального входа в общежитие и капитальный ремонт крыльца (вход в парикмахерскую) по ул. Уральская, д. 3	2021	49,004	0,000	0,000	49,004	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505	-
31	Капитальный ремонт чердачного перекрытия в ком. 103 по ул. Менделеева, д. 10	2022	75,223	0,000	0,000	75,223	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505	-
Всего по Управлению ЖКХ			2020-2022	481,135	0,000	0,000	481,135	0,000			
Всего по программе:			2020-2022	3 881,135	0,000	0,000	3 881,135	0,000			
в том числе по годам:			2020	3620,000	0,000	0,000	3 620,000	0,000			
			2021	185,912	0,000	0,000	185,912	0,000			
			2022	75,223	0,000	0,000	75,223	0,000			

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Левина

Приложение № 2 к постановлению администрации Озерского городского округа от 16.12.2020 № 2866
Приложение № 2
к муниципальной программе «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа»

Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Капитальный ремонт учреждений социальной сферы Озерского городского округа»

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)				
			отчетный год 2018	текущий год 2019	очередной год 2020	первый год планового периода 2021	второй год планового периода 2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Количество проведенных капитальных ремонтов на объектах социальной сферы	ед.	4	10	4	3	1
2	Количество объектов социальной сферы, на которых проведены выборочные капитальные ремонты	ед.	3	3	4	2	1
3	Количество разработанной проектно-сметной документации на капитальный ремонт объектов социальной сферы	компл.	-	-	1	-	-

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Левина

Постановление администрации от 16.12.2020 № 2869

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Управлением имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области при осуществлении муниципального земельного контроля, муниципального лесного контроля и контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Озерского городского округа Челябинской области, на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг.

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и общими требованиями к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680, постановляю:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Управлением имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области при осуществлении муниципального земельного контроля, муниципального лесного контроля и контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Озерского городского округа Челябинской области, на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг. (далее - Программа профилактики) (приложение).
2. Управлению имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (Братцева Н.В.), обеспечить исполнение Программы профилактики.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации Озерского городского округа от 16.12.2020 № 2869

Программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Управлением имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области при осуществлении муниципального земельного контроля, муниципального лесного контроля и контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Озерского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг.

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики нарушений на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг.
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»
Разработчик программы	Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области
Цели программы	предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами) в подконтрольной сфере общественных отношений; создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; формирование единого подхода к организации и проведению профилактических мероприятий; повышение прозрачности и открытости контрольной деятельности; снижение административных и финансовых издержек на контрольно-надзорную деятельность; разъяснение подконтрольным субъектам системы обязательных требований по вопросам установленной компетенции; повышение эффективности взаимодействия подконтрольных субъектов с органом муниципального контроля, качества и оперативности исполнения муниципальных функций
Задачи программы	выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; устранение причин, факторов и условий, способствующих возникновению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными актами; установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; повышение квалификации кадрового состава контрольного органа; создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий; другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы;

Задачи программы	укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований; повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан
Сроки и этапы реализации программы	2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг. Программа профилактики носит непрерывный характер, в связи с этим выделение отдельных этапов не предусмотрено
Источники финансирования	бюджет муниципального образования Озерского городского округа Челябинской области
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа; внедрение различных способов профилактики; разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа; разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов; обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа; повышение прозрачности деятельности контрольного органа; уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению
Структура программы	Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы: Муниципальный земельный контроль; Муниципальный лесной контроль; Контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых. Раздел 2. Программные мероприятия: План мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год; Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 - 2023 гг. Раздел 3. Оценка эффективности программы.

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается Управлением имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (далее - Управление), на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 гг. (далее - Программа профилактики) разработана в соответствии с пунктом 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и общими требованиями к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680, в целях организации проведения Управлением в 2021 году профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.
2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля, муниципального лесного контроля и контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Озерского городского округа Челябинской области.
3. Программа профилактики реализуется в 2021 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 - 2023 гг. и показатели оценки реализации Программы профилактики.
4. Целями проведения профилактических мероприятий являются: формирование единого подхода к организации и проведению профилактических мероприятий; повышение прозрачности и открытости деятельности Управления; предупреждение нарушения субъектами надзора обязательных требований посредством правовой информированности; снижение административных и финансовых издержек на контрольно-надзорную деятельность; разъяснение подконтрольным субъектам системы обязательных требований по вопросам установленной компетенции; повышение эффективности взаимодействия подконтрольных субъектов с органом муниципального контроля, качества и оперативности исполнения муниципальных функций.
5. Задачами программы являются: формирование единого понимания обязательных требований в соответствующих сферах у всех участников контрольно-надзорной деятельности; инвентаризация состава и особенностей подконтрольных субъектов и оценки состояния подконтрольной среды; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов; осуществление планирования и проведения профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов надзора, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий; проработка возможности создания инфраструктуры профилактики нарушений обязательных требований в виде электронных сервисов, обеспечивающих учет, сбор статистических данных, позволяющих проводить оценку состояния подконтрольной среды и выявлять особенности субъектов контроля, а также взаимодействие с подконтрольными субъектами.

Муниципальный земельный контроль

6. Предметом проверки при осуществлении муниципального земельного контроля является соблюдение в отношении объектов земельных отношений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность.

7. Подконтрольные субъекты.

Субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, обладающие правами на земельные участки, а также использующие земельные участки на территории Озерского городского округа.

8. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

При осуществлении муниципального земельного контроля Управление осуществляет контроль за соблюдением:

требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка (в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законом прав на такой земельный участок); требования о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретения земельных участков в собственность;

требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Перечень нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, утвержден приказом Управления от 26.03.2019 № 110 и размещен на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.ozerskadm.ru/about/unit/municipal/control.php (далее - официальный сайт ОМС).

9. Количество подконтрольных субъектов.

По состоянию на 01.12.2020 количество подконтрольных юридических лиц и индивидуальных предпринимателей составляет 500 единиц.

10. Данные о проведенных в 2020 году мероприятиях по муниципальному земельному контролю.

Штатная численность должностных лиц Управления, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, по состоянию на 01.12.2020 составляет 2 человека. В 2020 году Управлением в рамках муниципального земельного контроля проведено 8 проверок, что на 91% ниже чем предыдущем году.

Кроме того, Управлением проведен 71 рейдовый осмотр земельных участков на территории Озерского городского округа, что соответственно на 11% меньше, чем в предыдущем году.

В результате проведенных проверочных мероприятий выявлено 36 нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответственность за которые предусмотрена ст. 7.1 КоАП РФ, ст. 8.8 КоАП РФ.

По результатам выявленных нарушений было выдано 8 предписаний и 20 требований об устранении нарушений земельного законодательства Российской Федерации.

Наибольшим количеством выявленных нарушений являются нарушения, выразившиеся в самовольном занятии земельных участков (более 90% от общего числа выявленных нарушений).

Снижение показателей обусловлено ограничениями контрольно-надзорной деятельности в 2020 году в условиях неблагоприятной эпидемиологической обстановки, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19, в целях предупреждения ее распространения на территории Российской Федерации, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации.

Во исполнение постановления Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», в целях предупреждения распространения новой коронавирусной инфекции в условиях ухудшения эпидемиологической обстановки, постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 05.06.2020 № 1167 внесены изменения в административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля, утвержденный постановлением от 30.11.2015 № 3432, касающиеся ограничения проведения проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан с 01.04.2020 по 31.12.2020 включительно.

На основании приказа от 25.05.2020 № 232 Управлением из ежегодного плана проведения проверок на 2020 год исключены 5 плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Кроме того, приказом от 20.04.2020 № 164 Управления отменено проведение ранее запланированной проверки в отношении юридического лица, в связи с невозможностью проведения.

11. Данные о проведенных в 2020 году мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

Основные профилактические мероприятия:

актуализация перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю; проведение обзора и анализа правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля;

направление в адрес юридических лиц, индивидуальных предпринимателей предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

12. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении Управлением муниципального контроля законом ценностей, являются:

недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, расположенных на землях, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в ведении администрации Озерского городского округа и муниципальной собственности;

непроведение работ по межеванию земельных участков и невнесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и правах на них;

нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

ухудшение экологических условий;

причинение вреда земельному участку как объекту производства в сельском хозяйстве и природному объекту;

произвольное (несистемное) использование земельных участков;

неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

13. Результаты проведения мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального земельного контроля в 2020 году.

Управлением в 2020 году проведены мероприятия по утвержденной программе профилактики правонарушений в поднадзорной сфере, в том числе:

проведены обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля;

в установленных законом случаях при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям выданы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

проведены консультации поднадзорных субъектов, с целью разъяснения обязательных требований.

Муниципальный лесной контроль

14. Предметом проверок при осуществлении муниципального лесного контроля является соблюдение в отношении объектов лесных отношений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований лесного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность.

15. Подконтрольные субъекты.

Субъектами муниципального лесного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, обладающие правами на лесные участки, а также использующие лесные участки на территории Озерского городского округа.

16. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального лесного контроля.

При осуществлении муниципального лесного контроля Управление осуществляет контроль за соблюдением:

требований законодательства о недопущении самовольного занятия лесного участка или части лесного участка;

требований законодательства об использовании лесных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

требований законодательства, связанных с обязательным использованием лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом и проектом освоения лесов;

требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению лесных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Перечень нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, утвержден приказом Управления от 26.03.2019 № 110 и размещен на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.ozerskadm.ru/about/unit/municipal/control.php.

17. Количество подконтрольных субъектов.

По состоянию на 01.12.2020 количество подконтрольных субъектов составляет 1 единица.

18. Данные о проведенных в 2020 году мероприятиях по муниципальному лесному контролю.

Штатная численность должностных лиц Управления, уполномоченных осуществлять муниципальный лесной контроль, по состоянию на 01.12.2020 составляет 2 человека.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», в целях предупреждения распространения новой коронавирусной инфекции в условиях ухудшения эпидемиологической обстановки, постановлениями администрации Озерского городского округа Челябинской области от 05.06.2020 № 1167, от 05.06.2020 № 1168, от 05.06.2020 № 1169 внесены изменения в административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального лесного контроля утвержденный постановлением от 26.11.2013 № 3729, касающиеся ограничения проведения проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан с 01.04.2020 по 31.12.2020 включительно, проверки в рамках муниципального лесного контроля в 2020 году Управлением не проводились.

19. Данные о проведенных в 2020 году мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

Основные профилактические мероприятия:

актуализация перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю; проведение обзора и анализа правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля.

20. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении Управлением муниципального контроля законом ценностей, являются:

нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

ухудшение экологических условий;

причинение вреда лесному участку как природному объекту;

произвольное (несистемное) использование лесных участков;

снижение объема и качества воспроизводства лесов;

снижение продукционного потенциала и устойчивости лесов будущего.

21. Результаты проведения мероприятия по профилактике нарушений в сфере муниципального контроля в 2020 году.

Управлением в 2020 году проведены мероприятия по утвержденной программе профилактики правонарушений в поднадзорной сфере, в том числе:

проведены обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля;

в установленных законом случаях при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям выданы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

проведены консультации поднадзорных субъектов, с целью разъяснений обязательных требований.

Контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых

22. Предметом проверок при осуществлении контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строи-

тельство подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых (далее - контроль за использованием и охраной недр) является соблюдение всеми пользователями недр установленного порядка пользования недрами, требований законодательства Российской Федерации и утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) в области геологического изучения, использования и охраны недр.

23. Подконтрольные субъекты.

Субъектами контроля за использованием и охраной недр являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, обладающие правами на участки недр на территории Озерского городского округа.

24. Обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля за использованием и охраной недр.

При осуществлении контроля за использованием и охраной недр Управление осуществляет контроль за соблюдением:

требований законодательства о недопущении самовольного пользования недрами, не обоснованной и самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых; требований законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, принятых ими в пределах полномочий по регулированию отношений недропользования; выполнения условий лицензий на пользование участками недр, содержащих месторождения общераспространенных полезных ископаемых, а также участками недр местного значения. Перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, утвержден приказом Управления от 26.03.2019 № 110 и размещен на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.ozerskadm.ru/about/unit/municipal/control.php. Количество подконтрольных субъектов.

По состоянию на 01.12.2020 количество подконтрольных лиц составляет 2 единицы.

26. Данные о проведенных в 2020 году мероприятиях по муниципальному контролю.

Штатная численность должностных лиц Управления, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль, по состоянию на 01.12.2020 составляет 2 человека.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», в целях предупреждения распространения новой коронавирусной инфекции в условиях ухудшения эпидемиологической обстановки, постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 05.06.2020 № 1169 внесены изменения в административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению контроля за использованием охраной недр, утвержденный постановлением от 07.10.2013 № 3094, касающиеся ограничения проведения проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан с 01.04.2020 по 31.12.2020 включительно.

27. Данные о проведенных в 2020 году мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

Основные профилактические мероприятия:

актуализация перечней актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю; проведение обзора и анализа правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля.

28. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении Управлением муниципального контроля законом ценностей, являются:

нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан; недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты пользователями недр налогов, сборов и других платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации; нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан.

29. Результаты проведения мероприятия по профилактике нарушений в сфере муниципального контроля в 2020 году.

Управлением в 2020 году проведены мероприятия по утвержденной программе профилактики правонарушений в поднадзорной сфере, в том числе:

проведены обзор и анализ правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля;

проведены консультации поднадзорных субъектов, с целью разъяснений обязательных требований.

Раздел 2. Программные мероприятия

План мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Поддержание в актуальном состоянии и размещение на официальном сайте ОМС перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, муниципального лесного контроля и контроля за использованием и охраной недр	Управление имущественных отношений	Постоянно
2	Размещение на официальном сайте ОМС информации о наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушениях обязательных требований и рекомендаций в отношении мер, принимаемых подконтрольными субъектами в целях недопущения нарушений обязательных требований	Управление имущественных отношений	По мере необходимости
3	Актуализация руководств по соблюдению обязательных требований и размещение их на официальном сайте ОМС	Управление имущественных отношений	По мере необходимости
4	Разъяснение при проведении проверочных мероприятий подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольного мероприятия, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Управления в ходе проверки	Управление имущественных отношений	По мере необходимости
5	Размещение на официальном сайте ОМС материалов с ответами на вопросы, имеющие общий характер, о соблюдении обязательных требований и проведении проверочных мероприятий	Управление имущественных отношений	По мере необходимости
6	Проведение консультаций и иных мероприятий с подконтрольными субъектами	Управление имущественных отношений	Постоянно

7	Информирование неопределенного круга подконтрольных субъектов посредством средств массовой информации с разъяснением обязательных требований и важности их соблюдения	Управление имущественных отношений	Постоянно
8	Проведение обобщения и анализа Управлением правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля и опубликование результатов на официальном сайте ОМС	Управление имущественных отношений	1 раз в год
9	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Управление имущественных отношений	Постоянно при наличии оснований, установленных Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
10	Сбор данных об организации и проведении мероприятий по контролю, о направлении предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, об обжаловании результатов мероприятий по контролю, в том числе в судебном порядке	Управление имущественных отношений	1 раза в год
11	Подготовка и представление для утверждения программы профилактики нарушений на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 гг.	Управление имущественных отношений	до 10.12.2021

Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 - 2023 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Поддержание в актуальном состоянии и размещение на официальном сайте ОМС перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля	Управление имущественных отношений	Постоянно
2	Обеспечение рассмотрения обращений граждан, организаций по вопросам полноты и актуальности перечней нормативных правовых актов	Управление имущественных отношений	По мере поступления обращений
3	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте ОМС текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального контроля	Управление имущественных отношений	Постоянно
4	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте ОМС перечней наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований и рекомендаций в отношении мер, принимаемых подконтрольными субъектами в целях недопущения нарушений обязательных требований	Управление имущественных отношений	По мере необходимости
5	Актуализация руководств по соблюдению обязательных требований и размещение их на официальном сайте ОМС	Управление имущественных отношений	По мере необходимости
6	Разъяснение при проведении проверочных мероприятий подконтрольным субъектам обязательных требований, а также порядка проведения контрольных мероприятий, прав и обязанностей подконтрольного субъекта и должностных лиц Управления в ходе проверки	Управление имущественных отношений	Постоянно
7	Размещение на официальном сайте ОМС материалов с ответами на вопросы, имеющие общий характер, о соблюдении обязательных требований и проведении проверочных мероприятий	Управление имущественных отношений	По мере необходимости
8	Проведение консультаций и иных мероприятий с подконтрольными субъектами	Управление имущественных отношений	Постоянно
9	Информирование неопределенного круга подконтрольных субъектов посредством средств массовой информации с разъяснением обязательных требований и важности их соблюдения	Управление имущественных отношений	Постоянно
10	Проведение обобщения и анализа ОМС правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля и опубликование результатов на официальном сайте ОМС	Управление имущественных отношений	1 раз в год
11	Размещение на официальном сайте ОМС информации о результатах контрольно-надзорной деятельности	Управление имущественных отношений	1 раз в год
12	Подготовка и размещение в сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований	Управление имущественных отношений	По мере необходимости
13	Проведение обследований подконтрольных объектов	Управление имущественных отношений	В течение года
14	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Управление имущественных отношений	Постоянно при наличии оснований, установленных Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
15	Сбор данных об организации и проведении мероприятий по контролю, о направлении предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, об обжаловании результатов мероприятий по контролю, в том числе в судебном порядке	Управление имущественных отношений	1 раз в год
16	Подготовка и представление для утверждения программы профилактики нарушений	Управление имущественных отношений	до 20.12.2022, до 20.12.2023.

Раздел 3. Оценка эффективности программы

30. Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий проводится путем социологических исследований представителей подконтрольных субъектов. В целях оценки результативности проводимых профилактических мероприятий используются количественные показатели и показатели качества: количество проведенных профилактических мероприятий; количество подконтрольных субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия; доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия; сокращение количества контрольно-надзорных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы;

снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом.

Управление подготавливает Доклад об осуществлении муниципального контроля на территории Озерского городского округа, который включает в себя результаты мониторинга, эффективности и результативности профилактических мероприятий, и является составной частью итогового годового отчета о деятельности Управления.

31. Ответственным за сбор данных о проведении мероприятий по контролю и профилактических мероприятий является Управление.

32. Информация о проведении мероприятий по контролю подготавливается Управлением в форме отчетов 1-Контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и Доклада об осуществлении муниципального контроля на территории Озерского городского округа в порядке и сроки, установленные для их представления.

33. Информация о проведении профилактических мероприятий, направлении предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, об обжаловании результатов мероприятий по контролю и достигнутых значениях плановых показателей деятельности по достижению показателей эффективности профилактических мероприятий, представляется в срок до 01.02.2021, путем ее размещения на официальном сайте ОМС в сети «Интернет».

Отчетные показатели деятельности Управления по достижению показателей эффективности профилактических мероприятий в 2021 году

N п/п	Наименование показателя	Величина
1	Понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами Управления	не менее 75%
2	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте ОМС для подконтрольных субъектов информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований	не менее 75%
3	Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольного субъекта при проведении проверки	100%
4	Вовлечение подконтрольных субъектов во взаимодействие с Управлением	100% от числа обратившихся
5	Исполняемость плана-графика профилактических мероприятий	100%
6	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20 мероприятий

Плановые показатели деятельности Управления по достижению показателей эффективности профилактических мероприятий в 2022-2023 гг.

N п/п	Наименование показателя	Величина
1	Понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами Управления	не менее 75%
2	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте ОМС для подконтрольных субъектов информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований	не менее 75%
3	Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольного субъекта при проведении проверки	100%
4	Вовлечение подконтрольных субъектов во взаимодействие с Управлением	100% от числа обратившихся
5	Исполняемость плана-графика профилактических мероприятий	100%
6	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20 мероприятий

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева

Постановление администрации от 18.12.2020 № 2884

О внесении изменений в постановление от 04.08.2020 № 1683 «О трудоустройстве лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам»

Рассмотрев обращения исполняющего обязанности начальника Филиала по Озерскому городскому округу ФКУ УИИ ГУФСИН России по Челябинской области от 01.12.2020 №№ 76/75/22-2002, 76/75/22-2003 постановляю:

1. Внести в постановление от 04.08.2020 № 1683 «О трудоустройстве лиц, осужденных к обязательным и исправительным работам» следующие изменения:

1) дополнить Перечень организаций для определения мест отбывания наказания лицами, осужденными по приговору суда к исправительным работам, а также видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются осужденными гражданами по приговору суда, на территории Озерского городского округа Челябинской области (далее - Перечень) следующими пунктами:

№ п/п	Наименование организации	Виды обязательных работ	Количество рабочих мест профессий рабочих
1	2	3	4
81	Общество с ограниченной ответственностью «Статус»		1
82	Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-демонтаж»	1) очистка территории от мусора;	1
83	Индивидуальный предприниматель Стояновских Сергей Иванович	2) иные общедоступные виды трудовой деятельности, не требующие профессиональной подготовки, специальных знаний и навыков по согласованию с работодателем	1
84	Общество с ограниченной ответственностью «Протон»		1
85	Общество с ограниченной ответственностью «Торгсервис 74»		1
86	Общество с ограниченной ответственностью «СоХо Плюс»		1
87	Общество с ограниченной ответственностью «Молл»		1
88	Индивидуальный предприниматель Темникова Наталья Анатольевна		1
1	2	3	4
89	Индивидуальный предприниматель Овсянников Максим Александрович		1
90	Общество с ограниченной ответственностью «Цветметсервис»	1) очистка территории от мусора;	1
91	Общество с ограниченной ответственностью «Уральский завод химического и нестандартного оборудования»	2) иные общедоступные виды трудовой деятельности, не требующие профессиональной подготовки, специальных знаний и навыков по согласованию с работодателем	1
92	Акционерское общество «Энергопром»		1
93	Индивидуальный предприниматель Мокряк Валерий Леонидович		1
94	Индивидуальный предприниматель Шералиев Руслан Рафилевич		1
95	Общество с ограниченной ответственностью «Промхимпарат»		1

2) в строке «Итого» Перечня цифры «291-293» заменить «306-308».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 18.12.2020 № 2885

Об организации проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства

В соответствии с пунктом 1 статьи 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», во исполнение решения Арбитражного суда Челябинской области от 01.10.2019 по делу № А76-24474/2019, решений Озерского городского суда Челябинской области от 06.11.2018 по делу № 2-1208/18, от 04.03.2019 по делу № 2-268/2019, от 12.03.2019 по делу № 2-181/19, постановляю:

1. Провести открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион по продаже объектов незавершенного строительства, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Определить организатором аукциона по продаже объектов незавершенного строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления, Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области (Братцева Н.В.).

3. Установить начальную (минимальную) цену объектов незавершенного строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить размер задатка - 20% начальной (минимальной) цены предмета аукциона, величину повышения размера начальной (минимальной) цены объектов незавершенного строительства («шаг аукциона») - 1% начальной (минимальной) цены предмета аукциона.

5. Организатору аукциона (Братцева Н.В.):

1) разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном Интернет-сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://www.ozerskadm.ru>, и опубликовать в официальном печатном издании газете «Озерский вестник»;

2) провести аукцион по продаже объектов незавершенного строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона;

3) подписать договоры купли-продажи от имени собственников объектов незавершенного строительства без доверенности;

4) перевести средства, полученные от продажи на аукционе объектов незавершенного строительства, бывшим собственникам объектов незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанные объекты за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение к постановлению администрации Озерского городского округа от 18.12.2020 № 2885

Перечень объектов незавершенного строительства

№	Наименование, адрес, площадь имущества, степень готовности объекта	Кадастровый номер объекта	Начальная (минимальная) цена, руб. (с учетом НДС)	Основания определения начальной (минимальной) цены	Размер задатка	Шаг аукциона
1	Объект незавершенного строительства, площадью 880 кв.м, степенью готовности 53%, расположенный в 55 м на юго-восток от нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Промышленная, 10, корпус За	74:41:0102019:101	2 711 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5499/20 от 13.11.2020	542 200,00	27 110,00
2	Объект незавершенного строительства, площадью 1 375 кв.м, степенью готовности 60%, расположенный в 55 м на юго-восток от нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Промышленная, 10, корпус За;	74:41:0102019:115	4 206 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5500/20 от 13.11.2020	841 200,00	42 060,00
3	Объект незавершенного строительства, площадью 754 кв.м, степенью готовности 5%, расположенный в 55 м на юго-восток от нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Промышленная, 10, корпус За	74:41:0102019:116	268 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5501/20 от 13.11.2020	53 600,00	2 680,00
4	Объект незавершенного строительства, площадью 773,6 кв.м, степенью готовности 10%, расположенный в 40 м на северо-восток от АЗС, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Челябинская, 49	74:41:0102002:1169	585 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5502/20 от 13.11.2020	117 000,00	5 850,00

5	Объект незавершенного строительства, площадью 755,1 кв.м, степень готовности 5%, расположенный в 11 м на северо-запад от нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Кыштымская, 14	74:41:0102013:956	269 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5503/20 от 13.11.2020	53 800,00	2 690,00
6	Объект незавершенного строительства, площадью 177 кв.м, степень готовности 67%, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, Метлинское ш., 11	74:41:0101017:376	882 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5504/20 от 13.11.2020	176 400,00	8 820,00
7	Объект незавершенного строительства, площадью 68,3 кв.м, степень готовности 15%, расположенный в 11 м на северо-запад от нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, Метлинское ш., 11, к. 1	74:41:0104001:13	95 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5505/20 от 13.11.2020	19 000,00	950,00
8	Объект незавершенного строительства, площадью 51,9 кв.м, степень готовности 72%, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, Метлинское ш., 11, к. 2	74:41:0101017:19	279 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5506/20 от 13.11.2020	55 800,00	2 790,00
9	Объект незавершенного строительства, площадью 81,8 кв.м, степень готовности 15%, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, Метлинское ш., 11, к. 3	74:41:0101017:21	114 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5507/20 от 13.11.2020	22 800,00	1 140,00
10	Объект незавершенного строительства, площадью 81,8 кв.м, степень готовности 15%, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, Метлинское ш., 11, к. 4	74:41:0101017:23	114 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5508/20 от 13.11.2020	22 800,00	1 140,00
11	Объект незавершенного строительства, площадью 432 кв.м, степень готовности 75%, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, Метлинское ш., 11	74:41:0101017:24	2 422 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5509/20 от 13.11.2020	484 400,00	24 220,00
12	Объект незавершенного строительства, площадью 432 кв.м, степень готовности 75%, расположенный по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, Метлинское ш., 11	74:41:0101017:20	2 422 000,00	Отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки № 5510/20 от 13.11.2020	484 400,00	24 220,00

Начальник Управления имущественных отношений администрации Озерского городского округа Н. В. Братцева

Постановление администрации от 18.12.2020 № 2886

О внесении изменений в постановление от 29.11.2019 № 2973 «Об утверждении муниципальной программы «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации» постановляю:

1. Внести в постановление от 29.11.2019 № 2973 «Об утверждении муниципальной

программы «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа» следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы:

1.1) позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования Программы из средств бюджета Озерского городского округа составляет - 12578,260 тыс. руб., в том числе по годам:

2020 год - 7637,860 тыс. руб.;

2021 год - 2470,200 тыс. руб.;

2022 год - 2470,200 тыс. руб.»;

1.2) позицию «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«устройство наружного пожарного водоснабжения (в т. ч. проектные работы) в двух населенных пунктах округа;

ежегодное поддержание средств пожаротушения в эксплуатационном состоянии: в 9 зданиях муниципальных учреждений в 2020 году, в 8 зданиях муниципальных учреждений в 2021 - 2022 годах;

установка (в т. ч. проектные работы) или ремонт системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) в 19 зданиях муниципальных учреждений;

установка (в т. ч. проектные работы) или ремонт автоматической пожарной сигнализации (АПС) в 7 зданиях муниципальных учреждений;

установка (в т. ч. проектные работы), ремонт или эксплуатационные испытания системы противопожарной защиты в 4 зданиях муниципальных учреждений;

ежегодное устройство противопожарных разрывов протяженностью 50 км около населенных пунктов, прилегающих к лесу;

установка противопожарных дверей, люков, пожарных шкафов с нормируемым пределом огнестойкости, доводчиков на двери, пожарных лестниц в 6 зданиях муниципальных учреждений;

огнезащитная обработка горючих материалов, конструкций или их испытание в 16 зданиях муниципальных учреждений;

ежегодные испытания пожарных кранов на водоотдачу в 7 муниципальных учреждениях;

проведение ремонта путей эвакуации в 3 зданиях муниципальных учреждений;

приведение своих электрических сетей согласно требованиям ПУЭ в 2 зданиях муниципальных учреждений;

проведение эксплуатационных испытаний и ремонта пожарных лестниц и ограждений в 2 зданиях муниципальных учреждений;

проведение ремонта одного элемента наружного противопожарного водоснабжения;

проведение независимой оценки рисков в области обеспечения пожарной безопасности объекта в 1 муниципальном учреждении»;

2) раздел 5 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования Программы из средств бюджета Озерского городского округа составляет - 12578,260 тыс. руб., в том числе по годам:

2020 год 7637,860 тыс. руб.;

2021 год 2470,200 тыс. руб.;

2022 год 2470,200 тыс. руб.»;

3) приложение № 1 «План мероприятий муниципальной программы «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 1);

4) приложение № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Признать утратившими силу пункты 1, 2, 3 постановления от 30.07.2020 № 1662 «О внесении изменений в постановление от 29.11.2019 № 2973 «Об утверждении муниципальной программы «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение № 1 к постановлению администрации Озерского городского округа от 18.12.2020 № 2886

Приложение № 1

к муниципальной программе «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа»

План мероприятий

муниципальной программы «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа»

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)				Статья, под статью КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевые назначения (раздел, подраздел)	Примечание	
			Всего	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета	Межбюджетные трансферты из областного бюджета	Средства бюджета округа					Внебюджетные средства
1	Устройство противопожарных разрывов около населенных пунктов округа, организация противопожарного водоснабжения	2020 2021 2022	100,000 100,000 100,000	0,000 0,000 0,000	0,000 0,000 0,000	100,000 100,000 100,000	0,000	244	Управление по делам ГО и ЧС	0300, 0309	
2	Выполнение работы по устройству наружного пожарного водоснабжения, в том числе проектная документация.	2021 2022	100,000 100,000	0,000 0,000	0,000 0,000	100,000 100,000	0,000	244	Управление по делам ГО и ЧС	0300, 0309	
3	Приобретение и монтаж автономных пожарных извещателей для помещений муниципальной собственности, в местах проживания малоимущих, многодетных семей и семей, находящихся в трудной жизненной ситуации	2020	50,000	0,000	0,000	50,000	0,000	244	Управление по делам ГО и ЧС	0300, 0309	
Итого по Управлению по делам ГО и ЧС		2020-2022	550,000	0,000	0,000	550,000	0,000				

		2020	150,000	0,000	0,000	150,000	0,000						
		в том числе по годам:											
		2021	200,000	0,000	0,000	200,000	0,000						
		2022	200,000	0,000	0,000	200,000	0,000						
4	Монтаж сетей эвакуационного освещения здания МБОУ СОШ №25 (ул. Южная д. 15, ул. Матросова д. 12а)	2020	899,124	0,000	0,000	899,124	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
5	Монтаж и пусконаладочные работы системы АПС и системы оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ) МБОУ СОШ №27 (ул. Горная д. 10)	2020	2118,172		0,000	2118,172	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
6	Монтаж и пусконаладочные работы системы АПС и СОУЭ МБОУ СОШ №41с составлением проектной и рабочей документации (ул. Театральная, д. 7, ул. 8 марта д. 6)	2020	1684,810	0,000	0,000	1684,810	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
7	Проведение испытаний эвакуационных лестниц МБДОУ ЦРР ДС №54 (ул. Дзержинского д. 57а)	2020	40,840	0,000	0,000	40,840	0,000	612	Управление образования	0700, 0701			
8	Проведение испытаний наружных пожарных лестниц МБДОУ ДС №8 (ул. Мира д. 8)	2020	26,560	0,000	0,000	26,560	0,000	612	Управление образования	0700, 0701			
9	Проведение огнезащитной обработки деревянных веранд МБДОУ ДС №8 (ул. Мира д. 8)	2020	28,047	0,000	0,000	28,047	0,000	612	Управление образования	0700, 0701			
10	Монтаж системы эвакуационного освещения здания МБОУ СОШ №35 (ул. Центральная д. 59)	2020	456,804	0,000	0,000	456,804	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
11	Установка противопожарных дверей МБОУ СОШ №35 (ул. Центральная д. 59)	2020	470,862	0,000	0,000	470,862	0,000	612	Управление образования				
12	Обработка огнезащитных конструкций чердачного помещения здания МБОУ СОШ №35 (ул. Центральная д. 59)	2020	85,200	0,000	0,000	85,200	0,000	612	Управление образования				
13	Ремонт путей эвакуации (запасных выходов) МБОУ СОШ №30	2021	1 400,000	0,000	0,000	1 400,000	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
14	Установка дверей Е160 в электрощитовой МБОУ ООШ №34	2022	55,154	0,000	0,000	55,154	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
15	Монтаж фотолюминесцентной системы эвакуации правое и левое крыло 3 этажа МБОУ СКОШ №36 III-IV видов	2022	198,480	0,000	0,000	198,480	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
16	Разработка проектно- сметной документации на замену оборудования в электрощитовой столовой, электромонтажные работы в помещении щитовой согласно требования ПУЭ МБОУ Лицей №39	2022	764,171	0,000	0,000	764,171	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
17	Замена противопожарных люков, ведущих на чердак МБДОУ д/с №10	2022	53,435	0,000	0,000	53,435	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
18	Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердачного помещения МБДОУ д/с №51	2022	328,760	0,000	0,000	328,760	0,000	612	Управление образования	0700, 0702			
Итого по Управлению образования		2020-2022	8610,419	0,000	0,000	8610,419	0,000						
		в том числе по годам:											
		2020	5810,419	0,000	0,000	5810,419	0,000						
		2021	1400,000	0,000	0,000	1400,000	0,000						
		2022	1400,000	0,000	0,000	1400,000	0,000						
19	Замена деревянных пожарных шкафов на негорючие, МКУК «ЦБС»	2020	13,056	0,000	0,000	13,056*	0,000	244	Управление культуры	0801, 0804			
20	Монтаж и пуско-наладка эвакуационного освещения МБUDO «ДХШ»	2020	53,182	0,000	0,000	53,182**	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
21	Ежегодное техническое обслуживание огнетушителей МБUDO «ДХШ»	2020 2021 2022	2,600 2,600 2,600	0,000	0,000	2,600 2,600 2,600	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
22	Проведение испытаний по контролю качества огнезащитной обработки деревянных конструкций чердака МБUDO «ДХШ»	2020	2,100	0,000	0,000	2,100	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
23	Огнезащитная обработка сгораемых конструкций чердачного помещения и элементов кровли здания МБUDO «ДШИ»	2020	41,083	0,000	0,000	41,083	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
24	Профилактические измерения и испытания электрооборудования и электрического освещения МБUDO «ДШИ»	2020	15,000	0,000	0,000	15,000	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
25	Разработка проектной документации на систему аварийного освещения СОУЭ здания МБУ «ЦК и ДМ»	2020	38,267	0,000	0,000	38,267	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
26	Замена напольного покрытия сцены здания МБУ «ЦК и ДМ»	2020	21,352	0,000	0,000	21,352	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
27	Установка противопожарных дверей на входе в зрительный зал на первом этаже МБУ «ЦК и ДМ»	2020	137,676	0,000	0,000	137,676	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
28	Реконструкция автоматической установки пожаротушения ДК «Маяк», ДК «Строитель», ДК «Энергетик», ДК им. А.С. Пушкина МБУ КДЦ	2020	200,880	0,000	0,000	200,880	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
29	Замена напольного покрытия в зрительном зале на первом этаже МБУ «ЦК и ДМ»	2020	101,045	0,000	0,000	101,044	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
30	Огнезащитная обработка сгораемых конструкций ДК «Строитель»	2020	6,300	0,000	0,000	6,300	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
31	Замена деревянных пожарных шкафов на негорючие в МБУ КДЦ	2020	106,180	0,000	0,000	106,180	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
32	Монтаж системы аварийного освещения СОУЭ здания МБУ «ЦК и ДМ»	2020	238,720	0,000	0,000	238,720	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
33	Огнезащитная обработка (пропитка) декорации вновь вводимых спектаклей, а также подлежащих повторной пропитке из идущего репертуара, одежды сцены, оркестровой ямы МБУК ОТДиК «Наш дом»	2021	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
34	Замена напольного покрытия на путях эвакуации на 1 этаже МКУК «ЦБС»	2021	197,400	0,000	0,000	200,000	0,000	244	Управление культуры	0801, 0804			
35	Огнезащитная обработка (пропитка) декораций вновь вводимых спектаклей, а также подлежащих повторной пропитке из идущего репертуара, одежды сцены, оркестровой ямы МБУК ОТДиК «Наш дом»	2022	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000	612	Управление культуры	0801, 0804			
36	Проведение независимой оценки рисков в области обеспечения пожарной безопасности объекта. МБУК ОТДиК «Наш дом»	2022	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000	612	Управление культуры	0801,0804			
37	Огнезащитная пропитка ткани одежды сцены (занавеса и штор) в зрительном зале МБУ ДК «Синегорье»	2022	117,400	0,000	0,000	117,400	0,000	612	Управление культуры	0801,0804			
Итого по Управлению культуры		2020-2022	1977,441	0,000	0,000	1977,441	0,000						
		в том числе по годам:											
		2020	977,441	0,000	0,000	977,441	0,000						
		2021	500,000	0,000	0,000	500,000	0,000						
		2022	500,000	0,000	0,000	500,000	0,000						
38	Проверка состояния огнезащитной обработки деревянных чердачных перекрытий в общежитиях по адресам: ул. Уральская, д. 3, 4, 7, ул. Менделеева, д. 10, ул. Трудящихся, д. 39а, пос. Новогорный, ул. Театральная, 4а, ул. Труда, 3а	2020	26,894	0,000	0,000	26,894	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505			
39	Проведение ежегодного технического обслуживания огнетушителей в общежитиях по адресам: ул. Уральская, д. 3, 4, 7, ул. Менделеева, д. 10, ул. Трудящихся, д. 39а, пос. Метлино, ул. Мира, 15, ул. Центральная, 7б	2020 2021 2022	17,930 15,000 15,000	0,000	0,000	17,930 15,000 15,000	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505			
40	Ежегодная проверка пожарных кранов на водоотдачу в общежитиях по адресам: ул. Уральская, д. 3, 4, 7, ул. Менделеева, д. 10, ул. Трудящихся, д. 39а, пос. Метлино, ул. Мира, 15, ул. Центральная, 7б	2020 2021 2022	29,200 55,200 55,200	0,000	0,000	29,200 55,200 55,200	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505			
41	Огнезащитная обработка деревянных чердачных перекрытий в общежитии пос. Новогорный, ул. Южно-Уральская, д. 1	2020	23,394	0,000	0,000	23,394	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505			
42	Монтаж аварийного эвакуационного освещения в здании общежития по ул. Трудящихся, д. 39а	2020	67,383	0,000	0,000	67,383	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505			
43	Проектирование на монтаж эвакуационного освещения для эвакуации людей в общежитиях ул. Уральская д. 7	2020	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505			

44	Замена непригодных огнетушителей на новые в общежитиях по адресам: ул. Уральская, 3, 7, пос. Новогорный, ул. Театральная, 4а, ул. Труда, 3а, ул. Южно-Уральская, 1	2020	5,199	0,000	0,000	5,199	0,000	612	Управление ЖКХ	0500, 0505	
	Итого по Управлению ЖКХ	2020-2022	340,400	0,000	0,000	340,400	0,000				
	в том числе по годам:	2020	200,000	0,000	0,000	200,000	0,000				
		2021	70,200	0,000	0,000	70,200	0,000				
		2022	70,200	0,000	0,000	70,200	0,000				
45	Ремонт элементов наружного противопожарного водоснабжения	2020	137,706	0,000	0,000	137,706	0,000	244	Управление имущественных отношений	0100, 0113	
46	Закупка огнетушителей для нужд управления	2020	62,294	0,000	0,000	62,294	0,000	244	Управление имущественных отношений	0100, 0113	
47	Выполнение работ по монтажу автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуации людей при пожаре в здании МБУ «МФЦ» пр. Ленина д. 62	2020 2021 2022	300,000 300,000 300,000	0,000	0,000	300,000 300,000 300,000	0,000	612	Управление имущественных отношений	0400,0412	
	Итого по Управлению имущественных отношений	2020-2022	1100,000	0,000	0,000	1100,000	0,000				
	в том числе по годам:	2020	500,000	0,000	0,000	500,000	0,000				
		2021	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000				
		2022	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000				
	ИТОГО по программе	2020-2022	12578,260	0,000	0,000	12578,260	0,000				
	в том числе по годам:	2020	7637,860	0,000	0,000	7637,860	0,000				
		2021	2470,200	0,000	0,000	2470,200	0,000				
		2022	2470,200	0,000	0,000	2470,200	0,000				

Начальник Управления по делам ГО и ЧС
администрации Озерского городского округа В.В. Чудов

Приложение № 2 к постановлению администрации
Озерского городского округа от 18.12.2020 № 2886
Приложение № 2
к муниципальной программе «Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности на территории Озерского городского округа»

**Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы
«Пожарная безопасность муниципальных учреждений и выполнение первичных мер пожарной безопасности
на территории Озерского городского округа»**

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)				
			отчетный год 2018	текущий год 2019	очередной год пла- нового периода 2020	первый год планово- го периода 2021	второй год планово- го периода 2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Количество населенных пунктов округа, в которых выполнены работы по устройству наружного пожарного водоснабжения, в том числе проектная документация	Ед.	0	0	0	1	1
2	Количество зданий муниципальных учреждений, оборудованных необходимыми средствами пожаротушения, поддержание их в эксплуатационном состоянии	Ед.	2	0	9	8	8
3	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых выполнена установка (в том числе проектные работы) или ремонт системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)	Ед.	8	2	16	1	2
4	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых выполнена установка (в том числе проектные работы) или ремонт автоматической пожарной сигнализации (АПС)	Ед.	10	3	5	1	1
5	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых выполнена установка (в том числе проектные работы), ремонт или проведены эксплуатационные испытания системы противопожарной защиты				4	0	0
6	Устройство противопожарных разрывов около населенных пунктов, прилегающих к лесу	км	86	50	50	50	50
7	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых установлены противопожарные двери, люки, пожарные шкафы с нормируемым пределом огнестойкости, доводчики на двери, пожарные лестницы	Ед.	8	8	4	0	2
8	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых проведена огнезащитная обработка горючих материалов, конструкций, или их испытания	Ед.	3	0	12	1	3
9	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых проведены испытания пожарных кранов на водоотдачу	Ед.	1	0	7	7	7
10	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых выполнены работы по ремонту путей эвакуации	Ед.	4	0	1	2	0
11	Количество зданий муниципальных учреждений, приводящих свои электрические сети согласно требованиям ПУЭ	Ед.	1	0	1	0	1
12	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых проведено эксплуатационное испытание пожарных лестниц и ограждений, их ремонт	Ед.	0	6	2	0	0
13	Количество элементов наружного противопожарного водоснабжения, на которых произведен ремонт	Ед.	0	1	1	0	0
14	Количество зданий муниципальных учреждений, в которых проведена независимая оценка рисков в области обеспечения пожарной безопасности объекта	Ед.	0	0	0	0	1

Начальник Управления по делам ГО и ЧС
администрации Озерского городского округа В.В. Чудов

Постановление администрации от 18.12.2020 № 2898

**Об утверждении муниципальной программы
«Энергосбережение и повышение энергетической
эффективности Озерского городского округа
Челябинской области»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», постановлением администрации от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 26.12.2018 № 261 «О стратегии социально-экономического развития Озерского городского округа на период до 2035 года», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2019 № 1289 «О требованиях к снижению муниципальными учреждениями в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема, потребляемой ими воды» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области» (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации
Озерского городского округа от 18.12.2020 № 2898

**Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение
энергетической эффективности Озерского городского округа
Челябинской области»**
г. Озерск, Челябинская область
2020 год

ПАСПОРТ

Наименование муниципальной программы	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области» (далее - Программа, муниципальная программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области (далее - Управление ЖКХ)
Соисполнители муниципальной программы	Управление культуры администрации Озерского городского округа (далее - Управление культуры); Управление капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа (далее - Управление КСиБ); Управление по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа (далее - Управление ФКиС); Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа (далее - Управление ИО); Управление социальной защиты населения администрации Озерского городского округа (далее - Управление соцзащиты); Управление образования администрации Озерского городского округа (далее - Управление образования); Управление по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям администрации Озерского городского округа (далее - Управление ГОиЧС)
Цель муниципальной программы	Обеспечение рационального использования энергетических ресурсов и внедрение энергосберегающих технологий на территории Озерского городского округа

<p>Задачи муниципальной программы</p> <p>Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы</p> <p>Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы</p> <p>Сроки реализации муниципальной программы</p> <p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p> <p>Наименование муниципальной программы</p> <p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p> <p>Соисполнители муниципальной программы</p> <p>Цель муниципальной программы</p>	<p>1) снижение объемов потребления энерго ресурсов и сокращение расходов на оплату энергоресурсов;</p> <p>2) снижение удельных показателей потребления электрической, тепловой энергии и воды;</p> <p>3) сокращение потерь тепловой и электрической энергии и воды</p> <p>Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:</p> <p>доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>количество возобновляемых источников энергии;</p> <p>количество статей в СМИ;</p> <p>количество выявленных, поставленных на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества, право муниципальной собственности на которое признано в установленном порядке;</p> <p>удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);</p> <p>удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.м общей площади);</p> <p>удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);</p> <p>удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);</p> <p>количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями;</p> <p>доля бюджетных учреждений, внедряющих мероприятия по энергосбережению к общему числу бюджетных учреждений;</p> <p>удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв.м общей площади);</p> <p>удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя);</p> <p>удельный расход горячей воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя);</p> <p>удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя);</p> <p>доля установленных индивидуальных приборов учета в многоквартирных жилых домах;</p> <p>доля установленных общедомовых приборов учета в многоквартирных жилых домах;</p> <p>удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 кв.м освещаемой площади с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам)</p> <p>Общий объем финансирования Программы составляет - 49383,793 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год - 10 987,964 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 10 773,146 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 10 240,872 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 9 409,387 тыс. руб.;</p> <p>2025 год - 7 972,424 тыс. руб.;</p> <p>из средств бюджета Озерского городского округа - 47 563,793 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год - 10 559,964 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 10 638,146 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 8 983,872 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 9 409,387 тыс. руб.;</p> <p>2025 год - 7 972,424 тыс. руб.;</p> <p>из средств областного бюджета - 1750,000 тыс. рублей; в том числе по годам:</p> <p>2021 год - 425,000 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 110,000 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 1215,000 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 0,000 тыс. руб.;</p> <p>2025 год - 0,000 тыс. руб.;</p> <p>из внебюджетных средств - 70,000 тыс. руб.;</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2021 год - 3,000 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 25,000 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 42,000 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 0,000 тыс. руб.;</p> <p>2025 год - 0,000 тыс. руб.</p> <p>2021 - 2025 годы</p> <p>Реализация муниципальной программы позволит обеспечить снижение потребления топливно-энергетических ресурсов муниципальным образованием, экономии энергетических ресурсов и воды в целом по Озерскому городскому округу, обеспечить приборами учета энергетических ресурсов и воды муниципальные объекты и объекты жилищного фонда Озерского городского округа до 100 процентов.</p> <p>«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области» (далее - Программа, муниципальная программа)</p> <p>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области (далее - Управление ЖКХ)</p> <p>Управление культуры администрации Озерского городского округа (далее - Управление культуры);</p> <p>Управление капитального строительства и благоустройства администрации Озерского городского округа (далее - Управление КСиБ);</p> <p>Управление по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа (далее - Управление ФКиС);</p> <p>Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа (далее - Управление ИО);</p> <p>Управление социальной защиты населения администрации Озерского городского округа (далее - Управление соцзащиты);</p> <p>Управление образования администрации Озерского городского округа (далее - Управление образования);</p> <p>Управление по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям администрации Озерского городского округа (далее - Управление ГОиЧС)</p> <p>Обеспечение рационального использования энергетических ресурсов и внедрение энергосберегающих технологий на территории Озерского городского округа</p> <p>1) снижение объемов потребления энерго ресурсов и сокращение расходов на оплату энергоресурсов;</p> <p>2) снижение удельных показателей потребления электрической, тепловой энергии и воды;</p> <p>3) сокращение потерь тепловой и электрической энергии и воды</p> <p>Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:</p> <p>доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p>	<p>доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;</p> <p>количество возобновляемых источников энергии;</p> <p>количество статей в СМИ;</p> <p>количество выявленных, поставленных на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества, право муниципальной собственности на которое признано в установленном порядке;</p> <p>удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);</p> <p>удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.м общей площади);</p> <p>удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);</p> <p>удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);</p> <p>количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями;</p> <p>доля бюджетных учреждений, внедряющих мероприятия по энергосбережению к общему числу бюджетных учреждений;</p> <p>удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв.м общей площади);</p> <p>удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя);</p> <p>удельный расход горячей воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя);</p> <p>удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя);</p> <p>доля установленных индивидуальных приборов учета в многоквартирных жилых домах;</p> <p>доля установленных общедомовых приборов учета в многоквартирных жилых домах;</p> <p>удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 кв.м освещаемой площади с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам)</p> <p>Общий объем финансирования Программы составляет - 49383,793 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год - 10 987,964 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 10 773,146 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 10 240,872 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 9 409,387 тыс. руб.;</p> <p>2025 год - 7 972,424 тыс. руб.;</p> <p>из средств бюджета Озерского городского округа - 47 563,793 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год - 10 559,964 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 10 638,146 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 8 983,872 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 9 409,387 тыс. руб.;</p> <p>2025 год - 7 972,424 тыс. руб.;</p> <p>из средств областного бюджета - 1750,000 тыс. рублей; в том числе по годам:</p> <p>2021 год - 425,000 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 110,000 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 1215,000 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 0,000 тыс. руб.;</p> <p>2025 год - 0,000 тыс. руб.;</p> <p>из внебюджетных средств - 70,000 тыс. руб.;</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2021 год - 3,000 тыс. руб.;</p> <p>2022 год - 25,000 тыс. руб.;</p> <p>2023 год - 42,000 тыс. руб.;</p> <p>2024 год - 0,000 тыс. руб.;</p> <p>2025 год - 0,000 тыс. руб.</p> <p>2021 - 2025 годы</p> <p>Реализация муниципальной программы позволит обеспечить снижение потребления топливно-энергетических ресурсов муниципальным образованием, экономии энергетических ресурсов и воды в целом по Озерскому городскому округу, обеспечить приборами учета энергетических ресурсов и воды муниципальные объекты и объекты жилищного фонда Озерского городского округа до 100 процентов.</p> <p>Сроки реализации муниципальной программы</p> <p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p>
--	--	---

I. Содержание проблемы и обоснование

Необходимости ее решения программными методами

Проблема высокой энергоёмкости экономики, большие энергетические издержки в жилищно-коммунальном хозяйстве (далее - ЖКХ) и бюджетном секторе актуальны как для России и Челябинской области в целом, так и для Озерского городского округа, в частности.

Озерский городской округ является энергодефицитной территорией, получающей 100% электроэнергии, тепловой энергии за счет внешних поставок, поэтому решение вопросов по рациональному использованию энергоресурсов и энергосбережению имеет приоритетное значение.

Кроме того, в условиях постоянного роста стоимости энергетических ресурсов, дефицита бюджета Озерского городского округа крайне важным становится обеспечение экономии и эффективного использования энергетических ресурсов во всех сферах экономики муниципального образования, что требует формирования единой политики администрации округа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Приоритетными сферами, в которых требуется решение указанных проблем, являются: бюджетный сектор;

системы коммунальной инфраструктуры;

жилищный фонд.

К числу основных технических мероприятий по повышению энергоэффективности на объектах бюджетной сферы, коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда относятся: утепление подвалов, плоской крыши, чердачных перекрытий, окон, теплоизоляция наружных стен, устройство теплоотражающих экранов за радиаторами, утепление труб внутренней разводки системы ГВС, восстановление рециркуляции в системе ГВС, промывка системы отопления здания, установка эффективной водоразборной арматуры в сочетании с ремонтом труб, установка приборов учета и балансировочных вентилей на вводе в здание, наладка системы отопления, установка термостатов на отопительных приборах, замена элеваторных узлов на схему с насосом и системой регулирования и автоматизации, реконструкция узла регулирования температуры горячей воды в открытых системах теплоснабжения, устройство пофасадного регулирования здания, устройство периодического режима отопления здания, перекладка тепловых сетей, замена ламп в системах освещения на энергосберегающие светильники и установка систем автоматического регулирования освещения.

Учет тепловой энергии в области теплоснабжения лежит в основе энергосберегающих мероприятий. Мероприятия по учету и регистрации потребления тепловой энергии организуются с целью:

осуществления финансовых расчетов между теплоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии;

контроля за тепловыми и гидравлическими режимами работы систем тепловых схем, теплоснабжением и теплопотреблением;

контроля за рациональным использованием тепловой энергии;

документирования параметров тепловых схем: массы (объема), температуры и давления теплоносителя.

Таким образом, учет тепла позволяет:

получать в реальном времени достоверные данные о потребляемых энергоресурсах;

реализовать различные схемы управления энергопотреблением в учреждениях; фиксировать значение величин энергоучета в тепловых схемах с целью планирования энергопотребления.

Расчеты за тепловую энергию в зданиях общежитий, подведомственных Управлению ЖКХ, а также в зданиях, подведомственных Управлению ФКиС осуществляются расчетным способом, вследствие чего объемы потребляемой тепловой энергии не снижаются. Реализация мероприятий по энергосбережению в бюджетной сфере позволит минимизировать затраты бюджета округа на содержание объектов за счет сокращения потребности в энергоносителях в данном секторе.

Мероприятия по оснащению приборами учета энергетических ресурсов и воды жилищного фонда Озерского городского округа проводятся в рамках реализации обязательных требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 261-ФЗ).

В соответствии с Федеральным законом № 261-ФЗ с 01.07.2012 к выполнению мероприятий по установке приборов учета энергетических ресурсов и воды в многоквартирных домах округа выполняют ресурсоснабжающие организации. Оснащение производится в соответствии с требованиями приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.08.2020 № 485/пр «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки приборов учета и порядка ее заполнения» (далее - Приказ № 485/пр), который определяет критерии наличия технической возможности установки приборов учета энергетических ресурсов и воды в жилищном фонде Озерского городского округа.

По состоянию на 01.01.2020 общая площадь жилищного фонда Озерского городского округа составляет 2279,5 тыс. кв.м. На территории округа находится 833 многоквартирных жилых домов (далее МКД). Оснащенность многоквартирных домов округа коллективными (общедомовыми) приборами учета (далее ОПУ) холодного водоснабжения, с учетом требований приказа № 485/пр, составляет 65,1 %, отопления и горячего водоснабжения - 70,1 %, электроснабжения - 52,8 %. С целью энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде округа, выполнения требований действующего законодательства в сфере энергосбережения, необходимо продолжить установку коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирных домах.

Учитывая, что проблема энергосбережения носит многоцелевой и межотраслевой характер, затрагивает интересы многих сфер экономики и социальной сферы, она может быть эффективно решена только программным методом.

Основные преимущества программного метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации муниципальной программы.

Муниципальная программа разработана в целях реализации Федерального закона № 261-ФЗ, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», постановлением администрации от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2019 № 1289 «О требованиях к снижению муниципальных учреждений в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема, потребляемой ими воды», решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 26.12.2018 № 261 «О стратегии социально-экономического развития Озерского городского округа на период до 2035 года».

К основным рискам реализации Программы относятся:

1. Финансово-экономические риски, связанные с возможным недофинансированием или несвоевременным финансированием мероприятий Программы из бюджета Озерского городского округа.

2. Нормативно-правовые риски, связанные с непринятием или несвоевременным принятием необходимых нормативных правовых актов, внесением изменений в федеральное законодательство, влияющих на мероприятия Программы.

3. Непредвиденные риски, причинами которых и могут стать кризисные явления в экономике, природные и техногенные катастрофы и катаклизмы, которые могут привести к ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, снижению доходов, поступающих в бюджет Озерского городского округа и к необходимости концентрации средств бюджета Озерского городского округа на преодоление последствий данных процессов.

4. Организационные и управленческие риски, которые могут возникнуть по причине недостаточной проработки вопросов, решаемых в рамках Программы.

Для предотвращения и минимизации рисков предусмотрен мониторинг хода реализации мероприятий Программы, что позволит своевременно принимать управленческие решения в отношении повышения эффективности использования средств и ресурсов Программы.

II. Основные цели и задачи муниципальной программы

Целью Программы является обеспечение рационального использования энергетических ресурсов и внедрение энергосберегающих технологий на территории Озерского городского округа.

Задачами Программы являются:

1) снижение объемов потребления энергоресурсов и сокращение расходов на оплату энергоресурсов;

2) снижение удельных показателей потребления электрической, тепловой энергии и воды;

3) сокращение потерь тепловой и электрической энергии и воды.

III. Сроки реализации муниципальной программы

Реализация Программы рассчитана на 2021 - 2025 годы без выделения этапов реализации.

IV. Система мероприятий муниципальной программы

Перечень мероприятий с указанием источников финансирования, увязанный по срокам и ресурсам, представлен в приложении № 1 к программе.

V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

№ п/п	Наименование	Объем финансирования, тыс. руб.					
		всего	в том числе по годам				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	Всего по Программе в том числе по источникам финансирования:	49383,793	10987,964	10773,146	10240,872	9409,387	7972,424
22	межбюджетные трансферты в форме субсидии из федерального бюджета <*>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
33	межбюджетные трансферты в форме субсидии из областного бюджета <***>	1750,000	425,000	110,000	1215,000	0,000	0,000
4	бюджет округа <***>	47563,793	10559,964	10638,146	8963,872	9409,387	7972,424
5	внебюджетные источники	70,000	3,000	25,000	42,000	0,000	0,000

<*> Объем финансирования корректируется с учетом возможности федерального бюджета на текущий финансовый год

<***> Объем финансирования корректируется с учетом возможности областного бюджета на текущий финансовый год.

<****> Объем финансирования Программы корректируется с учетом возможностей бюджета Озерского городского округа на текущий финансовый год.

VI. Организация управления и механизм реализации муниципальной программы

Организация управления и механизм реализации Программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации».

Текущее управление реализацией Программы осуществляет ответственный исполнитель - Управление ЖКХ совместно с соисполнителями.

Ответственный исполнитель:

1) разрабатывает в пределах своих полномочий нормативные правовые акты, необходимые для реализации программы;

2) осуществляет планирование и мониторинг реализации мероприятий программы;

3) несет ответственность за качество реализации мероприятий Программы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию;

4) в установленном порядке готовит предложения о внесении изменений в перечня и состав мероприятий, сроки их реализации, объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Программы, в том числе на очередной финансовый год и плановый период;

5) представляет запрашиваемые сведения о ходе реализации Программы;

6) проводит оценку эффективности реализации мероприятий Программы;

7) осуществляет в установленные сроки ведение отчетности по реализации Программы.

Ответственный исполнитель, соисполнители представляют в Управление экономики администрации Озерского городского округа (далее - Управление экономики) отчетность о реализации Программы:

по итогам 1 квартала - в срок до 15 апреля отчетного года;

по итогам 1 полугодия - в срок до 15 июля отчетного года;

по итогам 9 месяцев - в срок до 15 октября отчетного года;

по итогам года - в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным.

Представляемая отчетность содержит:

1. Отчет (за 1 квартал, 1 полугодие, 9 месяцев или годовой) о реализации Программы, согласованный с Управлением по финансам администрации Озерского городского округа.

2. Подробную пояснительную записку, содержащую:

1) по итогам реализации Программы за 1 квартал, 1 полугодие, 9 месяцев - анализ исполнения Программы с указанием причин отклонений от плана и анализа факторов, повлиявших на ход реализации Программы;

2) по итогам реализации Программы за год:

сведения об основных результатах реализации Программы за отчетный год;

сведения о степени соответствия установленных и достигнутых целевых индикаторов и показателей Программы за отчетный год;

анализ исполнения Программы с указанием причин отклонений от плана и анализа факторов, повлиявших на ход реализации Программы.

Контроль за ходом реализации программы может осуществляться в процессе проверок, проводимых контрольно-ревизионным отделом администрации Озерского городского округа.

VII. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы позволит:

1) обеспечить снижение потребления топливно-энергетических ресурсов муниципальным образованием, экономии энергетических ресурсов и воды в целом по Озерскому городскому округу;

2) обеспечить приборами учета энергетических ресурсов и воды объекты муниципальных учреждений и жилищного фонда округа до 100 процентов.

Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на основе повышения эффективности работы и развития объектов жилищно-коммунального комплекса, за счет внедрения современной техники и технологий, систем управления, снижения удельных затрат на обслуживание объектов жилищно-коммунального хозяйства, снижения потерь энергетических ресурсов при их производстве и передаче, оптимизации использования энергетических ресурсов, привлечения инвесторов в развитие жилищно-коммунального комплекса, создания условий для эффективного регулирования тарифов в сфере жилищно-коммунального комплекса в соответствии с действующим законодательством окажет влияние на социально-экономическое развитие Озерского городского округа.

Целевые показатели муниципальной программы в соответствии с

постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» представлены в приложении № 2 к муниципальной программе.

VIII. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности Программы осуществляется в процессе (ежегодно) и по итогам ее реализации. Порядок проведения указанной оценки и ее критерии устанавливаются постановлением администрации Озерского городского округа.

И.о. начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Василенко

Приложение № 1

к муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области»

План мероприятий муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области»

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					Статья, под-статья КОСГУ	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание	Целевые индикаторы реализации мероприятия		
			всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства					Наименование	Ед. изм.	Значение
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в учреждениях бюджетной сферы														
1. Управление Культуры														
1.1	Замена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в здании МБУ ДК «Синегорье»	2021	75,290	0,000	67,760	7,530	0,000	241	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество замененных деревянных оконных блоков	шт.	4
		2022	64,440	0,000	58,000	6,440	0,000					шт.	4	
1.2	Замена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в здании МБУ «ЦКИДМ»	2021	113,330	0,000	102,000	11,330	0,000	241	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество замененных деревянных оконных блоков	шт.	15
1.3	Замена ламп накаливания на светодиодные в здании МБУ «ПКИО»	2021	9,316	0,000	0,000	9,316	0,000	241	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество замененных ламп накаливания	шт.	68
1.4	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в здании МБУ ДО «ДШИ»	2021	30,000	0,000	27,000	3,000	0,000	241	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	шт.	1
1.5	Утепление подвала для обустройства склада в здании МБУ «Золотой петушок»	2021	1054,090	0,000	948,680	105,410	0,000	241	Управление культуры	0800, 0804	-	Площадь утепления	кв. м.	705,9
1.6	Проведение Госэкспертизы проектно-сметной документации на утепление наружных стен веранд МБУДО «ДХШ»	2021	11,800	0,000	0,000	11,800	0,000	241	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество проведенных экспертиз	шт.	1
1.7	Замена энергосберегающих ламп в прожекторах МБУ ДК «Синегорье»	2021	18,840	0,000	0,000	18,840	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество замененных энергосберегающих ламп	шт.	15
1.8	Замена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в отделах библиотеки здания МКУК «ЦБС»	2022	495,800	0,000	446,220	49,580	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество замененных оконных блоков	шт.	18
1.9	Утепление наружных стен веранд МБУДО «ДХШ»	2022	2462,900	0,000	2216,610	246,290	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество веранд	ед.	2
1.10	Государственная поверка узлов учета энергоресурсов в зданиях структурных подразделений ДК им. Пушкина МБУ «КДЦ», центр эстетического воспитания, ДК «Энергетик»	2021	60,000	0,000	0,000	60,000	0,000	241	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	2
		2023	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000					ед.	1	
1.11	Замена ламп накаливания на светодиодные в структурных подразделениях МБУ «КДЦ»	2023	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000	244	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество замененных ламп накаливания	шт.	400
		2024	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000					шт.	400	
		2025	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000					шт.	400	
1.12	Составление смет на замену окон в классах и помещениях МБУДО «ДШИ»	2023	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество смет	шт.	1
1.13	Замена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в здании МБУДО «ДШИ»	2024	260,000	0,000	0,000	260,000	0,000	612	Управление культуры	0800, 0804	-	Количество замененных деревянных оконных блоков	ед.	13
		2025	260,000	0,000	0,000	260,000	0,000					ед.	13	
		Итого по Управлению культуры	2021	1372,666	0,000	1145,440	227,226					0,000	х	х
	2022	3023,140	0,000	2720,830	302,310	0,000								
	2023	130,000	0,000	0,000	130,000	0,000								
	2024	340,000	0,000	0,000	340,000	0,000								
	2025	340,000	0,000	0,000	340,000	0,000								
2. Управление КСиБ														
2.1	Оснащение щитов управления наружным освещением средствами дистанционного контроля и управления	2021	115,000	0,000	0,000	115,000	0,000	225, 226	Управление КСиБ	0500, 0505	-	Количество щитов, оснащенных дистанционным управлением	ед.	1
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000					ед.	0	
2.2	Замена источников наружного освещения на светодиодные	2021	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000	225	Управление КСиБ	0500, 0505	-	Количество замененных источников освещения	ед.	200
		2022	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000							
		2023	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000							
		2024	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000							
		2025	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000							
Итого по Управлению КСиБ	2021	3115,000	0,000	0,000	3115,000	0,000	х	х	х	х	х	х		
	2022	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000								
	2023	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000								
	2024	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000								
	2025	3000,000	0,000	0,000	3000,000	0,000								
3. Управление ЖКХ														
3.1	Оснащение общедомовыми приборами учета (ОПУ) тепла и воды многоквартирных домов (МКД)	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	225	Управление ЖКХ	0500, 0501	-	Доля установленных ОПУ в МКД	%	
		2022	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000							
		2023	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000							
		2024	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000							
		2025	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000							
3.2	Оснащение (замена) индивидуальными (квартирными ИПУ) приборами учета воды многоквартирных домов (МКД)	2021	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000	225	Управление ЖКХ	0500, 0501	-	Доля установленных ИПУ в МКД	%	
		2022	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000							
		2023	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000							
		2024	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000							
		2025	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000							
3.3	Информационное обеспечение в СМИ, в том числе по информированию потребителей ТЭР о способах энергосбережения и повышении энергетической эффективности	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Управление ЖКХ			-			
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
		2023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
		2024	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
		2025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
3.4	Использование в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и возобновляемых источников энергии	2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Управление ЖКХ			-			
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
		2023	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
		2024	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
		2025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000							
3.5	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепловой энергии в здании общежития по ул. Трудящихся, 39а	2021	300,487	0,000	0,000	300,487	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
3.6	Установка узла учета тепла и теплоносителя в здании общежития по ул. Уральская, 4	2021	315,520	0,000	0,000	315,520	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
3.7	Проверка оборудования узла учета тепла и теплоносителя в здании общежития по ул. Уральская, 7	2021	113,091	0,000	0,000	113,091	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество поверенных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
3.8	Замена теплообменника в здании общежития пос. Новогорный по ул. Театральная, 4а	2021	30,607	0,000	0,000	30,607	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество замененных теплообменников	ед.	1
3.9	Ремонт внутренней системы отопления в административном здании по ул. Мира, д. 15, пос. Метлино	2021	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Общая протяженность замененных труб системы отопления	м	40
3.10	Замена трансформаторов электросчетчиков в зданиях общежитий по ул. Менделеева, д.10 и по ул. Уральская, д.7	2021	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество замененных трансформаторов	ед.	6
3.11	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в административном здании пос. Метлино по ул. Мира, д. 15	2022	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
3.12	Государственная поверка коммерческого учета тепла и теплоносителя в здании общежития по ул. Менделеева, 10	2023	35,000	0,000	0,000	35,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество поверенных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
3.13	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в здании общежития в пос. Новогорный по ул.Труда,3а	2023	250,000	0,000	0,000	250,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
3.14	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в здании общежития в пос. Новогорный по ул.Труда,4а	2024	250,000	0,000	0,000	250,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1

3.15	Замена трансформаторов электросчетчиков в зданиях общежитий по ул. Менделеева, д.10 и по ул. Уральская, д.4	2024	5,000	0,000	0,000	5,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество замененных трансформаторов	ед.	6
3.16	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в здании общежития по ул. Южно-Уральская, 1 в пос. Новогорный	2025	280,000	0,000	0,000	280,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
3.17	Замена оконных блоков на энергосберегающие пакеты в здании общежития по ул. Уральская, д. 7	2025	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество замененных оконных блоков	ед.	10
3.18	Перевод освещения в административных помещениях МУ «Соцсфера» в здании по ул. Уральская, д. 7 на светодиодные светильники	2025	15,000	0,000	0,000	15,000	0,000	241	Управление ЖКХ МУ «Соцсфера»	0500 0501	-	Количество замененных светильников	ед.	15
	Итого по Управлению ЖКХ	2021	1169,705	0,000	0,000	1169,705	0,000	x	x	x	x	x	x	x
		2022	900,000	0,000	0,000	900,000	0,000							
		2023	885,000	0,000	0,000	885,000	0,000							
		2024	855,000	0,000	0,000	855,000	0,000							
		2025	995,000	0,000	0,000	995,000	0,000							
4. Управление имущественных отношений														
4.1	Выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи ТЭР, организация постановки объектов на учет и признание права муниципальной собственности на данные бесхозяйные объекты	2021 2022 2023 2024 2025	50,000 20,000 20,000 20,000 20,000	0,000 0,000 0,000 0,000 0,000	0,000 0,000 0,000 0,000 0,000	50,000 20,000 20,000 20,000 20,000	0,000 0,000 0,000 0,000 0,000		Управление имущественных отношений (УИО)			Количество выявленных и поставленных на учет муниципальной собственности	ед.	14 14 15 16 17
4.2	Организация управления бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи ТЭР	2021-2025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		УИО					
4.3	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в здании МКУ «Озерское лесничество» по пр-д Калинина, 10г, помещение 2	2021	200,000	0,000	0,000	200,000	0,000	225 226	УИО МКУ «Озерское лесничество»	04 07	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
4.4	Теплоизоляция крыши и перекрытия здания гаража по ул. Кыштымская, 58	2021	200,000	0,000	0,000	200,000	0,000	225 226	УИО МКУ Озерское лесничество	04 07	-	Площадь теплоизоляции	кв. м	130,1
4.5	Замена светильников на светодиодные в административном здании по ул. Блюхера, 2а	2022	120,600	0,000	0,000	120,600	0,000	225	УИО	01 13	-	Количество замененных светильников	ед.	201
4.6	Замена входных дверей для создания теплового контура в здании МКУ «Озерское Лесничество» по пр. Калинина, 10г помещение 2	2022	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000	225	УИО МКУ «Озерское лесничество»	04 07	-	Количество замененных дверей	ед.	2
4.7	Замена светильников на светодиодные в здании МКУ «Озерское лесничество» по пр-д Калинина, 10г помещение 2	2023	22,800	0,000	0,000	22,800	0,000	346	УИО МКУ «Озерское лесничество»	04 07	-	Количество замененных светильников	ед.	38
4.8	Замена деревянных окон на стеклопакеты в здании МБУ «МФЦ» по пр. Ленина, д. 62	2023	286,217	0,000	0,000	286,217	0,000	241	УИО МБУ «МФЦ»	04 12	-	Количество замененных оконных блоков	ед.	4
4.9	Замена деревянных окон на стеклопакеты в здании гаража по ул. Кыштымская, 58	2024	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000	225	УИО МКУ Озерское лесничество	04 07	-	Количество замененных оконных блоков	ед.	4
4.10	Установка автоматических термостатических регуляторов на радиаторах отопления в административном здании по ул. Блюхера, 2а	2025	78,750	0,000	0,000	78,750	0,000	225	Управление имущественных отношений	01 13	-	Количество установленных автоматических термостатических регуляторов	ед.	70
	Итого: по Управлению имущественных отношений	2021	450,000	000,000	000,000	450,000	000,000							
		2022	220,600	000,000	000,000	220,600	000,000							
		2023	329,017	000,000	000,000	329,017	000,000							
		2024	120,000	000,000	000,000	120,000	000,000	x	x	x	x	x	x	x
		2025	98,750	000,000	000,000	98,750	000,000							
5. Управление физической культуры и спорта														
5.1	Оснащение теплового узла приборами учета тепла и теплоносителя в здании спортивного клуба «Стимул» по ул. Набережная, д.51а,	2021	259,100	0,000	0,000	259,100	0,000	241	УФИС	0800, 0804		Количество тепловых узлов, оснащенных приборами учета тепла и теплоносителя	ед.	1
5.2	Оснащение теплового узла приборами учета тепла и теплоносителя в здании спортивного павильона по ул. Энергетиков, д. 2а, пос. Новогорный	2021	246,661	0,000	0,000	246,661	0,000	241	УФИС	0800, 0804		Количество тепловых узлов, оснащенных приборами учета тепла и теплоносителя	ед.	1
5.3	Оснащение теплового узла приборами учета тепла и теплоносителя в здании спортивного клуба («Олимп») по ул. Матросова, д.34	2021	217,592	0,000	0,000	217,592	0,000	241	УФИС	0800, 0804		Количество тепловых узлов, оснащенных приборами учета тепла и теплоносителя	ед.	1
5.4	Замена ламп накаливания на светодиодные в зданиях МБУ «Арена»	2021 2024 2025	268,800 100,000 500,000	0,000 0,000 0,000	0,000 0,000 0,000	268,800 100,000 500,000	0,000	612	УФИС	0800, 0804		Количество замененных ламп накаливания	ед.	336 125 625
5.6	Замена деревянных окон на стеклопакеты в административном здании яхт-клуба по ул. Архипова, д.12	2021	395,000	0,000	0,000	395,000	0,000	612	УФИС	0800, 0804		Количество замененных деревянных окон	ед.	19
5.7	Замена оконных блоков на стеклопакеты в здании спортивного павильона по ул. Энергетиков, д. 2а, пос. Новогорный	2022	1708,906	0,000	0,000	1708,906	0,000	612	УФИС	0800, 0804		Количество замененных оконных блоков	ед.	10
5.8	Замена деревянных окон на стеклопакеты в здании физкультурного павильона стадиона «Труд» по ул. Парковая, д.1а	2023	1660,000	0,000	0,000	1660,000	0,000	612	УФИС	0800, 0804		Количество замененных деревянных окон	ед.	43
5.9	Замена деревянных окон на стеклопакеты в здании спортивного клуба «Стимул» по ул. Набережная, д. 51а,	2024	352,000	0,000	0,000	352,000	0,000	612	УФИС	0800, 0804		Количество замененных деревянных окон	ед.	11
5.10	Оснащение теплового узла приборами учета тепла и теплоносителя в здании шахматного клуба по пр. Карла Маркса, д. 2-б	2024	194,642	0,000	0,000	194,642	0,000	241	УФИС	0800, 0804		Количество тепловых узлов, оснащенных приборами учета тепла и теплоносителя	ед.	1
5.11	Оснащение теплового узла приборами учета тепла и теплоносителя в административном здании яхт-клуба по ул. Архипова, д. 12	2024	143,745	0,000	0,000	143,745	0,000	241	УФИС	0800, 0804		Количество тепловых узлов, оснащенных приборами учета тепла и теплоносителя	ед.	1
5.12	Замена деревянных окон на стеклопакеты в здании гаража на 3 автомашины по Озерскому шоссе, дом 36	2024	325,000	0,00	0,00	325,000	0,000	612	УФИС	0800, 0804		Количество замененных деревянных окон	ед.	10
5.13	Оснащение теплового узла приборами учета тепла и теплоносителя в административном здании стадиона «Авангард» по ул. Трудящихся, д. 20	2025	250,957	0,000	0,000	250,957	0,000	241	УФИС	0800, 0804		Количество тепловых узлов, оснащенных приборами учета тепла и теплоносителя	ед.	1
5.14	Оснащение теплового узла приборами учета тепла и теплоносителя в здании гаража на 3 автомашины по Озерскому шоссе, дом 36	2025	144,217	0,000	0,000	144,217	0,000	241	УФИС	0800, 0804		Количество тепловых узлов, оснащенных приборами учета тепла и теплоносителя	ед.	1
5.15	Замена входных дверей для создания теплового контура в зданиях МБУ «Арена»	2025	210,000	0,000	0,000	210,000	0,000	241	УФИС	0500		Количество замененных дверей	ед.	6
	Итого по Управлению физической культуры и спорта	2021	1387,153	0,000	0,000	1387,153	0,000	x	x	x	x	x	x	x
		2022	1708,906	0,000	0,000	1708,906	0,000							
		2023	1660,000	0,000	0,000	1660,000	0,000							
		2024	1115,387	0,000	0,000	1115,387	0,000							
		2025	1105,174	0,000	0,000	1105,174	0,000							
6. Управление по делам ГО и ЧС														
6.1	Замена деревянных окон на стеклопакеты в здании Управления по делам ГО и ЧС по пр. Ленина, д. 86	2021	330,000	0,000	0,00	330,000	0,000	220.225	Управление по делам ГОиЧС	0309	-	Количество замененных деревянных окон	ед.	11
	Итого по Управлению по делам ГО и ЧС	2021	330,000	0,000	0,000	330,000	0,000	x	x	x	x	x	x	x
7. Управление социальной защиты населения														
7.1	Установка датчиков движения в туалете и коридоре здания УСЗН по ул. Космонавтов, д. 20	2021 2022	35,000 35,000	0,000 0,000	35,000 35,000	0,000 0,000	0,000 0,000	225	УСЗН	1006	-	Количество датчиков движения	ед.	10
7.2	Замена ламп накаливания на энергосберегающие в здании по ул. Космонавтов, 1а	2021	3,000	0,000	0,000	0,000	3,000	340	МУ «Комплексный центр социального обслуживания населения»	1002	-	Количество замененных ламп накаливания	ед.	25

7.3	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в здании сара-ая хозяйственного по ул. Первомайская, д. 8	2021	210,000	0,000	0,000	210,000	0,000	226	МСУСОСЗН Озер-ский Дом-интер-нат для престаре-лых и инвалидов	1002	-	Количество тепловых узлов, оснащенных приборами учета тепла и теплоносителя	ед.	1					
7.4	Установка устройства регулирования теплопо-требления в здании по ул. Блюхера, 6	2021	50,00	0,000	50,00	0,000	0,000	225	МБУ Дом-интернат для умственно отсталых детей	1002	-	Количество устройств регулирования теплопотреб-ления	ед.	2					
7.5	Установка регулирующих вентилях на отопи-тельных приборах в здании по ул. Блюхера, 6	2021	170,00	0,000	170,00	0,000	0,000	225	МБУ Дом-интернат для умственно отсталых детей	1002	-	Количество Установлен ных регу-лирующих вентилях	ед.	37					
7.6	Замена отопительных приборов в здании по ул. Блюхера, 6	2021	120,00	0,000	120,00	0,000	0,000	225	МБУ «Дом-интер-нат для умственно отсталых детей»	1002	-	Количество замененных отопи-тельных приборов	ед.	3					
7.7	Проведение энергетического обследования в здании по ул. Блюхера, 6	2021	50,00	0,000	50,00	0,000	0,000	226	МБУ Дом-интернат для умственно отсталых детей	1002	-	Количество проведенных энергетичес ких обследо-ваний	ед.	1					
7.8	Проверка счетчиков учета в здании по ул. Блюхера, 6 МБУ Дом-интернат для умственно отсталых детей	2022	30,00	0,000	30,00	0,000	0,000	225	МБУ Дом-интернат для умственно отсталых детей	1002	-	Количество проведенных проверок	ед.	2					
7.9	Проведение энергетического обследования и составление энергетического паспорта в зда-нии по ул. Космонавтов, 1а	2022	25,000	0,000	0,000	0,000	25,000	226	МУ «Комплексный центр социального обслуживания населения»	1002	-	Количество проведенных обследо-ваний с оформлением энергетичес кого па-спорта	ед.	1					
7.10	Замена светильников внутреннего освещения на светодиодные в зданиях по ул. Набережная, 19 и ул. Матросова, 5	2022	45,000	0,00	45,00	0,000	0,000	225	МБУСО «Центр помощи детям-сиро-там и детям, остав-шимся без попече-ния родителей»	1004	-	Количество замененных светиль-ников	ед.	10					
7.11	Замена ламп накаливания на светодиодные в здании по ул. Первомайская, д. 8	2022	10,500	0,00	0,00	10,500	0,000	225	МСУСОСЗН Озер-ский Дом-интер-нат для престаре-лых и инвалидов	1002	-	Количество заменен-ных ламп накаливания	ед.	50					
7.12	Замена деревянных окон на стеклопакеты в административном здании по ул. Космонавтов, 1а	2023	1520,000	0,000	1200,000	278,000	42,000	225	МУ «Комплекс ный центр социального обслуживания населения»	1002	-	Количество заменен-ных деревянных окон	ед.	38					
7.13	Установка азраторных насадок на смесители в зданиях по ул. Набережная, 19 и ул. Матро-сова, 5	2023	15,000	0,00	15,000	0,000	0,000	225	МБУСО «Центр помощи детям-сиро-там и детям, остав-шимся без попече-ния родителей»	1004	-	Количество установлен ных азраторных насадок	ед.	5					
7.14	Ремонт системы отопления в здании по ул. Первомайская, д. 8	2023	50,000	0,00	0,00	50,000	0,000	225	МСУСОСЗН Озер-ский Дом-интер-нат для престаре-лых и инвалидов	1002	-	Общая протяжен ность замененных труб системы ото-пления	м	80					
7.15	Проверка узла учета холодной воды в здании по ул. Первомайская, д. 8	2024	35,000	0,00	0,00	35,000	0,000	225	МСУСОСЗН Озер-ский Дом-интер-нат для престаре-лых и инвалидов	1002	-	Количество поверен-ных узлов учета холодной воды	ед.	1					
7.16	Государственная проверка узла учета тепла и теплоносителя в здании по ул. Первомайская, д. 8	2025	30,000	0,00	0,00	30,000	0,000	225	МСУСОСЗН Озер-ский Дом-интер-нат для престаре-лых и инвалидов	1002	-	Количество поверен-ных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1					
Итого по Управлению СЗН		2021	638,000	0,000	425,000	210,000	3,000	x	x	x	x	x	x	x					
		2022	145,500	0,000	110,000	10,500	25,000												
		2023	1585,000	0,000	1215,000	328,000	42,000												
		2024	35,000	0,000	0,000	35,000	0,000												
		2025	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000												
8. Управление Образования																			
8.1	Замена ламп люминесцентных на светодиод-ные в здании по ул. Уральская, 8	2021	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	244	Управление обра-зования	0709	-	Количество заменен-ных ламп	ед.	72					
														60					
														72					
														60					
														72					
8.2	Замена светильников люминесцентных на светильники светодиодные в здании по ул. Уральская, 8	2021	63,000	0,000	0,000	63,000	0,000	244	Управление обра-зования	0709	-	Количество заменен-ных люминесцентных светильников	ед.	90 48 110 48 110					
8.3	Установка регуляторов на стояках системы отопления в здании по ул. Уральская, 8	2021	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000	244	Управление обра-зования	0709	-	Количество уставлен-ных регуляторов	ед.	50					
8.4	Замена светильников наружного освещения на светодиодные прожектора здания по ул. Уральская, 8	2022	5,000	0,000	0,000	5,000	0,000	244	Управление обра-зования	0709	-	Количество заменен-ных светильников наружного освещения	ед.	5					
8.5	Государственная проверка узла учета тепла и теплоносителя в здании по ул. Уральская, 8	2023	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	244	Управление образования	0709	-	Количество поверен-ных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1					
8.6	Государственная проверка узлов учета тепла и теплоносителя в здании гаража по пр-д Комсомольский, 9 корп. 2	2024	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	244	Управление обра-зования	0709	-	Количество поверен-ных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1					
8.7	Разработка проектной документации и мон-таж узла учета тепла и теплоносителя в зда-нии гаража по ул. Герцена, д. 12	2021	114,000	0,000	0,000	114,000	0,000	241	Управление обра-зования МБОУ СОШ№32	0700 0702	-	Количество установ-ленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1					
8.8	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в здании спор-тивного зала по ул. Менделеева, д. 13, корпус 1	2021	120,000	0,000	0,000	120,000	0,000	241	Управление обра-зования МБОУ СОШ№32	0700 0702	-	Количество установ-ленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1					
8.9	Разработка проектной документации и мон-таж узла учета тепла и теплоносителя в зда-нии школьных мастерских по ул. Менделе-ва, д. 13 корпус 2	2021	120,000	0,000	0,000	120,000	0,000	241	Управление обра-зования МБОУ СОШ№32	0700 0702	-	Количество установ-ленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1					
8.10	Разработка проектной документации и мон-таж узла учета тепла и теплоносителя в зда-нии хозяйственной постройки по ул. Менде-леева, д. 4а, корпус 1	2021	114,000	0,000	0,000	114,000	0,000	241	Управление обра-зования МБОУ СОШ№32	0700 0702	-	Количество установ-ленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1					
8.11	Установка сливных бачков с экономичным сливом воды в здании школы по ул. Герце-на, д.12	2021	8,000	0,000	0,000	8,000	0,000	225	Управление обра-зования МБОУ «СОШ №32»	0700 0702	-	Количество заменен-ных сливных бачков	ед.	3					
8.12	Установка водоразборных кранов с сенсором в зданиях по ул. Герцена, д. 12 и ул. Мен-делеева, д. 13	2022	24,000	0,000	0,000	24,000	0,000	225	Управление обра-зования МБОУ «СОШ №32»	0700 0702	-	Количество заменен-ных водоразбор ных кранов	ед.	8					
8.13	Замена прямого и обратного трубопроводов отопления в помещении спортивного зала здания школы по ул. Герцена, д. 12	2023	300,000	0,000	0,000	300,000	0,000	225	Управление обра-зования МБОУ «СОШ №32»	0700 0702	-	Общая протяжен ность замененных трубопроводов	м	85					
8.14	Замена трубопровода холодной воды в под-вальном помещении здания школы по ул. Менделеева, д. 13	2023	350,000	0,000	0,000	350,000	0,000	225	Управление обра-зования МБОУ «СОШ №32»	0700 0702	-	Общая протяжен ность замененного трубопровода	м	100					
8.15	Замена светильников на энергосберегающие в помещениях здания по ул. Герцена, д. 12	2024	60,000	0,000	0,000	60,000	0,000	225	Управление обра-зования МБОУ «СОШ №32»	0700 0702	-	Количество заменен-ных светильников	ед.	60					
8.16	Замена светильников на энергосберегающие в помещениях здания по ул. Победы, 47а	2024	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	225	Управления обра-зования МБОУ СОШ №32	0700 0702	-	Количество заменен-ных светильников	ед.	30					
														20					

8.17	Замена светильников на энергосберегающие в помещениях здания по ул. Менделеева, д. 4а	2024	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	225	Управление образования МБОУ «СОШ №32»	0700 0702		Количество замененных светильников	ед.	30
		2025	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000						ед.	20
8.18	Замена светильников на энергосберегающие в помещениях здания по ул. Свердлова, д. 43а	2024	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	225	Управление образования МБОУ «СОШ №32»	0700 0702		Количество замененных светильников	ед.	30
		2025	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000						ед.	20
	Итого по МБОУ СОШ №32	2021	476,000	0,000	0,000	476,000	0,000	x	Управление образования МБОУ «СОШ №32»	x	x	x	x	x
2022		24,000	0,000	0,000	24,000	0,000								
2023		650,000	0,000	0,000	650,000	0,000								
2024		150,000	0,000	0,000	150,000	0,000								
2025		60,000	0,000	0,000	60,000	0,000								
8.19	Замена ламп люминесцентных на светодиодные в здании школы по ул. Матросова, д. 2	2021	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	612	МБОУ СОШ №21	0702		Количество замененных люминесцентных ламп	ед.	36
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000						ед.	0
		2023	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000						ед.	30
		2024	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000						ед.	30
		2025	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000						ед.	30
		Итого	16,500	0,000	0,000	16,500	0,000						ед.	20
8.20	Замена светильников люминесцентных на светодиодные в здании по ул. Матросова, д. 2	2021	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000	612	МБОУ СОШ №21	0702		Количество замененных люминесцентных светильников	ед.	30
		2022	18,500	0,000	0,000	18,500	0,000						ед.	20
		2023	18,500	0,000	0,000	18,500	0,000						ед.	20
		2024	18,500	0,000	0,000	18,500	0,000						ед.	20
		2025	36,500	0,000	0,000	36,500	0,000						ед.	40
8.21	Государственная поверка узла учета тепла и теплоносителя в здании по ул. Матросова, д. 2	2022	3,000	0,000	0,000	3,000	0,000	612	МБОУ СОШ №21	0702	-	Количество поверенных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
8.22	Государственная поверка узла учета воды в здании по ул. Матросова, д. 2	2024	3,000	0,000	0,000	3,000	0,000	612	МБОУ СОШ №21	0702	-	Количество поверенных узлов учета воды	ед.	1
Итого по МБОУ СОШ №21	2021	26,500	0,000	0,000	26,500	0,000	x	x	x	x	x	x	x	
	2022	23,000	0,000	0,000	23,000	0,000								
	2023	22,500	0,000	0,000	22,500	0,000								
	2024	22,500	0,000	0,000	22,500	0,000								
	2025	40,500	0,000	0,000	40,500	0,000								
	Итого	144,000	0,000	0,000	144,000	0,000								
8.23	Замена радиаторов отопления в здании по ул. Матросова, 12а	2024	144,000	0,000	0,000	144,000	0,000	612	МБОУ СОШ №25	0702		Количество замененных радиаторов	ед.	24
8.24	Государственная поверка узла учета воды в зданиях по ул. Матросова, 12а и по ул. Южная, 15	2022	60,000	0,000	0,000	60,000	0,000	612	МБОУ СОШ №25	0702	-	Количество поверенных узлов учета воды	ед.	2
8.25	Государственная поверка узлов тепла и теплоносителя в зданиях по ул. Матросова, 12а и по ул. Южная, 15	2023	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000	612	МБОУ СОШ №25	0702	-	Количество поверенных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	2
8.26	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в здании гаража по ул. Матросова, 12а, корпус 1	2021	250,000	0,000	0,000	250,000	0,000	612	МБОУ СОШ №25	0702	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
8.27	Разработка проектной документации и монтаж узла учета тепла и теплоносителя в здании теплицы по ул. Матросова, 12а, корпус 2	2022	250,000	0,000	0,000	250,000	0,000	612	МБОУ СОШ №25	0702	-	Количество установленных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1
Итого по МБОУ СОШ №25	2021	250,000	0,000	0,000	250,000	0,000	x	x	x	x	x	x	x	
	2022	310,000	0,000	0,000	310,000	0,000								
	2023	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000								
	2024	144,000	0,000	0,000	144,000	0,000								
	2025	144,000	0,000	0,000	144,000	0,000								
8.28	Замена смесителей в умывальниках в здании школы п. Метлино по ул. Центральная, д. 59	2021	15,000	0,000	0,000	15,000	0,000	612	МБОУ СОШ №35	0702	-	Количество замененных смесителей	ед.	10
8.29	Установка регуляторов на стояках системы отопления в здании по ул. Иртышская, 1	2021	150,000	0,000	0,000	150,000	0,000	612	МБУ ДО «ДТДиМ»	0703		Количество установленных регуляторов	шт.	105
8.30	Замена светильников наружного освещения на светодиодные прожектора в здании клуба «Веста» по ул. Кирова, 24	2022	85,000	0,000	0,000	85,000	0,000	612	МБУ ДО «ДТДиМ»	0703		Количество замененных светильников наружного освещения	шт.	10
8.31	Замена светильников люминесцентных на светодиодные в здании клуба по ул. Кирова, 24	2023	105,000	0,000	0,000	105,000	0,000	612	МБУ ДО «ДТДиМ»	0703		Количество замененных люминесцентных светильников	ед.	60
8.32	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в зданиях МБУ ДО «ДТДиМ» по ул. Иртышская, 1; 6-р Гайдара, 8; ул. Кирова, 24	2024	40,000	0,000	0,000	40,000	0,000	612	МБУ ДО «ДТДиМ»	0703		Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	3
Итого по МБУ ДО «ДТДиМ»	2021	150,000	0,000	0,000	150,000	0,000	x	x	x	x	x	x	x	
	2022	85,000	0,000	0,000	85,000	0,000								
	2023	105,000	0,000	0,000	105,000	0,000								
	2024	40,000	0,000	0,000	40,000	0,000								
	2025	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000								
	Итого	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000								
8.33	Замена ламп люминесцентных на светодиодные в здании по ул. Горная 14	2021	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000	612	МБУ ДО «ДЭБЦ»	0703		Количество замененных люминесцентных ламп	ед.	15
		2022	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000						ед.	15
		2023	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000						ед.	15
		2024	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000						ед.	15
		2025	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000							
8.34	Государственная поверка узла учета тепла в учебном здании по ул. Горная 14	2022	14,000	0,000	0,000	14,000	0,000	612	МБУ ДО «ДЭБЦ»	0703		Количество поверенных узлов учета тепла	ед.	1
8.35	Государственная поверка узла учета воды в здании конюшни	2023	1,200	0,000	0,000	1,200	0,000	612	МБУ ДО «ДЭБЦ»	0703		Количество поверенных узлов учета воды	ед.	1
Итого по МБУ ДО «ДЭБЦ»	2021	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000	x	x	x	x	x	x	x	
	2022	14,000	0,000	0,000	14,000	0,000								
	2023	3,700	0,000	0,000	3,700	0,000								
	2024	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000								
	2025	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000								
	Итого	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000								
8.36	Замена ламп люминесцентных на светодиодные в зданиях по ул. Ермолаева 26, ул. Комсомольская 1А	2021	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	612	МБУ ДО «СЮТ»	0703		Количество замененных люминесцентных ламп	ед.	72
		2022	8,000	0,000	0,000	8,000	0,000						ед.	60
		2023	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000						ед.	72
		2024	8,000	0,000	0,000	8,000	0,000						ед.	60
		2025	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000						ед.	72
		Итого	210,000	0,000	0,000	210,000	0,000							
8.37	Замена светильников люминесцентных на светодиодные в зданиях по ул. Ермолаева 26, Комсомольская 1А	2021	34,000	0,000	0,000	34,000	0,000	612	МБУ ДО «СЮТ»	0703		Количество замененных люминесцентных светильников	шт.	300
		2022	210,000	0,000	0,000	210,000	0,000						шт.	48
		2023	210,000	0,000	0,000	210,000	0,000						шт.	110
		2024	34,000	0,000	0,000	34,000	0,000						шт.	48
		2025	210,000	0,000	0,000	210,000	0,000						шт.	110
8.38	Замена светильников наружного освещения на светодиодные прожектора зданий по ул. Ермолаева 26, Комсомольская 1А	2022	50,000	0,000	0,000	50,000	0,000	612	МБУ ДО «СЮТ»			Количество замененных светильников наружного освещения	ед.	25
8.39	Государственная поверка узлов учета энергоресурсов в зданиях по ул. Ермолаева 26, Комсомольская 1А	2022	90,000	0,000	0,000	90,000	0,000	612	МБУ ДО «СЮТ»	0703	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	3
Итого по МБУ ДО «СЮТ»	2021	220,000	0,000	0,000	220,000	0,000	x	x	x	x	x	x	x	
	2022	182,000	0,000	0,000	182,000	0,000								
	2023	220,000	0,000	0,000	220,000	0,000								
	2024	42,000	0,000	0,000	42,000	0,000								
	2025	220,000	0,000	0,000	220,000	0,000								
	Итого	220,000	0,000	0,000	220,000	0,000								
8.40	Установка приборов учета тепла и горячей воды, поверка, замена вышедших из строя приборов учета в здании по ул. Уральская, 15	2021	53,690	0,000	0,000	53,690	0,000	612	МБОУ «Лицей №39»	0702		Количество установленных и поверенных или замененных приборов учета	шт.	6
8.41	Замена вводных задвижек на прямой и обратный водопровод в зданиях по адресу ул. Уральская, 15	2022	45,000	0,000	0,000	45,000	0,000	612	МБОУ «Лицей №39»	0702		Количество замененных вводных задвижек	шт.	9
8.42	Установка нового технологического инверторного оборудования на пищеблоке в здании по ул. Уральская, 15	2023	456,240	0,000	0,000	456,240	0,000	612	МБОУ «Лицей №39»	0702		Количество установленного технологического оборудования	ед.	5
8.43	Восстановление вентиляции в столовой (рекуператоров тепла вентиляционного воздуха - централизованных) здания по ул. Уральская, 15	2024	2250,000	0,000	0,000	2250,000	0,000	612	МБОУ «Лицей №39»	0702		Протяженность восстановленных коробов вентиляции	м	250

8.44	Установка системы автоматического регулирования температуры теплоносителя на вводе в здание, в зависимости от температуры наружного воздуха (САРТ) в здании по ул. Уральская, 15	2025	1050,000	0,000	0,000	1050,000	0,000	612	МБОУ «Лицей №39»	0702	-	Количество установленных САРТ	шт.	3
8.45	Оснащение отопительных приборов индивидуальными автоматическими регуляторами теплового потока (термостатами) в здании по ул. Уральская, 15	2025	732,500	0,000	0,000	732,500	0,000	612	МБОУ «Лицей №39»	0702	-	Количество установленных термостатов	шт.	293
	Итого по МБОУ «Лицей №39»	2021 2022 2023 2024 2025	53,690 45,000 456,240 2250,000 1782,500	0,000 0,000 0,000 0,000 0,000	0,000 0,000 0,000 0,000 0,000	53,690 45,000 456,240 2250,000 1782,500	0,000 0,000 0,000 0,000 0,000	x	x	x	x	x	x	x
8.46	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в зданиях по ул. Лермонтова, 19 (основное здание, корпус 1, корпус 4)	2021	135,000	0,000	0,000	135,000	0,000	612	МБОУ СОШ №24	0702	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	3
8.47	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в зданиях по адресам: Привокзальный пер-к и ул. Лермонтова, 19 (корпус 5)	2022	90,000	0,000	0,000	90,000	0,000	612	МБОУ СОШ №24	0702	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	2
8.48	Установка насоса в теплоузле здания по б-р Гайдара, 19	2022	90,000			90,000		612	МБДОУ ЦРР ДСН №58	0701	-	Количество установленных насосов	ед.	1
8.49	Замена труб внутренних сетей горячего и холодного водоснабжения в здании по б-р Гайдара, 19	2024	50,000			50,000		612	МБДОУ ЦРР ДСН №58	0701	-	Протяженность замененных труб	м	50
8.50	Государственная поверка счетчиков горячей воды в здании по б-р Гайдара, 19	2023	7,200			7,200		612	МБДОУ ЦРР ДСН №58	0701	-	Количество поверенных счетчиков горячей воды	ед.	4
8.51	Государственная поверка узла учета тепла в здании по б-р Гайдара, 19	2023	36,000			36,000		612	МБДОУ ЦРР ДСН №58	0701	-	Количество поверенных узлов учета тепла	ед.	1
8.52	Государственная поверка узла учета воды и тепла в здании по ул. Бажова, 30	2021	30,000	0,00	0,00	30,000	0,00	612	МБДОУ ЦРР ДС №15	0701	-	Количество поверенных узлов учета воды и тепла	ед.	4
8.53	Установка фотореле для наружного освещения здания по Бажова, 30	2024	24,0	0,00	0,00	24,0	0,00	612	МБДОУ ЦРР ДС №15	0701	-	Количество установленных фотореле		15
8.54	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в здании по ул. Матросова 14а	2021	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	612	МБДОУ ДС №50	0701	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	1
8.55	Замена светильников люминесцентных на светодиодные в здании по ул. Рабочая 1а	2022	25,000	0,000	0,000	25,000	0,000	612	МБДОУ ДС №50	0701	-	Количество замененных люминесцентных светильников	ед.	25
8.56	Замена светильников наружного освещения на энергосберегающие здания по ул. Матросова 14а	2023	399,715	0,000	0,000	399,715	0,000	612	МБДОУ ДС №50	0701	-	Количество замененных светильников наружного освещения	ед.	26
8.57	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в здании ул. Рабочая 1а	2024	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	612	МБДОУ ДС №50	0701	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	1
8.67	Модернизация системы наружного освещения здания по ул. Октябрьская, 2	2021	27,000	0,000	0,000	27,000	0,000	612	МБОУ СОШ №38	0702	-	Количество замененных светильников наружного освещения	шт.	12
8.58	Замена счетчиков холодной воды в здании по ул. Октябрьская, 2	2022	5,000	0,000	0,000	5,000	0,000	612	МБОУ СОШ №38	0702	-	Количество замененных счетчиков холодной воды	ед.	1
8.59	Замена ламп светодиодных в здании по ул. Октябрьская, 2	2023	15,000	0,000	0,000	15,000	0,000	612	МБОУ СОШ №38	0702	-	Количество замененных ламп	шт.	100
8.60	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в здании по ул. Октябрьская, 2	2023	17,000	0,000	0,000	17,000	0,000	612	МБОУ СОШ №38	0702	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	1
8.61	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в здании по адресу: ул. Бажова, 28	2021	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000	612	МБОУ СКОШ №36 III-IV видов	0702	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	1
8.62	Замена электроплит на индукционные в пищеблоке здания по адресу: ул. Бажова, 28	2021	195,600	0,000	0,000	195,600	0,000	612	МБОУ СКОШ №36 III-IV видов	0702	-	Количество замененных электроплит	ед.	1
8.63	Замена радиаторов отопления и труб в здании по ул. Бажова, 28	2022	450,000	0,000	0,000	450,000	0,000	612	МБОУ СКОШ №36 III-IV видов	0702	-	Количество замененных радиаторов отопления	ед.	8
8.65	Замена светильников наружного освещения на светодиодные прожектора здания по ул. Бажова д. 28	2023	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	612	МБОУ СКОШ №36 III-IV видов	0702	-	Количество светодиодных прожекторов	ед.	9
8.66	Замена трансформаторов тока (ТТ) в здании по адресу: ул. Бажова д. 28	2025	12,000	0,000	0,000	12,000	0,000	612	МБОУ СКОШ №36 III-IV видов	0702	-	Количество замененных ТТ	ед.	3
8.67	Замена ламп люминесцентных на светодиодные в зданиях по ул. Блюхера 1а, Победы 19а, Блюхера 1а корп. 1	2021	83,250	0,000	0,000	83,250	0,000	612	МБОУ «Лицей №23»	0702	-	Количество замененных люминесцентных ламп	ед.	333
8.68	Замена светильников наружного освещения на светодиодные прожектора здания по ул. Блюхера 1а	2022	12,000	0,000	0,000	12,000	0,000	612	МБОУ «Лицей №23»	0702	-	Количество замененных светильников наружного освещения	ед.	6
8.69	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в зданиях по ул. Блюхера 1а, Победы 19а, Блюхера 1а (столовая)	2023	96,000	0,000	0,000	96,000	0,000	612	МБОУ «Лицей №23»	0702	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	3
8.70	Замена ламп люминесцентных на светодиодные в здании по ул. Герцена, 7	2021	3,500	0,000	0,000	6,000	0,000	612	МБСУВОУ «Школа №202»	0702	-	Количество замененных люминесцентных ламп	ед.	20
8.71	Установка в узле учета тепла автоматического регулятора на отопление в здании школы по ул. Герцена, 7	2022	125,00	0,000	0,000	125,00	0,000	612	МБСУВОУ «Школа №202»	0702	-	Количество установленных регуляторов на отопление	ед.	1
8.72	Замена светильников на светодиодные в здании по ул. Герцена, 7	2023	2,500	0,000	0,000	2,500	0,000	612	МБСУВОУ «Школа №202»	0702	-	Количество замененных люминесцентных светильников	ед.	10
8.73	Замена сливных бачков на бачки с экономичным сливом воды в туалетных комнатах зданий по ул. 8 Марта, 6 и ул. Театральная, 7	2021	10,0	0,000	0,000	10,0	0,000	612	МБОУ СОШ №41	0702	-	Кол-во установленных бачков с экономичным сливом	ед.	10
8.74	Установка водоразборных кранов с сенсором в столовой зданий по ул. 8 Марта 6 и Театральная, 7	2022	10,0	0,000	0,000	10,0	0,000	612	МБОУ СОШ №41	0702	-	Количество установленных водоразборных кранов	ед.	4
8.75	Замена светодиодных ламп в зданиях по ул. 8 Марта, 6 и Театральная, 7	2023	60,0	0,000	0,000	60,0	0,000	612	МБОУ СОШ №41	0702	-	Количество замененных светодиодных ламп	ед.	70
8.76	Замена радиаторов отопления в здании по ул. 8 Марта, 6	2024	230,0	0,000	0,000	230,0	0,000	612	МБОУ СОШ №41	0702	-	Количество замененных радиаторов отопления	ед.	70
8.77	Модернизация уличного освещения у школы по проезду Комсомольский, д. 9	2021	15,00	0,000	0,000	15,000	0,000	612	МБОУ ООШ №34	0702	-	Количество установленных светодиодных светильников	ед.	10
8.78	Государственная поверка узлов учета энергоресурсов в здании школы по ул. Матросова, 49	2025	70,000	0,000	0,000	70,000	0,000	612	МБОУ СОШ №33	0702	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	1
8.79	Установка сливных бачков с экономичным сливом воды в здании школы по ул. Советская, 43	2021	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	612	МБОУ СОШ №30	0702	-	Количество замененных бачков	ед.	15
8.80	Замена осветительных приборов на светодиодные в здании по ул. Советская, 43	2022	200,00	0,000	0,000	200,00	0,000	612	МБОУ СОШ №30	0702	-	Количество замененных светильников	ед.	150
8.81	Установка линейных балансировочных вентилях на радиаторах отопления на 3 этаже здания по ул. Советская, 43	2023	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000	612	МБОУ СОШ №30	0702	-	Количество замененных вентилях	ед.	12
8.82	Монтаж узла учета тепла в здании по ул. Горная, 10	2021	300,00	0,00	0,00	300,00	0,000	612	МБОУ СОШ №27	0702	-	Количество установленных счетчиков	ед.	1
8.83	Ремонт оконных рам в здании по ул. Октябрьская, 28	2023	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №51	0701	-	Количество замененных оконных рам	ед.	2
8.84	Государственная поверка узла учета тепла и теплоносителя в здании по ул. Октябрьская, 28	2024	36,000	0,000	0,000	36,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №51	0701	-	Количество поверенных узлов учета тепла и теплоносителя	ед.	1

8.85	Государственная поверка узла учета холодной воды в здании по ул. Октябрьская, 28	2025	26,000	0,000	0,000	36,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №51	0701	-	Количество поверенных узлов учета холодной воды	ед.	1
8.86	Установка входных дверей подвальных помещений в здании по ул. Октябрьская, 28	2021	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №51	0701	-	Количество установленных входных дверей	ед.	5
8.87	Замена ламп накаливания на энергосберегающие в здании по ул. Октябрьская, 28	2022	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №51	0701	-	Количество замененных ламп накаливания	ед.	20
8.88	Ремонт санузлов в здании по ул. Октябрьская, 28	2023	80,000	0,000	0,000	80,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №51	0701	-	Количество отремонтированных санузлов	ед.	1
8.89	Ремонт смесителей и / или замена на экономичные модели в здании по ул. Октябрьская, 28	2024	6,000	0,000	0,000	6,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №51	0701	-	Количество отремонтированных смесителей	ед.	6
8.90	Замена трубопроводов и арматуры системы отопления	2023	100,000	0,000	0,000	100,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №51	0701	-	Количество замененных трубопроводов отопления	пог.м	70
8.91	Замена светильников наружного освещения на светодиодные прожектора здания по пр. Ленина,47а	2022	15,0	0,000	0,000	15,0	0,000	612	МБДОУ ДС №1	0701	-	Количество замененных светильников наружного освещения	ед.	5
8.92	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в зданиях: ул. Еловая, 1а; пр. Ленина, 24а; пр. Ленина,47а пр. Победы,4а; ул. Ермолаева,2а ул. Музрукова, 28а	2024	180,0	0,000	0,000	180,0	0,000	612	МБДОУ ДС №1	0701	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	6
8.93	Частичная установка линейных балансировочных вентилей на радиаторах отопления в здании по ул. Гагарина, д. 5	2021	50,000	0,000	0,000	50,000	0,000	612	МБДОУ ДС «Родничок»	0701	-	Количество установленных вентилей	ед.	60
8.94	Устройство теплоотражающих экранов в здании по ул. Гагарина, д. 5	2021	26,400	0,000	0,000	26,400	0,000	612	МБДОУ ДС «Родничок»	0701	-	Количество установленных экранов	ед.	44
8.95	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в здании по ул. Гагарина, д. 5	2021	28,000	0,000	0,000	28,000	0,000	612	МБДОУ ДС «Родничок»	0701	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	1
8.96	Государственная поверка узла учета энергоресурсов в зданиях по ул. Южно-Уральская, д. 6; ул. Советская, д. 2а	2023	54,000	0,000	0,000	54,000	0,000	612	МБДОУ ДС «Родничок»	0701	-	Количество поверенных узлов учета энергоресурсов	ед.	2
8.97	Обшивка проблемных мест в наружных стенах сайдингом с утеплителем	2024	600,000	0,000	0,000	600,000	0,000	612	МБДОУ ДС «Родничок»	0701	-	Площадь обшивки стен	м²	120
8.98	Замена ламп люминесцентных на светодиодные в здании по ул. Матросова 10а	2021	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №55	0701	-	Количество замененных люминесцентных ламп	ед.	150
8.99	Замена кранов, сантехники, технологического оборудования в здании по ул. Матросова, 10а	2021	35,00	0,000	0,000	35,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №55	0701	-	Количество замененных кранов	ед.	10
8.100	Государственная поверка тепловых узлов учета в здании по ул. Матросова 10а	2024	60,000	0,000	0,000	60,000	0,000	612	МБДОУ ЦРР ДС №55	0701	-	Количество поверенных узлов учета тепла	ед.	1
8.101	Замена прожекторов и светильников (люминесцентных) в бассейнах на светодиодные в здании по ул. Музрукова, 34	2021	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	612	МБОУ «Школа №29»	0701	-	Количество установленных прожекторов и светильников	ед.	43
		2022	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000							43
		2023	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000							43
		2024	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000							43
		2025	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000							43
8.102	Замена люминесцентных светильников аварийного освещения на светодиодные в коридорах здания по ул.Музрукова, 34	2021	14,000	0,000	0,000	14,000	0,000	612	МБОУ «Школа №29»	0701	-	Количество замененных люминесцентных светильников	ед.	33
		2022	14,000	0,000	0,000	14,000	0,000							33
		2023	14,000	0,000	0,000	14,000	0,000							33
		2024	14,000	0,000	0,000	14,000	0,000							33
		2025	14,000	0,000	0,000	14,000	0,000							33
8.103	Замена ламп в светильниках на светодиодные лампы в коридорах школы по ул. Музрукова, 34	2021	12,000	0,000	0,000	12,000	0,000	612	МБОУ «Школа №29»	0701	-	Количество замененных ламп	ед.	110
		2022	12,000	0,000	0,000	12,000	0,000							110
		2023	12,000	0,000	0,000	12,000	0,000							110
		2024	12,000	0,000	0,000	12,000	0,000							110
		2025	12,000	0,000	0,000	12,000	0,000							110
8.104	Установка ограничителей смыва воды в смывные баки в санузлах общего пользования в здании по ул. Музрукова, 34	2021	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	612	МБОУ «Школа №29»	0701	-	Количество установленных ограничителей смыва	ед.	14
		2022	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000							14
		2023	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000							14
		2024	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000							14
		2025	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000							12
8.105	Устройство теплоотражающих экранов за радиаторами системы отопления в здании по ул. Музрукова, 34	2021	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000	612	МБОУ «Школа №29»	0701	-	Количество установленных теплоотражающих экранов	ед.	5
		2022	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000							5
		2023	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000							5
		2024	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000							5
		2025	4,000	0,000	0,000	4,000	0,000							5
Итого по МБОУ «Школа №29»		2021	50,000	0,000	0,000	50,000	0,000	x	x	x	x	x	x	x
		2022	50,000	0,000	0,000	50,000	0,000							
		2023	50,000	0,000	0,000	50,000	0,000							
		2024	36,000	0,000	0,000	36,000	0,000							
		2025	36,000	0,000	0,000	36,000	0,000							
Итого по Управлению Образования		2021	2525,400	0,000	0,000	2525,400	0,000	x	x	x	x	x	x	x
		2022	1775,000	0,000	0,000	1775,000	0,000							
		2023	2651,855	0,000	0,000	2651,855	0,000							
		2024	3944,000	0,000	0,000	3944,000	0,000							
		2025	2403,500	0,000	0,000	2403,500	0,000							
ВСЕГО по Программе: в том числе по годам:		2021-2025:	49383,793	000,000	1750,000	47563,793	70,000	x	x	x	x	x	x	x
		2021	10987,964	0,000	425,000	10559,964	3,000							
		2022	10773,146	0,000	110,000	10638,146	25,000							
		2023	10240,872	0,000	1215,000	8983,872	42,000							
		2024	9409,387	0,000	0,000	9409,387	0,000							
2025	7972,424	0,000	0,000	7972,424	0,000									

И.о. начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Василенко

Приложение № 2

к муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области» на 2021 - 2025 годы

Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Озерского городского округа Челябинской области» на 2021 - 2025 годы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	100	100	100	100	100	100	100
2	Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	52	54	55	59	65	75	100
3	Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	80	82	84	86	87	90	100
4	Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования	%	0,001	0,001	0,002	0,002	0,002	0,002	0,003
5	Количество возобновляемых источников энергии	ед.	1	1	2	2	2	2	3
6	Количество статей в СМИ	ед.	4	5	5	6	6	7	9
7	Количество выявленных, поставленных на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества, право муниципальной собственности на которые признано в установленном порядке	ед.	6	11	14	14	15	16	17
8	Удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	кВт.ч/ чел.	139,36	139,36	139,36	139,24	139,14	138,86	138,45
9	Удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	Гкал/ кв.м	0,24	0,24	0,24	0,23	0,23	0,22	0,22
10	Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб.м/ чел.	2,48	2,48	2,48	2,47	2,47	2,46	2,46
11	Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб.м/ чел.	1,64	1,64	1,64	1,63	1,63	1,62	1,62
12	Количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями	ед.	-	-	1	1	2	3	4
13	Доля бюджетных учреждений, внедряющих мероприятия по энергосбережению к общему числу бюджетных учреждений	%	20	20	50	60	70	80	90
14	Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв.метр общей площади)	Гкал/ кв.м	0,27	0,27	0,27	0,27	0,26	0,26	0,26
15	Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя)	куб.м/ чел.	36,08	36,08	36,08	36,07	36,06	36,06	36,05
16	Удельный расход горячей воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя)	куб.м/ чел.	15,12	15,12	15,12	15,11	15,11	15,10	15,10
17	Удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя)	кВт.ч/ чел.	693,6	693,6	693,6	693,5	693,4	693,3	693,1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18	Доля установленных индивидуальных приборов учета в многоквартирных жилых домах	%	91,0	98,3	98,6	99,0	99,6	99,8	100
19	Доля установленных общедомовых приборов учета в многоквартирных жилых домах	%	57,2	59,4	64,6	70,0	80,0	90,0	100
20	Удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 кв.метр освещаемой площади с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам)	кВт.ч/кв.м	2,56	2,55	2,55	2,54	2,53	2,52	2,51

И.о. начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Василенко

Постановление администрации от 21.12.2020 № 2902

Об утверждении Положения об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, руководствуясь постановлением администрации Озерского городского округа от 28.10.2008 № 3419 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных, автономных и казенных учреждений и органов местного самоуправления Озерского городского округа, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки» (с изменениями от 18.12.2008 № 4786, 31.08.2010 № 3162, 10.12.2014 № 4095, 27.05.2016 № 1362, 30.12.2016 № 3630, 23.06.2017 № 1642, 04.12.2017 № 3290), постановляю:

1. Утвердить и ввести в действие Положение об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области (приложение).
2. Директору Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска Шабалиной И.Б.:

в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления разработать новое Положение об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска;

ознакомить под роспись работников с приказом об утверждении Положения об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска в установленном законодательством порядке.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2020.

4. Признать утратившим силу постановление от 03.05.2017 № 1135 «Об утверждении Положения об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области» (с изменениями от 27.09.2019 № 2375).

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Озерского городского округа Полтавского А.Ю.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации Озерского городского округа от 21.12.2020 № 2902

Положение об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области

I. Общие положения

1. Положение об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска (далее именуется - Положение) разработано в соответствии с постановлением администрации Озерского городского округа от 28.10.2008 № 3419 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных, автономных и казенных учреждений и органов местного самоуправления Озерского городского округа, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки» (с изменениями от 18.12.2008 № 4786, 31.08.2010 № 3162, 10.12.2014 № 4095, 27.05.2016 № 1362, 30.12.2016 № 3630, 23.06.2017 № 1642, 04.12.2017 № 3290).

2. Система оплаты труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска (далее - учреждение), которая включает в себя размеры окладов (должностных окладов), выплаты компенсационного и стимулирующего характера, устанавливается коллективным договором, соглашением, локальным нормативным актом в соответствии с трудовым законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Челябинской области и Озерского городского округа (далее - округ), содержащими нормы трудового права, настоящим Положением.

Положение является основой для разработки положения об оплате труда работников учреждения.

3. Заработная плата работника не может быть меньше минимального размера оплаты труда, установленного законодательством Российской Федерации.

II. Порядок формирования системы оплаты труда работников

4. Оплата труда работников включает:

оклады (должностные оклады);
выплаты компенсационного характера;
выплаты стимулирующего характера.

5. Размеры окладов (должностных окладов) работников устанавливаются руководителем учреждения на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности (профессиональных квалификационных групп - ПКГ), с учетом сложности и объема выполняемой работы;

общепрофессиональных профессий рабочих согласно приложению № 1 к настоящему Положению; общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и других служащих согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

занятым в сфере печатных средств массовой информации согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

6. Выплаты стимулирующего и компенсационного характера определяются в соответствии с приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 26.04.2013 № 167н «Об утверждении рекомендаций по оформлению трудовых отношений с работником государственного (муниципального) учреждения при введении эффективного контракта».

7. Размеры выплат компенсационного и стимулирующего характера конкретному работнику устанавливаются приказом руководителя учреждения в соответствии с Положением об оплате труда работников учреждения и производятся в пределах фонда оплаты труда.

III. Выплаты компенсационного характера

8. Работникам учреждения в пределах утвержденного фонда оплаты труда устанавливаются следующие выплаты компенсационного характера к окладам (должностным окладам):

1) доплата работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда;
2) выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями (районный коэффициент);
3) выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных.

Выплаты компенсационного характера устанавливаются в процентах к окладам (должностным окладам) работников по соответствующим ПКГ.

9. Выплата работнику, занятому на работах с вредными и (или) опасными условиями труда устанавливается в соответствии со статьей 147 Трудового кодекса Российской Федерации. Руководитель учреждения принимает меры по проведению специальной оценки условий труда в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» с целью разработки и реализации программы действий по обеспечению безопасных условий и охраны труда.

Если по итогам специальной оценки условий труда рабочее место признается безопасным, то выплаты работникам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда отменяются.

10. Выплаты за работу в местностях с особыми климатическими условиями (районный коэффициент). Районный коэффициент начисляется на фактический месячный заработок, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера.

Районный коэффициент в зоне закрытого города Озерска устанавливается в размере 1,3.

11. Выплаты компенсационного характера конкретизируются в трудовом договоре с работником (в дополнительном соглашении к трудовому договору с работником).

IV. Выплаты стимулирующего характера

12. К выплатам стимулирующего характера относятся:

1) выплаты за интенсивность и высокие результаты работы:
надбавка за интенсивность труда (за счет субсидии из бюджета округа на оказание муниципальных услуг в рамках муниципального задания и приносящей доход деятельности);
премия за высокие результаты работы (за счет приносящей доход деятельности);
премия за выполнение особо важных и ответственных работ (за счет приносящей доход деятельности);

2) выплаты за выслугу лет (работникам, относимым к основному персоналу, за счет субсидии из бюджета, иным работникам - за счет приносящей доход деятельности);

3) премиальные выплаты по итогам работы:
за месяц (за счет приносящей доход деятельности);
за год (за счет субсидии из бюджета округа и приносящей доход деятельности).

13. Выплаты стимулирующего характера работникам устанавливаются с учетом показателей и критериев оценки эффективности труда работников, утвержденных приказом руководителя учреждения.

14. Выплаты стимулирующего характера производятся по решению руководителя учреждения в пределах утвержденного фонда оплаты труда с применением демократических процедур при оценке эффективности работы различных категорий работников (создание соответствующей комиссии с участием представительного органа работников). Стимулирующие выплаты конкретизируются в трудовом договоре с работником (в дополнительном соглашении к трудовому договору с работником).

15. Выплата за выслугу лет устанавливается всем работникам учреждения в зависимости от стажа работы в учреждении:

от 1 года до 5 лет - 10 процентов оклада (должностного оклада);
свыше 5 лет до 10 лет - 15 процентов оклада (должностного оклада);
свыше 10 лет до 15 лет - 20 процентов оклада (должностного оклада);
свыше 15 лет - 30 процентов оклада (должностного оклада).

В стаж работы, дающий право на выплату указанной надбавки, включается период работы в данном учреждении.

16. Выплаты, учитывающие особенности деятельности отдельных категорий работников, производятся в виде надбавки за классность водителям автомобилей всех типов, имеющим 1 класс - в размере 25 процентов оклада, 2 класс - 10 процентов оклада за фактически отработанное время в качестве водителя автомобиля.

V. Условия оплаты труда руководителя учреждения и главного бухгалтера

17. Заработная плата руководителя учреждения и главного бухгалтера состоит из должностного оклада, выплат компенсационного характера и выплат стимулирующего характера.

18. Должностной оклад руководителя учреждения устанавливается согласно приложению № 4 к настоящему Положению.

Условия оплаты труда руководителя учреждения (должностной оклад, выплаты компенсационного и стимулирующего характера) определяются на основании служебной записки управляющего делами администрации округа, согласованной начальником отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации округа, и устанавливаются в трудовом договоре (в дополнительном соглашении к трудовому договору).

Трудовой договор (дополнительное соглашение к трудовому договору) с руководителем учреждения заключается на основе типовой формы трудового договора, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2013 № 329 «О

типовой форме трудового договора с руководителем государственного (муниципально-муниципального) учреждения».

19. Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителя, главного бухгалтера учреждения, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за календарный год, и среднемесячной заработной платы работников учреждения (без учета заработной платы руководителя, главного бухгалтера) утверждается в кратности от 1 до 4 постановлением администрации округа на основании служебной записки управляющего делами администрации округа и указывается в трудовых договорах с руководителем и главным бухгалтером учреждения. Соотношение среднемесячной заработной платы руководителя, главного бухгалтера учреждения и среднемесячной заработной платы работников учреждения, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения, рассчитывается за календарный год. Соотношение среднемесячной заработной платы руководителя, главного бухгалтера учреждения и среднемесячной заработной платы работников учреждения определяется путем деления среднемесячной заработной платы руководителя, главного бухгалтера на среднемесячную заработную плату работников учреждения.

20. Размещение информации о среднемесячной заработной плате руководителя и главного бухгалтера учреждения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет производится в порядке, установленном постановлением администрации округа.

21. Выплаты компенсационного характера устанавливаются руководителю учреждения и главному бухгалтеру в процентах к должностным окладам или в абсолютных размерах, если иное не установлено трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации или Челябинской области.

22. Должностной оклад главного бухгалтера учреждения устанавливается согласно приложению № 4 к настоящему Положению.

23. Выплаты стимулирующего характера главному бухгалтеру учреждения устанавливаются в соответствии с разделом IV настоящего Положения.

24. Руководителю учреждения могут устанавливаться следующие выплаты стимулирующего характера с учетом достижения показателей муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), с учетом показателей отчета о результатах деятельности учреждения, а также иных показателей эффективности деятельности руководителя учреждения, установленных пунктом 25 настоящего Положения: надбавка за интенсивность труда в размере до 150 процентов должностного оклада (за счет субсидии из бюджета округа на оказание муниципальных услуг в рамках муниципального задания и приносящей доход деятельности). Размер установленной надбавки за интенсивность труда пересматривается ежеквартально на основании результатов контроля за исполнением муниципального задания; премия по итогам работы за месяц (за счет приносящей доход деятельности); премия по итогам работы за год (за счет субсидии из бюджета округа и приносящей доход деятельности); ежемесячная надбавка за выслугу лет в размере, определяемом в соответствии с пунктом 15 настоящего Положения (за счет приносящей доход деятельности).

25. Показателями оценки эффективности работы руководителя учреждения являются:

- 1) отсутствие замечаний по обеспечению уставной деятельности;
- 2) отсутствие просроченной кредиторской и дебиторской задолженности;
- 3) отсутствие случаев нецелевого и неэффективного использования бюджетных средств и муниципального имущества;
- 4) своевременность выплаты заработной платы работникам;
- 5) отсутствие фактов неисполнения муниципального задания;
- 6) отсутствие фактов неисполнения решений учредителя;
- 7) соблюдение сроков и порядка представления статистической, налоговой, бюджетной, планово-финансовой отчетности;
- 8) отсутствие нарушений требований охраны труда.

26. Премирование руководителя учреждения производится на основании распоряжения администрации округа, подготовленного по служебной записке управляющего делами администрации округа, при наличии источника финансового обеспечения, указанного в пункте 24 настоящего Положения.

Информация для оценки деятельности учреждения за отчетный период предоставляется руководителем учреждения в администрацию округа ежеквартально одновременно с отчетом об исполнении муниципального задания.

VI. Заключительные положения

27. Штатное расписание учреждения утверждается руководителем учреждения и включает в себя все должности служащих (профессии рабочих).

Штатное расписание составляется по форме, утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 05.01.2004 № 1 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету труда и его оплаты».

28. Штатная расстановка формируется на основании приказов о приеме, переводах, увольнении работников и содержит следующие сведения:

- наименование должности (профессии);
- количество штатных единиц;
- фамилия, имя, отчество работника;
- размер оклада (должностного оклада);
- размеры выплат компенсационного и стимулирующего характера;
- все начисленные заработной платы;
- иные сведения, определяемые отделом бухгалтерского учета и отчетности администрации округа.

Штатное расписание и штатная расстановка относятся к документам, содержащим персональные данные работников.

29. Основной персонал муниципального учреждения - работники учреждения, непосредственно оказывающие услуги (выполняющие работы), направленные на достижение определенных уставом муниципального учреждения целей деятельности этого учреждения, а также их непосредственные руководители.

Вспомогательный персонал муниципального учреждения - работники учреждения, создающие условия для оказания услуг (выполнения работ), направленных на достижение определенных уставом муниципального учреждения целей деятельности этого учреждения, включая обслуживание зданий и оборудования.

Административно-управленческий персонал муниципального учреждения - работники учреждения, занятые управлением (организацией) оказания услуг (выполнения работ), а также работники учреждения, выполняющие административные функции, не-

обходимые для обеспечения деятельности учреждения.

Перечень должностей, относимых к основному, вспомогательному и административно-управленческому персоналу определяется согласно приложению № 5.

30. Предельная доля оплаты труда работников административно-управленческого и вспомогательного персонала в фонде оплаты труда учреждения устанавливается в размере 40 процентов.

31. Фонд оплаты труда работников учреждения формируется на календарный год исходя из объема субсидии из бюджета округа на основании нормативных затрат на оказание муниципальных услуг в рамках муниципального задания, утвержденных администрацией округа, и средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

Годовой фонд оплаты труда работников учреждения формируется с учетом районного коэффициента в размере 1,3.

32. В пределах утвержденного фонда оплаты труда работникам и руководителю учреждения может оказываться материальная помощь, не относящаяся к выплатам стимулирующего характера, при наличии подтверждающих документов:

работнику - по решению руководителя учреждения на основании письменного заявления работника в порядке, установленном положением об оплате труда работников учреждения; руководителю учреждения - по решению главы Озерского городского округа на основании письменного заявления руководителя учреждения, согласованного с управляющим делами администрации, осуществляющего координацию деятельности учреждения. Размер материальной помощи определяется главой Озерского городского округа индивидуально в каждой конкретной ситуации.

Районный коэффициент на материальную помощь не начисляется.

33. В соответствии со статьей 136 Трудового кодекса Российской Федерации при выплате заработной платы работодателю обязан в письменной форме извещать каждого работника о составных частях заработной платы, причитающейся ему за соответствующий период, размерах и основаниях произведенных удержаний, а также об общей денежной сумме, подлежащей выплате.

34. Заработная плата выплачивается работнику, как правило, в месте выполнения им работы либо перечисляется на указанный работником счет в банке на условиях, определенных коллективным договором или трудовым договором. Заработная плата выплачивается непосредственно работнику, за исключением случаев, когда иной способ выплаты предусматривается федеральным законом или трудовым договором.

35. Заработная плата выплачивается не реже чем каждые полмесяца в день, установленный правилами внутреннего трудового распорядка, коллективным договором, трудовым договором. При совпадении дня выплаты с выходным или нерабочим праздничным днем выплата заработной платы производится накануне этого дня.

36. Контроль за расходованием фонда оплаты труда учреждения осуществляется отделом бухгалтерского учета и отчетности администрации округа.

Управляющий делами администрации Озерского городского округа А.Ю. Полтавский

Приложение № 1

к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области

Размеры окладов по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Оклад (рублей)
1	2	3
1 квалификационный уровень	Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	3520

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Оклад (рублей)
1	2	3
1 квалификационный уровень	Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4 и 5 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих; водитель автомобиля	4481

Примечания:

1. Перечень профессий рабочих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих, утвержден приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных профессий рабочих».

2. Определение наименований профессий рабочих производится в соответствии с выпуском 1 «Профессии рабочих, общие для всех отраслей народного хозяйства» Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих, утвержденного постановлением Госкомтруда СССР и Секретариата ВЦСПС от 31.01.1985 № 31/3-30.

Приложение № 2

к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области

Размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Должностной оклад (рублей)
1	2	3

1 квалификационный уровень	Менеджер по рекламе	6904
----------------------------	---------------------	------

Примечания:

1. Перечень должностей руководителей, специалистов и служащих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих».

2. Определение должностей руководителей, специалистов и других служащих производится в соответствии с разделом I «Общеотраслевые квалификационные характеристики должностей работников, занятых на предприятиях, в учреждениях и организациях» Квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденного постановлением Министерства труда Российской Федерации от 21.08.1998 № 37.

3. Должность служащего «менеджер по рекламе» может быть предусмотрена в штатном расписании учреждения исключительно за счет приносящей доход деятельности.

Приложение № 3

к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области

Размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам должностей работников печатных средств массовой информации

Профессиональная квалификационная группа «Должности работников печатных средств массовой информации второго уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Оклад (рублей)
1	2	3
1 квалификационный уровень	Технический редактор	6904

Профессиональная квалификационная группа «Должности работников печатных средств массовой информации третьего уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Оклад (рублей)
1	2	3
1 квалификационный уровень	Корреспондент	7310

Примечание:

Приложение подготовлено в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 18.07.2008 № 342н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников печатных средств массовой информации».

Приложение № 4

к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области

Размеры должностных окладов по должностям руководителей, не включенным в профессиональные квалификационные группы

№ пп	Наименование должности	Размер должностного оклада (рублей)
1	Директор	13988
2	Главный бухгалтер	11190

Приложение № 5

к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска, подведомственного администрации Озерского городского округа Челябинской области

Перечень должностей работников, относимых к основному персоналу Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска

Технический редактор
Корреспондент

Перечень Должностей и профессий работников, относимых к вспомогательному персоналу Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска

Водитель автомобиля

Перечень должностей работников, относимых к административно-управленческому персоналу Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Озерский вестник» города Озерска

Руководитель учреждения
Главный бухгалтер
Менеджер по рекламе

Постановление администрации от 21.12.2020 № 2906

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:13:1002003:148 по адресу: Челябинская область,

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрания депутатов

г. Озерск, п. Метлино, ул. Шолохова, д. 23, кв. 2

Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», Правилами землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 23.11.2020, проведенных на основании постановления от 29.10.2020 № 43, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа (заключение от 09.12.2020 № 15), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:13:1002003:148 (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. Шолохова, д. 23, кв. 2, для блокированного жилого дома в 1-3 этажа с придомовым участком.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 21.12.2020 № 2910

О внесении изменений в постановление от 05.10.2018 № 2485 «Об утверждении Положения о предоставлении компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по основным общеобразовательным программам на дому»

В соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального Закона «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» от 24.07.1998 № 124-ФЗ, постановлением Губернатора Челябинской области от 27.09.2007 № 309 «О компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по основным общеобразовательным программам на дому», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление от 05.10.2018 № 2485 «Об утверждении Положения о предоставлении компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по основным общеобразовательным программам на дому», изложив пункт 3 Положения о предоставлении компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов на организацию обучения по основным общеобразовательным программам на дому, в новой редакции:
«3. Размеры компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по образовательным программам дошкольного образования, в том числе по адаптированным образовательным программам дошкольного образования, и размеры компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе по адаптированным образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, на дому устанавливаются постановлением Губернатора Челябинской области от 27.09.2007 № 309 «О компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по основным общеобразовательным программам на дому» и составляют:

Размер компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по образовательным программам дошкольного образования, в том числе по адаптированным образовательным программам дошкольного образования, на дому в месяц (рублей)		Размеры компенсации затрат родителей (законных представителей) детей-инвалидов в части организации обучения по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе по адаптированным образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, на дому в месяц (рублей)
детей-инвалидов в возрасте до трех лет	детей-инвалидов в возрасте от трех лет и старше	
6495,12	3222,47	28805,13

Предоставление компенсации в части организации обучения по образовательным программам дошкольного образования для детей в возрасте от трех лет и старше осуществляется со дня исполнения ребенку трех лет.

Предоставление компенсации в части организации обучения по образовательным программам начального общего образования детей, достигших возраста шести лет и шести месяцев и подлежащих приему в образовательную организацию, осуществляется с 01 сентября при наличии заключения и рекомендаций городской психолого-медико-педагогической комиссии (далее - ГПМПК), создаваемой в соответствии с Положением о психолого-медико-педагогической комиссии, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 20.09.2013 № 1082 «Об утверждении Положения о психолого-медико-педагогической комиссии».

1. Заключение ГПМПК предоставляется на каждый уровень общего образования.».
 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Ланге О.В.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Постановление администрации от 21.12.2020 № 2912

О внесении изменений в постановление от 14.04.2020 № 836 «Об утверждении Положения об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера», подведомственного Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, руководствуясь постановлением администрации Озерского городского округа от 28.10.2008 № 3419 «О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных, автоном-

ных и казенных учреждений и органов местного самоуправления Озерского городского округа, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки» (с изменениями от 18.12.2008 № 4786, 31.08.2010 № 3162, 10.12.2014 № 4095, 27.05.2016 № 1362, 30.12.2016 № 3630, 23.06.2017 № 1642, 04.12.2017 № 3290), распоряжением Правительства Челябинской области от 30.09.2020 № 743-рп «Об увеличении окладов (должностных окладов, ставок заработной платы) работников областных государственных учреждений», постановляю:

- Внести в Положение об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера», подведомственного Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области (далее - Положение), утвержденное постановлением администрации Озерского городского округа от 14.04.2020 № 836, следующие изменения:
 - приложения №№ 1-4 изложить в новой редакции (приложения № 1, № 2, № 3, № 4).
- Директору Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера» Зинину В.В.:
 - в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления внести изменения в нормативный правовой акт об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера»;
 - ознакомить под роспись работников с приказом о внесении изменений в нормативный правовой акт об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера» в установленном законодательством порядке.
- Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2020.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение № 1 к постановлению администрации Озерского городского округа от 21.12.2020 № 2912
 Приложение № 1
 к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера», подведомственного Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области

Размеры окладов по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Оклад (рублей)
1	2	3
1 квалификационный уровень	Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих; водитель электро- и автотележки; сторож (вахтер); уборщик производственных помещений; уборщик служебных помещений	2707

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»

Квалификационные уровни	Профессии рабочих, отнесенные к квалификационным уровням	Оклад (рублей)
1	2	3
1 квалификационный уровень	Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4 и 5 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих; водитель автомобиля	3114
2 квалификационный уровень	Наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 6 и 7 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	3249

Примечания:

- Перечень профессий рабочих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 248н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных профессий рабочих».
- Определение наименований профессий рабочих производится в соответствии с выпуском 1 «Профессии рабочих, общие для всех отраслей народного хозяйства» Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих, утвержденного постановлением Госкомтруда СССР и Секретариата ВЦСПС от 31.01.1985 № 31/3-30.

Приложение № 2 к постановлению администрации Озерского городского округа от 21.12.2020 № 2912
 Приложение № 2
 к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера», подведомственного Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области

Размеры должностных окладов по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	Делопроизводитель; машинистка; паспортист; секретарь; секретарь-машинистка; экспедитор; экспедитор по перевозке грузов	2978

Профессиональная квалификационная группа

«Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	Администратор; диспетчер; инспектор по кадрам; секретарь руководителя; техник	3114
2 квалификационный уровень	Заведующий камерой хранения; заведующий канцелярией; заведующий складом, заведующий хозяйством. Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование «старший». Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается II внутридолжностная категория	3249
3 квалификационный уровень	Заведующий общежитием; начальник хозяйственного отдела	3317

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Должностной оклад (рублей)
1	2	3
1 квалификационный уровень	Бухгалтер; инженер; инженер по инвентаризации строений и сооружений; инженер по надзору за строительством; инженер по охране труда; инженер - программист (программист); инженер - электроник (электроник); специалист по кадрам; экономист; экономист по бухгалтерскому учету и анализу хозяйственной деятельности; экономист по финансовой работе; юрисконсульт	3384
2 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория	3655
3 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	3967
4 квалификационный уровень	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	4765
5 квалификационный уровень	Заместитель главного бухгалтера	5482

Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	Начальник технического отдела	5550
2 квалификационный уровень	Главный (механик, энергетик)	5753

Примечания:

- Перечень должностей руководителей, специалистов и служащих, отнесенных к профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих, установлен приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.05.2008 № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих».
- Определение должностей руководителей, специалистов и других служащих производится в соответствии с разделом I «Общепрофессиональные квалификационные характеристики должностей работников, занятых на предприятиях, в учреждениях и организациях» Квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденного постановлением Министерства труда Российской Федерации от 21.08.1998 № 37.

Должностные наименования служащих «старший», «ведущий» применяются в соответствии с пунктом 7 раздела «Общие положения» вышеуказанного Квалификационного справочника.

Приложение № 3 к постановлению администрации Озерского городского округа от 21.12.2020 № 2912
 Приложение № 3
 к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера», подведомственного Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области

Профессиональные квалификационные группы должностей медицинских и фармацевтических работников

Квалификационные уровни	Должности, отнесенные к квалификационным уровням	Должностной оклад (рублей)
1	2	3
3 квалификационный уровень	Медицинская сестра	4603
4 квалификационный уровень	Фельдшер	4738

Примечания:

- Приложение подготовлено в соответствии с приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 06.08.2007 № 526 «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей медицинских и фармацевтических работников».
- Определение должностей медицинских работников производится в соответствии с разделом «Квалификационные характеристики должностей работников в сфере здравоохранения» Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденного приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.07.2010 № 541н (постановление Министерства труда Российской Федерации от 21.08.1998 № 37).

Приложение № 4 к постановлению администрации Озерского городского округа от 21.12.2020 № 2912
 Приложение № 4
 к Положению об оплате труда работников Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера», подведомственного Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Челябинской области

I. Показатели для отнесения к группам по оплате труда руководителей Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера»

Группы по оплате труда	Размер общей площади муниципального имущества, находящегося на содержании и техническом обслуживании учреждения, в тыс. кв.м
I	свыше 80 до 150
II	свыше 40 до 80
III	от 20 до 40

II. Размеры должностных окладов руководителя учреждения

Наименование должности	Должностные оклады по группам учреждений (в рублях)		
	I	II	III
Директор учреждения	26557	25451	22131

Отнесение Муниципального бюджетного учреждения «Социальная сфера» к группам по оплате труда руководителей производится на финансовый год в зависимости от общей площади муниципального имущества, находящегося на содержании и техническом обслуживании учреждения, по данным отчета о результатах деятельности учреждения, предоставляемого директором учреждения в Управление ЖКХ.

Постановление администрации от 21.12.2020 № 2913

О внесении изменений в постановление от 07.11.2019 № 2766 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа Челябинской области» (с изменениями от 30.07.2020 № 1648)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», постановляю:

1. Внести в муниципальную программу, утвержденную постановлением от 07.11.2019 № 2766 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа Челябинской области» (с изменениями от 30.07.2020 № 1648) следующие изменения:

1) в паспорте Программы:

1.1) в позиции «Цель (цели) муниципальной программы» абзац 3 изложить в новой редакции:

«пресечение незаконного размещения рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа»;

1.2) в позиции «Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы» абзац 2 изложить в новой редакции:

«количество демонтированных рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа, шт.»;

1.3) позицию «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:

Общий объем финансирования мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Озерского городского округа в объеме 94075,680 тыс. руб., в том числе по годам:

Год	Всего, тыс. руб.	Бюджет округа, тыс. руб.	Межбюджетные трансферты из областного бюджета, тыс. руб.
2020	93835,680	155,680	93 680,000
2021	120,000	120,000	0,000
2022	120,000	120,000	0,000

1.4) в позиции «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» абзац 2 изложить в новой редакции:

«демонтаж рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа в количестве 130 шт.»;

2) раздел I «Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами» дополнить абзацем следующего содержания:

«Согласно пункту 2 решения Собрания депутатов Озерского городского округа от 08.09.2020 № 132 «О Правилах размещения и содержания информационных конструкций на территории Озерского городского округа Челябинской области» (далее - Правила):

1) с 01.06.2021 подлежат демонтажу в установленном порядке вывески, не соответствующие требованиям Правил и размещенные на фасадах и крышах зданий, строений, сооружений, расположенных на следующих улицах города Озерска: пр. Ленина, пр. Победы, пр. Карла Маркса, ул. Октябрьская, ул. Дзержинского;

2) с 01.01.2022 подлежат демонтажу в установленном порядке вывески, не соответствующие требованиям Правил и размещенные на фасадах и крышах зданий, строений, сооружений, расположенных на улицах населенных пунктов Озерского городского округа, кроме указанных в подпункте 1.

Пунктом 41 Правил установлено, что при отсутствии сведений о владельце информационных конструкций либо собственнике помещения, либо в случае их отсутствия по месту нахождения информационных конструкций, а также, если конструкция не была демонтирована владельцем данной конструкции либо собственником помещения в добровольном порядке в установленный срок, демонтаж информационной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета Озерского городского округа.

Кроме того, если информационная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета Озерского городского округа.»;

3) раздел II «Основные цели и задачи муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Основными целями Программы являются:

обеспечение градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории, создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, комплексное и эффективное развитие социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры; картографическое отображение результатов градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа, реализации Генерального плана Озерского городского округа;

пресечение незаконного размещения рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа.

Для решения поставленных целей в рамках реализации муниципальной программы планируется решение следующих основных задач:

актуализация сведений дежурного (опорного) плана застройки и инженерной инфраструктуры Озерского городского округа, необходимых для осуществления руководящих функций органами местного самоуправления;

осуществление демонтажа рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа;

осуществление инфраструктурной подготовки территории для реализации новых инвестиционных проектов.»;

4) пункт 2 раздела IV «Система мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«2. Осуществление демонтажа рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа.»;

5) раздел V «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Озерского городского округа и межбюджетных трансфертов из областного бюджета.

Общий объем финансирования Программы составит 94075,680 тыс. руб., в том числе по годам:

Год	Всего, тыс. руб.	Бюджет округа, тыс. руб.	Межбюджетные трансферты из областного бюджета, тыс. руб.
2020	93835,680	155,680	93680,000
2021	120,000	120,000	0,000
2022	120,000	120,000	0,000

Объем бюджетного финансирования реализации Программы может корректироваться, исходя из возможностей бюджета Озерского городского округа, темпов инфляции, изменений законодательства»;

6) в разделе VII «Ожидаемые результаты муниципальной программы» абзац 2 изложить в новой редакции:

«демонтаж рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа в количестве 130 шт.»;

7) приложение № 1 «План мероприятий муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа Челябинской области» изложить в новой редакции (приложение № 1);

8) приложение № 2 к Программе «Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа Челябинской области» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение № 1 к постановлению администрации Озерского городского округа от 21.12.2020 № 2913

Приложение № 1 к программе «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа Челябинской области»

План

мероприятий муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа Челябинской области»

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)				КВР	Ответственный исполнитель (раздел, подраздел)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание	
			Всего	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета	Межбюджетные трансферты из областного бюджета	Бюджет округа					Внебюджетные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Ведение дежурного (опорного) плана застройки и инженерной инфраструктуры населенных пунктов Озерского городского округа	2020	20,000	-	-	20,000	-	244	УАиГ	0412	-
		2021	20,000	-	-	20,000	-	244	УАиГ	0412	-
		2022	20,000	-	-	20,000	-	244	УАиГ	0412	-
2	Осуществление демонтажа рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа	2020	42,000	-	-	42,000	-	244	УАиГ	0412	-
		2021	100,000	-	-	100,000	-	244	УАиГ	0412	-
		2022	100,000	-	-	100,000	-	244	УАиГ	0412	-

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					КВР	Ответственный исполнитель	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание
			Всего	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета	Межбюджетные трансферты из областного бюджета	Бюджет округа	Внебюджетные средства				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Осуществление инженерной подготовки (вертикальной планировки) территории для реализации новых инвестиционных проектов	2020	93773,680	-	93680,000	93,680	-	244	УКСиБ	0412	
	ИТОГО	2020	93835,680	-	93680,000	155,680	-				
		2021	120,000	-	-	120,000	-				
		2022	120,000	-	-	120,000	-				
	ИТОГО по Программе		94075,680	-	93680,000	395,680	-				

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации
Озерского городского округа О.В. Жаворонкова

Приложение № 2 к постановлению администрации
Озерского городского округа от 21.12.2020 № 2913
Приложение № 2
к программе «Обеспечение градостроительной деятельности на
территории Озерского городского округа Челябинской области»

Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Озерского городского округа Челябинской области»

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значение целевых показателей (индикаторов)				
			Отчетный год 2018	Текущий год 2019	Очередной год 2020	Первый год планового периода 2021	Второй год планового периода 2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Актуализация сведений дежурного (опорного) плана застройки и инженерной инфраструктуры населенных пунктов Озерского городского округа	%	47	49	53	56	59
2	Количество демонтированных рекламных и информационных конструкций на территории Озерского городского округа	шт.	10	10	15	55	60
3	Площадь земельных участков, в отношении которых осуществлена инженерная подготовка (вертикальная планировка) территории для реализации новых инвестиционных проектов	га	0	0	43,05	0	0

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации
Озерского городского округа О.В. Жаворонкова

**Постановление администрации от 22.12.2020 № 2918
О внесении изменений в постановление от 29.11.2019 № 2964
«Об утверждении муниципальной программы
«Доступное и комфортное жилье - гражданам России»
в Озерском городском округе»**

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, их формировании и реализации», постановляю:

1. Внести в постановление от 29.11.2019 № 2964 «Об утверждении муниципальной программы «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Озерском городском округе» (с изменениями от 15.06.2020 № 1259) следующие изменения:

1) в муниципальной программе «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Озерском городском округе:

1.1) в паспорте муниципальной программы позицию «Объем и источники финансирования муниципальной программы» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования* в 2020 - 2022 годах составляет - 37 033,612 тыс. рублей, в том числе по годам:					
	Год	Всего (тыс. руб.)	Бюджет округа (тыс. руб.)	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета (тыс. руб.)	Межбюджетные трансферты из областного бюджета (тыс. руб.)	Внебюджетные источники (собственные или заемные средства граждан) (тыс. руб.)
	2020	16 872,672	5 455,992	2 610,758	8 805,922	0,000
	2021	10 085,590	3 981,790	2 246,800	3 857,000	0,000
	2022	10 075,350	4 000,950	2 217,400	3 857,000	0,000
	Итого	37 033,612	13 438,732	7 074,958	16 519,922	0,000

<*> Объем финансирования муниципальной программы корректируется с учетом возможностей бюджетов на очередной финансовый год. При расчетах объемов финансирования средств из бюджета Озерского городского округа применена средняя рыночная стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения на четвертый квартал 2019 года в размере 31725,00 рублей, утвержденная постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 26.09.2019 № 75/32.

1.2) раздел V. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

Общий объем финансирования* муниципальной программы в 2020 - 2022 годах составляет - 37 033,612 тыс. рублей, в том числе:

Год	Всего (тыс. руб.)	Бюджет округа (тыс. руб.)	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета (тыс. руб.)	Межбюджетные трансферты из областного бюджета (тыс. руб.)	Внебюджетные источники (собственные или заемные средства граждан) (тыс. руб.)
2020	16 872,672	5 455,992	2 610,758	8 805,922	0,000
2021	10 085,590	3 981,790	2 246,800	3 857,000	0,000
2022	10 075,350	4 000,950	2 217,400	3 857,000	0,000
Итого	37 033,612	13 438,732	7 074,958	16 519,922	0,000

<*> Объем финансирования муниципальной программы корректируется с учетом возможностей бюджетов на очередной финансовый год.

1.3) приложение № 1 «План мероприятий муниципальной программы «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Озерском городском округе» изложить в

новой редакции (приложение № 1);

2) в муниципальной подпрограмме «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»:

2.1) в паспорте муниципальной подпрограммы позицию «Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы	Общий объем финансирования* в 2020 - 2022 годах составляет - 35 593,672 тыс. рублей, в том числе по годам:					
	Год	Всего (тыс. руб.)	Бюджет округа (тыс.руб.)	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета (тыс.руб.)	Межбюджетные трансферты из областного бюджета (тыс.руб.)	Внебюджетные источники (собственные или заемные средства граждан) (тыс.руб.)
	2020	16 409,872	4 993,192	2 610,758	8 805,922	0,000
	2021	9 606,600	3 502,800	2 246,800	3 857,000	0,000
	2022	9 577,200	3 502,800	2 217,400	3 857,000	0,000
	Итого	35 593,672	11 998,792	7 074,958	16 519,922	0,000

<*> Объем финансирования муниципальной подпрограммы корректируется с учетом возможностей бюджетов на очередной финансовый год.

2.2) раздел V. «Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования* в 2020 - 2022 годах составляет - 35 593,672 тыс. рублей, в том числе:

Год	Всего (тыс.руб.)	Бюджет округа (тыс.руб.)	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета (тыс.руб.)	Межбюджетные трансферты из областного бюджета (тыс.руб.)	Внебюджетные источники (собственные или заемные средства граждан) (тыс.руб.)
2020	16 409,872	4 993,192	2 610,758	8 805,922	0,000
2021	9 606,600	3 502,800	2 246,800	3 857,000	0,000
2022	9 577,200	3 502,800	2 217,400	3 857,000	0,000
Итого	35 593,672	11 998,792	7 074,958	16 519,922	0,000

<*> Объем финансирования муниципальной подпрограммы корректируется с учетом возможностей бюджетов на очередной финансовый год.

Муниципальная подпрограмма предусматривает:

1) привлечение средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников;

2) эффективное управление бюджетными и внебюджетными средствами, направленными на финансирование мероприятий подпрограммы.»;

2.3) приложение № 1 «План мероприятий муниципальной подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» изложить в новой редакции (приложение № 2).

3. Признать утратившими силу подпункт 1.1.2 подпункта 1.2 пункта 1, подпункт 1.4 пункта 1, подпункт 2.4 пункта 2 постановления от 15.06.2020 № 1259 «О внесении изменений в постановление от 29.11.2019 № 2964 «Об утверждении муниципальной программы «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Озерском городском округе».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Озерского городского округа Сбитнева И.М.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение № 1 к постановлению администрации
Озерского городского округа от 22.12.2020 № 2918
Приложение № 1

к муниципальной программе «Доступное и комфортное
жилье - гражданам России» в Озерском городском округе»

**ПЛАН мероприятий муниципальной программы
«Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Озерском городском округе»**

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования* (тыс. руб.)					Статья, подстатья КОСГУ	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание
			Всего	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета	Межбюджетные трансферты из областного бюджета	Бюджет округа	Внебюджетные средства				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»	2020-2022	35 593,672	7074,958	16 519,922	11 998,792	0,000	-	Управление ЖКХ	-	-
1.1	Предоставление молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	2020	16 409,872	2 610,758	8 805,922	4 993,192	0,000	260, 262	Управление ЖКХ	1000, 1004	-
		2021	9 606,600	2 246,800	3 857,000	3 502,800	0,000				
		2022	9 577,200	2 217,400	3 857,000	3 502,800	0,000				
2	Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»	2020-2022	1 439,94	0,000	0,000	1 439,94	0,000	-	Управление имущественных отношений, Управление ЖКХ, Управление КСиБ	-	-
2.1	Приобретение благоустроенных жилых помещений для переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	300,310	Управление имущественных отношений	0500,0501	-
		2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
2.2	Ликвидация жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу	2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	200,226	Управление КСиБ	0500,0505	-
		2021	478,990	0,000	0,000	478,990	0,000				
		2022	498,150	0,000	0,000	498,150	0,000				
2.3	Разработка проектно-сметной документации на снос жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу	2020	462,800	0,000	0,000	462,800	0,000	200,226	Управление КСиБ	0500,0505	-
		2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
Итого по муниципальной программе		2020-2022	37 033,612	7 074,958	16 519,922	13 438,732	0,000	-	-	-	-
в том числе по годам		2020	16 872,672	2 610,758	8 805,922	5 455,992	0,000	-	-	-	-
		2021	10 085,590	2 246,800	3 857,000	3 981,790	0,000	-	-	-	-
		2022	10 075,350	2 217,400	3 857,000	4 000,950	0,000	-	-	-	-

<*> - Объем финансирования муниципальной программы корректируется с учетом возможностей бюджетов на очередной финансовый год.

И.о. начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Василенко

Приложение № 2
к постановлению администрации Озерского городского округа от 22.12.2020 № 2918
Приложение № 1
к муниципальной подпрограмме «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в Озерском городском округе»

**ПЛАН
мероприятий муниципальной подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» в Озерском городском округе»**

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования* (тыс. руб.)					Статья, подстатья КОСГУ	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание
			Всего	Межбюджетные трансферты из федерального бюджета	Межбюджетные трансферты из областного бюджета	Бюджет округа	Внебюджетные средства				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1	Предоставление молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	2020	16 409,872	2 610,758	8 805,922	4 993,192	0,000	260,262	Управление ЖКХ	1000,1004	-
		2021	9 606,600	2 246,800	3 857,000	3 502,800	0,000				
		2022	9 577,200	2 217,400	3 857,000	3 502,800	0,000				
1	ИТОГО	2020-2022	35 593,672	7 074,958	16 519,922	11 998,792	0,000	260,262	Управление ЖКХ	-	-

<*> - Объем финансирования муниципальной подпрограммы корректируется с учетом возможностей бюджетов на очередной финансовый год

И.о. начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Озерского городского округа Н.В. Василенко

**Постановление администрации от 22.12.2020 № 2920
О внесении изменений в муниципальную программу «Улучшение условий и охраны труда на территории Озерского городского округа», утвержденную постановлением от 11.12.2019 № 3092**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Озерского городского округа от 16.08.2013 № 2476 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Озерского городского округа, формировании и реализации» постановляю:

1. Внести в муниципальную программу «Улучшение условий и охраны труда на территории Озерского городского округа», утвержденную постановлением от 11.12.2019 № 3092 (в редакцию постановления от 20.08.2020 № 1819) следующие изменения:

1) в паспорте Программы:

1.1) позицию «Соисполнители муниципальной программы» дополнить текстом следующего содержания:

«Управление культуры администрации Озерского городского округа»;

1.2) позицию «Ожидаемые результаты реализации программы» изложить в следующей редакции:

«Количество работников администрации округа, муниципальных бюджетных (казенных) учреждений, прошедших обучение по вопросам охраны труда» - 60 чел.;

2) приложение № 1 «План мероприятий муниципальной программы «Улучшение условий охраны труда на территории Озерского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 1);

3) приложение № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях к муниципальной программе «Улучшение условий охраны труда на территории Озерского городского округа» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации Озерского городского округа Полтавского А.Ю.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Приложение № 1 к постановлению администрации Озерского городского округа от 22.12.2020 № 2920
Приложение № 1 к муниципальной программе «Улучшение условий и охраны труда на территории Озерского городского округа»

**ПЛАН
мероприятий муниципальной программы
«Улучшение условий и охраны труда на территории Озерского городского округа»**

№ п/п	Объекты мероприятия	Срок проведения мероприятия (сдачи объекта)	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)					КВР	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Целевое назначение (раздел, подраздел)	Примечание
			Всего	межбюджетные трансферты из федерального бюджета	межбюджетные трансферты из областного бюджета	бюджет округа	внебюджетные средства				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Задача: информационное обеспечение и пропаганда охраны труда; повышение эффективности соблюдения трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права											
1	Организация подготовки и проведения мероприятий в рамках Всемирного дня охраны труда (семинары-совещания, выставки, конкурсы)	2020-2022	40,000	0,000	0,000	40,000	0,000	244	Администрация Озерского городского округа	0401	
		в том числе по годам									
		2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
		2021	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000				
		2022	20,000	0,000	0,000	20,000	0,000				
Задача: обеспечение обучения работников администрации округа и муниципальных бюджетных (казенных) организаций Озерского городского округа по вопросам охраны труда											
2	Организация обучения и проверки знаний требований охраны труда в структурных подразделениях администрации и муниципальных бюджетных (казенных) учреждениях Озерского городского округа	2020-2022	51,500	0,000	0,000	51,500	0,000	244	Администрация Озерского городского округа	0401	
		в том числе по годам									
		2020	21,500	0,000	0,000	21,500	0,000				
		2021	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000				
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
Задача: обеспечение проведения специальной оценки условий труда работников в структурных подразделениях администрации и муниципальных организациях Озерского городского округа											
3	Проведение специальной оценки условий труда в структурных подразделениях администрации и муниципальных бюджетных (казенных) учреждениях Озерского городского округа	2020-2022	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000	244	Администрация Озерского городского округа	0401	
		в том числе по годам									
		2020	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
		2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
		2022	30,000	0,000	0,000	30,000	0,000				
Задача: повышение эффективности соблюдения трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права											
4	Повышение квалификации ведущего специалиста по реализации государственных полномочий в области охраны труда	2020-2022	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000	244	Администрация Озерского городского округа	0401	
		в том числе по годам									
		2020	10,000	0,000	0,000	10,000	0,000				
		2021	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
		2022	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
5	Проведение специальной оценки условий труда в Управлении образования Озерского городского округа	2020	29,900	0,000	0,000	29,900	0,000	612	Управление образования Озерского городского округа	0702	
	Итого по Управлению образования администрации Озерского городского округа	2020	29,900	0,000	0,000	29,900	0,000				
6	Организация обучения и проверки знаний требований охраны труда в Управлении по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа	2020	6,000	0,000	0,000	6,000	0,000	244	Управление по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа	1105	
7	Проведение специальной оценки условий труда в Управлении по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа	2020	7,500	0,000	0,000	7,500	0,000	244	Управление по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа	1105	
	Итого по Управлению по физической культуре и спорту администрации Озерского городского округа	2020	13,500	0,000	0,000	13,500	0,000				
8	Организация обучения и проверки знаний требований охраны труда в Управлении культуры администрации Озерского городского округа	2020	5,000	0,000	0,000	5,000	0,000	612	Управление культуры администрации Озерского городского округа	0703	
	Итого по Управлению культуры администрации Озерского городского округа	2020	5,000	0,000	0,000	5,000	0,000				
	Итого по Программе	-	179,900	0,000	0,000	179,900	0,000				
		в том числе по годам									
		2020	79,900	0,000	0,000	79,900	0,000				
		2021	50,000	0,000	0,000	50,000	0,000				
		2022	50,000	0,000	0,000	50,000	0,000				

Заместитель главы Озерского городского округа О.В. Ланге

Приложение № 2 к постановлению администрации Озерского городского округа от 22.12.2020 № 2920
Приложение № 2 к муниципальной программе «Улучшение условий и охраны труда на территории Озерского городского округа»

Сведения о целевых показателях (индикаторах) и их значениях муниципальной программы «Улучшение условий и охраны труда на территории Озерского городского округа»

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)				
			2018 отчётный год	2019 текущий год	2020 очередной год	2021 первый год планового периода	2022 второй год планового периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Численность пострадавших от несчастных случаев на производстве с утратой трудоспособности в расчете на 1000 работающих человек	%	0,54	0,35	≤ 0,026	≤ 0,026	≤ 0,026
2	Численность пострадавших в результате несчастных случаев на производстве со смертельным исходом в расчете на 1000 работающих человек	%	0,038	≤ 0,025	≤ 0,02	≤ 0,02	≤ 0,02
3	Удельный вес рабочих мест, на которых проведена специальная оценка условий труда от общего количества рабочих мест в структурных подразделениях администрации Озерского городского округа	%	50	0	1	0	70
4	Количество работников администрации округа, муниципальных бюджетных (казенных) учреждений, прошедших обучение по вопросам охраны труда	человек	18	0	30	30	0

Заместитель главы Озерского городского округа О.В. Ланге

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в районе жилого дома № 42 по просп. Победы, в городе Озерске

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», Правилами землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа, утвержденными решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 26.11.2020, проведенных на основании постановления от 03.11.2020 № 45, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа (заключение от 09.12.2020 № 15), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0101011:10 (территориальная зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами Ж-2), расположенного по адресу: Челябинская область, г. Озерск, в районе жилого дома № 42 по просп. Победы, для автостоянок для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Озерский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Глава Озерского городского округа Е.Ю. Щербаков

Управление архитектуры и градостроительства Озерского городского округа

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1
14.12.2020 г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрании депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.
Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. На публичных слушаниях присутствовали 2 человека.
2. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1.

Публичные слушания проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Озерского городского округа, решениями Собрании депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» и постановлением от 27.11.2020 № 52.

В соответствии со ст.ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 27.11.2020 № 52 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 03.12.2020 № 70 и размещено 01.12.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа подготовка и проведение публичных слушаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Председателем на публичных слушаниях предлагается избрать начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкову Ольгу Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Председателем публичных слушаний избрана Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухину Светлану Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Секретарем публичных слушаний избрана Заварухина Светлана Владимировна.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Жаворонковой Ольге Владимировне.

3. Председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрированы 2 человека, вы-

ступающих нет.

Согласно постановлению главы Озерского городского округа от 27.11.2020 № 52 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1» экспозиция демонстрационного материала была размещена в срок с 04.12.2020 по 14.12.2020 в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, расположенном по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная) и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Время посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час.

Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1, физические и юридические лица могли подавать в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, расположенное по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209, время приема предложений и замечаний: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час., и в электронном виде на адрес электронной почты: arch@ozerskadm.ru, с 04.12.2020 по 14.12.2020 включительно.

Предложения и замечания по проекту могли быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Письменные предложения относительно рассматриваемого проекта не поступали, предложения по внесению изменений в проект не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;
2. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3) по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1, для ведения садоводства;
3. принятие рекомендаций.

Повестка публичных слушаний утверждается.

Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в которую предлагаю включить сотрудника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Гришанину Елизавету Александровну.

Другие предложения не поступали. Счетная комиссия избрана.

Переходим ко второму вопросу повестки.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По существу рассматриваемого проекта поясню следующее.

Постановлением главы администрации города Челябинска-65 от 17.02.93 № 308 садовому товариществу «Уралсад № 17» в бессрочное пользование предоставлен земельный участок общей площадью 41,02 га в поселке № 2 под сады. На основании постановления от 04.08.93 № 1401 имущество садового товарищества «Уралсад № 17» было передано правопреемнику – садово-огородному товариществу «Татыш». На основании постановления от 22.08.2001 № 396-рп садоводческо-огородническое товарищество «Татыш» перерегистрировано в некоммерческое садоводческо-огородническое товарищество «Татыш» (НСОТ «Татыш»). 29.12.2012 товарищество представлено на учет в налоговом органе по месту нахождения организации.

НСОТ «Татыш» имеет свидетельство о праве постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок общей площадью 41,02 га от 17.02.93 № 114, земельному участку присвоен кадастровый номер 74:41:0000000:7114, на государственный кадастровый учет земельный участок поставлен как ранее учтенный, декларативно, то есть без указания местоположения границ.

Согласно Выписки из Государственного реестра юридических лиц от 27.01.2020 НСОТ «Татыш» переименовано в СНТ «Татыш».

На основании решения Озерского городского суда от 07.03.2019 по делу № 2а-481/219, апелляционного определения судебной коллегии по административным делам Челябинского областного суда от 10.06.2019 по делу № 11а-7292/2019, в связи с образованием земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:7114, Кобелеву Александру Викторовичу, являющемуся членом Садоводческого некоммерческого товарищества «Татыш», что подтверждается выпиской из протокола общего собрания членов СНТ «Татыш» от 24.05.2014, утверждено местоположение границ земельного участка, с условным номером 74:41:0000000:7114:3У1, площадью 0,0705 га, образованного при разделе земельного участка, с кадастровым номером 74:41:0000000:7114, для ведения садоводства.

Вновь образованному земельному участку присвоен кадастровый номер 74:41:0103016:330, земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет в утвержденных границах.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Озерске, утвержденными в составе Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183 (в редакции от 18.06.2020 № 91), земельный участок с кадастровым номером 74:41:0103016:330 расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-3, в которой вид разрешенного использования «ведение садоводства» относится к условно разрешенным видам использования.

Указанный вид разрешенного использования может быть применим только в отношении земельных участков, которые образованы из земельного участка, предоставленного Садоводческому некоммерческому товариществу «Татыш» до введения в действие Правил землепользования и застройки в городе Озерске, утвержденных решением Собрании депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, в

целях их предоставления гражданам, являющимся членами СНТ «Татыш». Согласно ч. 1 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию.

Кобелев Александр Викторович, как заинтересованное лицо, обратился с соответствующим заявлением.

Заявитель присутствует в зале. Какие будут вопросы? Прошу задавать.

Поскольку вопросов, предложений и замечаний относительно рассматриваемого проекта не поступило, предлагаю перейти к голосованию.

Кто за то, чтобы одобрить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1, для ведения садоводства?

Результаты голосования:

«за» - 2,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Уважаемые участники публичных слушаний! Ставлю на голосование следующие предложения:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1;

- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1, или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления их главе Озерского городского округа.

Результаты голосования:

«за» - 2,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 4 л. в 1 экз.

**Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1

14.12.2020 г. Озерск

Инициатор публичных слушаний:

Кобелев Александр Викторович.

Получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1, для ведения садоводства.

Уполномоченный орган по подготовке и проведению публичных слушаний:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 27.11.2020 № 52.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Озерский вестник» от 03.12.2020 № 70 и размещена 01.12.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 14.12.2020 в помещении актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

Время проведения публичных слушаний: с 16.00 час. до 16.15 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: старший инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухина Светлана Владимировна.

В публичных слушаниях приняли участие 2 человека.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало. Обсуждение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1, сопровождалось демон-

страцией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, г. Озерск, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1;

- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1, или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления их главе Озерского городского округа.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:41:0103016:330 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, ул. Малая Кольцевая, земельный участок 1/1, от 14.12.2020. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

**Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

15.12.2020 в 16.00 час. г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. На публичных слушаниях присутствовали 2 человека.

2. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» и постановлением от 26.11.2020 № 51.

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 26.11.2020 № 51 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 03.12.2020 № 70 и размещено 30.11.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа подготовка и проведение публичных слушаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Председателем на публичных слушаниях предлагается избрать начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкову Ольгу Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Председателем публичных слушаний избрана Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухину Светлану Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Секретарем публичных слушаний избрана Заварухина Светлана Владимировна.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Жаворонковой Ольге Владимировне.

3. Председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрированы 2 человека, выступающих нет.

Согласно постановлению главы Озерского городского округа от 26.11.2020 № 51 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», экспозиция демонстрационного материала была размещена в срок с 04.12.2020 по 15.12.2020 в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная) и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Время посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час.

Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства физические и юридические лица могли подавать в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), время приема: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час. и в электронном виде на адрес электронной почты: arh@ozerskadm.ru с 04.12.2020 по 15.12.2020 включительно. Предложения и замечания по проекту могли быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Письменные предложения относительно рассматриваемого проекта не поступали, предложения по внесению изменений в проект не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;
2. рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101019:2284 по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Монтажныхников;
3. принятие рекомендаций.

Повестка публичных слушаний утверждается.

1. Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в которую предлагаю включить сотрудника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Макарову Елену Владимировну.

Другие предложения не поступали. Счетная комиссия избрана.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По существу рассматриваемого проекта поясню следующее.

В соответствии с ч.ч. 1, 3 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

Согласно протоколу № 1 от 18.06.2020 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Озерск Челябинской области, ул. Монтажныхников, д. 30, Гиндуллина Марина Борисовна наделена полномочиями от лица собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Озерск Челябинской области, ул. Монтажныхников, д. 30, подавать заявление в администрацию Озерского городского округа на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Поэтому Гиндуллина Марина Борисовна обратилась с соответствующим заявлением. Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101019:2284, для размещения многоквартирного жилого дома по ул. Монтажныхников, д. 30, в городе Озерске, находится в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома. Границы земельного участка сформированы в соответствии с Проектом планировки территории, совмещенным с проектом межевания территории, в границах улиц Горная, Монтажныхников, Октябрьская, Цветочная, в городе Озерске, утвержденным постановлением администрации Озерского городского округа от 18.07.2019 № 1791, с учетом корректировки проекта межевания, утвержденной постановлением администрации Озерского городского округа от 27.02.2020 № 438.

Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0101019:2284 поставлен на государственный кадастровый учет.

Вид разрешенного использования земельного участка – земли резерва (для размещения многоквартирного жилого дома).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Озерске, рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1.

Градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-1 установлены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе: минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3

метра.

До начала строительства жилого дома необходимо получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101019:2284 по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Монтажныхников, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м по границам с земельными участками с кадастровыми номерами 74:41:0101019:55, 74:41:0101019:2285.

Заявитель присутствует в зале. Какие будут вопросы? Прошу задавать.

Поскольку вопросов, предложений, замечаний относительно рассматриваемого проекта не поступило, предлагаю перейти к голосованию.

Кто за то, чтобы одобрить проект решения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101019:2284 по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Монтажныхников, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м по границам с земельными участками с кадастровыми номерами 74:41:0101019:55, 74:41:0101019:2285?

Результаты голосования:

«за» - 2,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Уважаемые участники публичных слушаний! Ставлю на голосование следующие предложения:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101019:2284 по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Монтажныхников, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м по границам с земельными участками с кадастровыми номерами 74:41:0101019:55, 74:41:0101019:2285, или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления рекомендаций главе Озерского городского округа.

«за» - 2,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 7 л. в 1 экз.

**Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

15.12.2020 в 16.00 час. г. Озерск

Инициатор публичных слушаний:

Гиндуллина Марина Борисовна.

Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101019:2284 по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Монтажныхников.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 26.11.2020 № 51.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Озерский вестник» от 03.12.2020 № 70 и размещена 30.11.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 15.12.2020 по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Озерский городской округ, город Озерск, пр. Ленина, 30а, помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа.

Время проведения публичных слушаний: с 16.00 час. до 16.15 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний: начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: старший инженер

Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухина Светлана Владимировна.

В публичных слушаниях приняли участие 2 человека.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало. Обсуждение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101019:2284 по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Монтажников, сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0101019:2284 по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Монтажников, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м по границам с земельными участками с кадастровыми номерами 74:41:0101019:55, 74:41:0101019:2285, или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления рекомендаций главе Озерского городского округа.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.12.2020. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске 17.12.2020 г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. На публичных слушаниях присутствовали 3 человека.

2. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске.

Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии с российским законодательством, Уставом Озерского городского округа, решениями Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области».

В соответствии со ст.ст. 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 03.11.2020 № 44 «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 12.11.2020 № 65 и размещено 05.11.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа подготовлена и проведена публичных слушаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Председателем на публичных слушаниях предлагается избрать начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкову Ольгу Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Председателем публичных слушаний избрана Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухину Светлану Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Секретарем публичных слушаний избрана Заварухина Светлана Владимировна.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Жаворонковой Ольге Владимировне.

3. Председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрированы 3 человека.

Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске (далее – Правила) рассматривались на заседании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа.

По результатам рассмотрения принято решение об обсуждении предложений на публичных слушаниях.

Проекты по внесению изменений в Правила разработаны Управлением архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа на основании постановления администрации Озерского городского округа от 31.07.2019 № 1663. Согласно постановлению главы Озерского городского округа от 03.11.2020 № 44 экспозиция демонстрационного материала была размещена с 16.11.2020 по 17.12.2020 в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Время посещения: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час. с 16.11.2020 по 17.12.2020 включительно.

Местом приема предложений и замечаний по проектам изменений в Правила было определено помещение Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, расположенное по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), время приема: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час. и в электронном виде на адрес электронной почты: arch@ozerskadm.ru с 16.11.2020 по 17.12.2020 включительно.

Предложения и замечания по проектам могли быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Письменные предложения относительно рассматриваемых проектов не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;
2. рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны озеленения специального назначения ПР-1 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0102018:17, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, Озерское шоссе, 17;
3. рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности П-4 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2 применительно к территории, расположенной в районе здания АБК по ул. Кызылташская, 11, в городе Озерске;
4. принятие рекомендаций.

Другие предложения не поступали. Повестка публичных слушаний утверждается.

Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в состав которой предлагаю включить сотрудника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Макарову Елену Владимировну.

Другие предложения не поступали. Счетная комиссия избрана.

Переходим ко второму вопросу повестки.

Ранее на основании постановления от 16.12.2011 № 3658 Муниципальному унитарному многоотраслевому предприятию коммунального хозяйства (далее – ММП-КХ) был предоставлен в аренду земельный участок с кадастровым номером 74:41:0000000:170, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, ул. Кызылташская, 11, для размещения канализационных очистных сооружений (далее – КОС). На указанном земельном участке расположено нежилое здание – административно-бытовой корпус на КОС.

К земельному участку по ул. Кызылташская, 11, в городе Озерске примыкает земельный участок с кадастровым номером 74:41:0102018:17, общей площадью 5,3732 га, по адресу: Челябинская область, г. Озерск, Озерское шоссе, 17.

Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0102018:17 находится в муниципальной собственности Озерского городского округа. Вид разрешенного использования земельного участка – под строительство КОС.

В границах указанного земельного участка расположены:

- существующее нежилое здание – пристройка к зданию АБК, входящая в 1-ый пусковой комплекс реконструкции канализационных очистных сооружений по ул. Кызылташская, 11, закрепленное за ММПКХ на праве хозяйственного ведения от 08.12.2011,

- подъезд на территорию КОС, закрепленный за ММПКХ на праве хозяйственного ведения на основании приказа Комитета администрации Озерского городского округа по управлению муниципальным имуществом от 27.11.2006 № 217.

Управлением муниципальным отношений администрации Озерского городского округа был согласован раздел земельного участка с кадастровым номером 74:41:0102018:17 на два земельных участка с целью последующего предоставления одного из них ММПКХ в аренду.

В процессе подготовки схемы расположения участка на кадастровом плане территории было выявлено, что в соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Озерске, утвержденными решением Собрания депутатов Озерского городского округа от 31.10.2012 № 183, земельный участок с кадастровым номером 74:41:0102018:17 расположен в границах двух территориальных зон:

- зоне объектов инженерной инфраструктуры Т-2,
- зоне озеленения специального назначения ПР-1.

В соответствии с ч. 4 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации на карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных в различных территориальных зонах, не допускается.

Таким образом, земельный участок с кадастровым номером 74:41:0102018:17 должен быть приведен к одной территориальной зоне.

ММПКХ в лице директора Каюрина А.М. обратилось с предложением о внесении изменений в Правила в части изменения границ территориальной зоны ПР-1 на зону Т-2 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0102018:17, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск,

Озерское шоссе, 17, в целях раздела данного земельного участка и оформления прав ММПКХ на земельный участок, занимаемый существующими объектами КОС. Представители заявителя присутствуют в зале.

Какие будут вопросы? Прошу задавать.

Поскольку вопросы, замечания, предложения относительно рассматриваемого проекта не поступили, ставлю на голосование следующее предложение: кто за то, чтобы внести изменения в Правила в части изменения границ территориальной зоны озеленения специального назначения ПР-1 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0102018:17, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, Озерское шоссе, 17?

Результаты голосования:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Переходим к третьему вопросу повестки.

На основании решения исполкома от 26.11.87 № 618 «Об отводе земельного участка под проектирование зданий и сооружений биологической очистки города» и постановления от 13.05.94 № 687 «О предоставлении УКСу городской администрации в бессрочное пользование дополнительного земельного участка под строительство биологических очистных сооружений» Управлению капитального строительства (УКСу) городской администрации в бессрочное пользование был предоставлен дополнительный земельный участок под строительство зданий и сооружений биологической очистки канализационных очистных сооружений. На данной территории планировалось размещение биофильтров.

Постановлением главы администрации города Озерска Челябинской области от 27.05.96 № 1384 указанные решение и постановление признаны утратившими силу. В настоящее время территория в районе здания АБК по ул. Кызылташская, 11, в городе Озерске относится к землям общего пользования и свободна от прав третьих лиц.

В целях перспективного использования территории для строительства объектов инженерной инфраструктуры администрация Озерского городского округа выходит с предложением о внесении изменений в Правила в части изменения границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности П-4 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2.

Какие будут вопросы? Прошу задавать.

Поскольку вопросы, замечания, предложения относительно рассматриваемого проекта не поступили, ставлю на голосование следующее предложение: кто за то, чтобы внести изменения в Правила в части изменения границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности П-4 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2 применительно к территории, расположенной в районе здания АБК по ул. Кызылташская, 11, в городе Озерске?

Результаты голосования:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Председатель публичных слушаний Жаворонкова.

Уважаемые участники публичных слушаний! Ставлю на голосование следующие предложения:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске;

- направить главе Озерского городского округа материалы публичных слушаний для принятия Собранием депутатов Озерского городского округа решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения:

1) границ территориальной зоны озеленения специального назначения ПР-1 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0102018:17, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, Озерское шоссе, 17;

2) границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности П-4 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2 применительно к территории, расположенной в районе здания АБК по ул. Кызылташская, 11, в городе Озерске.

Результаты голосования:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 3 л. в 1 экз.

**Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

Заключение

о результатах публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске
17.12.2020 г. Озерск

Инициаторы публичных слушаний:

1. Муниципальное унитарное многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства (директор Каюрин А.М.).

Территория: земельный участок с кадастровым номером 74:41:0102018:17, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Озерск, Озерское шоссе, 17.

Цель: внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны озеленения специального на-

значения ПР-1 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2.

2. Администрация Озерского городского округа.

Территория: в районе здания АБК по ул. Кызылташская, 11, в городе Озерске.

Цель: внесение изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности П-4 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2.

Уполномоченный орган по подготовке и проведению публичных слушаний:

Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа от 03.11.2020 № 44 «О проведении публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске».

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Озерский вестник» от 12.11.2020 № 65 и размещена 05.11.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция демонстрационного материала была размещена в срок с 16.11.2020 по 17.12.2020 включительно в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа, расположенном по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Часы работы экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 17.12.2020 в помещении актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

время проведения публичных слушаний: с 16.00 до 16.20 час._

Председатель собрания участников публичных слушаний: начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Жаворонкова Ольга Владимировна.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: старший инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухина Светлана Владимировна.

В публичных слушаниях приняли участие 3 человека.

Письменные предложения относительно рассматриваемых проектов изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске не поступали.

В ходе проведения публичных слушаний письменные обращения не поступали. Обсуждение проектов изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Жаворонкова О.В.

Заключение по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске;

- направить главе Озерского городского округа материалы публичных слушаний для принятия Собранием депутатов Озерского городского округа решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске в части изменения:

1) границ территориальной зоны озеленения специального назначения ПР-1 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2 применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0102018:17, расположенному по адресу: Челябинская область, г. Озерск, Озерское шоссе, 17;

2) границ территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности П-4 на зону объектов инженерной инфраструктуры Т-2 применительно к территории, расположенной в районе здания АБК по ул. Кызылташская, 11, в городе Озерске.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проектам изменений в Правила землепользования и застройки в городе Озерске от 17.12.2020. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

**Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний О.В. Жаворонкова
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
21.12.2020 в 16.00 час. г. Озерск

Место проведения – помещение актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

1. Встреча и регистрация участников публичных слушаний.

Регистрацию участников публичных слушаний осуществляли специалисты Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. На публичных слушаниях присутствовали 4 человека.

2. Вступительное слово заместителя главы Озерского городского округа Бахметьева А.А.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Разрешите открыть публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Озерского городского округа, решениями Собрания депутатов Озерского городского округа от 17.05.2006 № 76 «О Положении об организации и проведении публичных слушаний в Озерском городском округе», от 31.10.2012 № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов Озерского городского округа Челябинской области» и постановлением от 30.11.2020 № 53.

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановление главы Озерского городского округа от 30.11.2020 № 53 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в газете «Озерский вестник» от 10.12.2020 № 71 и размещено 02.12.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Согласно указанному постановлению главы Озерского городского округа подготовка и проведение публичных слушаний возложена на Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа.

Председательствующим на публичных слушаниях предлагается избрать и. о. начальника отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Остроумова Дмитрия Петровича.

Другие предложения не поступали.

Председателем публичных слушаний избран Остроумов Дмитрий Петрович.

Секретарем на публичных слушаниях предлагается избрать старшего инженера Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухину Светлану Владимировну.

Другие предложения не поступали.

Секретарем публичных слушаний избрана Заварухина Светлана Владимировна.

Слово предоставляется председателю публичных слушаний Остроумову Дмитрию Петровичу.

3. Председатель публичных слушаний Остроумов Д.П.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Участниками сегодняшних публичных слушаний зарегистрированы 4 человека, выступающих нет.

Согласно постановлению главы Озерского городского округа от 30.11.2020 № 53 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» экспозиция демонстрационного материала была размещена в срок с 07.12.2020 по 21.12.2020 в помещении Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная) и на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области <http://ozerskadm.ru>.

Время посещения экспозиции: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час.

Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства физические и юридические лица могли подавать в Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 62, каб. 209 (приемная), время приема: понедельник-четверг: с 9.00 час. до 17.30 час., пятница: с 9.00 час. до 16.30 час., перерыв: с 13.00 час. до 14.00 час. и в электронном виде на адрес электронной почты: arh@ozerskadm.ru с 07.12.2020 по 21.12.2020 включительно. Предложения и замечания по проекту могли быть направлены в адрес Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа в письменной форме, а также посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

Письменные предложения относительно рассматриваемого проекта не поступали, предложения по внесению изменений в проект не поступали.

Предлагается следующая повестка публичных слушаний:

1. избрание счетной комиссии публичных слушаний;
2. рассмотрение проекта решения о предоставлении Захарову Максиму Валерьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2;
3. принятие рекомендаций.

Повестка публичных слушаний утверждается.

Переходим к первому вопросу повестки. Необходимо избрать счетную комиссию публичных слушаний, в которую предлагаю включить сотрудника Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Макарову Елену Владимировну.

Другие предложения не поступали. Счетная комиссия избрана.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По существу рассматриваемого проекта поясню следующее.

В соответствии с ч.ч. 1, 3 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

Захаров Максим Валерьевич обратился с заявлением о предоставлении разрешения

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2.

Земельный участок с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2, ранее предоставлен Захарову М.В. в аренду для размещения многофункционального центра на основании постановления от 23.10.2014 № 3520. Договор аренды действующий, заключен по 23.10.2024.

Земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет в существующих границах.

В границах земельного участка с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 расположен объект недвижимости – нежилое здание – нежилой дом под размещение многофункционального центра, который принадлежит арендатору на праве собственности, зарегистрированном 19.06.2014 в органе регистрации прав.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Озерске, рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения О-1.

Градостроительным регламентом территориальной зоны О-1 установлены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе: минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра.

В целях проведения реконструкции здания многофункционального центра Захарову М.В. необходимо получить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м по границам с земельными участками с кадастровыми номерами:

74:41:0101029:214 (для размещения городского парка культуры и отдыха по ул. Парковая, д. 1),

74:41:0101040:209 (для организации благоустройства).

Заявитель присутствует в зале. Какие будут вопросы? Прошу задавать.

Яценко О.С.: вопрос, касающийся сетей, который в прошлый раз рассматривали на комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа. Причиной отказа было размещение охранных зон инженерных коммуникаций (по данным ММПКХ) на рассматриваемом земельном участке.

Дьячков А.Г.: к заявлению приложено письмо ММПКХ о том, что охранный зона трубопровода (канализации) составляет 3,0 метра. Требование: выдержать охранный зону канализационной сети в 5 (пять) метров ММПКХ аннулируются.

Яценко О.С.: в случае, если заявитель получает разрешение на отклонения, то в охранный зону сетей не попадаете, и поэтому испрашиваете разрешение на отклонения с 3 до 0 метров. Были еще иные основания для отказа?

Бахметьев А.А.: – иных оснований для отказа не было.

Поскольку иных вопросов, предложений, замечаний не поступило предлагаю перейти к голосованию.

Кто за то, чтобы одобрить проект решения о предоставлении Захарову Максиму Валерьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2?

Результаты голосования:

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Председатель публичных слушаний Остроумов Д.П.

Уважаемые участники публичных слушаний! Ставлю на голосование следующие предложения:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении Захарову Максиму Валерьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м по границам с земельными участками с кадастровыми номерами 74:41:0101029:214, 74:41:0101040:209, или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления рекомендаций главе Озерского городского округа.

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Приложение: перечень участников публичных слушаний на 3 л. в 1 экз.

**Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний Д.П. Остроумов
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

21.12.2020 в 16.00 час. г. Озерск

Инициатор публичных слушаний:

Захаров Максим Валерьевич.

Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2.

Уполномоченный орган по организации и проведению публичных слушаний: Управление архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Озерского городского округа 30.11.2020 № 53.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Озерский вестник» от 10.12.2020 № 71 и размещена 02.12.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа <http://ozerskadm.ru>.

Место проведения публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 21.12.2020 в помещении актового зала Собрания депутатов Озерского городского округа по адресу: г. Озерск, пр. Ленина, 30а.

Время проведения публичных слушаний: с 16.00 час. до 16.15 час.

Председатель собрания участников публичных слушаний: и. о. начальника отдела Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Остроумов Дмитрий Петрович.

Секретарь собрания участников публичных слушаний: старший инженер Управления архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа Заварухина Светлана Владимировна.

В публичных слушаниях приняли участие 4 человека.

В ходе проведения публичных слушаний письменных обращений не поступало. Обсуждение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2, сопровождалось демонстрацией графических материалов. В процессе обсуждения выступили: заместитель главы Озерского городского округа Бахметьев А.А., председатель публичных слушаний Остроумов Д.П.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Управлению архитектуры и градостроительства администрации Озерского городского округа:

- подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- направить материалы публичных слушаний в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа для подготовки рекомендаций о предоставлении Захарову Максиму Валерьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 74:41:0000000:6574 по адресу: Россия, Челябинская область, город Озерск, ул. Парковая, 2, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м по границам с земельными участками с кадастровыми номерами 74:41:0101029:214, 74:41:0101040:209, или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения для направления рекомендаций главе Озерского городского округа.

Настоящее заключение составлено в двух экземплярах на основании протокола публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.12.2020. Заключение подлежит опубликованию в газете «Озерский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Озерского городского округа Челябинской области.

**Заместитель главы Озерского городского округа, председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Озерского городского округа А.А. Бахметьев
Председатель публичных слушаний Д.П. Остроумов
Секретарь публичных слушаний С.В. Заварухина**

**Управление имущественных отношений
Озерского городского округа****УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ПЛАТЕЖНЫХ РЕКВИЗИТОВ**

Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа уведомляет об изменении платежных реквизитов для внесения арендной платы за муниципальное имущество, земельные участки, платы за размещение нестационарных торговых объектов (НТО), пени, штрафов, неустойки за нарушение условий заключенных договоров, иных неналоговых платежей

В связи с переходом на систему казначейского обслуживания поступлений в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в системе казначейских платежей, уведомляю об изменении с 01 января 2021 года реквизитов казначейских счетов Федерального казначейства и реквизитах счетов, входящих в состав единого казначейского счета.

с 1 января 2021 года арендная плата, плата за размещение НТО, пени, штрафы, неустойки за нарушение условий заключенных договоров, иные неналоговые платежи вносятся по новым реквизитам:

Банк получателя: Отделение Челябинск банка России// УФК по

Челябинской области г. Челябинск

БИК: 017501500

Единый казначейский (банковский) счет: 40102810645370000062

Получатель: УФК по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)

ИНН/КПП: 7422022380/741301001, ОКТМО 75743000

Казначейский счет: 03100643000000016900

**Начальник Управления имущественных отношений
администрации Озерского городского округа Н.В. Братцева**

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник Управления имущественных отношений
администрации Озерского городского округа
Н.В.Братцева

«___»_____2020

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении продажи муниципального имущества
на аукционе в электронной форме (извещение на сайте utp.sberbank-ast.ru № SBR012-2012210037)**

г. Озерск 24.12.2020

1. Основные термины и определения

Сокращение, определение	Пояснения
УТП, электронная площадка, площадка	Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
ОЧ	Открытая часть электронной площадки
ЗЧ	Закрытая часть электронной площадки
ТС	Торговая секция электронной площадки
ЛК	Личный кабинет пользователя
ЭП	Электронная подпись
Пользователь	Юридическое или физическое лицо, прошедшее регистрацию на УТП
Претендент	Юридическое или физическое лицо, зарегистрированное на электронной площадке и планирующее участвовать в процедуре продажи
Продавец	Юридическое лицо, проводящее процедуру продажи
Организатор	Оператор электронной площадки

2. Извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Продавец: Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области от имени и в интересах муниципального образования Озерский городской округ Челябинской области.

Адрес: 456784, Челябинская область, г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, тел. (35130) 2-33-58, (35130) 2-31-43, (35130) 2-45-48 (факс).

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ», владеющий сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.1. Законодательное регулирование:

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 12.12.2019 № 197 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2020 год», регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен на сайте площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2.2. Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:

Решение Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества» ;

Постановление администрации Озерского городского округа от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества».

2.3. Предмет аукциона:

Продажа объектов муниципального имущества муниципального образования Озерский городской округ Челябинской области (перечень имущества, наименование, адрес, характеристики по каждому объекту муниципального имущества указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению). Электронные торги проводятся по 4 лотам.

2.4. Способ приватизации муниципального имущества: аукцион в электронной форме.

2.5. Начальная цена продажи муниципального имущества: указана в таблице (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

2.6. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона в электронной форме, подведения итогов аукциона.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с **08 час. 00 мин. «25» декабря 2020 года.**

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в **15 час. 00 мин. «26» января 2021 года.**

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится **«27» января 2021 года.**

Аукцион в электронной форме состоится в **10 час. 00 мин. «29» января 2021 года.**

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универ-

сальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора УТП, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении (образец заявки приведен в Приложениях №№ 2, 2.1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

После заполнения формы подачи заявки необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (**заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов**), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента

Заявка не может быть принята Оператором в случаях:

а) отсутствия на лицевом счете Претендента достаточной суммы денежных средств в размере задатка и/или депозита (в случае, если извещением установлено перечисление задатка и/или депозита на реквизиты Оператора), за исключением процедур, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (аукцион (приватизация), публичное предложение, конкурс);

б) подачи Претендентом второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким Претендентом не отозвана, если иное не предусмотрено соответствующими положениями Регламента УТП, регулирующими особенности проведения различных способов продажи имущества

в) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;

г) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения;

д) в других случаях, предусмотренных Регламентом УТП, для отдельных способов торгов.

В случае, если система не принимает заявку, Оператор уведомляет Претендента

соответствующим системным сообщением о причине не принятия заявки.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

По отдельным способам торгов, в случае указания в извещении, Претендент вправе отозвать заявку до формирования Организатором процедуры протокола об определении участников.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Отзыв и изменение заявки осуществляется Претендентом из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС.

В случае отзыва заявки Претендентом до окончания срока подачи заявок, Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка и/или депозита (в случае, если извещением установлено перечисление задатка и/или депозита на реквизиты Оператора и на момент подачи заявки денежные средства в сумме задатка и/или депозита заблокированы Оператором). В случае отзыва заявки Претендентом до формирования протокола об определении участников, Оператор прекращает блокирование денежных средств такого Претендента в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола об определении участников по лоту.

Оператор обеспечивает конфиденциальность поданных Претендентами заявок до направления их в Личный кабинет Организатора процедуры.

Определение участников аукциона.

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор в Личном кабинете Организатора процедуры открывает доступ к зарегистрированным заявкам, если иное не предусмотрено соответствующими положениями настоящего Регламента, регулирующими особенности проведения различных способов торгов.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Организатор аукциона посредством штатного интерфейса в установленный срок формирует протокол об определении участников по каждому лоту, прикладывает копию письменного протокола в виде файла (при наличии) и подписывает ЭП.

Оператор не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола об определении участников направляет в Личные кабинеты Претендентов уведомления о признании их Участниками торгов или об отказе в признании Участниками с указанием оснований отказа (без протокола об определении участников, в том числе копии письменного протокола в виде файла). В отдельных случаях, определенных настоящим Регламентом, протокол об определении участников размещается Оператором в открытой части ТС.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2.8. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Размер задатка указан в таблице по каждому лоту (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на УТП не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов, указанного в извещении.

Оператор программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка в момент подачи заявки на участие (при их наличии на лицевом счете Претендента на УТП) либо в 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников, указанного в извещении.

Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для осуществления операции блокирования, то в день определения участников Организатору торгов направляется информация о непоступлении Оператору задатка от такого Претендента.

В случае подачи заявки на участие в иных торгах, проводимых в ТС, денежные средства в сумме задатка и/или депозита должны быть зачислены на лицевой счет Претендента на УТП до подачи заявки на участие в торгах.

В момент подачи заявки Оператор программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка и/или депозита на лицевом счете Претендента на УТП и осуществляет блокирование необходимой суммы денежных средств.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме № ____, лот № ...» .

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

2.9. Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

2.10. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Озерского городского округа Челябинской области в сети «Интернет»: <http://www.ozerskadm.ru/> (раздел «Информация о продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков», подраздел «Информационные сообщения о продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты. С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в Управлении имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области, расположенном по адресу: 456784, Челябинская область, г. Озерск, ул. Блюхера, 2а, 2 этаж, кабинет № 203, тел. 8(35130)2-33-58 с понедельника по пятницу с 06-30 до 11-00 и с 12-00 до 15-00 по московскому времени.

2.11. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества.

Аукцион является открытым по составу участников. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Подача предложений о цене для многолотовых процедур осуществляется отдельно по каждому лоту. Сроки проведения торгов по всем лотам устанавливаются единые.

2.12. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме (указан в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению) и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение **одного часа** со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на **10** (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение **10** (десять) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

В ходе проведения подачи предложений о цене имущества Оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение **одного часа** со времени получения электронного журнала.

Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

2.13. Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложении № 3 к настоящему информационному сообщению) заключается между Продавцом и победителем не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества.

2.14. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

Оплата приобретаемого имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно не позднее 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Банк получателя: Отделение Челябинск банка России// УФК по Челябинской области г. Челябинск

БИК: 017501500

Единый казначейский (банковский) счет: 40102810645370000062

Получатель: УФК по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озёрского городского округа Челябинской области)

ИНН/КПП: 7422022380/741301001, ОКТМО 75743000

Казначейский счет: 03100643000000016900

Код доходов: 331 114 13040 04 0000 410

Наименование платежа: оплата за муниципальное недвижимое имущество. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

2.15. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями муниципального имущества не могут быть:

- государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения;

- юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытия и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирурующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные п. 1 ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

2.16. Особенности участия отдельных категорий граждан и юридических лиц в аукционе:

В соответствии со ст. 8 Закона Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1:

1. Сделки по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, либо иные сделки с таким имуществом могут совершаться только гражданами

Российской Федерации, постоянно проживающими или получившими разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, гражданами Российской Федерации, работающими на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридическими лицами, расположенными и зарегистрированными на территории закрытого административно-территориального образования.

2. Участие граждан и юридических лиц, не указанных в пункте 1 статьи 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1, в совершении сделок, предусмотренных этим пунктом, допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному в соответствии с абзацами третьим и пятым пункта 2 статьи 8 Закона «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14.07.92 № 3297-1.

2.17. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: по всем лотам информация в Приложении № 1 к информационному сообщению.

Приложение: 1. Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемого к продаже на аукционе в электронной форме
2.1 Заявка на участие в аукционе (для юридических лиц)
2.2 Заявка на участие в аукционе (для физических лиц)
3.1 Проект договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества Лот № 1
3.2 Проект договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества Лот № 2
3.3 Проект договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества Лот № 3
3.4 Проект договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества Лот № 4

Приложение № 1
к информационному сообщению
от «24» декабря 2020

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

(Аукцион «29» января 2021 года в 10 ч.00 мин.)

№ лота	Наименование, адрес и характеристика объекта	Реквизиты решений (постановлений) о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1	Нежилое здание, общей площадью 34,4 кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 29, кадастровый номер 74:02:0312001:1056 Назначение – в соответствии с техническим паспортом жилой дом, 20.01.2020 объект переведен в нежилое здание. Этажность – 1 этаж. Фундамент – бутовый, состояние неудовлетворительное, разрушение цоколя, искривление горизонтальных линий цоколя. Стены – деревянные рубленые из бревен, состояние неудовлетворительное, образование трещин, деформация стен, неравномерная осадка, растрескивание древесины венцов. Проемы оконные – деревянные, двойные. Дверные проемы – деревянные. Состояние неудовлетворительное. Древесина расслаивается. Часть приборов повреждена или отсутствует. Оконные переплеты разошлись и покособились. Коробки местами повреждены или поражены гнилью. Дверные полотна осели или имеют неплотный притвор по периметру. Перекрытия – деревянные, состояние неудовлетворительное, прогиб балок и прогонов, трещины. Крыша – шиферная, состояние неудовлетворительное, массовое разрушение кровли, отколы и трещины, протечки. Внутренняя отделка – тип: простая, стены: известковая побелка, состояние негодное. Санитарные и электротехнические устройства – отопление – печное, электроснабжение – открытая проводка, состояние негодное. Техническое состояние объекта (по мнению оценщика) считается неудовлетворительное, состояние внутренней отделки негодное, износ составляет 80% (экспертная оценка).	- решение Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.12.2019 № 197 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2020 год», - решение Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества» - постановление администрации Озерского городского округа от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества»	Ранее торги не проводились	97 400,00 руб. (девяносто семь тысяч четыреста рублей 00 копеек)	19 480,00 руб. (девятнадцать тысяч четыреста восемьдесят рублей 00 копеек)	4 870,00 руб. (четыре тысячи восемьсот семьдесят рублей 00 копеек)	Нет
2	Нежилое помещение, общей площадью 144,5 кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Свердлова, д. 44, пом. 5, кадастровый номер 74:41:0101012:348 Нежилое помещение расположено на цокольном этаже многоквартирного жилого дома (год ввода дома в эксплуатацию – 1955), имеет отдельный вход со стороны двора. В помещении имеются окна на улицу и во двор. Вход в помещение отделан, имеет козырек, входная дверь металлическая. Материал стен – кирпич. Пол частично застелен линолеумом, частично бетонный, стены покрашены, потолки – побелены. Состояние внутренней отделки и сантехоборудования неудовлетворительное. Физический износ внутренней отделки на дату оценки – 100% (согласно визуальному осмотру) Объект пригоден для его использования в качестве нежилого помещения после проведения капитального ремонта.	- решение Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.12.2019 № 197 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2020 год», - решение Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества» - постановление администрации Озерского городского округа от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества»	Ранее торги не проводились	1 957 000,00 (один миллион девятьсот пятьдесят семь тысяч рублей 00 копеек)	391 400,00 (триста девяносто одна тысяча четыреста рублей 00 копеек)	97 850,00 (девяносто семь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек)	Нет
3	Нежилое здание – здание энергоцеха, общей площадью 518,2 кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39, кадастровый номер 74:13:1002004:290 Нежилое здание – отдельно стоящее здание. Полы в здании выполнены из тротуарной мраморной плитки, стены покрашены, потолок побелен. Оконные проемы не заполнены, дверные проемы не заполнены. Остекление отсутствует, отсутствуют двери, вследствие отсутствия отопления на протяжении нескольких отопительных сезонов – внутренняя отделка имеет массовые повреждения разрушения, которые не позволяют использовать здание без проведения капитального ремонта. Материал стен – кирпич, этажность – 1. Здание отключено от центрального электроосвещения и отопления, индивидуального отопления и электроснабжения не имеется. Физический износ внутренней отделки на дату оценки – 100% (согласно визуальному осмотру) Техническое состояние объекта – неудовлетворительное, эксплуатация конструктивных элементов непригодна для эксплуатации без проведения капитального ремонта. Объект пригоден для его использования в качестве нежилого помещения после проведения капитального ремонта, установки остекления, дверных проемов и подключения системы отопления и электроснабжения.	- решение Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.12.2019 № 197 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2020 год», - решение Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества» - постановление администрации Озерского городского округа от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества»	Ранее торги не проводились	931 000,00 (девятьсот тридцать одна тысяча рублей 00 копеек)	186 200,00 (сто восемьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек)	46 550,00 (сорок шесть тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек)	нет

4	<p>Нежилое здание – здание гаража, общей площадью 270,0 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39, корпус 1, кадастровый номер 74:13:1002004:289</p> <p>Нежилое здание – отдельно стоящее здание. Полы в здании бетонные, стены покрашены, потолок побелен. Дверные проемы деревянные. Вследствие отсутствия отопления на протяжении нескольких отопительных сезонов – внутренняя отделка имеет массовые повреждения разрушения, которые не позволяют использовать здание без проведения капитального ремонта.</p> <p>Материал стен – кирпич, этажность – 1.</p> <p>Здание отключено от центрального электроосвещения и отопления, индивидуального отопления и электроснабжения не имеется.</p> <p>Физический износ внутренней отделки на дату оценки – 100% (согласно визуальному осмотру)</p> <p>Техническое состояние объекта – неудовлетворительное, эксплуатация конструктивных элементов непригодна для эксплуатации без проведения капитального ремонта.</p> <p>Объект пригоден для его использования в качестве нежилого помещения после проведения капитального ремонта, подключения системы отопления и электроснабжения.</p>	<p>- решение Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.12.2019 № 197 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2020 год»,</p> <p>- решение Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества»</p> <p>- постановление администрации Озерского городского округа от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества»</p>	Ранее торги не проводились	485 000,00 (четыреста восемьдесят пять тысяч рублей 00 копеек)	97 000,00 (девяносто семь тысяч двести рублей 00 копеек)	24 250,00 (двадцать четыре тысячи двести пятьдесят рублей 00 копеек)	нет
---	---	--	----------------------------	--	--	--	-----

Приложение № 2 к информационному сообщению от «24» декабря 2020

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ Лот № _____ (для юридического лица)

_____, именуемый далее **Претендент**,
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего (-ей) на основании _____,
(Устава, Положения)

документ о государственной регистрации в качестве юридического лица
№ _____ дата регистрации

« _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:

Представитель Претендента: _____,
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____
№ _____, выдан « _____ » _____ г.

Адрес _____ представитель-
ля: _____ Контактный теле-
фон: _____

Для представителя – юридического лица:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица:
№ _____ дата регистрации

« _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств (задатка):
счет № _____

_____ в _____
(наименование банка)

БИК _____, корр. счет № _____

ОКТМО _____

Принимаю решение об участии в аукционе по продаже _____,
(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

_____ , который состоит из

« _____ » _____ г.

С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, порядок проведения аукциона, установленные действующим законодательством;

2) в случае признания Победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него;

согласен, что:

1) в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона, на реквизиты указанные в настоящей заявке;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах аукциона, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества и нами, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

« _____ » _____ г.

М.П.
Заявка принята Продавцом:

час. _____ мин. _____ « _____ » _____ г. за

№ _____.

Подпись уполномоченного лица Продавца, принявшего заявку:

К заявке прилагаются:

1. заверенные копии учредительных документов;

2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

К данным документам также прилагается их описание.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 2.1 к информационному сообщению от «24» декабря 2020

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ № _____ (для физического лица)

_____ статус лица

(физическое лицо или индивидуальный предприниматель), фамилия, имя, отчество, документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____

№ _____, выдан « _____ » _____ г.

число, месяц, год рождения _____ ИНН _____

Адрес Претендента: _____

Контактный телефон: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:

Представитель Претендента: _____,
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____

№ _____, выдан « _____ » _____ г.

число, месяц, год рождения _____

ИНН _____

Адрес представителя: _____

Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица:
№ _____ дата регистрации

« _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств (задатка):
счет № _____ в _____
(наименование банка)

БИК _____, корр. счет № _____

ОКТМО _____

Принимаю решение об участии в аукционе по продаже _____

(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

который состоится

«_____» _____ г.

С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, порядок проведения аукциона, установленные действующим законодательством.

2) в случае признания Победителем аукциона подписать протокол об итогах аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него;

согласен, что:

1) в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона, на реквизиты указанные в настоящей заявке;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах аукциона, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества и нами, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

«_____» _____ г.

м.п.

Заявка принята Продавцом:

час. _____ мин. _____ «_____» _____ г. за № _____.

Подпись уполномоченного лица Продавца, принявшего заявку:

К заявке прилагаются:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

К данным документам также прилагается их описание.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Приложение № 3

Проект ЛОТ № 1

Договор купли-продажи муниципального недвижимого имущества

№ _____ «_____» _____ 2021 г.

г.Озерск, Челябинская область

Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области, в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании доверенности главы Озерского городского округа Челябинской области от _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества», протоколом об итогах продажи муниципального недвижимого имущества на аукционе в электронной форме от _____ г. № _____, заключили настоящий Договор (далее по тексту - «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает нежилое здание, общей площадью 34,4 (тридцать четыре целых четыре десятых кв.м), расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 29 (двадцать девять), кадастровый номер 74:02:0312001:1056, (далее - «Имущество»).

1.2. Имущество принадлежит на праве собственности Озерскому городскому округу Челябинской области. Право собственности зарегистрировано 14.12.2017, запись регистрации № 74:02:0312001:1056-74/041/2017-2.

1.3. Договор заключается по итогам проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества

1.4. Продавец гарантирует, что продаваемое по настоящему Договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

2. Оплата Имущества

2.1. Стоимость Имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей ____ коп., включая НДС (задаток засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое Имущество).

2.2. Покупатель уплачивает стоимость Имущества в следующем порядке:

2.2.1. Задаток в размере 19 480,00 руб. (девятнадцать тысяч четыреста восемьдесят рублей 00 копеек) внесен на счет Оператора торговой площадки - УТП АО «Сбербанк-АСТ» в срок, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального недвижимого имущества на аукционе.

2.2.2. Оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей

____ коп. Покупатель вносит в течение 10 календарных дней со дня заключения Договора купли-продажи по реквизитам Продавца, указанным в п.8 настоящего Договора.

2.2.3. НДС в сумме _____ (_____) рублей _____ коп. Покупатель перечисляет в соответствующий бюджет самостоятельно в порядке и в сроки, установленные законодательством* (*за исключением физических лиц, не зарегистрированных в налоговых органах в качестве индивидуальных предпринимателей).

2.3. Исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата зачисления денежных средств в бюджет Озерского городского округа Челябинской области в сумме и в срок, указанный в 2.2.2 договора. В связи с казначейским исполнением бюджета срок зачисления платежа в бюджет Озерского городского округа Челябинской области составляет не менее двух рабочих дней с даты внесения платежа в банк при условии правильного указания банковских реквизитов в платежном поручении (в выходные и праздничные дни платежи в бюджет не зачисляются).

3. Переход права собственности на Имущество

3.1. Право собственности на Имущество, в том числе право пользования Имуществом, возникают у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности на Имущество.

3.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1. настоящего Договора, после полной его оплаты.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость Имущества в сроки и в порядке, установленном п.2.2 Договора.

4.2.2. В срок не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества зарегистрировать переход права собственности на Имущество. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности и иные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, возлагаются на Покупателя.

4.3. Продавец имеет право:

4.3.1. Не принимать претензии по проданному Имуществу после подписания акта приема-передачи имущества.

4.4. Покупатель имеет право:

4.4.1. Требовать передачу Имущества после осуществления полной его оплаты в соответствии с п.п. 2.2.1, 2.2.2 настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения платежа, указанного в п. 2.2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от незачисленной в бюджет Озерского городского округа Челябинской области суммы за каждый календарный день просрочки.

Невнесение платежа в срок более десяти дней, считается существенным нарушением условий Договора и является основанием для расторжения Договора купли-продажи Имущества.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, забастовки, эпидемия, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля Сторон.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

7.3. Изменения и дополнения к Договору оформляются письменно соответствующими дополнительными соглашениями Сторон.

7.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

приложение № 1 – акт приема-передачи имущества;

8. Реквизиты Сторон**Продавец:**

Блюхера ул., 2а, г. Озерск Челябинской области, 456784 тел. (351-30) 2-31-43

ОГРН 1027401184447

ОКТМО 75743000

Банк получателя: Отделение Челябинск банка России// УФК по Челябинской области

г. Челябинск

БИК: 017501500

Единый казначейский (банковский) счет: 40102810645370000062

Получатель: УФК по Челябинской области (Управление имущественных отношений

администрации Озерского городского округа Челябинской области)

ИНН/КПП: 7422022380/741301001

Казначейский счет: 03100643000000016900

Код доходов: 331 114 13040 04 0000 410**Покупатель:**

От Продавца:

(подпись)

М.П.
М.П.

_____ 20__ г.

От Покупателя:

(подпись)

Приложение № 1
к Договору купли-продажи
от _____ № _____**АКТ****приема - передачи недвижимого имущества**

г.Озерск «_____» _____ 201__ г.

«Продавец» - Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны передал, а «Покупатель» - _____ принял муниципальное имущество:

- нежилое здание, общей площадью 34,4 (тридцать четыре целых четыре десятых кв.м), расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Бижеляк, ул. Гагарина, д. 29 (двадцать девять), кадастровый номер 74:02:0312001:1056.

Покупатель осмотрел приобретаемое Имущество и претензий к Продавцу в отношении его качества и состояния не имеет.

Продавец: _____ / Братцева Н.В. /

МП

Покупатель: _____ / _____ /

МП

Приложение № 3
Проект ЛОТ № 2**Договор купли-продажи
муниципального недвижимого имущества**

№ _____ «_____» _____ 2021 г.

г.Озерск, Челябинская область

Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области, в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании доверенности главы Озерского городского округа Челябинской области от _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества», протоколом об итогах продажи муниципального недвижимого имущества на аукционе в электронной форме от _____ г. № _____, заключили настоящий Договор (далее по тексту - «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает нежилое помещение, общей площадью 144,5 (сто сорок четыре целых пять десятых) кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Свердлова, д. 44 (сорок четыре), пом. 5 (пять), кадастровый номер 74:41:0101012:348, (далее - «Имущество»).

1.2. Имущество принадлежит на праве собственности Озерскому городскому округу Челябинской области. Право собственности зарегистрировано 16.06.2015, запись регистрации № 74-74/041-74/041/023/2015-236/1.

1.3. Договор заключается по итогам проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества

1.4. Продавец гарантирует, что продаваемое по настоящему Договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

2. Оплата Имущества

2.1. Стоимость Имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей ____ коп., включая НДС (задаток засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое Имущество).

2.2. Покупатель уплачивает стоимость Имущества в следующем порядке:

2.2.1. Задаток в размере 391 400,00 (триста девяносто одна тысяча четыреста рублей 00 копеек) внесен на счет Оператора торговой площадки - УТП АО «Сбербанк-АСТ» в срок, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального недвижимого имущества на аукционе.

2.2.2. Оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель вносит в течение 10 календарных дней со дня заключения Договора купли-продажи по реквизитам Продавца, указанным в п.8 настоящего Договора.

2.2.3. НДС в сумме _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель перечисляет в соответствующий бюджет самостоятельно в порядке и в сроки, установленные законодательством* (*за исключением физических лиц, не зарегистрированных в налоговых органах в качестве индивидуальных предпринимателей).

2.3. Исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата зачисления денежных средств в бюджет Озерского городского округа Челябинской области в сумме и в срок, указанный в 2.2.2 договора. В связи с казначейским исполнением бюджета срок зачисления платежа в бюджет Озерского городского округа Челябинской области составляет не менее двух рабочих дней с даты внесения платежа в банк при условии

правильного указания банковских реквизитов в платежном поручении (в выходные и праздничные дни платежи в бюджет не зачисляются).

3. Переход права собственности на Имущество

3.1. Право собственности на Имущество, в том числе право пользования Имуществом, возникают у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности на Имущество.

3.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1. настоящего Договора, после полной его оплаты.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость Имущества в сроки и в порядке, установленном п.2.2 Договора.

4.2.2. В срок не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества зарегистрировать переход права собственности на Имущество. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности и иные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, возлагаются на Покупателя.

4.3. Продавец имеет право:

4.3.1. Не принимать претензии по проданному Имуществу после подписания акта приема-передачи имущества.

4.4. Покупатель имеет право:

4.4.1. Требовать передачу Имущества после осуществления полной его оплаты в соответствии с п.п. 2.2.1, 2.2.2 настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения платежа, указанного в п. 2.2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от незачисленной в бюджет Озерского городского округа Челябинской области суммы за каждый календарный день просрочки.

Невнесение платежа в срок более десяти дней, считается существенным нарушением условий Договора и является основанием для расторжения Договора купли-продажи Имущества.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, забастовки, эпидемия, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля Сторон.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

7.3. Изменения и дополнения к Договору оформляются письменно соответствующими дополнительными соглашениями Сторон.

7.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

приложение № 1 – акт приема-передачи имущества;

8. Реквизиты Сторон**Продавец:**

Блюхера ул., 2а, г. Озерск Челябинской области, 456784 тел. (351-30) 2-31-43
ОГРН 1027401184447
ОКТМО 75743000
Банк получателя: Отделение Челябинск банка России// УФК по Челябинской области
г. Челябинск
БИК: 017501500
Единый казначейский (банковский) счет: 40102810645370000062
Получатель: УФК по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)
ИНН/КПП: 7422022380/741301001
Казначейский счет: 03100643000000016900
Код доходов: 331 114 13040 04 0000 410

Покупатель:

От Продавца:

(подпись)

М.П.
М.П.

_____ 20__ г.

От Покупателя:

(подпись)

_____ 20__ г.

Приложение № 1

к Договору купли-продажи
от _____ № _____

АКТ
приема - передачи недвижимого имущества
г.Озерск «_____» _____ 201__ г.

«**Продавец**» - Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны передал, а «**Покупатель**» - _____ принял муниципальное имущество:

- нежилое помещение, общей площадью 144,5 (сто сорок четыре целых пять десятых) кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, ул. Свердлова, д. 44 (сорок четыре), пом. 5 (пять), кадастровый номер 74:41:0101012:348. Покупатель осмотрел приобретаемое Имущество и претензий к Продавцу в отношении его качества и состояния не имеет.

Продавец: _____ / Братцева Н.В. /
Покупатель: _____ / _____ /

Приложение № 3
Проект ЛОТ № 3

Договор купли-продажи
муниципального недвижимого имущества
№ _____ «_____» _____ 2021 г.
г.Озерск, Челябинская область

Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области, в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании доверенности главы Озерского городского округа Челябинской области от _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрании депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества», протоколом об итогах продажи муниципального недвижимого имущества на аукционе в электронной форме от _____ г. № _____, заключили настоящий Договор (далее по тексту - «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает нежилое здание - здание энергоцеха, общей площадью 518,2 (пятьсот восемнадцать целых две десятых) кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39 (тридцать девять), кадастровый номер 74:13:1002004:290, (далее - «Имущество»).

1.2. Имущество принадлежит на праве собственности Озерскому городскому округу Челябинской области. Право собственности зарегистрировано 24.03.2010, запись регистрации № 74-74-41/013/2010-230.

1.3. Договор заключается по итогам проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества

1.4. Продавец гарантирует, что продаваемое по настоящему Договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

2. Оплата Имущества

2.1. Стоимость Имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей ____ коп., включая НДС (здаток засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое Имущество).

2.2. Покупатель уплачивает стоимость Имущества в следующем порядке:

2.2.1. Задаток в размере 186 200,00 (сто восемьдесят шесть тысяч двести рублей 00 копеек) внесен на счет Оператора торговой площадки - УТП АО «Сбербанк-АСТ» в срок, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального недвижимого имущества на аукционе.

2.2.2. Оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель вносит в течение 10 календарных дней со дня заключения Договора купли-продажи по реквизитам Продавца, указанным в п.8 настоящего Договора.

2.2.3. НДС в сумме _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель перечисляет в соответствующий бюджет самостоятельно в порядке и в сроки, установленные законодательством* (*за исключением физических лиц, не зарегистрированных в налоговых органах в качестве индивидуальных предпринимателей).

2.3. Исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата зачисления денежных средств в бюджет Озерского городского округа Челябинской области в сумме и в срок, указанный в 2.2.2 договора. В связи с казначейским исполнением бюджета срок зачисления платежа в бюджет Озерского городского округа Челябинской области составляет не менее двух рабочих дней с даты внесения платежа в банк при условии правильного указания банковских реквизитов в платежном поручении (в выходные и праздничные дни платежи в бюджет не зачисляются).

3. Переход права собственности на Имущество

3.1. Право собственности на Имущество, в том числе право пользования Имуществом, возникают у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности на Имущество.

3.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1. настоящего Договора, после полной его оплаты.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость Имущества в сроки и в порядке, установленном п.2.2 Договора.
4.2.2. В срок не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества зарегистрировать переход права собственности на Имущество. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности и иные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, возлагаются на Покупателя.

4.3. Продавец имеет право:

4.3.1. Не принимать претензии по проданному Имуществу после подписания акта приема-передачи имущества.

4.4. Покупатель имеет право:

4.4.1. Требовать передачу Имущества после осуществления полной его оплаты в соответствии с п.п. 2.2.1, 2.2.2 настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения платежа, указанного в п. 2.2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от незачисленной в бюджет Озерского городского округа Челябинской области суммы за каждый календарный день просрочки.

Невнесение платежа в срок более десяти дней, считается существенным нарушением условий Договора и является основанием для расторжения Договора купли-продажи Имущества.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, забастовки, эпидемия, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля Сторон.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

7.3. Изменения и дополнения к Договору оформляются письменно соответствующими дополнительными соглашениями Сторон.

7.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

приложение № 1 - акт приема-передачи имущества;

8. Реквизиты Сторон**Продавец:**

Блюхера ул., 2а, г. Озерск Челябинской области, 456784 тел. (351-30) 2-31-43

ОГРН 1027401184447

ОКТМО 75743000

Банк получателя: Отделение Челябинск банка России// УФК по Челябинской области

г. Челябинск

БИК: 017501500

Единый казначейский (банковский) счет: 40102810645370000062

Получатель: УФК по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)

ИНН/КПП: 7422022380/741301001

Казначейский счет: 03100643000000016900

Код доходов: 331 114 13040 04 0000 410

Покупатель:**От Продавца:**

_____ (подпись)

М.П.

М.П.

_____ 20__ г.

От Покупателя:

_____ (подпись)

_____ 20__ г.

Приложение № 1
к Договору купли-продажи
от _____ № _____

АКТ
приема - передачи недвижимого имущества
г.Озерск «_____» _____ 201__ г.

«**Продавец**» - Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны передал, а «**Покупатель**» - _____ принял муниципальное имущество:

- нежилое здание - здание энергоцеха, общей площадью 518,2 (пятьсот восемнадцать целых две десятых) кв.м, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39 (тридцать девять), кадастровый номер 74:13:1002004:290. Покупатель осмотрел приобретаемое Имущество и претензий к Продавцу в отношении его качества и состояния не имеет.

Продавец: _____ / Братцева Н.В. /
Покупатель: _____ / _____ /

**Договор купли-продажи
муниципального недвижимого имущества**№ _____ «_____» _____ 2021 г.
г.Озерск, Челябинская область

Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области, в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны, действующего на основании доверенности главы Озерского городского округа Челябинской области от _____ № _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Озерского городского округа Челябинской области от 26.11.2020 № 213 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества», постановлением администрации Озерского городского округа Челябинской области от 14.12.2020 № 2843 «Об организации приватизации муниципального недвижимого имущества», протоколом об итогах продажи муниципального недвижимого имущества на аукционе в электронной форме от _____ г. № _____, заключили настоящий Договор (далее по тексту - «настоящий Договор», «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает нежилое здание - здание гаража, общей площадью 270,0 (двести семьдесят) кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39 (тридцать девять), корпус 1 (один), кадастровый номер 74:13:1002004:289, (далее - «Имущество»).

1.2. Имущество принадлежит на праве собственности Озерскому городскому округу Челябинской области. Право собственности зарегистрировано 24.03.2010, запись регистрации № 74-74-41/013/2010-232.

1.3. Договор заключается по итогам проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества

1.4. Продавец гарантирует, что продаваемое по настоящему Договору Имущество свободно от прав третьих лиц, никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

2. Оплата Имущества

2.1. Стоимость Имущества, указанного в п.1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей ____ коп., включая НДС (заток засчитывается в сумму оплаты за приобретаемое Имущество).

2.2. Покупатель уплачивает стоимость Имущества в следующем порядке:

2.2.1. Заток в размере 97 000,00 (девяносто семь тысяч двести рублей 00 копеек) внесен на счет Оператора торговой площадки - УТП АО «Сбербанк-АСТ» в срок, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального недвижимого имущества на аукционе.

2.2.2. Оставшуюся сумму в размере _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель вносит в течение 10 календарных дней со дня заключения Договора купли-продажи по реквизитам Продавца, указанным в п. 8 настоящего Договора.

2.2.3. НДС в сумме _____ (_____) рублей ____ коп. Покупатель перечисляет в соответствующий бюджет самостоятельно в порядке и в сроки, установленные законодательством* (*за исключением физических лиц, не зарегистрированных в налоговых органах в качестве индивидуальных предпринимателей).

2.3. Исполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является дата зачисления денежных средств в бюджет Озерского городского округа Челябинской области в сумме и в срок, указанный в 2.2.2 договора. В связи с казначейским исполнением бюджета срок зачисления платежа в бюджет Озерского городского округа Челябинской области составляет не менее двух рабочих дней с даты внесения платежа в банк при условии правильного указания банковских реквизитов в платежном поручении (в выходные и праздничные дни платежи в бюджет не зачисляются).

3. Переход права собственности на Имущество

3.1. Право собственности на Имущество, в том числе право пользования Имуществом, возникают у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности на Имущество.

3.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по Акту приема-передачи Имущества (приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1. настоящего Договора, после полной его оплаты.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость Имущества в сроки и в порядке, установленном п.2.2 Договора.

4.2.2. В срок не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества зарегистрировать переход права собственности на Имущество. Расходы на государственную регистрацию перехода права собственности и иные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, возлагаются на Покупателя.

4.3. Продавец имеет право:

4.3.1. Не принимать претензии по проданному Имуществу после подписания акта приема-передачи имущества.

4.4. Покупатель имеет право:

4.4.1. Требовать передачу Имущества после осуществления полной его оплаты в соот-

ветствии с п.п. 2.2.1, 2.2.2 настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения платежа, указанного в п. 2.2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пеню из расчета одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от незачисленной в бюджет Озерского городского округа Челябинской области суммы за каждый календарный день просрочки.

Невнесение платежа в срок более десяти дней, считается существенным нарушением условий Договора и является основанием для расторжения Договора купли-продажи Имущества.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, а именно: война и военные действия, пожар, наводнения, забастовки, эпидемия, другие природные катастрофы, стихийные и другие бедствия, находящиеся за пределами контроля Сторон.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

7.2. Настоящий Договор составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

7.3. Изменения и дополнения к Договору оформляются письменно соответствующими дополнительными соглашениями Сторон.

7.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством РФ.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

приложение № 1 - акт приема-передачи имущества;

8. Реквизиты Сторон**Продавец:**

Блюхера ул., 2а, г. Озерск Челябинской области, 456784 тел. (351-30) 2-31-43

ОГРН 1027401184447

ОКТМО 75743000

Банк получателя: Отделение Челябинск банка России// УФК по Челябинской области

г. Челябинск

БИК: 017501500

Единый казначейский (банковский) счет: 40102810645370000062

Получатель: УФК по Челябинской области (Управление имущественных отношений администрации Озерского городского округа Челябинской области)

ИНН/КПП: 7422022380/741301001

Казначейский счет: 03100643000000016900

Код доходов: 331 114 13040 04 0000 410

Покупатель:**От Продавца:**

(подпись)

М.П.

М.П.

_____ 20__ г.

От Покупателя:

(подпись)

_____ 20__ г.

Приложение № 1
к Договору купли-продажи
от _____ № _____

АКТ**приема - передачи недвижимого имущества**

г.Озерск «_____» _____ 201__ г.

«Продавец» - Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области в лице начальника Управления имущественных отношений Братцевой Надежды Владимировны передал, а «Покупатель» - _____ принял муниципальное имущество:

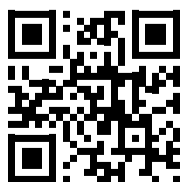
- нежилое здание - здание гаража, общей площадью 270,0 (двести семьдесят) кв.м, расположенное по адресу: Россия, Челябинская область, г. Озерск, п. Метлино, ул. 8 Марта, д. 39 (тридцать девять), корпус 1 (один), кадастровый номер 74:13:1002004:289. Покупатель осмотрел приобретаемое Имущество и претензий к Продавцу в отношении его качества и состояния не имеет.

Продавец: _____ / Братцева Н.В. /

Покупатель: _____ / _____ /

МП

МП



Учредитель (соучредители): Собрание депутатов Озерского городского округа, администрация Озерского городского округа, МБУ «Редакция газеты «Озерский вестник».

Директор, главный редактор - И.Б. Шабалина.

Адрес редакции и издателя: 456780, г. Озерск, пр.Победы, 17.

Телефон: 2-68-12.

oz.vestnik@mail.ru | Служба доставки +7 904 939 57 53

Тираж 500. Распространяется бесплатно. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Челябинской области. Регистрационный номер - ПИ № ТУ 74-01169. Отпечатано с оригинал-макета в типографии ЗАО «Прайм Принт Челябинск». 454079, г.Челябинск, ул.Линейная,63.

Время подписания в печать:

24.12.2020, в 12.00

Заказ №51114

ППО - публикуется на платной основе. Рукописи не возвращаются и не рецензируются.